



Comune di **GABICCE MARE**
Provincia di Pesaro e Urbino



SPORT E PERIFERIE 2023

INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DEI SERVIZI NEL CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE LOC.TA' PONTE TAVOLLO – VIA ALDO MORO - GABICCE MARE (CUP: D94J23000780005)

VERBALE DI VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

(ai sensi dell'art. 42, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 34, co. 4, dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023)

Il sottoscritto Arch. Michele Bonini in qualità di Responsabile Unico del Progetto di concerto con i progettisti Arch. Michele Bostrenghi (progetto architettonico), Ing. Francesco Zazzaroni (progetto strutture), Ing. Lorenzo Fontanoni (progetto impianti), Geom. Stefano Spadoni (piano della sicurezza - PSC):

Rilevato che l'Arch. Michele Bonini è stata nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) per il progetto "SPORT E PERIFERIE 2023" - INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DEI SERVIZI NEL CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE – LOC.TA' PONTE TAVOLLO – VIA ALDO MORO - GABICCE MARE – (CUP: D94J23000780005);

Rilevato che i progettisti incaricati Arch. Michele Bostrenghi (progetto architettonico), Ing. Francesco Zazzaroni (progetto strutture), Ing. Lorenzo Fontanoni (progetto impianti), Geom. Stefano Spadoni (piano della sicurezza – PSC) hanno redatto il progetto esecutivo dell'opera di cui trattasi;

Rilevato inoltre necessario a seguito delle interlocuzioni con Sport e Salute – Direzione Spazio Sport – Ufficio Sviluppo Impiantistica Sportiva e Sport e Periferie di cui alla nota prot.3815/2025 del 26/02/2025 e seguenti, riadeguare il quadro tecnico economico di progetto e il C.M.E. rispetto alla precedente verifica di cui al prot. 3280/2025 del 18/02/2025 per la piena corrispondenza tra progetto esecutivo e PFTE presentato in sede di partecipazione all'AVVISO 2023;

Esaminata la rimodulazione del progetto esecutivo in tutti i suoi aspetti tecnico – giuridici, "SPORT E PERIFERIE 2023" - INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DEI SERVIZI NEL CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE – LOC.TA' PONTE TAVOLLO – VIA ALDO MORO - GABICCE MARE – (CUP: D94J23000780005) e costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati generali

- G 00 Elenco elaborati
- G 01 Capitola speciale d'appalto – norme generali e specialistiche
- G 02 Computo metrico estimativo (opere murarie, strutturali ed impiantistiche)
- G 03 Elenco prezzi – Analisi dei prezzi (opere murarie, strutturali ed impiantistiche)
- G 04 Quadro incidenza della manodopera (opere murarie, strutturali ed impiantistiche)
- G 05 Quadro tecnico economico
- G 06 Schema di contratto

Elaborati architettonici

- AM Architettonici masterplan
- AM01 Stato di fatto mappa satellitare
- AM02 Stato di fatto planimetria
- AM03 Masterplan progetto
- ASC – Architettonici spogliatoi calcio
- ASC01 Planimetria generale spogliatoi
- ASC02 Stato di fatto spogliatoi calcio a 8
- ASC03 Pianta spogliatoi +1.5m
- ASC04 Pianta spogliatoi +2.5m
- ASC05 Copertura spogliatoi



Comune di Gabicce Mare
Via Cesare Battisti, 66
I-61011 Gabicce Mare (PU)
tel. +39.0541.820611
fax +39.0541.953741
p.iva 00262320419
www.comune.gabicce-mare.pu.it



COMUNE DI GABICCE MARE
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0005928/2025 del 20/03/2025
Firmatario: MICHELE BONINI



Comune di GABICCE MARE
Provincia di Pesaro e Urbino



- ASC06 Prospetti e sezioni spogliatoi
- ASC07 Corte ingresso spogliatoi
- ASC08 Stratigrafie murature e solai spogliatoi
- ASC09 Abaco infissi spogliatoi
- ASC10 Superamento barriere architettoniche spogliatoi
- ASC11 Rendering spogliatoi
- ABWC – Architettonici bar e bagni pubblici*
- ABWC01 Pianta bar e bagni pubblici
- ABWC02 Copertura bar e bagni pubblici
- ABWC03 Prospetti e sezioni bar e bagni pubblici
- ABWC04 Stratigrafie murature e solai e abaco infissi bar e bagni pubblici
- ABWC05 Superamento barriere architettoniche bar e bagni pubblici
- ABWC06 Rendering bar e bagni pubblici
- R – Relazioni architettoniche*
- RT01 Relazione generale
- RF01 Relazione fotografica

Elaborati strutturali

Progetto strutturale edificio spogliatoi, bar e bagni pubblici

- ESr.01 Relazione Illustrativa
- ESr.02 Relazione sui materiali
- ESr.03 Relazione di Calcolo
- ESr.04 Tabulato di Calcolo spogliatoi
- ESr.05 Tabulato di Calcolo bar e servizi igienici
- ESr.06 Relazione sulle Fondazioni
- ESr.07 Piano di Manutenzione
- ES.01 Edificio spogliatoi:
 - Pianta delle fondazioni
 - Pianta piano terra
 - Pianta della copertura
 - Sezione trasversale strutturale
 - Dettagli costruttivi solaio
- ES.02 Edificio spogliatoi:
 - Armatatura platea di fondazione
 - Armatatura solaio di copertura
 - Armatatura marciapiede e cordoli piano terra
- ES.03 Edificio spogliatoi:
 - Armatatura travi piano copertura
 - Armatatura pilastri
- ES.04 Edificio servizi: bar, bagni pubblici:
 - Pianta ed armatura delle fondazioni
 - Pianta piano terra
 - Pianta della copertura
 - Sezione trasversale strutturale
 - Dettagli costruttivi solaio
 - Armatatura solaio piano copertura
- ES.05 Edificio servizi: bar, bagni pubblici:
 - Armatatura travi piano copertura
 - Armatatura pilastri
 - Armatatura marciapiede e cordoli piano terra



