



## **Determinazione n. 366 del 25/03/2025**

**OGGETTO:** FONDO EUROPEO AGRICOLO PER LO SVILUPPO RURALE (FEASR), PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014-2020 - ATTUAZIONE STRATEGIE DI SVILUPPO LOCALI, BANDO PUBBLICO DEL GRUPPO DI AZIONE LOCALE (G.A.L.) FLAMINIA CESANO - MISURA 19.2.7.4 - APPROVAZIONE RISULTANZE GARA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 E SS MM II PER L'APPALTO RELATIVO ALLA "RIQUALIFICAZIONE DEL CHIOSTRO DEL PALAZZO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI COPERTURA E ADEGUAMENTO SPAZI PER L'ESECUZIONE DI SERVIZIO IGIENICO PER DISABILI - STRALCIO 1 (COPERTURA DEL CHIOSTRO)" DEL COMUNE DI MOMBAROC-CIO (PU) - CIG B56A770BAF - E AGGIUDICAZIONE ALL'OPERATORE ECONOMICO "HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL" DI CALDERARA DI RENO (BO)

**IL SEGRETARIO GENERALE E DIRETTORE S.U.A.**

**CANCELLIERI MICHELE**

### **Visti:**

- la L. n. 241/1990 e ss mm ii;
- il D. Lgs. 267/2000 e ss mm ii,
- il D.Lgs. n.36/2023 e ss mm ii,
- lo Statuto della Provincia di Pesaro e Urbino, approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 1 del 18.12.2014 e successive modifiche,
- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con deliberazione G.P. n.326 del 19/12/2013 e successive modifiche;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato dal Consiglio Provinciale con atto n.127 del 28/11/2003 e successive modifiche;
- il Regolamento della Stazione Unica Appaltante approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 116 del 06/06/2013 e successive modifiche;

- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, approvati quali allegati al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, con Decreto del Presidente n. 18 del 31.01.2025;

**Premesso** che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro e Urbino:

- è stata istituita con deliberazione di Giunta provinciale n.116 del 06/06/2013 con la quale si è provveduto contestualmente all'approvazione del relativo regolamento sul funzionamento e successive modifiche;
- è stata riconosciuta dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) col codice AUSA 0000159342, ai sensi dell'art. 33 ter del D. Lgs. n. 179 del 2012, convertito con modifiche con L. n. 221/2012;
- è stata posta alle dirette dipendenze del Segretario Generale, il sottoscritto dott. Michele Cancellieri, che ha assunto le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, con Decreto del Presidente n. 63 del 06/05/2019;

**Considerato** che per il perseguimento dell'interesse pubblico - individuato dal Comune di Mombaroccio, nella riqualificazione del Chiostro del Palazzo comunale con realizzazione di copertura e adeguamento spazi per l'esecuzione di servizio igienico per disabili - ha provveduto ad incaricare la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro e Urbino, allo svolgimento delle funzioni di Stazione Appaltante in virtù della Convenzione sottoscritta tra le parti in data 28.11.2016 ai sensi dell'art. 62 comma 9 del D.Lgs. n.36/2023;

**Considerato** che con la sopra citata Convenzione sono state definite le competenze spettanti all'Ente aderente ed alla S.U.A., ed in particolare, a quest'ultima, competono le attività inerenti lo svolgimento della procedura di gara, mentre all'Ente aderente competono le attività propedeutiche e successive allo svolgimento della gara;

**Considerato inoltre** che il Comune di Mombaroccio ha individuato quale Responsabile Unico di Progetto per l'appalto dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/1990 e dell'art. 15 del D. Lgs. n.36/2023, l'ing. Stefano Sabattini, Responsabile del Settore II^ Tecnico/Amministrativo del Comune di Mombaroccio (PU) dei lavori di che trattasi;

**Considerato altresì** che:

- i lavori di che trattasi sono finanziati in parte dal Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale (FEASR), PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 20014-2020, Bando pubblico del Gruppo di

Azione Locale (G.A.L.) FLAMINIA CESANO - MISURA 19.2.7.4 Investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento di servizi locali di base e infrastrutture , di cui al Regolamento (CE) del Consiglio n. 1305/2013 ed in parte con fondi propri dell'Amministrazione comunale;

- il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi è stato redatto dallo Studio professionale “Simone Travagli & Partners” di Macerata Feltria (PU), professionista esterno incaricato dal Comune di Mombaroccio (PU), verificato dal RUP - in contraddittorio con i progettisti incaricati - e validato dal RUP, Ing. Stefano Sabattini, con verbale del prot. n. 568/25 del 28.01.2025, ai sensi del combinato disposto dell'art.42, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023 e ss mm ii e dell'art. 18 comma 1 lett. b) dell'Allegato II.18 al Codice;

- l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024, con il seguente identificato CUI L80002490417202200005;

- l'immobile oggetto del presente intervento è sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”, rientra nella tipologia ex art. 1, co. 2 lett. b) dell'Allegato II.18 al D. Lgs 36/2023 e pertanto trova applicazione, la disciplina speciale di cui all'art. 132 e segg. del D.Lgs. n. 36/2023 e il relativo Allegato II.18 per le categorie di riferimento.

**Dato atto** che il progetto esecutivo ed i relativi elaborati progettuali, dei lavori di che trattasi, sono stati approvati con Delibera di Giunta n. 12 del 28/01/2025 per l'importo complessivo di € 350.000,00, di cui € 279.284,23 per lavori ed € 70.715,77 per somme mese a disposizione, in conformità a quanto previsto dall'art. 41 e all'Allegato I.7 al D. Lgs 36/23 e ss mm ii;

**Dato altresì atto** che con Determina a contrarre n. 14 del 28.01.2025 il Responsabile del Settore II^ Tecnico/Amministrativo del Comune di Mombaroccio (PU) ha provveduto, tra le altre, a:

- approvare le modalità di affidamento relativo ai lavori di “RIQUALIFICAZIONE DEL CHIOSTRO DEL PALAZZO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI COPERTURA E ADEGUAMENTO SPAZI PER L'ESECUZIONE DI SERVIZIO IGIENICO PER DISABILI - STRALCIO 1 (COPERTURA DEL CHIOSTRO) ” come segue:

- mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n.36/2023, previa consultazione di sette operatori economici individuati dal RUP a seguito di Indagine di mercato, svolta dal Comune di Mombaroccio (PU), il cui elenco è stato trasmesso a questa S.U.A. con nota prot. n. 572 del 28.01.2025 e acquisito al prot. interno di questa S.U.A. col n. 2927 del 28.01.2025;

- l'importo complessivo dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art. 14 comma 1 lett. a) e comma 4 del D. Lgs 36/2023, è pari ad € 279.284,23 oltre IVA, di cui € 233.804,51 per lavori soggetti a ribasso, oltre ad € 4.127,25 per costi per la sicurezza come valutati nel

## Determinazione n. 366 del 25/03/2025

PSC ed € 41.352,47 per costo della manodopera, come risulta dall'elaborato generale di progetto denominato "COSTO MANODOPERA", entrambi non soggetti a ribasso d'asta;

- utilizzo del criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;
  - con esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero delle offerte sia pari o superiori a 5, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs 36/2023, utilizzando il metodo A, scelto tra quelli previsti all'Allegato II.2 del citato decreto e valutazione della congruità delle offerte, secondo quanto previsto dall'art. 110 del D.Lgs 36/2023.
  - stipula del contratto "*a corpo*" ai sensi dell'art. 32 comma 6 dell'Allegato I.7 del Dlgs 36/2023, a pena di nullità, in forma scritta, ai sensi dell'Allegato I.1 art. 3 comma 1, lett. b) al Codice, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della Stazione appaltante, secondo le previsioni dell'art. 18 comma 1 e del comma 3 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'imposta di bollo ex art. 18 comma 10, calcolata in base alla Tabella A dell'Allegato I.4 al D. Lgs 36/2023;
  - il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 54 (diconsi cinquantaquattro) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- demandare alla S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino l'espletamento della procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lett. c) in virtù della Convenzione sottoscritta tra le parti in data 28.11.2016, ai sensi dell'art. 62 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, individuando quale Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento, ai sensi della L. n. 241/1990 e smi e dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, il Dott. Michele Cancellieri, Segretario Generale nonché Dirigente della S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino;

### Considerato che:

- in data 31.01.2025 è stata avviata la procedura negoziata sul portale telematico "Gare e Appalti" accessibile all'indirizzo <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/> in conformità agli artt. 25 e 26 del D.Lgs. n. 36/2023 e del D.Lgs. n.82/2005, con trasmissione Lettera prot. n. 3266/2025 del 31.01.2025, a sette operatori economici individuati dal RUP a seguito di Indagine di mercato, contenente l'invito a presentare un'offerta al minor prezzo per l'appalto di cui in argomento entro le ore 08:30 del 17/02/2025, con l'avvertenza che si sarebbe proceduto all'apertura della documentazione

amministrativa e all'apertura e valutazione delle offerte economiche il giorno 17.02.2025 alle ore 08:45;

- in data 24/02/2025 si sono concluse le operazioni di gara ad opera del Seggio di gara composto dal Responsabile del Settore II^ Tecnico/Amministrativo del Comune di Mombaroccio (PU), per l'appalto in oggetto, come da verbale di gara prot. n. 5489/2025 del 17.02.2025 di seduta pubblica di apertura e verifica della documentazione amministrativa e verbale di gara prot. n. 6364/2025 del 24.02.2025 di seduta pubblica di ammissione alla successiva fase, a seguito di attivazione del soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice, e di apertura e valutazione delle offerte economiche, redatti dalla Dott. ssa Alice Cecchini, funzionaria E.Q. 1.3 Appalti e Contratti- S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino, con funzione verbalizzante (allegati al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale);

