



PROVINCIA DI PESARO E URBINO

CONTRATTO DI APPALTO

Oggetto: Lavori di realizzazione di palestra a servizio del Liceo “Laurana-Baldi” di Urbino (PU), sede Via Pacioli - Finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU – PNRR: M4C1I3.3. Numero gara: 9281216 - CIG: A0057FAA8E – CUP: B35E22000210006

Tra:

Arch. Maurizio Bartoli, nato [REDACTED] nella sua qualità di Dirigente del Servizio 6 “Pianificazione Territoriale - Urbanistica - Edilizia - Istruzione scolastica - Gestione Riserva Naturale Gola del Furlo”, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma, ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c), del D. Lgs. n.267/2000, in nome e per conto della Provincia di Pesaro e Urbino corrente in Pesaro (PU) viale Gramsci n.4 – P.IVA e C.F. 00212000418, domiciliato per la carica presso la sede dell’Amministrazione Provinciale, di seguito denominata “**Committente**”;

e

Sig. Gianfranco Scalbi, nato [REDACTED] – C.F. [REDACTED], il quale interviene nel presente atto non in proprio ma in qualità di Legale rappresentante della società **Essepi Costruzioni Srl** corrente in **61028 Sassocorvaro Auditore (PU) via Piano di Celle sn – P.IVA e Cod. Fisc. 02575530411**, che agisce quale impresa singola, debitamente autorizzato alla firma, come risulta dalle Informazioni Societarie rilasciate dal Sistema Infocamere acquisite attraverso il sistema FVOE dell’ANAC ed acquisito agli atti e domiciliato per la carica presso la sede della Società in Via Piano Celle sn – 61028 Sassocorvaro Auditore (PU), di seguito denominata “**Appaltatore**”.

P R E M E S S O

Con decreto di governo del Presidente n.145 del 06/06/2023 è stata approvata la Scheda Tecnica di Progetto Preliminare dell’importo complessivo di € 3.904.000,000, la cui spesa è finanziata con Fondi PNRR da MIUR M4C1I3.3 – CUP B35E22000210006;

con decreto del MEF – RGS n.187 dell’11/08/2023, l’intervento è stato ammesso al “Fondo



opere indifferibili II semestre 2023” di cui al decreto del MEF 10/02/2023” per un importo pari ad € 551.000,00;

con determina a contrarre n. 1003 dell’ 01/09/2023, sono stati approvati il progetto esecutivo (dell’importo complessivo incrementato pari ad € 4.455.000,00), le modalità di gara, le forme di finanziamento nonché altre informazioni per la redazione della documentazione di gara ed è stato nominato Responsabile Unico del Progetto il Geom. Luca Casagrande, Funzionario tecnico del Servizio 6.1 “Supporto amministrativo del Servizio”;

che l’importo complessivo dei lavori è pari ad **€ 3.400.965,28** oltre IVA ed è definito come segue:

a)	Importo lavori soggetto a ribasso	€	2.407.748,74
b)	Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€	869.226,78
c)	Costi per la Sicurezza come valutato nel PSC non soggetti a ribasso d’asta	€	123.989,76
a)+b) +c)	IMPORTO TOTALE DELL’APPALTO	€	3.400.965,28

che con decreto di governo del Presidente n. 216 del 12/09/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento in oggetto con quadro tecnico - economico aggiornato con quota fondo opere indifferibili (FOI).

che con le medesime determinazioni sono state approvate le modalità di affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori da attuarsi mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 10 operatori economici, o esistenti, individuati in base a indagini di mercato ai sensi dell’ art. 50, comma 1 lett.d) del D.Lgs. n.36/2023;

che, in seguito all’esperimento della procedura di gara conclusasi con la proposta di aggiudicazione in favore dell’Appaltatore, sono state avviate tutte le verifiche circa il possesso delle condizioni di partecipazione di cui agli artt.95 e seguenti del D.Lgs. n.36/2023;

che con determinazione dirigenziale n°1068 del 14/09/2023 divenuta efficace con successiva determina n°1198 del **13/10/2023**, sono state approvate le risultanze della gara, ai sensi dell’art.17del D.Lgs. n.36/2023 e aggiudicato l'appalto all’Appaltatore, che ha offerto il ribasso del **3,000%** sull’importo dei lavori a base d’asta, **per un importo contrattuale com-**



