

**PROVINCIA DI PESARO E URBINO
CONVENZIONE DI INCARICO PROFESSIONALE**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI INCARICO PER Realizzazione di analisi chimico – fisiche del terreno relative ai Giardini Storici di Villa Caprile in Pesaro finalizzate al progetto di “RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEI GIARDINI STORICI DI VILLA CAPRILE DI PESARO”; PNRR M1C3 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMI PER VALORIZZARE L’IDENTITA’ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NextGenerationEU

CUP: B79D22000050006 - CIG: Z453820470

L’anno 2022 (duemilaventidue), il mese di novembre, il giorno quindici (15), con il presente Atto, da valere nelle forme di legge.

PREMESSO:

- che l’Amministrazione Provinciale, con Decreto del Presidente di Governo N. 42 del 08/03/2022, ha approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico-economica relativa al “RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEI GIARDINI STORICI DI VILLA CAPRILE DI PESARO - CUP B79D22000050006”

che l’Amministrazione Provinciale, con propria Determinazione Dirigenziale n. 1210 del 11/11/2022, ha stabilito di affidare il servizio di:

Realizzazione di analisi chimico – fisiche del terreno relative ai Giardini Storici di Villa Caprile in Pesaro finalizzate al progetto di “RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEI GIARDINI STORICI DI VILLA CAPRILE DI PESARO”;

– PNRR M1C3 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMI PER VALORIZZARE L’IDENTITA’ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA - NextGenerationEU

CUP: B79D22000050006 - CIG: Z453820470

- al seguente: **LAM Laboratorio Analisi S.r.l. di FANO (PU)**

Tutto ciò premesso e richiamato, parte integrante e sostanziale del presente Atto,

**RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEI GIARDINI STORICI DI VILLA CAPRILE DI PESARO”; PNRR M1C3 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMI PER VALORIZZARE L’IDENTITA’ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA - NextGenerationEU
(CUP B79D22000050006)**

si conviene e si stipula quanto segue.

ART. 1 – PARTI INTERESSATE

1. AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PESARO E URBINO con sede in Via Gramsci n. 4, Partita IVA 00212000418, nella persona dell'Arch. Maurizio Bartoli, domiciliato per la carica presso l'Amministrazione Provinciale medesima, nella sua qualifica di Dirigente del Servizio 6 "Pianificazione Territoriale – Urbanistica – Edilizia – Gestione Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo", di seguito denominato "**Committente**"

E

LAM Laboratorio Analisi S.r.l. di FANO (PU)

ART. 2 – OGGETTO DELL'INCARICO

Il Committente, come sopra rappresentato, conferisce ed affida al Professionista che accetta e si obbliga nella più ampia e valida forma a svolgere, nell'ambito dei Servizi di Ingegneria ed Architettura, le Prestazioni Professionali legati alla **Realizzazione di analisi chimico – fisiche del terreno relative ai Giardini Storici di Villa Caprile in Pesaro finalizzate al progetto di "RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEI GIARDINI STORICI DI VILLA CAPRILE DI PESARO"**; – PNRR M1C3 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITA' DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextGenerationEU

ART. 3 – ELABORATI E PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Le prestazioni del Professionista oggetto del presente incarico comprendono tutte le prestazioni professionali previste dalla normativa vigente in materia e, precisamente, sono articolate nel seguente modo:

1. Campagna di prelievo e campionamento rappresentativo di tutte le tipologie di suoli riscontrabili nel sito la quale dovrà essere condotta con le seguenti caratteristiche e modalità:
 - Numero prelievo di suolo nel numero minimo di 2 sotto campioni dove un'aliquota di ciascuno di essi verrà riunito in un unico campione

RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEI GIARDINI STORICI DI VILLA CAPRILE DI PESARO"; PNRR M1C3 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITA' DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextGenerationEU
(CUP B79D22000050006)

(opportunamente miscelato); tale procedura dovrà essere svolta per ognuno dei **4 livelli di terrazzamento** del giardino storico di Villa Caprile di Pesaro, così come meglio identificati nella “carta della rete di campionamento” allegata;

- Numero prelievo di suolo nel numero minimo di 2 sotto campioni dove un'aliquota di ciascuno di essi verrà riunito in un unico campione (opportunamente miscelato), tale procedura dovrà essere svolta per ciascuna delle **3 aree esterne** ai giardini terrazzati del giardino storico così come meglio identificate nella “carta della rete di campionamento” allegata.

2. Analisi fisico-meccanica dei campioni prelevati;

- Classe granulometrica (o tessitura o grana) delle particelle costituenti il suolo; scheletro (pietre, ciottoli, ghiaia), terra fine (sabbia, limo, argilla);

3. Analisi chimica dei campioni prelevati:

- pH
- Calcare attivo
- Calcare totale
- Carbonio organico;
- Sostanza organica;
- Rapporto C/N
- Azoto totale;
- Fosforo assimilabile;
- Potassio assimilabile;
- Basi di scambio (Ca, Mg, Na, K);
- Conduttività elettrica;
- Capacità di scambio cationico (C.S.C.).