Con il verbale di gara prot. n. 6364/2025 del 24.02.2025 di seduta pubblica di ammissione alla successiva fase, a seguito di attivazione del soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice, e di apertura e valutazione delle offerte economiche, il seggio di gara in particolare:

- ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, all'operatore economico "HM Costruzioni Metalliche srl" con sede legale a Calderara di Reno (BO), Via Torretta n. 36 , C.F. e P.IVA 03832821205, che ha offerto il ribasso del 14,01%, per l'importo complessivo di € 246.528,22 di cui € 201.048,50 per lavori, € 4.127,25 per costi della sicurezza ed € 41.352,47 per costo della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, evidenziando che il concorrente all'interno del modello "Allegato 2 Dichiarazione integrativa al DGUE" ha dichiarato l'applicazione al proprio personale del medesimo contratto collettivo indicato dalla Stazione appaltante, ovvero il CCNL identificato con il codice alfanumerico F012 – Imprese edili ed affini e delle Cooperative, per tutta la durata dell'esecuzione delle prestazioni dedotte in appalto e che pertanto non si sarebbe proceduto alla valutazione di equivalenza delle tutele secondo quanto disposto dall'art. 4 dell'Allegato I.01 al Codice;

- ha dato atto che non si è proceduto alla verifica della soglia di anomalia, ex art. 54 comma 1 del D. Lgs 36/2023, richiamando quanto previsto dalla Lettera d'invito prot. n. 3266/2025 del 31/01/2025 al punto "**16. PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**", in quanto le offerte presentate e ammesse sono state pari a tre;

- ha demandato alla S.U.A Provincia di Pesaro e Urbino di procedere con i controlli di legge sulle verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali, e trasmettere al RUP della gara l'ing. Stefa-

no Sabattini, Responsabile del Settore II<sup>^</sup> Tecnico/Amministrativo del Comune di Mombaroccio (PU), copia del verbale di gara prot. n. 5489/2025 del 17.02.2025 di seduta pubblica di apertura e verifica della documentazione amministrativa e verbale di gara prot. n. 6364/2025 del 24.02.2025 di seduta pubblica di ammissione alla successiva fase, a seguito di attivazione del soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice, e di apertura e valutazione delle offerte economiche, oltre all'offerta economica presentata dal concorrente al fine di procedere alla eventuale verifica della congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D. Lgs 36/2023 e ss mm ii, con riferimento ai costi dichiarati dallo stesso, ex art. 108 comma 9 del Codice., nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara.

**Dato atto** che il Responsabile della U.O. Appalti e Contratti – SUA ha trasmesso al RUP del Comune di Mombaroccio (PU), con nota prot. n. 6424 del 24.02.2025, copia dei verbali di gara prot. n. 5489/2025 del 17.02.2025 e prot. n. 6364/2025 del 24.02.2025, unitamente a copia dell'offerta economica del concorrente proposto all'aggiudicazione, ai fini della eventuale verifica della congruità dell'offerta, ex art. 110 comma 1 del Codice e che il RUP del Comune di Mombaroccio (PU), in risposta, con comunicazione assunta al prot. dell'Ente n. 6871 del 26.02.2025, ha dichiarato di non aver proceduto alla valutazione della congruità dell'offerta, indicata dal concorrente in sede di offerta, in quanto ritenuta dallo stesso – RUP - congrua, soddisfacente e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione;

**Dato atto altresì** che si sono concluse le verifiche sulle autocertificazioni presentate in sede di gara dal concorrente "HM Costruzioni Metalliche srl" con sede legale a Calderara di Reno (BO), ai sensi degli art. 94, 95 e 100 del D.Lgs 36/2023 e delle ulteriori norme di settore e che pertanto, la presente aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art.17 del D. Lgs. n.36/2023:

- a carico della impresa "HM Costruzioni Metalliche srl" (C.F. e P.IVA 03832821205) con sede legale a Calderara di Reno (BO) non sussistono le cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011, in quanto risulta iscritta all'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, operanti nei settori esposti maggiormente a rischio (c.d. "White List"), tenuta presso la Prefettura di Bologna, previsto dalla Legge 06/11/2012, n. 190, così come modificata dal Decreto Legge 24/06/2014, n. 90 conv. con Legge 11/08/2014, n. 144 e dal D.P.C.M. del 18/04/2013, come modificato dal D.P.C.M. del 24 novembre 2016, fino alla data del 12.08.2025

**Determinazione n. 366 del 25/03/2025**

- è stato acquisito il Documento di regolarità contributiva on-line (DURC), Prot. INAIL\_47255933, con scadenza validità al 06.05.2025, dell'impresa "HM Costruzioni Metalliche srl", attestante la regolarità contributiva dell'impresa nei confronti degli enti previdenziali;

**Ritenuto di dover procedere:**

- ad approvare quanto proposto dal Seggio di gara con verbali di gara prot. n. 5489/2025 del 17.02.2025 e prot. n. 6364/2025 del 24.02.2025, ai sensi dell'art. 17, comma 5, D.Lgs. 36/2023, in quanto la proposta di aggiudicazione che si ritiene, sia legittima e conforme all'interesse pubblico, demandando al Comune di Mombaroccio (PU) tutti i successivi adempimenti conseguenti;
- a pubblicare i predetti verbali di gara ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 e D.Lgs. n. 33/2023 nel rispetto della normativa privacy contemplata nel D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e nel Regolamento UE 2016/679;
- aggiudicare, l'appalto in questione al concorrente "HM Costruzioni Metalliche srl" con sede legale a Calderara di Reno (BO), Via Torretta n. 36, C.F. e P.IVA 03832821205, che ha offerto il ribasso del 14,01%, per l'importo complessivo di € 246.528,22 di cui € 201.048,50 per lavori, € 4.127,25 per costi della sicurezza ed € 41.352,47 per costo della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso evidenziando che il concorrente all'interno del modello "Allegato 1 Dichiarazione integrativa al DGUE" ha dichiarato l'applicazione al proprio personale del medesimo contratto collettivo indicato dalla Stazione appaltante, ovvero il CCNL identificato con il codice alfanumerico F012 – Imprese edili ed affini e delle Cooperative, per tutta la durata dell'esecuzione delle prestazioni dedotte in appalto e che pertanto non si procederà alla valutazione di equivalenza delle tutele secondo quanto disposto dall'art. 4 dell'Allegato I.01 al Codice;
- dare atto che non si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, in quanto le offerte ammesse alla fase di apertura e valutazione delle offerte economiche sono state inferiori a cinque, ossia tre;
- dare atto che l'aggiudicazione di cui al punto che precede interviene ai sensi ed alle condizioni tutte previste nel presente atto, negli atti di gara, nella lettera d'invito e nel progetto posto a base di gara, nonché alle condizioni di cui all'offerta economica presentata dal predetto operatore economico in sede di gara;

**Precisato** che il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3 del D. Lgs 36/2023 non trova applicazione, giusto quanto disposto dalla lettera d) del medesimo articolo, nonché dall'art. 55 comma 2 del Codice;

**Rilevato** che il sottoscritto, in qualità di Direttore della S.U.A., non si trova in situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e smi, dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Pesaro e Urbino, in relazione al procedimento in oggetto;

**Accertato** che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, il Responsabile Unico del Progetto, l'ing. Stefano Sabattini, Responsabile del Settore II^ Tecnico/Amministrativo del Comune di Mombaroccio (PU), non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione al procedimento in oggetto, a seguito di rilascio di apposita dichiarazione dello stesso responsabile, acquisita agli atti con nota assunta al prot. dell'Ente n. 6871 del 26.02.2025;

**Ritenuto**, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, di rilasciare il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**Dato atto** che il presente provvedimento non comportando impegno di spesa, a carico della S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino, non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ex art. 147 bis comma 1 e art. 153 comma 5 del D. Lgs 267/2000 e smi;

**Dato altresì atto** che questa S.U.A. dovrà ottemperare agli obblighi previsti dai commi 1 e 2 dell'art. 36 del S. Lgs 36/2023;

**Ritenuto**, per tutto quanto sopra esposto, di provvedere nel merito

## **D E T E R M I N A**

1. di prendere atto che le premesse formano parte integrante del presente atto;
2. di approvare integralmente, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, le risultanze di gara, approvando i verbali di gara prot. n. 5489/2025 del 17.02.2025 e prot. n. 6364/2025 del 24.02.2025, allegati al presente provvedimento di cui ne formano parte integrante e sostanziale, contenente la proposta di aggiudicazione dell'appalti dei lavori di "Riqualficazione del chiostro del palazzo comunale con realizzazione di copertura e adeguamento spazi per l'esecuzione di servizio igienico per disabili - Stralcio 1 (copertura

del chiostro)” del Comune di Mombaroccio al concorrente “HM Costruzioni Metalliche srl” con sede legale a Calderara di Reno (BO), Via Torretta n. 36 , C.F. e P.IVA 03832821205;