plessivo pari ad € 3.328.732,82 di cui €. 2.335.516,28 per lavori, €. 869.226,78 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed €. 123.989,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

che tale aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.90 del D.Lgs. n.36/2023, è stata comunicata agli altri concorrenti tramite pec prot. n.34646 inviata in data 15/09/2023;

che l'Appaltatore in sede di gara ha dichiarato di **avvalersi** della Ditta EDRA COSTRUZIONI Società Cooperativa in sigla Edra Costruzioni Soc. Coop. Via Cimabue n°5 – Senigallia (AN) - CF e Partita IVA:00208340422 per tutti i requisiti di carattere tecnico, economico, finanziario ed organizzativo previsti dalla Certificazione SOA della Cat. OG1 Classifica IV Bis in corso di validità;

che in particolare, lo Sportello Unico Previdenziale INPS – INAIL – CNCE ha emesso regolare Documento Unico di Regolarità Contributiva On Line dell'Impresa Essepi Costruzioni S.r.l. con prot. n. INPS_38416288 avente scadenza in data 06/03/2024 e dell'Impresa Ausiliaria Edra Costruzioni Soc. Coop. con prot. INPS_37929046 avente scadenza in data 03/02/2024;

che in merito ai controlli previsti dalla normativa vigente in materia di antimafia da effettuarsi mediante il sistema informatico Si.Ce.Ant., il Ministero dell'Interno ha rilasciato la relativa informazione liberatoria ai sensi dell'art.92, comma 1, del D.Lgs. n.159 del 06/09/2011, in cui informa che alle rispettive date di protocollazione non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs. n.159/2011 né le situazioni di cui all'art.84, comma 4, e all'art. 91, comma 6, del medesimo decreto, nei confronti di:

- **Essepi Costruzioni Srl – P.IVA e Cod. Fisc. 02575530411** in data 16/10/2023 Partita IVA 02017060662 con numero di riferimento: PR_PUUTG_Ingresso_0051495_20230912;
- **Edra Costruzioni Soc. Coop.** - CF e Partita IVA:00208340422 in data 10/10/2023 con numero di riferimento: PR_ANUTG_Ingresso_0104094_20230912;

TUTTO CIO' PREMESSO

I comparenti, come sopra costituiti, mentre confermano e ratificano quanto in premessa, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – Oggetto del contratto

La Provincia di Pesaro e Urbino, rappresentata **dall'arch. Maurizio Bartoli**, affida



all'Impresa **Essepi Costruzioni S.r.l.**, rappresentata dal sig. **Gianfranco Scalbi**, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto che ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori denominati: Lavori per la realizzazione di palestra a servizio del Liceo "Laurana-Baldi" di Urbino, sede Via Pacioli - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU – PNRR: M4C1I3.3. Numero gara: 9281216 - CIG: A0057FAA8E – CUP: B35E22000210006. L'Appaltatore si obbliga ad eseguire i lavori alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, con particolare riferimento al Capitolato Speciale d'appalto e in ogni caso secondo le vigenti disposizioni di cui al D.Lgs. n.36/2023 e al D.P.R. n.207/2010 per le parti ancora in vigore, nonché di quelle contenute, per quanto non diversamente specificato e non in contrasto, nel D.M.LL.PP. n.145/2000.

Art. 2 – Importo del contratto

L'importo complessivo netto del contratto ammonta ad € **3.328.732,82** di cui €. 2.335.516,28 per lavori, €. 869.226,78 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed €. 123.989,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, a seguito dell'offerta presentata dall'Appaltatore, alla quale corrisponde il ribasso pari al **3,000%**.

Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'articolo 32 dell'allegato 1.7 del D.Lgs. n.36/2023.

Si da atto che l'art.3, commi 2-3-4, del Capitolato Speciale d'appalto contiene un errore materiale e vada sostituito integralmente con la seguente disciplina:

2. L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti del Codice dei contratti e le condizioni previste dal presente capitolato.
3. Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.
4. I prezzi contrattuali sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi del Codice dei contratti.

Per la revisione prezzi si rimanda a quanto previsto all'art.36 nel Capitolato Speciale



d'appalto.