Il prelievo dei campioni di suolo da analizzare sarà essere effettuato da personale specializzato dell'Istituto Tecnico per l'Agraria, l'Agroalimentare e l'Agroindustria "A. Cecchi" di Pesaro con la supervisione dei tecnici incaricati per l'analisi di laboratorio dei suoli. I campioni di suolo, del peso approssimativo di 1 Kg, devono interessare, previa rimozione dei detriti organici superficiali, i primi 25÷30 cm di profondità ed essere inviati al laboratorio di analisi, nel più breve tempo possibile dall'atto del prelievo eseguito con attrezzi non metallici, in idonei contenitori sigillati e a tenuta stagna in materiale plastico nero o grigio opaco identificato con il medesimo riferimento riportato sulla "carta della rete di campionamento".

I risultati delle analisi dovranno essere forniti entro 15 giorni lavorativi dal campionamento.



Carta della rete di campionamento

Piano di prelievo dei campioni di suolo del giardino storico della Villa Caprile di Pesaro

Si ricorda che l'area interessata dal progetto di "Restauro e valorizzazione dei giardini storici di Villa Caprile di Pesaro", catastalmente individuata al Foglio 18 del Comune di Pesaro (PU) ai mappali 95, 1171, 98 1166 (parte) e 1006 (parte), è sede dell'Istituto

RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEI GIARDINI STORICI DI VILLA CAPRILE DI PESARO"; PNRR M1C3 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITA' DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextGenerationEU (CUP B79D22000050006)

Tecnico per l'Agraria, l'Agroalimentare e l'Agroindustria "A. Cecchi", e pertanto la campagna di prelievo dovrà essere necessariamente concordata preventivamente e pianificata con il RUP Arch. Maurizio Bartoli, Dirigente dello scrivente Servizio 6 di questa amministrazione provinciale

L'incarico in argomento riguarda l'intervento di **RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEI GIARDINI STORICI DI VILLA CAPRILE DI PESARO – PNRR M1C3 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITA' DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextGenerationEu**

Gli elaborati progettuali da produrre dovranno essere redatti in conformità alle norme nazionali e regionali vigenti.

Il Professionista è obbligato ad ottemperare alle disposizioni del Responsabile del Procedimento; Il Professionista dovrà inoltre adeguare tempestivamente la documentazione e gli elaborati in caso di modifica della normativa di riferimento, previa autorizzazione scritta da parte del Committente.

Resta a carico del Professionista ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo organicamente esterno e indipendente dagli Uffici e Servizi dell'Ente committente. Lo stesso è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri e tecniche per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse.

Il Professionista si impegna a produrre una copia cartacea di ogni elaborato ed a produrre gli elaborati progettuali su supporto elettronico sia in formato PDF, anche firmata digitalmente, e sia in formato editabile .DOC, .XLS, .DWG

Eventuali ulteriori copie cartacee verranno prodotte su semplice richiesta dell'Ente committente, previa la corresponsione delle sole spese di riproduzione.

Il Professionista è inoltre obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'Ente committente, nonché ogni volta che le circostanze lo rendano opportuno.

Il Professionista è inoltre obbligato a partecipare a riunioni collegiali o pubbliche, indette dall'Ente committente, o a conferenze di servizi indette da qualunque pubblica autorità, per l'illustrazione della progettazione, su semplice richiesta dell'Ente committente.

ART. 4 – DURATA DELL'INCARICO

L'incarico dovrà essere espletato entro il termine del **22 ottobre 2022**.

Per ogni giorno di ritardo sul tempo di consegna sarà applicata la penale pari all'uno per mille del corrispettivo professionale di cui al successivo art. 5, fino al raggiungimento dell'importo massimo del 10% dell'ammontare netto contrattuale (art.113-bis del Dlgs 50/2016).,

Il Responsabile del Procedimento potrà concedere eventuali proroghe su

RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEI GIARDINI STORICI DI VILLA CAPRILE DI PESARO”; PNRR M1C3 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITA' DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextGenerationEU

(CUP **B79D22000050006**)

motivata richiesta del Professionista o qualora accerti che il ritardo dipenda da cause non imputabili allo stesso.

ART. 5 – COMPENSI E MODALITA' DI PAGAMENTO

L'onorario professionale è stabilito in netti **1.600 euro (diconsi euro milleseicento/00)** a base d'asta, oltre ad Oneri Previdenziali ed I.V.A. se dovuti. I pagamenti del compenso saranno effettuati come di seguito indicato, previa emissione di regolari fatture elettroniche:

- entro 180 giorni dalla consegna di cui al punto precedente.

