

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE LAVORI RELATIVA AI LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MESSA IN SICUREZZA DI UNA PORZIONE DEL SECONDO PIANO DELL'ISTITUTO "OLIVETTI" DI FANO.

(CUP B33F20000020001 – CIG Z4A316C4BD).

L'anno duemilaventuno, il giorno diciannove del mese di Maggio, dell'anno 2021, in Pesaro presso la sede della Provincia di Pesaro e Urbino

TRA

Il Dott. Arch. Maurizio Bartoli nella sua qualità di Dirigente del Servizio 6 Pianificazione Territoriale - Urbanistica - Edilizia – Istruzione Scolastica – Gestione Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo" della Provincia di Pesaro e Urbino, avente sede legale a Pesaro, in Viale Gramsci n. 4, P. IVA 00212000418, il quale dichiara di intervenire nel presente atto non in proprio ma esclusivamente in nome e per conto dell'Amministrazione Provinciale medesima, che rappresenta in detta sua qualifica ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/00 e ss.mm.ii., domiciliato per la carica presso la sede dell'Amministrazione Provinciale, di seguito denominato "COMMITTENTE",

E

l'Arch. Caterina Bernucci nata a [REDACTED] domiciliata per l'incarico in [REDACTED]
[REDACTED], C.F. [REDACTED] Partita I.V.A. 02469050419, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pesaro e Urbino al n. 622, di seguito indicato con il termine "PROFESSIONISTA";

PREMESSO CHE

con Determinazione Dirigenziale n. 483 del 17/05/2021 l'Amministrazione provinciale ha stabilito di affidare al Professionista il servizio professionale per la Direzione Lavori dei lavori indicati in oggetto, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

(Validità delle premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2

(Oggetto dell'incarico)

Il Committente affida al Professionista, che accetta, il servizio di Direzione Lavori relativo ai lavori di Risanamento conservativo con messa in sicurezza di una porzione del secondo piano dell'Istituto "Olivetti"

di Fano. Il servizio non instaura un rapporto di lavoro a tempo determinato ma consiste unicamente nell'esercizio di prestazione d'opera intellettuale e professionale ai sensi dell'art. 2230 del Codice Civile.

ART. 3 **(Prestazioni ed elaborati professionali)**

Le prestazioni del Professionista oggetto del presente incarico, nel rispetto delle norme richiamate all'art. 2 del presente disciplinare, comprendono tutte le prestazioni professionali previste dalla Parte II Titolo V del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Tutti gli elaborati e i documenti prodotti sono da ritenersi di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, disporne secondo le proprie esigenze.

Il Committente fornirà al Professionista la documentazione in suo possesso ed in particolare il Piano di Sicurezza e Coordinamento e nel caso altri elaborati tecnici disponibili.

ART. 4 **(Modalità di svolgimento dell'incarico)**

Il Professionista è tenuto ad assicurare il rigoroso rispetto non solo di tutti gli adempimenti tecnico-amministrativi previsti dalla richiamata normativa vigente, ma anche delle indicazioni progettuali, delle previsioni economiche nonché degli impegni e delle scadenze contrattuali. Al riguardo si sottolinea che qualsiasi variazione rispetto al progetto approvato dovesse rendersi necessaria in corso d'opera per cause impreviste e imprevedibili in sede di progettazione, anche se di natura semplicemente qualitativa, deve essere sottoposta tempestivamente al Committente attraverso il Responsabile del Procedimento.

Il Professionista incaricato è tenuto a svolgere direttamente il servizio oggetto del presente incarico. Ove lo stesso, per l'espletamento del presente incarico, intenda avvalersi di altri collaboratori per lo svolgimento di particolari attività (ad es. calcoli strutturali, progettazione impianti, tenuta dei documenti contabili, etc.), ne sarà comunque pienamente e congiuntamente responsabile. Resta inteso che i compensi per le prestazioni di tali soggetti sono a carico del Professionista il quale rimarrà l'unico destinatario degli effetti giuridici del presente atto ed unico responsabile nei confronti del Committente per il corretto adempimento delle obbligazioni da esso derivanti.

ART. 5 **(Integrazioni e varianti)**

Il Professionista è tenuto a produrre oltre agli elaborati progettuali quelle integrazioni eventualmente richieste dagli organismi istituzionali o di servizio competenti per le relative approvazioni, senza che ciò gli dia diritto a maggiori compensi, salvo in caso di modifiche sostanziali della impostazione, richieste per cause che non dipendano dal Professionista stesso.