Art. 3 – Documenti facenti parte integrante del contratto

Costituiscono parte integrante del presente contratto, in quanto richiamati e materialmente allegati, il Capitolato Speciale d'Appalto Relazione CAM (**Allegato "A"**) – Capitolato Speciale Specifiche Tecniche Opere Edili (**Allegato A1**) - Capitolato Speciale Specifiche Tecniche Impianti Meccanici (**Allegato A2**) - Capitolato Speciale Specifiche Impianti Elettrici (**Allegato A3**) Computo Metrico Estimativo Opere Edili (**Allegato "B"**) – Computo Metrico Estimativo Opere Strutturali (**Allegato B1**) - Computo Metrico Estimativo Impianti Meccanici (**Allegato B2**) - Computo Metrico Estimativo Impianti Elettrici (**Allegato B3**) - Computo Metrico Estimativo FTVC (**Allegato B4**) - Offerta Economica e Dichiarazioni integrative (**Allegato "C" e "C1"**).

Il Capitolato generale, gli elaborati grafici e le relazioni, i piani di sicurezza previsti dal D.Lgs. n.81/2008, il cronoprogramma e le polizze di garanzia sono parte integrante del presente contratto in quanto richiamati anche se non materialmente allegati e vengono conservati dal Committente. L'Appaltatore da atto di averne ricevuta copia.

Il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con il D.P.R. n.62/2013 nonché il codice di comportamento della Provincia di Pesaro e Urbino sono parte integrante del presente contratto in quanto richiamati anche se non materialmente allegati, gli stessi sono liberamente consultabili sul sito istituzionale del Committente.

Art. 4 – Termini di esecuzione, programma di esecuzione e penali

Il tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è pari a **370** giorni naturali e consecutivi la cui decorrenza è prevista a seguito di apposito verbale di consegna redatto dal Direttore dei Lavori e vistato dal RUP.

Per quanto riguarda modalità, termini di esecuzione, sospensioni, proroghe e penali si rinvia al Capitolato Speciale d'Appalto.

Si specifica, ai sensi di quanto indicato all'art.10, comma 2, del D.M. n.49/2018, che in caso di sospensioni totali o parziali dei lavori disposte per cause diverse da quelle di cui all'art.121 del D.Lgs. n.36/2023, il risarcimento del danno dovuto all'esecutore sarà quantificato sulla base dei seguenti criteri:

- a) i maggiori oneri per spese generali infruttifere si ottengono sottraendo all'importo



contrattuale l'utile di impresa nella misura del 10 per cento e le spese generali nella misura del 15 per cento e calcolando sul risultato la percentuale del 6,5 per cento. Tale risultato va diviso per il tempo contrattuale e moltiplicato per i giorni di sospensione e costituisce il limite massimo previsto per il risarcimento quantificato sulla base del criterio di cui alla presente lettera;

- b) la lesione dell'utile è riconosciuta coincidente con la ritardata percezione dell'utile di impresa, nella misura pari agli interessi legali di mora di cui all'articolo 2, comma 1, lettera e) del decreto legislativo 9 ottobre 2002 n. 231 computati sulla percentuale del dieci per cento, rapportata alla durata dell'illegittima sospensione;
- c) il mancato ammortamento e le retribuzioni inutilmente corrisposte sono riferiti rispettivamente al valore reale, all'atto della sospensione, dei macchinari esistenti in cantiere e alla consistenza della mano d'opera accertati dal direttore dei lavori;
- d) la determinazione dell'ammortamento avviene sulla base dei coefficienti annui fissati dalle vigenti norme fiscali.

Art. 5 – Anticipazione e liquidazione dei corrispettivi

Si da atto che l'Appaltatore, con comunicazione acquisita agli atti al prot. n. 41643 del 13/11/2023, ha dichiarato di rinunciare all'erogazione dell'anticipazione prevista ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023

Il pagamento dei corrispettivi per l'esecuzione dei lavori avverrà con rate in acconto ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti comprensivi della quota relativa degli oneri per la sicurezza e al netto del ribasso d'asta, della ritenuta, delle altre detrazioni specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto e delle rate di acconto precedenti, raggiungono un importo non inferiore ad € 300.000,00 (trecentomila euro).