3. di pubblicare i predetti verbali di gara ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 e D.Lgs. n. 33/2023 nel rispetto della normativa privacy contenuta nel D.Lgs. n. 196/2003 e Regolamento UE n. 679/2016;
4. di aggiudicare l'appalto di che trattasi al concorrente “HM Costruzioni Metalliche srl” con sede legale a Calderara di Reno (BO), Via Torretta n. 36 , C.F. e P.IVA 03832821205, che ha offerto il ribasso del 14,01%, per l'importo complessivo di € 246.528,22 di cui € 201.048,50 per lavori, € 4.127,25 per costi della sicurezza ed € 41.352,47 per costo della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, alle condizioni previste sia nel presente atto che nella documentazione di gara, evidenziando che il concorrente all'interno del modello “Allegato 2 Dichiarazione integrativa al DGUE” ha dichiarato l'applicazione al proprio personale del medesimo contratto collettivo indicato dalla Stazione appaltante, ovvero il CCNL identificato con il codice alfanumerico F012 – Imprese edili ed affini e delle Cooperative, per tutta la durata dell'esecuzione delle prestazioni dedotte in appalto e che pertanto il RUP non procederà alla valutazione di equivalenza delle tutele secondo quanto disposto dall'art. 4 dell'Allegato I.01 al Codice;
5. di dare atto che non si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, in quanto le offerte ammesse alla fase di apertura e valutazione delle offerte economiche sono state inferiori a cinque, ossia tre;
6. dare atto che l'aggiudicazione di cui al punto che precede interviene ai sensi ed alle condizioni tutte previste nel presente atto, negli atti di gara, nella lettera d'invito e nel progetto posto a base di gara, nonché alle condizioni di cui all'offerta economica presentata dal predetto operatore economico in sede di gara;
7. dare atto che l'aggiudicatario si impegnerà nel contratto a comunicare alla Stazione appaltante (il Comune di Mombaroccio) gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nei termini di cui all'art. 3 comma 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. e assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari in conformità alle prescrizioni contenute all'art. 3 sopra citato;

8. di dare atto che il RUP del Comune di Mombaroccio (PU) con comunicazione assunta al prot. n. 6871 del 26.02.2025, non ha proceduto alla valutazione della congruità dell'offerta, ex art. 110 comma 1 del D.Lgs 36/2023, in quanto ritenuta dallo stesso RUP congrua soddisfacente e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione;
9. di dare atto che si sono concluse le verifiche sulle autocertificazioni presentate in sede di gara dal concorrente "HM Costruzioni Metalliche srl" con sede legale a Calderara di Reno (BO), Via Torretta n. 36 , C.F. e P.IVA 03832821205, ai sensi degli art. 94, 95 e 100 del D.Lgs 36/2023 e delle ulteriori norme di settore e che pertanto, la presente aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art.17 del D. Lgs. n.36/2023;
10. di dare atto che a carico della impresa "HM Costruzioni Metalliche srl" (C.F. e P.IVA 03832821205) con sede legale a Calderara di Reno (BO) non sussistono le cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011, in quanto risulta iscritta all'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, operanti nei settori esposti maggiormente a rischio (c.d. "White List"), tenuta presso la Prefettura di Bologna, previsto dalla Legge 06/11/2012, n. 190, così come modificata dal Decreto Legge 24/06/2014, n. 90 conv. con Legge 11/08/2014, n. 144 e dal D.P.C.M. del 18/04/2013, come modificato dal D.P.C.M. del 24 novembre 2016, fino alla data del 12.08.2025;
11. di dare atto che è stato acquisito il Documento di regolarità contributiva on-line (DURC), Prot. INAIL\_47255933, con scadenza validità al 06.05.2025, dell'impresa "HM Costruzioni Metalliche srl", attestante la regolarità contributiva dell'impresa nei confronti degli enti previdenziali;
12. di dichiarare che la presente aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, stante l'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti generali e speciali richiesti nella documentazione di gara;
13. di dare atto che verranno assolti gli obblighi di comunicazione previsti dall'art. 90 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n.36/2023;
14. di dare atto che i lavori oggetto della procedura di gara sono finanziati in parte dal Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale (FEASR), PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014-2020, Bando pubblico del Gruppo di Azione Locale (G.A.L.) FLAMINIA CESANO - MISURA 19.2.7.4 Investimenti nella creazione, miglioramento o

**Determinazione n. 366 del 25/03/2025**

ampliamento di servizi locali di base e infrastrutture, di cui al Regolamento (CE) del Consiglio n. 1305/2013 ed in parte con fondi propri dell'Amministrazione comunale;

15. di dare atto che l'immobile oggetto del presente intervento è sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio", rientra nella tipologia ex art. 1, co. 2 lett. b) dell'Allegato II.18 al D. Lgs 36/2023 e pertanto trova applicazione, la disciplina speciale di cui all'art. 132 e segg. del D.Lgs. n. 36/2023 e il relativo Allegato II.18 per le categorie di riferimento.;
16. di dare atto che il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3 del D. Lgs 36/2023 non trova applicazione, giusto quanto disposto dalla lettera d) del medesimo articolo, nonché dall'art. 55 comma 2 del Codice;
17. di dare atto che il sottoscritto, in qualità di Direttore della S.U.A., non si trova in situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e smi, dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Pesaro e Urbino, in relazione al procedimento in oggetto;
18. di dare atto che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, il Responsabile Unico del Progetto, l'ing. Stefano Sabattini, Responsabile del Settore II^ Tecnico/Amministrativo del Comune di Mombaroccio (PU), non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione al procedimento in oggetto, a seguito di rilascio di apposita dichiarazione dello stesso responsabile, acquisita agli atti con nota assunta al prot. dell'Ente n. 6871 del 26.02.2025;
19. di precisare che la Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro e Urbino provvederà a trasmettere il presente provvedimento completo del verbale ad esso allegato, unitamente a copia dei documenti di gara (relativi al concorrente aggiudicatario), ai sensi dell'art. 5 del Regolamento SUA Provincia di Pesaro e Urbino, al Responsabile Unico del Progetto al Comune di Mombaroccio (PU), demandando allo stesso tutti i successivi adempimenti conseguenti;
20. di dare atto che la stipula del contratto avverrà "a corpo" ai sensi dell'art. 32 comma 6 dell'Allegato I.7 del D. Lgs 36/2023, a pena di nullità, in forma scritta, ai sensi dell'Allegato I.1 art. 3 comma 1, lett. b) al Codice, mediante atto pubblico a cura dell'ufficiale rogante della Stazione appaltante, secondo le previsioni dell'art. 18 comma 1 e del comma 3 lett. b)

**Determinazione n. 366 del 25/03/2025**

del D.Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'imposta di bollo ex art. 18 comma 10, calcolata in base alla Tabella A dell'Allegato I.4 al D. Lgs 36/2023;

21. di dare atto che l'avviso di appalto aggiudicato sarà pubblicato secondo quanto previsto dall'art. 85 del D. Lgs 36/2023;
22. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line, sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs 33/2013 e s.m.i., dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e della delibera ANAC n. 264 del 20/06/2023 e sul sito istituzionale nella sezione dedicata alla piattaforma telematica denominata "Portale Appalti";
23. di dare atto che l'avviso di appalto aggiudicato, per assolvere agli obblighi di pubblicità legale ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Delibera ANAC n. 263 del 20/06/2023, verrà pubblicato sul sito istituzionale della Provincia di Pesaro e Urbino, nella apposita sezione, dedicata alla piattaforma telematica denominata "Portale Appalti" e trasmesso a BDNCP, la quale, a sua volta provvederà alla pubblicazione sulla piattaforma per la pubblicità legale degli atti, in estratto, riportando il collegamento ipertestuale al "Portale Appalti". Gli effetti giuridici decorreranno dalla data di pubblicazione in BDNCP. Inoltre, al fine di assolvere agli obblighi di trasparenza in materia di contratti pubblici, ai sensi di quanto disposto dall'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e della delibera ANAC n. 264 del 20/06/2023, la Provincia provvederà a comunicare tempestivamente alla BDNCP tutti i dati e le informazioni, per il tramite della piattaforma telematica denominata "Portale Appalti" e provvederà contestualmente all'inserimento, nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti" un collegamento ipertestuale che rinvia ai dati relativi all'intero ciclo di vita del contratto, contenuti in BDNCP;
24. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
25. di dare atto che il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa a carico della S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino, non necessita del visto di regolarità contabile

**Determinazione n. 366 del 25/03/2025**

attestante la copertura finanziaria, ex art. 147 bis comma 1 e art. 153 comma 5 del D. Lgs 267/2000 e smi;

26. di dare atto che verranno assolti gli obblighi previsti dall'art. 35 del D. Lgs 36/2023 e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement;
27. di dare atto che verranno assolti gli obblighi previsti dall'art. 36 comma 1 del D. Lgs 36/2023, mediante pubblicazione nella apposita sezione, dedicata alla piattaforma di approvvigionamento digitale denominata "Portale Appalti", nonché al contestualmente inserimento, nella sezione "Amministrazione trasparente" della Provincia di Pesaro e Urbino, sottosezione "Bandi di gara e contratti" con collegamento ipertestuale che rinvia ai dati relativi all'intero ciclo di vita del contratto, contenuti in BDNCP;
28. di rappresentare che la presente determinazione può essere impugnata con ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. Marche entro 30 giorni ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

