

COMUNE DI GABICCE MARE

REPUBBLICA ITALIANA

REP. /2026

GESTIONE DEI SERVIZI DI QUALITA' URBANA DEL COMUNE DI
GABICCE MARE. DURATA 36 MESI CON OPZIONE DI PROROGA
PER 36 MESI

CIG:

L'anno duemilaventisei (2026) il giorno -----(---)
del mese di-----, nella Residenza comunale in
Via Cesare Battisti n. 66, avanti a me, Dott. Sandro
Ricci, Segretario Generale del Comune di Gabicce
Mare, autorizzato a ricevere gli atti del Comune in
forza di quanto disposto dall'art 97, comma 4, lett.
c) del D. Lgs. n. 267/2000, si sono costituiti:

- l'Amministrazione Comunale di Gabicce Mare, di
seguito per brevità denominata Comune o stazione
appaltante, rappresentata da _____ nata a
_____ il _____, la quale interviene
nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse
del Comune medesimo (C.F e P. IVA 00262320419), con
sede in Gabicce Mare Via Cesare Battisti n. 66, nella
sua qualità di Responsabile del III^ Settore Gestione
dile Territorio del Comune di Gabicce Mare, in virtù
del provvedimento del Sindaco n. 14/IV del 12/07/2024

ed ai sensi e per gli affetti degli artt. 107, comma 3, lettera c) e 109 del D. Lgs. n. 267/2000;

- l'impresa _____ con sede legale in _____ Via _____ n. ____ (C.F. _____ e P.IVA _____), rappresentata da _____, nato a _____ (____) il _____, il quale interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse della ditta medesima che rappresenta, (in seguito denominata "appaltatore"), nella sua qualità di legale rappresentante, munito dei necessari poteri, come risulta dalla visura di iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura delle Marche Documento T n. _____ del _____;

I suddetti comparenti, della cui personale identità io Segretario sono certo, mi richiedono di ricevere il presente atto.

Premesso:

che con determinazione del Responsabile del Settore II del Comune di Gabicce Mare n. --- del _____, è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento della gestione dei servizi di qualità urbana per il periodo 36 (trentasei) mesi con possibilità di proroga per 36 (trentasei) mesi, con

aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, approvando contestualmente la documentazione di gara e incaricando dell'espletamento della procedura la S.U.A. - Stazione Unica Appaltante - della Provincia di Pesaro e Urbino;

che con determinazione dirigenziale della Provincia di Pesaro e Urbino n. ____ del ____ è stata disposta l'aggiudicazione, in via definitiva ed efficace, del servizio in oggetto a favore dell'impresa _____ (C.F. e P.IVA _____) alle condizioni di cui agli atti di gara e all'offerta tecnica ed economica presentata dalla medesima, per un importo contrattuale _____ di _____ € _____ (_____) oltre Iva di legge;

che in data _____ la SUA della Provincia di Pesaro e Urbino ha inviato alle ditte partecipanti alla gara l'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, risultando per tal via decorso il termine dilatorio di cui all'articolo 18 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023;

che con determinazione del Responsabile del Settore III Gestione del Territorio del Comune di Gabicce Mare n. ____ del ____ si è preso atto

dell'aggiudicazione definitiva ed efficace disposta dalla S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino ed è stata autorizzata l'esecuzione anticipata del servizio, ai sensi dell'articolo 17, comma 8 del D. Lgs. n. 36/2023, con decorrenza _____;

che la spesa relativa al servizio in oggetto è stata imputata ai Capp. _____ del Bilancio 2026/2028, impegno n. _____;

che in data _____ è stata acquisita l'informazione negativa a carico della ditta _____ e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011 tramite la Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia;

che essendo intenzione delle parti far ciò risultare da apposito contratto che regoli l'affidamento del servizio in argomento, di comune accordo si conviene e stabilisce quanto segue:

ART. 1 - CONDIZIONI GENERALI

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, in quanto condizioni preliminari ed essenziali ai fini dell'assunzione dei diritti e delle obbligazioni disposte dalle parti con il contratto stesso.