Le modalità per i pagamenti delle rate di acconto e di saldo sono specificate dal Capitolato Speciale d'Appalto.

I pagamenti saranno effettuati presso la sede della Tesoreria Provinciale attualmente Intesa Sanpaolo S.p.a. – Agenzia 2 – con sede a Pesaro via Giolitti n.22 – a seguito di emissione di mandato di pagamento da parte del Servizio di Ragioneria del Committente.

In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti e alla rata di saldo rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti dal presente contratto,



spetteranno all'Appaltatore gli interessi legali e moratori, ai sensi di quanto stabilito annualmente con l'apposito Decreto del Ministero delle Infrastrutture e del Trasporto di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze.

Ai fini della corresponsione all'Appaltatore degli interessi per ritardato pagamento, i termini suddetti si intendono interrotti per il periodo intercorrente tra la spedizione della richiesta di erogazione agli Enti finanziatori e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente sezione di Tesoreria Provinciale, ai sensi dell'art.13 del D.L. n.55 del 28/02/1983 convertito in Legge n.131 del 26/04/1983.

Art. 6 – Tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.

Gli strumenti di pagamento, ai fini della tracciabilità, devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, subappaltatore e subcontraente, il Codice Identificativo della Gara (CIG:**A0057FAA8E**) rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione e il Codice Unico di Progetto (CUP:**B35E22000210006**) relativo all'investimento pubblico.

L'Appaltatore dichiara che gli estremi identificativi del conto corrente bancario dedicato, nel quale transiteranno tutti i movimenti finanziari relativi alla gestione del presente contratto, con le sole eccezioni previste dalla stessa Legge n.136/2010, sono i seguenti:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

e che su di essi possono operare le seguenti persone:

- Scalbi Gianfranco (Legale rappresentante) e Pierucci Roberto (Legale rappresentante) le cui generalità e codici fiscali sono specificati nella documentazione di gara presentata con pec. Prot. 41643 del 13/11/2023.-

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, si impegna a trasmettere al Responsabile Unico del Procedimento, tutti i contratti dei propri subappaltatori e subcontraenti



della filiera delle imprese, contenenti la clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n.136/2010.

L'Appaltatore si impegna altresì a dare immediata comunicazione al Committente e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Pesaro e Urbino della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore o subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'art.3 della L. n.136/2010 comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge.

Art. 7 – Cauzioni e garanzie

A garanzia della regolare esecuzione del presente contratto, l'Appaltatore, ai sensi e per gli effetti dell'art.117 del D.Lgs. n.36/2023, ha presentato cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. [REDACTED]

[REDACTED] - per un valore pari a **€. 66.574,66** nell'interesse dell'Appaltatore e a favore della Provincia di Pesaro e Urbino. La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. In caso di inadempienze contrattuali ad opera dell'Appaltatore, il Committente incamererà in tutto o in parte la cauzione di cui sopra, fermo restando che l'Appaltatore dovrà provvedere, eccezion fatta per il caso di risoluzione del contratto, alla sua integrale ricostituzione entro e non oltre 10 giorni dalla richiesta del Committente.

L'importo garantito, ai sensi dell'art.117, del D. Lgs. n.36/2023, verrà progressivamente svincolato a misura dell'avanzamento dell'esecuzione nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito, mentre l'ammontare residuo sarà svincolato alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque fino a do-



dici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Resta inoltre in capo all'Appaltatore ogni responsabilità per danni a persone o cose, sia per dipendenti o materiali di proprietà del medesimo sia per quelli che dovessero essere arrecati a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle successive attività di manutenzione connesse, sollevando il Committente da ogni responsabilità al riguardo. A tal fine, contro i rischi che possono verificarsi nel corso dell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 117, comma 10, del D. Lgs. n.36/2023, l'Appaltatore ha prodotto polizza assicurativa [REDACTED]

come di seguito specificato:

Sezione A

Partita 1: Opere	€	3.328.732,82
Partita 2: Opere preesistenti	€	2.000.000,00
Partita 3: Demolizione e sgombero	€	332.873,28

Sezione B

Responsabilità Civile – Massimale sinistro assicurato € 5.000.000,00

L'Appaltatore ha inoltre prodotto la **polizza assicurativa n° [REDACTED]** di Responsabilità Civile verso terzi (**RCT**) con massimale assicurato pari ad € 2.500.000,00 e Responsabilità civile verso i prestatori di lavoro (**RCO**) con massimale assicurato pari ad € 2.500.000,00 – emessa da **Generali Italia Spa** – [REDACTED]

Art. 8 – Cessione del contratto, subappalto e modifiche del contratto

E' vietata, a pena di nullità, la cessione parziale o totale del presente Contratto.