AC/pb

**Il Segretario Generale e  
Direttore S.U.A.  
CANCELLIERI MICHELE**  
sottoscritto con firma digitale

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**OGGETTO: FONDO EUROPEO AGRICOLO PER LO SVILUPPO RURALE (FEASR), PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 20014-2020 - ATTUAZIONE STRATEGIE DI SVILUPPO LOCALE, BANDO PUBBLICO DEL GRUPPO DI AZIONE LOCALE (G.A.L.) FLAMINIA CESANO - MISURA 19.2.7.4 - APPROVAZIONE RISULTANZE GARA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 E SS MM II PER L'APPALTO RELATIVO ALLA "RIQUALIFICAZIONE DEL CHIOSTRO DEL PALAZZO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI COPERTURA E ADEGUAMENTO SPAZI PER L'ESECUZIONE DI SERVIZIO IGIENICO PER DISABILI - STRALCIO 1 (COPERTURA DEL CHIOSTRO)" DEL COMUNE DI MOMBAROCCIO (PU) - CIG B56A770BAF - E AGGIUDICAZIONE ALL'OPERATORE ECONOMICO "HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL" DI CALDERARA DI RENO (BO)**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 1066 / 2025**

---

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 25/03/2025

Il responsabile del procedimento  
**CANCELLIERI MICHELE**  
sottoscritto con firma elettronica



Class. 002-13 Fasc. 2025/6/0

## **STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO URBINO**

**OGGETTO: Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale (FEASR), PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 20014-2020 – ATTUAZIONE STRATEGIE DI SVILUPPO LOCALE, Bando pubblico del Gruppo di Azione Locale (G.A.L.) FLAMINIA CESANO - MISURA 19.2.7.4 - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 E SS MM II PER L'APPALTO RELATIVO ALLA "RIQUALIFICAZIONE DEL CHIOSTRO DEL PALAZZO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI COPERTURA E ADEGUAMENTO SPAZI PER L'ESECUZIONE DI SERVIZIO IGIENICO PER DISABILI - STRALCIO 1 (COPERTURA DEL CHIOSTRO)" DEL COMUNE DI MOMBAROCCIO – CUI L80002490417202200005 - CUP D89J211018380006 – CIG B56A770BAF**

### **VERBALE DI GARA PRIMA SEDUTA PUBBLICA**

#### **APERTURA E VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

L'anno duemilaventicinque (2025), il mese di febbraio (02), il giorno diciassette (17), alle ore otto e cinquantasei minuti (08:56) presso la sede della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro Urbino, sita in Pesaro (PU), Viale Gramsci, 4, Edificio B, Sala Gare, si costituisce il seggio di gara monocratico composto dall'ing. Stefano Sabattini, Responsabile del Settore II^ Tecnico/Amministrativo del Comune di Mombarroccio (PU) e Responsabile Unico del Progetto e la Dott. ssa Alice Cecchini, funzionario E.Q. 1.3 Appalti e Contratti- S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino, deputata esclusivamente alle operazioni di verbalizzazione.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

#### **PREMESSO CHE**

- il progetto esecutivo ed i relativi elaborati progettuali, dei lavori di che trattasi, sono stati approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 28.01.2025, per l'importo complessivo di € 350.000,00, di

---

E.Q. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)



cui € 279.284,23 per lavori ed € 70.715,77 per somme mese a disposizione, in conformità a quanto previsto dall'art. 41 e all'Allegato I.7 al D. Lgs 36/23 e ss mm ii.;

- il Comune di Mombaroccio (PU) ha individuato come Responsabile Unico di Progetto ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss mm ii, l'ing. Stefano Sabattini, Responsabile del Settore II^ Tecnico/Amministrativo del Comune di Mombaroccio (PU);

- il progetto esecutivo è stato redatto dall'Arch. Simone Travagli, dello Studio professionale "Simone Travagli & Partners" di Macerata Feltria (PU), professionista esterno incaricato dal Comune di Mombaroccio (PU), verificato dal RUP - in contraddittorio con i progettisti incaricati - e validato dal RUP, Ing. Stefano Sabattini, con verbale del prot. n. 568/25 del 28.01.2025, ai sensi del combinato disposto dell'art.42, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023 e ss mm ii e dell'art. 18 comma 1 lett. b) dell'Allegato II.18 al Codice;

- l'immobile oggetto di intervento è sottoposto a vincolo monumentale e archeologico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio", in quanto rientra nella tipologia ex art. 1, co. 2 lett. b) dell'Allegato II.18 al D. Lgs 36/2023 e ss mm ii, pertanto la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona, Pesaro e Urbino ha espresso il proprio parere favorevole sul progetto esecutivo, rilasciato ai sensi dell'art. 21, commi 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., riferimento prot. n. MIC\_SABAP-AN-PU/12/12/2024/0016226-P e trasmesso in data 23/12/2024;

- il Comune di Mombaroccio (PU), ai fini dell'individuazione dei 7 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lett. c) del Codice, ha proceduto, per il tramite del RUP, alla selezione degli stessi, tra operatori economici che avevano manifestato interesse in risposta all'Avviso di Indagine di mercato svolta dall'Amministrazione comunale,

- con Determina a contrarre n. 14 del 28.01.2025 il Responsabile del Settore II^ Tecnico/Amministrativo del Comune di Mombaroccio (PU) ha provveduto, tra le altre, a:

- definire le modalità di affidamento relativo ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL CHIOSTRO DEL PALAZZO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI COPERTURA E ADEGUAMENTO SPAZI PER L'ESECUZIONE DI SERVIZIO IGIENICO PER DISABILI - STRALCIO 1 (COPERTURA DEL CHIOSTRO)",

---

E.Q. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)



- demandare alla S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino l'espletamento della procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lett. c) in virtù della Convenzione sottoscritta tra le parti in data 28.11.2016, ai sensi dell'art. 62 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss mm ii, individuando quale Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento, ai sensi della L. n. 241/1990 e smi e dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss mm ii, il Dott. Michele Cancellieri, Segretario Generale nonché Dirigente della S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino,
- da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs 36/2023 e ss mm ii, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero delle offerte fosse pari o superiori a 5, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs 36/2023 e ss mm ii, con applicazione del metodo di calcolo applicato per la verifica della soglia di anomalia, A, di cui all'Allegato II.2 del citato decreto e valutazione della congruità delle offerte, secondo quanto previsto dall'art. 54 comma 1, ultimo alinea, del D.Lgs 36/2023 e ss mm ii,
- stabilire, ai sensi dell'art. 11 commi 1 e 2 bis del D.Lgs. 36/2023 ed in conformità all'art. 2 dell'Allegato I.01 al Codice, che il contratto collettivo nazionale e territoriale applicabile alla categoria di lavori oggetto di affidamento e identificato con il codice alfanumerico unico di cui all'art. 16-quater del decreto legge n. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, fosse "*F012 – Imprese edili ed affini e delle Cooperative*"
- i lavori oggetto della presente procedura di gara sono finanziati in parte dal Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale (FEASR), PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014-2020, Bando pubblico del Gruppo di Azione Locale (G.A.L.) FLAMINIA CESANO - MISURA 19.2.7.4 Investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento di servizi locali di base e infrastrutture, di cui al Regolamento (CE) del Consiglio n. 1305/2013 ed in parte con fondi propri dell'Amministrazione comunale;
- con nota trasmessa dal Comune di Mombaroccio con prot. n. 572 del 28.01.2025 e assunta al protocollo interno di questa S.U.A. col n. 2927 del 28.01.2025, il Responsabile del Settore II^ Tecnico/Amministrativo del Comune di Mombaroccio (PU) ha provveduto ad inviare l'elenco dei n. 7 (sette) operatori economici, selezionati dal RUP e da invitare alla successiva procedura negoziata, tramite pubblicazione di Avviso di Indagine di mercato;



- con lettera di invito prot. n. 3266 del 31/01/2025, trasmessa mediante il portale telematico “Gare e Appalti” della Provincia di Pesaro e Urbino, sono stati invitati a presentare offerta n. 7 operatori economici individuati dal Responsabile unico del progetto del Comune di Mombaroccio e di seguito riportati:

Denominazione	Indirizzo
<b>SALZANO CARPENTERIE METALLICHE SRL</b> C.F./P.IVA 07913921214	Via Lautrec snc 80021 Afragola (NA)
<b>INNOVAZIONE CAUDINA SRL</b> C.F./P. IVA 01480310620	Via Izzo zona P.I.P. 82011 Airola (BN)
<b>HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL</b> C.F./P. IVA 03832821205	Via Torretta n. 36/A 40012 Calderara di Reno (BO)
<b>ALFA SO.GE.MI. SRL</b> C.F./P. IVA 00631410982	Via Ruc n. 18 25040 Esine (BS)
<b>ENERBUILDING SRL</b> C.F./P. IVA 07164650728	Via degli Architetti snc 76126 Andria (BT)
<b>CERRATO OFFICINE SRL</b> C.F./P.IVA 03606820656	Via Vivaldi n. 26 84090 Montecorvino Pugliano (SA)
<b>I.S.P.A. SRL</b> C.F./P.IVA 00172390627	Strada statale 212 km 9.400 snc 82020 Pietrelcina (BN)

- con la predetta lettera è stato permesso agli operatori economici invitati, in possesso dei requisiti previsti dalla *lex specialis*, di poter presentare offerta entro le ore 08:30 del giorno 17/01/2025 mediante il predetto portale, con l’avvertenza che all’apertura delle buste relative alla documentazione amministrativa e alle offerte economiche, si sarebbe provveduto dalle ore 08:45 del medesimo giorno;