In base a quanto stabilito dall'art.35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 è prevista una anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale da corrispondersi entro 15 giorni dall'effettivo inizio della prestazione, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero della anticipazione stessa secondo il crono programma della prestazione

ART. 6 – RESPONSABILITA' DEL PROFESSIONISTA INCARICATO

L'incaricato potrà avvalersi della collaborazione di altri professionisti o dei propri dipendenti. Resta comunque impregiudicata, nei confronti dell'Amministrazione, la responsabilità del Professionista incaricato che risponderà anche di fatti o di atti dovuti dai suoi eventuali collaboratori.

Ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., il Professionista dovrà produrre una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto definitivo che abbiano determinato nuove spese di progettazione o maggiori costi a carico della Committenza.

ART. 7 - CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione della presente convenzione sono deferite al Foro di Pesaro

ART. 8 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico dovrà far riferimento al Arch. Maurizio Bartoli, DIRIGENTE DEL SERVIZIO 6 - SERVIZIO "PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - URBANISTICA - EDILIZIA - ISTRUZIONE SCOLASTICA - GESTIONE RISERVA NATURALE STATALE 'GOLA DEL FURLO' della

RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEI GIARDINI STORICI DI VILLA CAPRILE DI PESARO"; PNRR M1C3 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITA' DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextGenerationEU
(CUP B79D22000050006)

ART. 9 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Qualora il Responsabile del Procedimento dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino ravvisi nell'operato del professionista inadempienze gravi in ordine ai tempi e modalità nell'espletamento dell'incarico potrà procedere alla Risoluzione del contratto, senza che il Professionista possa vantare alcuna rivalsa.

Art. 10. VARIAZIONI, INTERRUZIONI, ORDINI INFORMALI

Il Professionista è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità di quanto progettato alla vigente normativa e dagli atti di incarico.

Nessuna variazione contrattuale può essere introdotta se non risulti da atto scritto e firmato dalle Parti.

Ogni eventuale sospensione delle prestazioni da parte del Professionista per qualunque causa, anche di forza maggiore, nonché eventi rilevanti devono essere comunicati tempestivamente per iscritto all'Ente Committente.

Qualora il Committente avesse necessità di affidare ulteriori prestazioni professionali potrà affidarle al Professionista con apposito Atto integrativo alla presente Convenzione di Incarico.

ART. 11 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/10, n 136 e succ. mod.

ART. 12. DOVERI DI RISERVATEZZA E ASTENSIONE E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Professionista è tenuto alla riservatezza e al segreto d'ufficio, sia in applicazione dei principi generali sia, in particolare, per quanto attiene alle notizie che possono influire sull'andamento del presente incarico.

Il Professionista è personalmente responsabile degli atti a lui affidati per l'espletamento delle prestazioni, nonché della loro riservatezza ed è obbligato alla loro conservazione e salvaguardia.

Senza l'autorizzazione scritta dell'Ente committente è preclusa al Professionista ogni possibilità di rendere noti a chiunque, in tutto o in parte, la documentazione o gli elaborati in corso di redazione o redatti, prima che questi siano formalmente adottati o approvati dall'Ente committente.

Il Professionista deve astenersi dalle procedure connesse all'incarico nelle quali dovesse in qualche modo essere interessato, sia personalmente che indirettamente, segnalando tempestivamente all'Ente committente tale circostanza.

Deve inoltre segnalare tempestivamente per iscritto all'Ente committente qualunque impedimento, anche solo potenziale, che dovesse insorgere nell'esecuzione del contratto.

Con la sottoscrizione del contratto il Professionista acconsente che i suoi dati personali, resi per la stipulazione del contratto e per tutti gli ulteriori adempimenti che si dovessero rendere necessari durante l'esecuzione dello stesso, siano trattati dall'Ente committente ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del GDPR Regolamento UE 2016/679, essendo stato informato dei diritti derivanti del predetto decreto.

ART. 13 – REGISTRAZIONE DELL'ATTO

Trattandosi di prestazioni contrattuali soggette ad I.V.A., il presente Atto verrà registrato in caso d'uso. Le relative spese sono a carico della Parte che promuove la registrazione.

Il presente Atto è redatto nella forma di scrittura privata e viene sottoscritto dalle Parti mediante dispositivo di firma digitale e previa verifica della validità dei certificati di firma.

Letto, approvato, sottoscritto (con firma digitale)

Per il COMMITTENTE

Architetto

Maurizio Bartoli

(in qualità di Dirigente del Servizio 6)

Per il PROFESSIONISTA

Dott. Sandro Cangiotti

(in qualità di legale rappresentante della ditta LAM Laboratorio Analisi S.r.l.)