È consentito il subappalto di parte dei lavori oggetto del contratto in base a quanto dichiarato in sede di gara dall'Appaltatore, ossia "parte del contratto a terzi per le lavorazioni inerenti la categoria OG1 nei limiti consentiti dalla Legge e i lavori inerenti la categoria scorporabile OG11 nella loro interezza", nel rispetto delle disposizioni di cui all'art.119 del D.Lgs.



n.36/2023.

Il Committente corrisponderà direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei casi previsti dall'art.119, del D.Lgs. n.36/2023. Il presente contratto potrà essere modificato secondo quanto previsto dall'art.120 del D.Lgs. n.36/2023.

Art. 9 – Modalità e termini di collaudo

I lavori oggetto del presente contratto sono soggetti a collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo, secondo le norme dell'art.116 del D.Lgs. n.36/2023 e della Parte II, Titolo X del D.P.R. n.207/2010 nonché di quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 10 – Oneri e obblighi dell'appaltatore

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri derivanti dall'applicazione delle norme vigenti in materia di appalti di lavori pubblici e quant'altro richiamato dal presente contratto, nonché quanto più specificatamente indicato dal Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con il D.P.R. n.62/2013 e del codice di comportamento della Provincia di Pesaro e Urbino. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per il Committente la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Art.11 – Prescrizioni e obblighi PNRR per il soggetto realizzatore

Il soggetto realizzatore si obbliga:

- a rispettare la tempistica di realizzazione/avanzamento delle attività progettuali in coerenza con le tempistiche previste dal cronoprogramma procedurale di misura;
- a comunicare il monitoraggio in itinere del corretto avanzamento dell'attuazione delle attività per la precoce individuazione degli scostamenti e la messa in campo di azioni correttive, l'applicazione delle penali/azioni sanzionatorie in caso di ritardi nella realizzazione o per il mancato rilascio degli output previsti nonché il rilascio di eventuali "prodotti/output" di conclusione delle attività al fine di attestare il raggiungimento dei target associati al Progetto;
- ad assicurare il contributo programmato all'indicatore comune ed eventualmente al contributo ai tagging ambientali e digitale;



- a rispettare i requisiti del DNSH richiamati dalla Programmazione di dettaglio e dagli atti programmatici relativi all'Intervento/Misura di riferimento;
- a rispettare i requisiti e le specifiche condizionalità PNRR richiamati dalla Programmazione di dettaglio e dagli atti programmatici relativi all'Intervento/Misura di riferimento.

Art. 12 - Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro

L'Appaltatore dichiara di conoscere e rispettare i principi generali di prevenzione in materia di sicurezza ed igiene del lavoro, sanciti dal D. Lgs. n.81/2008 e di essere edotto, in proposito, dell'opera e delle situazioni oggettive dell'ambiente in cui è chiamato ad operare.

L'Appaltatore è altresì obbligato al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, ivi comprese quelle in materia di sicurezza nei cantieri, della prescrizioni contenute nei piani di sicurezza di cui al D.Lgs. n.81/2008.

Art. 13 - Oneri previdenziali e pagamento dei lavoratori

L'Appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro negli accordi integrativi, territoriali e aziendali vigenti, per il settore di attività e per la località in cui sono eseguiti i lavori medesimi.

L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale assistenziale, assicurativa e sanitaria previste dalla vigente normativa e nel rispetto della Legge n.68/1999.

L'Appaltatore, pertanto, si obbliga a trasmettere al Committente, prima dell'inizio dei lavori, tutta la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali - inclusa la Cassa Edile – Assicurativi ed Antinfortunistici.

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si obbliga a quanto stabilito nella Legge Regionale n.33 del 18/11/2008 Regione Marche avente ad oggetto "Norme in materia di costi per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute nei cantieri temporanei o mobili".