### TUTTO CIO’ PREMESSO

Il Seggio di gara si collega al portale telematico “Gare e Appalti” per la verifica della documentazione amministrativa in ordine alla regolarità dei tempi e modi di trasmissione delle offerte e dà atto che sono pervenute nel termine di scadenza fissato dal bando di gara, n. 3 plichi telematici, come di seguito riportato:

---

E.Q. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)



N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	"CERRATO OFFICINE" - S.R.L. -	prot. n. 5334 del 14.02.2025 alle ore 15:51:40 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL	prot. n. 5340 del 14.02.2025 alle ore 17:01:25 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L.	prot. n. 5352 del 15.02.2025 alle ore 17:50:32 pervenuto a mezzo: Invio telematico

Il seggio di gara monocratico, composto dall'ing. Stefano Sabattini, Responsabile del Settore II^ Tecnico/ Amministrativo del Comune di Mombaroccio (PU) e Responsabile Unico del Progetto e la Dott. ssa Alice Cecchini, funzionario E.Q. 1.3 Appalti e Contratti- S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino, deputata esclusivamente alle operazioni di verbalizzazione, preliminarmente dichiarano di non trovarsi nelle seguenti cause di incompatibilità previste dall'art. 93, commi 5 e 7, del D.Lgs. n. 36/2023 ovvero:

- di non essere stato condannato, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel Capo I del Titolo II del Libro II del codice penale,
- di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi con uno degli operatori economici partecipanti alla gara dalla quale discenda l'obbligo di astensione ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n.36/2023 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Il Seggio di gara dà atto che i plichi sono pervenuti nel termine di scadenza fissato dalla Lettera di invito e procede quindi all'apertura e alla verifica della corrispondenza tra le dichiarazioni trasmesse dai concorrenti relative al possesso dei requisiti soggettivi e tecnico-organizzativi, con quanto richiesto nella Lettera di invito.

Il Seggio di gara procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 1 corrispondente al concorrente che risulta aver presentato offerta, ossia "**CERRATO OFFICINE SRL**" (C.F./P.IVA 03606820656) e dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
Allegato 1 Dichiarazione integrativa al DGUE	CERRATO_ALLEGATO 1 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE AL DGUE.pdf.p7m
Contributo Anac	CERRATO_CONTRIBUTO GARA B56A770BAF.PDF
Documento di gara unico europeo (DGUE)	CERRATO_DGUE.xml.p7m

Il Seggio di gara dà atto che la documentazione trasmessa da parte dell'operatore economico "**CERRATO OFFICINE SRL**" risulta regolare, in modo particolare rileva che il concorrente all'interno del modello "Allegato 1 Dichiarazione integrativa al DGUE" ha dichiarato l'applicazione al proprio personale del

---

E.Q. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)



medesimo contratto collettivo indicato dalla Stazione appaltante, ovvero il CCNL identificato con il codice alfanumerico F012 – Imprese edili ed affini e delle Cooperative, per tutta la durata dell'esecuzione delle prestazioni dedotte in appalto. Il seggio di gara da atto che con riferimento ai requisiti di qualificazione, ossia il possesso di Attestazione di qualificazione rilasciata da Società di organismo di attestazione (SOA), così come richiesto al punto **“9.1.2 Requisiti di ordine speciale”** della Lettera d'invito prot. n. 3266 del 31.01.2025, collegandosi al link <https://servizi.anticorruzione.it/RicercaAttestazioniWebApp/> (gestito da ANAC) e scaricando l'attestazione SOA, risulta che la stessa, rilasciata da SOA Consult, riporta la scadenza della validità triennale al 30.01.2025, nulla riporta sulla data di effettuazione della verifica triennale.

Il RUP dato atto che le imprese la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del termine per la verifica triennale scaduto, devono dimostrare di aver richiesto alla SOA l'effettuazione della verifica in data non antecedente a 90 giorni prima della scadenza triennale, così come previsto dall'art. 17, comma 1 dell'allegato II.12 al Codice, ma in questo caso il concorrente non ha provveduto ad allegare la documentazione di gara comprovante l'adeguata prova documentale della richiesta. Pertanto decide di attivare soccorso istruttorio per vie brevi, contattando telefonicamente il concorrente, richiedendo la trasmissione, tramite la sezione **“Comunicazioni”** contenuta nella piattaforma digitale di approvvigionamento **“Appalti e contratti”** copia conforme del contratto sottoscritto con la SOA, oppure istanza di rinnovo.

Il Seggio di gara procede, nelle more della trasmissione di quanto sopra richiesto per le vie brevi al concorrente **“CERRATO OFFICINE SRL”**, all'apertura del plico digitale identificato con il numero 2 corrispondente al concorrente **“HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL”** (C.F./P. IVA 03832821205) e dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta **“Amministrativa”** e che la stessa risulta regolare:

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
Allegato 1 Dichiarazione integrativa al DGUE	Allegato 1 Dichiarazioni integrative al DGUE.pdf.p7m
Contributo Anac	Ricevuta_301010022689984588.pdf
Patente a crediti o copia domanda inviata a INL per il rilascio (solo per coloro che non sono in possesso di una qualsiasi categoria SOA in classifica III)	PATENTE A CREDITI.pdf.p7m
Altra documentazione a corredo dell'offerta	attestato sopralluogo.pdf.p7m
Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m
soa	soa.pdf.p7m
DGUE XML	Classifica 002-13 fascicolo 2025_6_0 G00352_HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL_eDGUE-

E.Q. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)



Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
	IT_response.xml.p7m

Il Seggio di gara da atto che la documentazione trasmessa da parte dell'operatore economico "HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL" risulta regolare, in modo particolare rileva che il concorrente all'interno del modello "Allegato 1 Dichiarazione integrativa al DGUE" ha dichiarato l'applicazione al proprio personale del medesimo contratto collettivo indicato dalla Stazione appaltante, ovvero il CCNL identificato con il codice alfanumerico F012 – Imprese edili ed affini e delle Cooperative, per tutta la durata dell'esecuzione delle prestazioni dedotte in appalto. Il seggio di gara da atto che con riferimento ai requisiti di qualificazione, ossia il possesso di Attestazione di qualificazione rilasciata da Società di organismo di attestazione (SOA), così come richiesto al punto "9.1.2 Requisiti di ordine speciale" della Lettera d'invito prot. n. 3266 del 31.01.2025, collegandosi al link <https://servizi.anticorruzione.it/RicercaAttestazioniWebApp/> (gestito da ANAC) e scaricando l'attestazione SOA, risulta che la stessa, rilasciata da SOA Consult, riporta la scadenza validità triennale al 29.11.2026, mentre la scadenza della validità quinquennale alla data del 29.11.2028. Pertanto nulla da rilevare.

Il Seggio di gara procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 3 corrispondente al concorrente "INNOVAZIONE CAUDINA SRL" (C.F./P. IVA 01480310620) e dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa" e che la stessa risulta regolare:

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
Allegato 1 Dichiarazione integrativa al DGUE	Allegato 1 Dichiarazioni integrative al DGUE.pdf.p7m
Contributo Anac	RICEVUTA DI PAGAMENTO ANAC.PDF
Documento di gara unico europeo (DGUE)	DGUE.pdf.p7m
ATTESTATO DI SOPRALLUOGO	ATTESTATO SOPRALLUOGO.pdf.p7m

Il Seggio di gara da atto che la documentazione trasmessa da parte dell'operatore economico "INNOVAZIONE CAUDINA SRL" risulta regolare, in modo particolare rileva che il concorrente all'interno del modello "Allegato 1 Dichiarazione integrativa al DGUE" ha dichiarato l'applicazione al proprio personale del medesimo contratto collettivo indicato dalla Stazione appaltante, ovvero il CCNL identificato con il codice alfanumerico F012 – Imprese edili ed affini e delle Cooperative, per tutta la durata dell'esecuzione delle prestazioni dedotte in appalto. Il seggio di gara da atto che con riferimento ai requisiti di qualificazione, ossia il possesso di Attestazione di qualificazione rilasciata da Società di organismo di attestazione (SOA), così come richiesto al punto "9.1.2 Requisiti di ordine speciale"

E.Q. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)



della Lettera d'invito prot. n. 3266 del 31.01.2025, collegandosi al link <https://servizi.anticorruzione.it/RicercaAttestazioniWebApp/> (gestito da ANAC) e scaricando l'attestazione SOA, risulta che la stessa, rilasciata da LaSOAtech spa riporta la scadenza validità triennale al 13.04.2023 con effettuazione della verifica triennale alla data del 12.04.2023, mentre riporta la data di scadenza della validità quinquennale al 13.04.2025.

Il RUP dato atto che la certificazione SOA deve essere in corso di validità alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte e in virtù di quanto previsto all'art. 16 comma 5 dell'Allegato II.12 al Codice, il concorrente è tenuto ad allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale di aver richiesto almeno 90 giorni prima della scadenza del termine il rinnovo dell'attestazione SOA, pertanto decide di attivare soccorso istruttorio per vie brevi, contattando telefonicamente il concorrente e chiedendo la trasmissione tramite la sezione "Comunicazioni" contenuta nella piattaforma digitale di approvvigionamento "Appalti e contratti" di copia conforme del contratto sottoscritto con la SOA, oppure istanza di rinnovo.