ART. 2 - OGGETTO

Con il presente contratto, il Comune di Gabicce Mare affida all'impresa _____ con sede legale in _____ (C.F. e P.IVA _____) che accetta, la gestione dei servizi di qualita' urbana per il periodo di trentasei mesi con possibilità di rinnovo per trentasei mesi, come descritto nei documenti contrattuali di cui al successivo articolo 3, secondo condizioni e termini indicati nei medesimi e nel presente contratto.

ART. 3 - DOCUMENTI CONTRATTUALI

L'appalto viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dai seguenti documenti che, allegati al presente contratto, fanno parte integrante e sostanziale del medesimo:

- a) capitolato Tecnico Prestazionale (All.A)
- b) offerta tecnica - progetto di gestione presentata dall'appaltatore (All. B)
- c) offerta economica presentata dall'appaltatore (All.C).

In ogni caso l'appaltatore si obbliga ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche e di

sicurezza in vigore nonché quelle che dovessero essere emanate successivamente alla stipula del presente contratto.

Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del contratto, restano ad esclusivo carico dell'appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale di cui all'articolo successivo e l'appaltatore non può, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a qualsiasi titolo, nei confronti del comune, assumendosi il medesimo appaltatore ogni relativa alea.

ART. 4 - AMMONTARE DEL CONTRATTO

L'importo contrattuale per l'intera durata del presente affidamento ammonta ad € _____ (_____)

oltre Iva di legge. Gli oneri relativi alla sicurezza interferenziale risultano pari a € 0,00.

Le clausole di revisione prezzi, tese a contemperare l'interesse pubblico alla stabilità dei rapporti e quello del privato a non subire eccessivi squilibri contrattuali, si attivano al verificarsi delle condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo del servizio di cui all'art. 60 comma 2 lett. b), ossia nel caso in cui, nel corso di

durata del contratto, intervenga una variazione del costo del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e opererà nella misura dell'80 per cento del valore eccedente la variazione del 5 per cento applicata alle prestazioni da eseguire.

L'indice inflattivo di riferimento per la verifica è l'indice generale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) al netto dei tabacchi.

Il valore base di riferimento per la verifica delle variazioni è il FOI del mese di aggiudicazione dell'appalto (base 100). Allorché, a seguito del monitoraggio dell'andamento del predetto indice, il RUP riscontri il superamento della soglia, in aumento o in diminuzione, sarà attivata la revisione prezzi e il RUP, mediante istruttoria, determinerà il nuovo prezzo applicabile dal mese successivo.

ART. 5 - DURATA DELL'APPALTO

Il periodo di vigenza del presente contratto è di trentasei mesi, con possibilità di rinnovo per trentasei mesi.

La parti danno atto che il _____2026 è stata autorizzata l'esecuzione anticipata del servizio ai sensi dell'art. 17, comma 8 del D. Lgs. n. 36/2023, e da tale data inizia il conteggio dei trentasei mesi.

Il corrispettivo indicato al precedente articolo 4, quale importo contrattuale complessivo, è riferito e remunera il servizio prestato per l'intero periodo contrattuale.

ART. 6 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n.136, come modificata ed integrata con D.L. n.187 del 12 novembre 2010 convertito, con modificazioni, dalla Legge n.217/2010, attraverso l'utilizzazione di uno o più conti correnti bancari o postali accesi presso banche o presso la società Poste Italiane Spa dedicati anche non in via esclusiva alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3, dell'art.3 della legge, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Il Comune verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati al presente contratto sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno

di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni è causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 9 bis della legge n.136/2010. L'appaltatore assume l'obbligo di inserire nelle fatture relative alla presente commessa pubblica il seguente codice CIG:_____.

ART. 7 - GARANZIA DI ESECUZIONE ex art. 117 del D.

Lgs. 36/2023

A garanzia del corretto espletamento del servizio oggetto del presente contratto, l'appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva, ridotta del 50% per cento in quanto trattasi di impresa in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee UNI EN ISO 9001, mediante polizza numero _____, emessa da _____ Agenzia di _____ in data _____, per l'importo di euro _____ (_____).