L'Appaltatore si obbliga, inoltre, a rispettare quanto statuito nella Legge Regionale n.8 del 23/02/2005 Regione Marche, ovvero, avendo cantieri attivi nel territorio regionale, ad iscriversi alla Cassa Edile competente per territorio e a comunicare gli estremi dell'iscrizione al Committente.



Art. 14 - Risoluzione e recesso

La risoluzione contrattuale e il diritto di recesso del Committente sono disciplinati dagli artt.122 e 123 del D.Lgs. n.36/2023 e dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 15 – Richiamo alle norme e ai regolamenti

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia in materia di lavori pubblici, e in particolare:

- il D.Lgs- 31 marzo 2023, n.36;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 per le parti ancora in vigore;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 per le parti ancora in vigore;
- il D.M.LL.PP. 19 aprile 2000, n.145 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n.123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- il D.L. n.76/2020 convertito in L. n.120/2020;
- il D.L. n.77/2021 convertito in L. n.108/2021.

L’Appaltatore dichiara di non essere incorso, negli ultimi tre anni, nella violazione dell’art.53, comma 16-ter, del D.Lgs 165/2001, così come interpretato dall’art. 21 del D.Lgs n. 39/2013 e si impegna altresì a non effettuare assunzioni di personale tra i soggetti indicati dalla citata norma, ai sensi di quanto disposto dall’art. 14, comma 2 del D.P.R. n. 62 del 16/04/13.

L'Appaltatore, con sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art.53, comma 16- ter del D.Lgs. n.165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche Amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Il Dirigente, il quale interviene in quest’atto in rappresentanza della Provincia, e l'Appaltatore dichiarano, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra di loro, nell’ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto funzionario ha ricevuto altre utilità di qualsivoglia genere dal contraente, fatti salvi gli usi nei termini del codice di comportamento (approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 10 del 30/01/2014) ovvero conclusi ai sensi dell’articolo 1342 del codice civile.



Art. 16 – Controversie

Le controversie su diritti soggettivi, derivanti dall'esecuzione del presente contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto dall'art.210 del D.Lgs. n.36/2023, sono devolute al competente foro di Pesaro. È pertanto esclusa la competenza arbitrale, di cui all'art.213 del D.Lgs. n.36/2023.

Art. 17 – Spese contrattuali e trattamento fiscale

Tutte le spese di bollo e registro, della copia del contratto e dei documenti e dei disegni di progetto nonché tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione dei lavori, sono a carico dell'Appaltatore.

L'imposta di bollo ai fini della registrazione del presente contratto è stata assolta con le modalità telematiche utilizzando il modello F24 – Versamenti con elementi identificativi (F24 ELI-DE) di cui alla Circolare Agenzia Entrate n°22/E del 28/07/2023, per l'importo di € 250,00.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986 n.131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico del Committente.

Fatto, letto e sottoscritto dalle parti con firma digitale in segno di accettazione.

Per l'Appaltatore: Gianfranco Scalbi

Originale firmato digitalmente

Per il Committente: Maurizio Bartoli

Originale firmato digitalmente

Autentica delle firme:

Certifico io sottoscritta **Dott. Michele Cancellieri**, quale Segretario Generale della Provincia di Pesaro e Urbino, autorizzato a rogare i contratti ai sensi dell'art.97 del D.Lgs. n.267/2000, che il Sig. **Gianfranco Scalbi** Legale rappresentante dell'Impresa **Essepi Costruzioni Srl** **corrente in 61028 Sassocorvaro Auditore (PU) via Piano di Celle sn – P.IVA e Cod. Fisc. 02575530411** e **Arch. Maurizio Bartoli**, Dirigente del Servizio 6 “Pianificazione Territoriale - Urbanistica - Edilizia - Istruzione scolastica - Gestione Riserva Naturale Gola del Furlo” della Provincia di Pesaro e Urbino della cui identità personale, qualifica e poteri sono certo, (ai sensi dell'art. 12 della Legge n.246 del 28/11/2005), hanno firmato l'atto che precede in



mia presenza con firma digitale.

Pesaro, lì 27 Novembre 2023

pb/rp



Il Segretario Generale
(Dott. Michele Cancellieri)