Comune di Piandimeleto

Provincia di Pesaro e Urbino

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

UFFICIO TECNICO

N. 25 DEL 18-03-2025

OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA - DETERMINA A CONTRARRE E ATTRIBUZIONE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE DELLE FORNITURE A BASE D'ASTA

CIG:

PREMESSO CHE:

- Che con decreto del Sindaco N. 1 del 08/05/2023, è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio Tecnico Manutentivo;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 5, in data 10/02/2025 esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 8 del 10/02/2025esecutiva, è stato approvato PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025/202;
- nella Programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2025/2027 è stata inserita , nell'anno 2025, la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica: ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA
- Che con decreto n. 254 del 2024 del ministero dell'istruzione e del merito sono stati finanziati €998.000,00 per l'adeguamento sismico della scuola materna di viale Evangelista.
- Che in funzione delle linee guida del finanziamento è stato rimodulato il progetto eliminando gli interventi non rientranti

VISTA la delibera di GC n. 15, in data 05/03/2025 di approvazione del progetto esecutivo di ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA avente il seguente QE:

A	**IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA**		
a	LAVORI A BASE D'ASTA *(già ribassati progettualmente del 12,5%)*	€	786 655,63
a.1	*di cui manodopera*	*€*	*287 188,09*
b	COSTI PER LA SICUREZZA	€	17 390,88
	SOMMANO LAVORI A BASE D'ASTA (a+b)	**€**	**804 046,51**

B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**		
1	DIREZIONE LAVORI	€	62 951,93
2	COLLAUDO STATICO	€	6 624,10
3	ACCATASTAMENTO	€	2 500,00
4	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA	€	1 901,95
5	ONERI PER SPOSTAMENTO CONTATORI ENEL E GAS	€	3 000,00
6	FONDO Art. 45 D.Lgs. 36/2023	€	15 718,36
7	CONTRIBUTO ANAC Art. 1 Commi 65-67 L. 266/2005	€	410,00

8	PER CONTRIBUTO CASSA DI PREVIDENZA SU PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€	3 003,14
9	PER IVA SUI LAVORI E ONERI SICUREZZA (10%)	€	80 404,65
10	PER IVA SU SPESE TECNICHE e CONTRIBUTO CASSA DI PREVIDENZA (22%)	€	16 935,85
11	PER OPERE COMPLEMENTARI E IMPREVISTI (COMPRESO IVA)	€	503,51
SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		**€**	**193 953,49**

C	**TOTALE GENERALE**	**€**	**998 000,00**

RITENUTO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

DATO ATTO CHE:

- In data 28.05.2021, questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Pesaro e Urbino la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'art. 62 comma 9 del D.Lgs. n.36/2023;
- sulla base di detta Convenzione la SUA della Provincia di Pesaro e Urbino si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
  a) predisposizione degli atti di gara (bandi, capitolati, disciplinari, modulistica ecc...);
  b) adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
  c) successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
  d) atto di aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

DI DARE ATTO CHE:

- per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura aperta utilizzando quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 50, comma 4 D.Lgs.n. 36/2023 s.m.i. **QUELLO DEL CRITERIO DEL MINOR PREZZO** determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi unitari;
- l'importo complessivo dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art. 14 comma 1 lett. a) e comma 4 del D. Lgs 36/2023, è pari ad € **804 046,51** oltre IVA, di cui € 499.467,54 per lavori soggetti a ribasso, oltre a € 17´390,88 per costi per la sicurezza ed € 287´188,09 per costo della manodopera entrambi non soggetti a ribasso d'asta;
- che l'esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero delle offerte sia pari o superiori a 5, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs 36/2023, utilizzando il metodo A, scelto tra quelli previsti all'Allegato II.2 del citato decreto e valutazione della congruità delle offerte, secondo quanto previsto dall'art. 110, comma 1 del D.Lgs 36/2023.
- la stipula del contratto "*a misura*" ai sensi dell'art. 32 dell'Allegato I.7 del Dlgs 36/2023, avverrà mediante scrittura privata e secondo le previsioni dell'art. 18 comma 1 e del comma 3 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- Per la selezione dell'operatore economico verrà applicata ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, l'istituto della **INVERSIONE PROCEDIMENTALE** ovvero c*he le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti;*
- L'aggiudicazione definitiva dell'appaltalto dovrà avvenire entro e non oltre il 03/06/2025;

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 58, comma 1 del D.lgs. n.36/2023 s.m.i., i lavori oggetto di affidamento non possono essere ulteriormente scomposto in lotti di funzionali, quantitativi o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

VISTO che a norma dell'art. 71 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i., stante ragioni di urgenza, il bando di gara sarà pubblicato con la riduzione dei termini di pubblicità rispetto a quelli ordinari prevista dalla medesima norma in quanto la pubblicità ordinaria del bando in quanto:

- lo tempi concessi per l'affidamento non tenevano conto della necessità di rimodulazione del progetto dovuto alle finalità del finanziamento
- Che in data 11/02/2025 è stata inoltrata richiesta di deroga sulle scadenza al quale non si è ricevuta conferma
- Che il mancato affidamento entro il 03/06/2025 comporterebbe la perdita del finanziamento;

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 8 della riferita Convenzione le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 4.010.53 pari ad un quarto dell'incentivo per le funzioni tecniche e nel rispetto dell'art. 45, comma 8 del D.lgs. 36/2023 (ex art. 113 comma 5 del D.lgs 50/2016);

- che ai sensi della DELIBERA ANAC N. 610 19 dicembre 2023, l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 410,00, da versare nei termini suindicati alla SUA;

- ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i. il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto, svolta all'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 e all'allegato 1.01[1] è il F015 - CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell'edilizia e affini

Dato atto che Codice Unico di Progetto C.U.P. è il **D19H18000060001**

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 s.m.i. e i suoi allegati;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Vistoi regolamenti comunali;

DETERMINA

1) Di dichiarare le premesse parte integrate e sostanziale del provvedimento ai sensi dell'art.3 della legge 241 del 7 agosto 1990;

2) **DI APPROVARE** il disciplinare ed i relativi allegati di gara per la realizzazione dei lavori di ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA, con le modalità descritte in narrativa;

3) **DI DARE ATTO,** ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n. 15 del 05/03/2025 (ed in particolare il capitolato speciale d'appalto che ne rappresenta un elemento costitutivo);

4) **DI TRASMETTERE** alla SUA della provincia di Pesaro Urbino la documentazione tecnica per la predisposizione degli atti di gara

5) **DI STABILIRE** le modalità di svolgimento della gara come segue:
   a. per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura aperta utilizzando quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 50, comma 4 D.Lgs.n. 36/2023 s.m.i. **QUELLO DEL CRITERIO DEL MINOR PREZZO** determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi unitari;

[1] Il comma 2 dell'art. 11 del D.Lgs. n. 36/2023 è stato modificato dal D.Lgs. n. 209/2024 "*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 3"* e prevede che venga indicato anche nella determina a contrarre il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto.

b. l'importo complessivo dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art. 14 comma 1 lett. a) e comma 4 del D. Lgs 36/2023, è pari ad € 232.019,59 oltre IVA, di cui € 174.889,06 per lavori soggetti a ribasso, oltre ad € 6.622,24 per costi per la sicurezza come valutati nel PSC ed € 50.508,29 per costo della manodopera, come risulta dall'elaborato generale di progetto denominato "Stima Incidenza Manodopera", entrambi non soggetti a ribasso d'asta;
c. che l'esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero delle offerte sia pari o superiori a 5, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs 36/2023, utilizzando il metodo A, scelto tra quelli previsti all'Allegato II.2 del citato decreto e valutazione della congruità delle offerte, secondo quanto previsto dall'art. 110, comma 1 del D.Lgs 36/2023.
d. la stipula del contratto "*a misura*" ai sensi dell'art. 32 dell'Allegato I.7 del Dlgs 36/2023, avverrà mediante scrittura privata e secondo le previsioni dell'art. 18 comma 1 e del comma 3 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
e. Per la selezione dell'operatore economico verrà applicata ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, l'istituto della **INVERSIONE PROCEDIMENTALE** ovvero c*he le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti;*
f. Di applicare riduzione dei termini di pubblicità rispetto a quelli ordinari prevista dalla medesima norma ai sensi art. 71 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023;
g. L'aggiudicazione definitiva dell'appaltato dovrà avvenire entro e non oltre il 03/06/2025

6) **DI IMPEGNARE,** ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2025 la somma complessiva di € 998.000,00 relativa al contributo di gara all'ANAC di seguito indicato:

7) **DI LIQUIDARE** contestualmente impegnato con la presente, alla SUA della provincia di Pesaro Urbino la somma complessiva di **€ 4.430.23** di cui € 4.020,23 per l'espletamento delle procedure di gara e 410,00 quale rimborso per il contributo ANAC;

8) **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

9) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., il Responsabile Unico del Progetto è il dott. Ing. Agostini Franco;

10) **DI PUBBLICARE** il presente atto all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;

11) **DI DARE ATTO** che il presente atto verrà pubblicato su "Amministrazione trasparente" ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 del d.lgs. 33/2013;

12) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- Alla SUA della provincia di Pesaro Urbino per l'espletamento delle fasi successive.

Piandimeleto, 18.03.2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott. ing. Franco Agostini)
(firmato digitalmente)

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, è conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.