Restano comunque a carico dell'appaltatore i maggiori danni rispetto ai massimali e limiti assicurati con la predetta polizza fideiussoria, nonché le franchigie e gli scoperti.

ART. 8 - ASSICURAZIONE A CARICO DELL'APPALTATORE

Ai sensi dell'art. "D6" del capitolato tecnico
prestazionale, l'appaltatore ha prestato polizza
assicurativa numero -----
Responsabilità civile dell'impresa, sottoscritta con
la compagnia di assicurazione-----
-----, con scadenza -----

L'appaltatore si impegna a mantenere attiva la
predetta polizza fino alla scadenza del presente
contratto, producendo alla stazione appaltante la
relativa documentazione almeno quindici giorni prima
della scadenza della polizza, e dunque, in prima
istanza, entro e non oltre il-----.

Nel caso in cui l'efficacia della polizza dipenda da
pagamenti annuali o frazionati, l'appaltatore si
obbliga a produrre alla stazione appaltante la
ricevuta di detti pagamenti entro un termine che
consenta, secondo le condizioni di polizza, di dare
continuità all'efficacia della garanzia.

L'inadempimento degli specifici obblighi di cui ai
due precedenti periodi determina la risoluzione del
presente contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice
civile. In tal caso, la risoluzione conseguirà alla
dichiarazione recettizia della stazione appaltante di
volere avvalersi di tale clausola.

Restano comunque a carico dell'appaltatore i maggiori danni rispetto ai massimali e limiti assicurati con la predetta garanzia, nonché le franchigie e gli scoperti.

ART. 9 - SALUTE E SICUREZZA

_____, come sopra rappresentata, dichiara di conoscere e voler rispettare i principi generali di prevenzione in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, sanciti dal D. Lgs. 9.4.2008 n. 81 ss.mm.ii., nonché di essere edotta, in proposito, dell'ambiente in cui è chiamata ad operare.

ART. 10 - RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia, con particolare riferimento al decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e successive modifiche ed integrazioni.

ART. 11 - CODICE DI COMPORTAMENTO

La Società appaltatrice è tenuta a rispettare le disposizioni del codice di comportamento dei dipendenti pubblici ("Codice generale") approvato con D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 e le disposizioni del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Gabicce Mare, approvato con deliberazione di Giunta

Comunale n. 66 del 31/05/2022, entrambi pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il contratto si risolve di diritto in caso di violazione degli obblighi previsti dai predetti codici di comportamento, le cui norme alla ditta appaltatrice si applicano in quanto compatibili.

ART. 12 - DICHIARAZIONE EX ART. 53 D. LGS. 165/2001

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n.165/2001, l'impresa affidataria, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto, ad ex dipendenti del Comune di Gabicce Mare che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, negli ultimi tre anni di servizio, per conto dell'Ente medesimo, nei confronti della stessa impresa affidataria.

ART. 13 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE E TRATTAMENTO

FISCALE

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette all'imposta sul

valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. L'imposta di registro è assolta mediante elaborazione ed invio telematico del M.U.I. - Modello Unico Informatico.

(eventuale) La società cooperativa appaltatrice dichiara di essere una organizzazione non lucrativa di utilità sociale e pertanto richiede l'esenzione dall'imposta di bollo rientrando il presente atto tra quelli previsti dall'art. 27 bis della Tabella allegata al D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Le parti hanno dispensato me Segretario rogante dal dare lettura degli atti richiamati, dei quali dichiarano di avere esatta conoscenza.

Io sottoscritto Segretario Generale, a richiesta delle parti qui convenute e costituite come sopra espresso, ho ricevuto il presente atto, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, che poi ho letto alle parti stesse, le quali lo hanno riconosciuto conforme alla loro volontà e con me, in mia presenza, lo sottoscrivono con firma digitale come segue:

Il Responsabile del III Settore Gestione del Territorio del Comune di Gabicce Mare

la Società_____, nella persona del
legale rappresentante_____.

Questo atto, formato e stipulato in modalità
elettronica, è stato redatto da me, Segretario,
mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli
strumenti informatici su n._____ pagine a video.

Il Segretario Generale (firmato digitalmente)