Comune di Gabicce Mare
Via Cesare Battisti, 66
I-61011 Gabicce Mare (PU)
tel. +39.0541.820611
fax +39.0541.953741
p.iva 00262320419
www.comune.gabicce-mare.pu.it





Comune di **GABICCE MARE**
Provincia di Pesaro e Urbino



Elaborati impianti tecnologici

Progetto Impianto Meccanico di Climatizzazione Invernale VRF Edificio spogliatoi

- EIMCI.01 Relazione Tecnica Specialistica
- EIMCI.02 PT Climatizzazione invernale VRF (VMC) Piano terra

Progetto Impianto Meccanico produzione Acqua Calda Sanitaria ACS e impianto Idrico Edificio spogliatoi

- EIPAS.01 Relazione Tecnica Specialistica
- EIPAS.02 Produzione ACS – Piano terra
- EIPAS.03 Produzione ACS – Piano copertura

Progetto impianti Elettrici di servizio Edificio spogliatoi

- EIE.01 Relazione Tecnica Specialistica
- EIE.02 PT Illuminazione ordinaria, Prese, Terra, altro
- EIE.03 PC Fotovoltaico
- EIE.04 Schemi unifilari dei quadri elettrici

Requisiti Minimi degli Edifici D.M. 26 Giugno 2015 Edificio spogliatoi

- ERME.01 Relazione Tecnica ex L10/91
- ERME.02 Allegato: Componenti
- ERME.03 Allegato: Involucro Edificio
- ERME.04 Allegato: Impianti
- ERME.05 Allegato: Verifiche

Generali Edificio spogliatoi

- EPMI.01 Piano di manutenzione impianti tecnologici

Piano di sicurezza e coordinamento

- PSC.01 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- PSC.02 Diagramma di Gant e cronoprogramma lavori
- PSC.03 Fascicolo dell'opera
- PSC.04 Stima oneri sicurezza

Rilevato che, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.), il Responsabile Unico del Procedimento ha *verificato* alla presenza dei progettisti, il progetto esecutivo dell'intervento in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento come da atto nel verbale di verifica, controfirmato dalle parti ed allegato al presente verbale di validazione quale parte integrante e sostanziale;

Rilevato che la verifica è stata condotta nel rispetto della sezione IV dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 ed in particolare dell'art. 39 del medesimo allegato ove si dispone che le verifiche sono state condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- affidabilità;
- completezza ed adeguatezza;
- leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- compatibilità.

Rilevato che la verifica è stata condotta nel rispetto della sezione IV dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 e, in particolare, dell'art. 40 del medesimo allegato ove si definiscono le forme di controllo per le singole tipologie di documenti tecnico amministrativi costituenti il progetto;

Rilevato che si rende necessario a norma dell'art. 42, co. 4, del D.Lgs. 36/23 (e s.m.i.) e dell'art. 34, co. 4, dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 procedere alla validazione del progetto esecutivo; in particolare dalla attività di *validazione* è emersa:



Comune di Gabicce Mare
Via Cesare Battisti, 66
I-61011 Gabicce Mare (PU)
tel. +39.0541.820611
fax +39.0541.953741
p.iva 00262320419
www.comune.gabicce-mare.pu.it





Comune di **GABICCE MARE**
Provincia di Pesaro e Urbino



1. l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
2. la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;
3. la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
4. l'esistenza di tutti gli elaborati previsti dalla normativa per il progetto esecutivo in questione;
5. l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
6. l'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
7. la leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
8. la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ri-percorribilità delle calcolazioni effettuate;
9. la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
10. la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle prescrizioni Sport e Salute – Direzione Spazio Sport – Ufficio Sviluppo Impiantistica Sportiva e Sport e Periferie, (nota prot.3815/2025 del 26/02/2025 e seguenti) di riadeguare il quadro tecnico economico di progetto e il C.M.E. per la piena corrispondenza tra progetto esecutivo e PFTE presentato in sede di partecipazione all'AVVISO 2023;
11. richiesta ed ottenimento pareri :
 - in data 10/05/2024 sull'area riservata del portale C.O.N.I. - Sezione Gestione Pareri, della documentazione digitale (PU-2024-0005) per l'ottenimento del parere di competenza;
 - che in data 10/07/2024 con prot. 346/2024 è stato rilasciato **parere FAVOREVOLE** n. 08/2024 a firma del Presidente regionale del C.O.N.I.;
 - in data 14/05/2024 con prot. 9441/2024 è stata trasmessa all'A.S.T. Pesaro e Urbino – Dipartimento di prevenzione la documentazione progettuale inerente l'intervento per l'ottenimento del parere di competenza;
 - che è stato rilasciato **parere FAVOREVOLE** dall'A.S.T. Pesaro-Urbino - Dipartimento di prevenzione acquisito in data 03/07/2024 con prot. dell'Ente nr. 12782/2024;

ciò premesso sulla base delle verifiche così come previsto nell'art. 40 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023, il progetto esecutivo dell'opera di cui trattasi può essere sottoposto ad *approvazione* da parte dell'Organo competente.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P.

*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,
del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate*

Il Responsabile del 3^ Settore
Gestione del Territorio
Arch. Bonini Michele



Comune di Gabicce Mare
Via Cesare Battisti, 66
I-61011 Gabicce Mare (PU)
tel. +39.0541.820611
fax +39.0541.953741
p.iva 00262320419
www.comune.gabicce-mare.pu.it