ART. 6 **(Tempi di consegna - Penali per i ritardi)**

Gli adempimenti del Servizio professionale in oggetto dovranno essere svolti tempestivamente al fine di proseguire i lavori nella modalità continuativa.

Per ogni giorno di eventuale ritardo non giustificato rispetto ai termini specificati nel presente articolo, sarà applicata una penale pari all 1 per mille del corrispettivo professionale di cui al successivo art. 7.

Il Committente avrà la facoltà di rescindere il presente contratto qualora la penale complessiva dovesse superare il 10% del corrispettivo globale dell'incarico.

ART. 7 (Corrispettivi)

Il compenso per le prestazioni previste dal presente disciplinare viene dalle parti convenuto in Euro 28.400,00 oltre agli oneri previdenziali ed IVA. Resta inteso che nessun ulteriore compenso potrà essere richiesto a nessun titolo dal Professionista per le prestazioni specificate ai richiamati articoli. Il Professionista espressamente riconosce che lo svolgimento di tali prestazioni avrà luogo sotto la disciplina degli articoli n. 2229 e seguenti del vigente Codice Civile, che regolano la prestazione dell'opera intellettuale. L'accettazione senza riserva da parte del Professionista delle clausole del presente articolo costituisce condizione essenziale di questa convenzione, in difetto della quale il Committente non sarebbe addivenuto alla stipula della stessa.

ART. 8 (Modalità di pagamento)

La liquidazione dei corrispettivi relativi all'incarico da corrispondere al Professionista avverrà, previa presentazione di regolare fattura, con le seguenti modalità:

- a) il corrispettivo pari al 40% dell'importo complessivo corrispondente al 60% dell'avanzamento dei lavori;
- b) il restante corrispettivo pari al 60% dell'importo complessivo al termine della prestazione di propria competenza.

Rappresentano cause ostative al pagamento delle fatture, secondo la normativa vigente in materia:

- l'accertamento della mancanza di regolarità contributiva;
- l'inadempienza al pagamento delle somme iscritte a ruolo.

ART. 9 (Risoluzione)

E' facoltà del Committente dichiarare, previa diffida ad adempiere, la risoluzione parziale o totale del presente incarico qualora il Professionista espleti prestazioni inadeguate ovvero incorra in gravi inadempienze negli impegni assunti; in tale circostanza il Professionista sarà altresì tenuto al risarcimento dei danni causati dalla propria inadempienza.

ART. 10 (Responsabilità)

Il Professionista assume la responsabilità, per quanto di competenza, sulla buona esecuzione della prestazione professionale e della qualità delle apparecchiature impiegate. Il Professionista risponde altresì dei danni arrecati a terzi per imperizia, imprevidenza o negligenza del Professionista stesso e di altro personale incaricato dell'espletamento del presente affidamento.

ART. 11

(Eventuali controversie)

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente alla interpretazione del presente disciplinare che non si fossero potute definire in via transattiva, saranno deferite al giudice ordinario. Foro competente è il Tribunale di Pesaro.

ART. 12 (Tasse e imposte)

Tutte le spese, imposte e tasse conseguenti alla sottoscrizione del presente disciplinare sono a totale carico del Professionista.

ART. 13 (Tracciabilità dei flussi finanziari)

L'incaricato si obbliga ad osservare le disposizioni contenute nell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente incarico.

Il presente contratto si risolve automaticamente di diritto nel caso in cui le relative transazioni vengano effettuate senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.a.

ART. 14 (Accettazione - Privacy)

Con la sottoscrizione del presente disciplinare il Professionista accetta tutte le condizioni specificate negli articoli precedenti. Il Professionista incaricato dichiara di aver preso visione dell'informativa sulla privacy del Committente ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del RGPD Regolamento UE 2016/679 di consentire al trattamento dei propri dati ai fini degli adempimenti oggetto del presente accordo. I dati del presente contratto vengono pubblicati sul sito web dell'Amministrazione provinciale, ai sensi dell'art. 3, comma 18, Legge 244/2007.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Professionista
Arch. Caterina Bernucci

Il Dirigente
Arch. Maurizio Bartoli

Il Professionista dichiara di conoscere ed approvare in modo specifico ed espresso, ai sensi dell'articolo 1341 Codice Civile, i seguenti articoli del presente contratto:

- art. 6 per ciò che attiene le penali per il ritardo e la facoltà del Committente di rescindere il contratto di cui all'ultimo comma dello stesso articolo;
- art. 7 per ciò che attiene i corrispettivi;
- art. 8 per ciò che attiene la liquidazione dei corrispettivi;
- art. 9 per ciò che attiene alla risoluzione.