Terminata l'apertura e la verifica della documentazione amministrativa, il RUP da atto che attraverso la sezione "Comunicazioni" della piattaforma digitale "Appalti e Contratti" il concorrente "Cerrato Officine srl" con comunicazione prot. n. 5433/2025 del 17.02.2025 ha proceduto a trasmettere copia conforme del contratto sottoscritto con SOA consult ad oggetto al revisione triennale della SOA datato 01.11.2024, mentre con riferimento al concorrente "Innovazione Caudina srl" questo non ha proceduto a trasmettere quanto richiesto per vie brevi.

Pertanto il RUP, l'Ing. Stefano Sabattini decide di attivare soccorso istruttorio ex art. 101 comma 1 del D. Lgs 36/2023 e ss mm ii, nei confronti del concorrente "Innovazione Caudina srl" al fine di chiarire con riferimento alla scadenza quinquennale prevista per il 13.04.2025 se lo stesso abbia già sottoscritto contratto di rinnovo o istanza, per il tramite della S.U.A. della Provincia di Pesaro ed Urbino di procedere, attraverso la sezione "Comunicazioni" del portale "Appalti e contratti" concedendo al concorrente 5 giorni di tempo dalla data di trasmissione della richiesta medesima, per presentare i propri chiarimenti.

Il Seggio di gara, per quanto sopra esposto procede ad ammettere alla successiva fase di apertura dei plichi informatici contenenti le offerte economiche presentate e protocollate sul portale, come da tabella sotto riportata:



N. plico	Operatore economico	Esito esame ammissione concorrente
1	CERRATO OFFICINE SRL	<b>Ammesso</b>
2	HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL	<b>Ammesso</b>

Il Seggio di gara da infine atto che provvederà, per il tramite del portale “*Appalti e Contratti*”, a comunicare, almeno 24 ore prima, agli operatori economici che hanno presentato offerta, per l’affidamento dei lavori di che trattasi, la data e l’ora in cui il Seggio di gara provvederà a riunirsi, in seduta pubblica, ai fini della verifica di quanto eventualmente trasmesso dal concorrente “Innovazione Caudiana srl” con riferimento all’attivazione del soccorso istruttorio ex art. 101 del D. Lgs 36/2023 e ss mm i per poi procedere all’apertura e valutazione delle offerte economiche.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) rimangono all’interno della piattaforma.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che - previa lettura e conferma - viene sottoscritto come segue.

La seduta si chiude alle ore 11:00.

Pesaro, 17 febbraio 2025

## Il Seggio di Gara

Il RUP

*Ing. Stefano Sabattini*

(sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Il Segretario verbalizzante

*Dott. ssa Alice Cecchini*

(sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

### Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara

---

E.Q. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 – 61121 tel. 0721.3592359 - 2348 – 2269 – 2223 fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [c.rossi@provincia.ps.it](mailto:c.rossi@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



Denominazione	Indirizzo	Recapiti
<b>ALFA.SO.GE.M.I. SRL</b> Codice fiscale: 01480420171 Partita IVA: 00631410982	VIA RUC, 18 25040 - ESINE () Italia	Tel. 0364360070 mail info@alfasogemi.it PEC alfasogemi@registerpec.it
<b>"CERRATO OFFICINE" - S.R.L. -</b> Codice fiscale: 03606820656 Partita IVA: 03606820656	VIA ANTONIO VIVALDI, 26 84090 - MONTECORVINO PUGLIANO () Italia	Tel. 0828547036 mail contabile@cerratofficine.it PEC cerratofficinesrl@pec.it
<b>ENERBUILDING S.R.L.</b> Codice fiscale: 07164650728 Partita IVA: 07164650728		Tel. mail PEC amministrazioneenerbuilding@pec.it
<b>HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL</b> Codice fiscale: 03832821205 Partita IVA: 03832821205	Via Torretta, 36a 40012 - Calderara di Reno () Italia	Tel. 0514113826 mail gare@hmcm.it PEC hmcostruzionimetallichesrl@pec.it
<b>INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L.</b> Codice fiscale: 01480310620 Partita IVA: 01480310620	VIA DOMENICO IZZO ZONA PIP, SNC 82011 - AIROLA () Italia	Tel. 0823714086 mail innovazionecaudina@libero.it PEC innovazionecaudinasrl@pec.it
<b>I.S.P.A. SRL</b> Codice fiscale: 00172390627 Partita IVA: 00172390627	S.S. 212 KM 9.400, snc 82020 - Pietrelcina () Italia	Tel. 0824991250 mail info@ispastrutture.it PEC ispastrutture@legalmail.it
<b>Salzano Carpenterie Metalliche s.r.l.</b> Codice fiscale: 07913921214 Partita IVA: 07913921214	Via Lautrec, snc 80021 - AFRAGOLA () Italia	Tel. 08119912937 mail appalti.salzano@libero.it PEC salzanocarpenteriemetalliche@pec.s inapsis-srl.net



Class. 002-13 Fasc. 2025/6/0

## STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO URBINO

**OGGETTO: Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale (FEASR), PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 20014-2020 – ATTUAZIONE STRATEGIE DI SVILUPPO LOCALE, Bando pubblico del Gruppo di Azione Locale (G.A.L.) FLAMINIA CESANO - MISURA 19.2.7.4 - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 E SS MM II PER L'APPALTO RELATIVO ALLA "RIQUALIFICAZIONE DEL CHIOSTRO DEL PALAZZO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI COPERTURA E ADEGUAMENTO SPAZI PER L'ESECUZIONE DI SERVIZIO IGIENICO PER DISABILI - STRALCIO 1 (COPERTURA DEL CHIOSTRO)" DEL COMUNE DI MOMBAROCCIO – CUI L80002490417202200005 - CUP D89J211018380006 – CIG B56A770BAF**

### **VERBALE DI GARA SECONDA SEDUTA PUBBLICA DI APERTURA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

L'anno duemilaventicinque (2025), il mese di febbraio (02), il giorno ventiquattro (17), alle ore nove e cinque minuti (09:05) presso la sede della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro Urbino, sita in Pesaro (PU), Viale Gramsci, 4, Edificio B, Sala Gare, si riunisce il seggio di gara monocratico composto dall'ing. Stefano Sabattini, Responsabile del Settore II^ Tecnico/Amministrativo del Comune di Mombarroccio (PU) e Responsabile Unico del Progetto e la Dott. ssa Alice Cecchini, funzionario E.Q. 1.3 Appalti e Contratti- S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino, deputata esclusivamente alle operazioni di verbalizzazione.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

### **PREMESSO CHE**

---

E.Q. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 – 61121 tel. 0721.3592359 - 2348 – 2269 – 2223 fax 0721.3592539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [c.rossi@provincia.ps.it](mailto:c.rossi@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>

Pagina 1 di 10



- il progetto esecutivo ed i relativi elaborati progettuali, dei lavori di che trattasi, sono stati approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 28.01.2025, per l'importo complessivo di € 350.000,00, di cui € 279.284,23 per lavori ed € 70.715,77 per somme mese a disposizione, in conformità a quanto previsto dall'art. 41 e all'Allegato I.7 al D. Lgs 36/23 e ss mm ii.;
- il Comune di Mombaroccio (PU) ha individuato come Responsabile Unico di Progetto ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss mm ii, l'ing. Stefano Sabattini, Responsabile del Settore II^ Tecnico/Amministrativo del Comune di Mombaroccio (PU);
- il progetto esecutivo è stato redatto dall'Arch. Simone Travagli, dello Studio professionale "Simone Travagli & Partners" di Macerata Feltria (PU), professionista esterno incaricato dal Comune di Mombaroccio (PU), verificato dal RUP - in contraddittorio con i progettisti incaricati - e validato dal RUP, Ing. Stefano Sabattini, con verbale del prot. n. 568/25 del 28.01.2025, ai sensi del combinato disposto dell'art.42, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023 e ss mm ii e dell'art. 18 comma 1 lett. b) dell'Allegato II.18 al Codice;
- l'immobile oggetto di intervento è sottoposto a vincolo monumentale e archeologico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio", in quanto rientra nella tipologia ex art. 1, co. 2 lett. b) dell'Allegato II.18 al D. Lgs 36/2023 e ss mm ii, pertanto la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona, Pesaro e Urbino ha espresso il proprio parere favorevole sul progetto esecutivo, rilasciato ai sensi dell'art. 21, commi 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., riferimento prot. n. MIC\_SABAP-AN-PU/12/12/2024/0016226-P e trasmesso in data 23/12/2024;
- il Comune di Mombaroccio (PU), ai fini dell'individuazione dei 7 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lett. c) del Codice, ha proceduto, per il tramite del RUP, alla selezione degli stessi, tra operatori economici che avevano manifestato interesse in risposta all'Avviso di Indagine di mercato svolta dall'Amministrazione comunale,
- con Determina a contrarre n. 14 del 28.01.2025 il Responsabile del Settore II^ Tecnico/Amministrativo del Comune di Mombaroccio (PU) ha provveduto, tra le altre, a:
  - definire le modalità di affidamento relativo ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL CHIOSTRO DEL PALAZZO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI COPERTURA E ADEGUAMENTO SPAZI PER L'ESECUZIONE DI SERVIZIO IGIENICO PER DISABILI - STRALCIO 1 (COPERTURA DEL CHIOSTRO)",

---

E.Q. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)



- demandare alla S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino l'espletamento della procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lett. c) in virtù della Convenzione sottoscritta tra le parti in data 28.11.2016, ai sensi dell'art. 62 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss mm ii, individuando quale Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento, ai sensi della L. n. 241/1990 e smi e dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss mm ii, il Dott. Michele Cancellieri, Segretario Generale nonché Dirigente della S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino,
- da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs 36/2023 e ss mm ii, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero delle offerte fosse pari o superiori a 5, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs 36/2023 e ss mm ii, con applicazione del metodo di calcolo applicato per la verifica della soglia di anomalia, A, di cui all'Allegato II.2 del citato decreto e valutazione della congruità delle offerte, secondo quanto previsto dall'art. 54 comma 1, ultimo alinea, del D.Lgs 36/2023 e ss mm ii,
- stabilire, ai sensi dell'art. 11 commi 1 e 2 bis del D.Lgs. 36/2023 ed in conformità all'art. 2 dell'Allegato I.01 al Codice, che il contratto collettivo nazionale e territoriale applicabile alla categoria di lavori oggetto di affidamento e identificato con il codice alfanumerico unico di cui all'art. 16-quater del decreto legge n. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, fosse "*F012 – Imprese edili ed affini e delle Cooperative*"
- i lavori oggetto della presente procedura di gara sono finanziati in parte dal Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale (FEASR), PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 20014-2020, Bando pubblico del Gruppo di Azione Locale (G.A.L.) FLAMINIA CESANO - MISURA 19.2.7.4 Investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento di servizi locali di base e infrastrutture , di cui al Regolamento (CE) del Consiglio n. 1305/2013 ed in parte con fondi propri dell'Amministrazione comunale;
- con nota trasmessa dal Comune di Mombaroccio con prot. n. 572 del 28.01.2025 e assunta al protocollo interno di questa S.U.A. col n. 2927 del 28.01.2025, il Responsabile del Settore II^ Tecnico/Amministrativo del Comune di Mombaroccio (PU) ha provveduto ad inviare l'elenco dei n. 7 (sette) operatori economici, selezionati dal RUP e da invitare alla successiva procedura negoziata, tramite pubblicazione di Avviso di Indagine di mercato;
- con lettera di invito prot. n. 3266 del 31/01/2025, trasmessa mediante il portale telematico "*Gare e Appalti*" della Provincia di Pesaro e Urbino, sono stati invitati a presentare offerta n. 7 operatori economici individuati dal Responsabile unico del progetto del Comune di Mombaroccio e di seguito riportati:



Denominazione	Indirizzo
<b>SALZANO CARPENTERIE METALLICHE SRL</b> C.F./P.IVA 07913921214	Via Lautrec snc 80021 Afragola (NA)
<b>INNOVAZIONE CAUDINA SRL</b> C.F./P. IVA 01480310620	Via Izzo zona P.I.P. 82011 Airola (BN)
<b>HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL</b> C.F./P. IVA 03832821205	Via Torretta n. 36/A 40012 Calderara di Reno (BO)
<b>ALFA SO.GE.MI. SRL</b> C.F./P. IVA 00631410982	Via Ruc n. 18 25040 Esine (BS)
<b>ENERBUILDING SRL</b> C.F./P. IVA 07164650728	Via degli Architetti snc 76126 Andria (BT)
<b>CERRATO OFFICINE SRL</b> C.F./P.IVA 03606820656	Via Vivaldi n. 26 84090 Montecorvino Pugliano (SA)
<b>I.S.P.A. SRL</b> C.F./P.IVA 00172390627	Strada statale 212 km 9.400 snc 82020 Pietrelcina (BN)

- con la predetta lettera è stato permesso agli operatori economici invitati, in possesso dei requisiti previsti dalla *lex specialis*, di poter presentare offerta entro le ore 08:30 del giorno 17/01/2025 mediante il predetto portale, con l'avvertenza che all'apertura delle buste relative alla documentazione amministrativa e alle offerte economiche, si sarebbe provveduto dalle ore 08:45 del medesimo giorno;

- a seguito della seduta pubblica relative all'apertura e valutazione della documentazione amministrativa svoltasi in data 17/02/2025 da parte del Seggio di gara, nominato in composizione monocratica, come risulta da verbale di gara prot. n. 5489 del 17.02.2025, sono stati ammessi alla fase di apertura e valutazione delle offerte economiche i concorrenti CERRATO OFFICINE S.R.L. e HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL, mentre con riferimento al concorrente INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L., il RUP, l'Ing. Stefano Sabattini ha deciso di attivare soccorso istruttorio ex art. 101 comma 1 del D. Lgs 36/2023 e ss mm ii, al fine di chiarire nonostante la scadenza quinquennale SOA prevista per il 13.04.2025, se lo stesso – concorrente - avesse già sottoscritto contratto di rinnovo o istanza dell'attestazione, per il tramite della S.U.A. della Provincia di Pesaro ed Urbino, attraverso la sezione "Comunicazioni" del portale "Appalti e contratti" e

---

E.Q. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)



concedendo al concorrente 5 giorni di tempo dalla data di trasmissione della richiesta medesima, per presentare le proprie osservazioni, anche attraverso l'invio di apposita documentazione,

- nella medesima data, il Seggio di gara per il tramite della S.U.A. della Provincia di Pesaro ed Urbino, attraverso la sezione "Comunicazioni" del portale "Appalti e contratti", con nota prot. n. 5494/2025 procedeva ad inoltrare comunicazione di sospensione della seduta pubblica di apertura e verifica della documentazione amministrativa, per attivazione del soccorso istruttorio ex art. 101 del D. Lgs 36/2023 e ss mm ii, rinviando a successiva comunicazione, da trasmettere almeno 24 ore prima, la ripresa della seduta pubblica di ammissione/esclusione dei concorrenti alla successiva fase e apertura e valutazione delle offerte economiche,

- con nota prot. n. 5559 del 18.02.2025 il Seggio di gara - il RUP, l'Ing. Stefano Sabattini – procedeva per il tramite della S.U.A. della Provincia di Pesaro ed Urbino, attraverso il portale "Appalti e contratti" sezione "Comunicazioni" a trasmettere richiesta di soccorso istruttorio nei confronti del concorrente INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L., come sopra specificato, con l'avvertenza che il termine ivi indicato di riscontro – del 24.02.2025 alle ore 08:45, sarebbe dovuto considerarsi perentorio, pena l'esclusione dalla gara,

- con comunicazione trasmessa attraverso il portale "Appalti e contratti", il Seggio di gara, per il tramite della S.U.A. con nota del 20.02.2025 veniva comunicato ai concorrenti la ripresa della seduta pubblica di ammissione/esclusione dei concorrenti alla successiva fase e apertura e valutazione delle offerte economiche per il giorno 24.02.2025 dalle ore 09:00 presso la sede della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro Urbino, sita in Pesaro (PU), Viale Gramsci, 4, Edificio B, Sala Gare,

## **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Seggio di gara si collega al portale telematico "*Gare e Appalti*" per verificare se il concorrente INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L., nei confronti del quale era stato attivato soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice, avesse proceduto a trasmettere quanto richiesto dal Seggio di gara.

Il Seggio di gara da atto che con nota assunta la protocollo n. 5791 del 18.02.2025 il concorrente INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L., attraverso il portale "Appalti e contratti" sezione "Comunicazioni" procedeva a dare riscontro alla richiesta di soccorso istruttorio prot. n. 5559/2025.

---

E.Q. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)



Il Rup, l'Ing Stefano Sabattini da atto - a seguito di quanto dichiarato dall'operatore economico INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L. e richiamando l'art. 16 comma 5 dell'Allegato II.12 al Codice che la nuova disposizione così come introdotta riproduce quanto previsto dall'art. 76, commi 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 207/2010, pertanto sono utilizzabili gli approdi giurisprudenziali raggiunti sulla disciplina previgente, secondo cui al fine della verifica del possesso dei requisiti di qualificazione è sufficiente che l'impresa abbia stipulato con la SOA il relativo contratto o abbia presentato istanza di rinnovo idonea a radicare l'obbligo dell'organismo di eseguire le connesse verifiche, nel termine normativamente previsto ( ex multis. Consiglio di Stato, Adunanza Plenaria n. 16 del 2014 e id, sezione V, sent. 1091 del 2017, richiamate da Consiglio di Stato, sez. V, sent. n. 7178 del 2020), tutto ciò nel caso di partecipazione con attestazione SOA scaduta ai fini della dimostrazione del permanere dei requisiti di partecipazione.

Il Rup rileva inoltre che l'attestazione di qualificazione, quale requisito di ammissione alle gare pubbliche, per costante giurisprudenza si impone a partire dall'atto di presentazione della domanda di partecipazione e per tutta la durata della procedura di evidenza pubblica, fino all'aggiudicazione definitiva e alla stipula del contratto e che il concorrente, alla data di presentazione dell'offerta risulta esserne in possesso, stante la scadenza quinquennale del certificato SOA, prevista per il 13.04.2025 e che solo alla scadenza della stessa sarà tenuto a dimostrare il mantenimento del possesso di tale requisito, senza soluzione di continuità. Per tutto quanto sopra esposto il concorrente non appare affatto penalizzabile con l'esclusione.

In conclusione, il Seggio di gara, dà atto che la documentazione amministrativa presentata dal concorrente INNOVAZIONE CAUDINA SRL, risulta regolare e che pertanto viene ammesso alla successiva fase di apertura di apertura dei plichi informatici contenenti le offerte economiche presentate e protocollate sul portale.

Il Seggio di gara dopo aver accertato che i plichi telematici contenenti le offerte economiche dei concorrenti risultano corrette e regolari, procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 1 corrispondente al concorrente "CERRATO OFFICINE SRL" e dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica" e che tale documentazione risulta regolare:

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
Offerta economica	CERRATO_OFFERTA ECONOMICA.pdf.p7m
Allegato 3 - Dichiarazione integrativa all'offerta economica	CERRATO_ALLEGATO 3 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE OFFERTA ECONOMICA.pdf.p7m

E.Q. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)



Il Seggio procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** corrispondente al concorrente **"HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL"** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica" e che tale documentazione risulta regolare:

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m
Allegato 3 - Dichiarazione integrativa all'offerta economica	Allegato 3 Dich integrative off economa.pdf.p7m

Il Seggio procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** corrispondente al concorrente **"INNOVAZIONE CAUDINA SRL"** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica" e che tale documentazione risulta regolare:

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
Offerta economica	OffertaEconomica .pdf.p7m
Allegato 3 - Dichiarazione integrativa all'offerta economica	Allegato 3 Dich integrative off economa.pdf.p7m

Il Seggio di gara, da atto dei ribassi percentuali presentati dagli operatori economici, come da tabella sotto riportata:

n.	Concorrente	Ribasso
1	CERRATO OFFICINE SRL	-12,45%
2	HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL	-14,01%
3	INNOVAZIONE CAUDINA SRL	-6,48%

Il Seggio di gara da atto altresì che non si procederà alla verifica della soglia di anomalia, ex art. 54 comma 1 del D. Lgs 36/2023, richiamando quanto previsto dalla Lettera d'invito prot. n. 3266 del 31/01/2025 al punto **"16. PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE"** *"(...) con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.54. L'anomalia sarà calcolata utilizzando il metodo A tra quelli descritti nell'allegato II.2 come previsto all'art.54 comma 2 del D.Lgs.n.36/2023..."*, in quanto le offerte presentate e ammesse sono pari a 3.



Il Seggio di gara, a seguito delle attività susposte, procede alla formazione della graduatoria delle offerte come segue:

N.	Concorrente	Ribasso	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
2	HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL	-14,01%	Prima ditta classificata	Si
1	"CERRATO OFFICINE" - S.R.L. -	-12,45%	In graduatoria	Si
3	INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L.	-6,48%	In graduatoria	Si

Il Seggio di gara infine, richiamato:

- quanto stabilito nella lettera d'invito prot. n. 3266 del 31/01/2025 al punto **"16. PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE"** *"(...) L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla stazione appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto. E' facoltà della Provincia di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e/o per ragioni di pubblico interesse."*,
- quanto stabilito nella lettera d'invito prot. n. 3266 del 31.01.2025 al punto **"7.4 Disciplina sul lavoro e CCNL applicabile alle categorie di lavorazioni e impegni dell'operatore economico"** in base al quale il concorrente che intende applicare al proprio personale un differente contratto collettivo rispetto a quello indicato dalla Stazione appaltante, ovvero il CCNL identificato con il codice alfanumerico F012 – Imprese edili ed affini e delle Cooperative, è tenuto a presentare *"... la dichiarazione di equivalenza delle tutele economiche e normative del CCNL che intende applicare all'appalto, rispetto a quelle offerte dal CCNL indicato dalla Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 11 comma 4 del D. Lgs 36/2023 e ss mm ii, ... La valutazione di equivalenza verrà effettuata dal RUP del Comune di Mombaroccio, secondo quanto disposto dall'art. 4 dell'Allegato I.01 al Codice, allegato introdotto ai sensi dell'art. 73 del D. Lgs 209/2024..."*,
- l'art. 91 del D.Lgs. n. 36/2023, che prevede l'obbligo delle stazioni appaltanti di procedere alla verifica dei requisiti del soggetto di cui si propone l'aggiudicazione a mezzo del sistema informativo FVOE istituito presso l'A.N.A.C. e l'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023,

## PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

dell'appalto in oggetto, all'operatore economico "HM Costruzioni Metalliche srl" con sede legale a Calderara di Reno (BO), Via Torretta n. 36 , C.F. e P.IVA 03832821205, che ha offerto il ribasso del 14,01%, per l'importo complessivo di € 246.528,22 di cui € 201.048,50 per lavori, € 4.127,25 per costi della sicurezza ed € 41.352,47 per costo della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, evidenziando che il

---

E.Q. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)



concorrente all'interno del modello "Allegato 1 Dichiarazione integrativa al DGUE" ha dichiarato l'applicazione al proprio personale del medesimo contratto collettivo indicato dalla Stazione appaltante, ovvero il CCNL identificato con il codice alfanumerico F012 – Imprese edili ed affini e delle Cooperative, per tutta la durata dell'esecuzione delle prestazioni dedotte in appalto e che pertanto il RUP non procederà alla valutazione di equivalenza delle tutele secondo quanto disposto dall'art. 4 dell'Allegato I.01 al Codice.

Il Presidente del Seggio di gara trasmette il presente verbale alla S.U.A della Provincia di Pesaro e Urbino, affinché proceda:

- ai controlli sulla verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del concorrente di cui si propone l'aggiudicazione a mezzo del sistema informativo FVOE,
- ad inoltrare al RUP della gara, l'ing. Stefano Sabbatini, Responsabile del Settore II^ Tecnico/Amministrativo del Comune di Mombarcio, copia del presente verbale e dell'offerta economica presentata dal concorrente, per procedere alla eventuale verifica della congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D. Lgs 36/2023 e ss mm ii, con riferimento ai costi dichiarati dal concorrente, ex art. 108 comma 9 del Codice,
- alla successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione del presente verbale contenente le risultanze e di aggiudicazione dei lavori di che trattasi, a seguito di esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti in capo al concorrente.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) rimangono all'interno della piattaforma.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che - previa lettura e conferma - viene sottoscritto come segue.

La seduta si chiude alle ore 09:15

Pesaro, 24 febbraio 2025

## Il Seggio di Gara

Il RUP

*Ing. Stefano Sabbatini*

(sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Il Segretario verbalizzante

*Dott. ssa Alice Cecchini*

(sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



**Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara**

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
<b>ALFA.SO.GE.M.I. SRL</b> Codice fiscale: 01480420171 Partita IVA: 00631410982	VIA RUC, 18 25040 - ESINE () Italia	Tel. 0364360070 mail info@alfasogemi.it PEC alfasogemi@registerpec.it
<b>"CERRATO OFFICINE" - S.R.L. -</b> Codice fiscale: 03606820656 Partita IVA: 03606820656	VIA ANTONIO VIVALDI, 26 84090 - MONTECORVINO PUGLIANO () Italia	Tel. 0828547036 mail contabile@cerratofficine.it PEC cerratofficinesrl@pec.it
<b>ENERBUILDING S.R.L.</b> Codice fiscale: 07164650728 Partita IVA: 07164650728		Tel. mail PEC amministrazioneenerbuilding@pec.it
<b>HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL</b> Codice fiscale: 03832821205 Partita IVA: 03832821205	Via Torretta, 36a 40012 - Calderara di Reno () Italia	Tel. 0514113826 mail gare@hmcm.it PEC hmcostruzionimetallichesrl@pec.it
<b>INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L.</b> Codice fiscale: 01480310620 Partita IVA: 01480310620	VIA DOMENICO IZZO ZONA PIP, SNC 82011 - AIROLA () Italia	Tel. 0823714086 mail innovazionecaudina@libero.it PEC innovazionecaudinasrl@pec.it
<b>I.S.P.A. SRL</b> Codice fiscale: 00172390627 Partita IVA: 00172390627	S.S. 212 KM 9.400, snc 82020 - Pietrelcina () Italia	Tel. 0824991250 mail info@ispastrutture.it PEC ispastrutture@legalmail.it
<b>Salzano Carpenterie Metalliche s.r.l.</b> Codice fiscale: 07913921214 Partita IVA: 07913921214	Via Lautrec, snc 80021 - AFRAGOLA () Italia	Tel. 08119912937 mail appalti.salzano@libero.it PEC salzanicarpenteriemetalliche@pec.s inapsis-srl.net



Provincia  
di Pesaro e Urbino

## CERTIFICATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Registro per le Determinine N. 366 DEL 25/03/2025

OGGETTO: FONDO EUROPEO AGRICOLO PER LO SVILUPPO RURALE (FEASR), PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 20014-2020 - ATTUAZIONE STRATEGIE DI SVILUPPO LOCALE, BANDO PUBBLICO DEL GRUPPO DI AZIONE LOCALE (G.A.L.) FLAMINIA CESANO - MISURA 19.2.7.4 - APPROVAZIONE RISULTANZE GARA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 E SS MM II PER L'APPALTO RELATIVO ALLA "RIQUALIFICAZIONE DEL CHIOSTRO DEL PALAZZO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI COPERTURA E ADEGUAMENTO SPAZI PER L'ESECUZIONE DI SERVIZIO IGIENICO PER DISABILI - STRALCIO 1 (COPERTURA DEL CHIOSTRO)" DEL COMUNE DI MOMBAROCCIO (PU) - CIG B56A770BAF - E AGGIUDICAZIONE ALL'OPERATORE ECONOMICO "HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL" DI CALDERARA DI RENO (BO)

Si certifica che l'atto in oggetto viene oggi pubblicato all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione per 15 giorni interi e consecutivi.

Pesaro, li 25/03/2025

L'Addetto alla Pubblicazione  
PASCUCCI KATJA  
sottoscritto con firma digitale