



Classifica: 006-5-5  
Fascicolo: 22/2022

Pesaro, firmato digitalmente il 07/03/2023

## PROVINCIA DI PESARO E URBINO

### AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

**Lavori di miglioramento sismico e adeguamento alle norme di sicurezza e antincendio dell'edificio sede del Liceo Artistico "Scuola del Libro" di Urbino**

**(PU) - Numero gara: 88434716 - CIG: 9539029FBD - CUP: B33F20000080001**

**Finanziato dall'Unione Europea - Strumento finanziario denominato "NextGenerationEU" (M4C1I3.3).**

**Stazione Appaltante:** Provincia di Pesaro e Urbino, Servizio 6 "Pianificazione territoriale – Urbanistica – Edilizia – Istruzione scolastica – Gestione Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo"", viale Gramsci n. 4, 61121 Pesaro (PU) – tel. 0721/3591 – C.F. e P.Iva 00212000418 – Codice NUTS: ITI31.

**Profilo di committente:** <http://www.provincia.pu.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>.

**Responsabile del Procedimento:** Arch. Eros Massarini, P.O. 6.7 - Attività Estrattive – Gestione sportello unico per le attività produttive - Gestione Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo" - tel. 0721/3592237 – e-mail: [e.massarini@provincia.ps.it](mailto:e.massarini@provincia.ps.it), nominato con determinazione n. 1541 del 28/12/2021.

**Dott. Carlo Rossi** – Responsabile della P.O. "Appalti e Contratti – Stazione Unica Appaltante" - tel. 0721/3592359 – fax 0721/3592539 – e-mail: [c.rossi@provincia.ps.it](mailto:c.rossi@provincia.ps.it).

**Raffaella Paganucci** – Funzionario della P.O. "Appalti e Contratti – Stazione Unica Appaltante" - tel. 0721/3592223 – fax 0721/3592539 – e-mail: [r.paganucci@provincia.ps.it](mailto:r.paganucci@provincia.ps.it).

**Informazioni:** contatti sopra indicati.

**CPV:** n. 45454000-4 "Lavori di ristrutturazione" che comprende tutte le lavorazioni descritte nel



Capitolato Speciale d'Appalto.

**Codice NUTS del luogo principale di esecuzione dei lavori:** L'edificio scolastico è situato in via Bramante n. 20 nel Comune di Urbino (PU) - Codice NUTS: ITI31.

**Descrizione appalto:** Il progetto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori necessari al miglioramento sismico e adeguamento alle norme di sicurezza e antincendio dell'edificio sede del Liceo Artistico Scuola del Libro di Urbino sede in Via Bramante. Per maggiori informazioni si rinvia al Capo 1 Art. 2 del Capitolato speciale d'appalto.

**Appalto finanziato con fondi UE:** Si – Strumento finanziario denominato "NextGenerationEU" M4C1I3.3.

**Valore appalto:** L'importo complessivo dei lavori ad Euro 287.130,00 oltre IVA ed è definito come segue:

|       |   |          |                   |
|-------|---|----------|-------------------|
| a)    | Importo lavori soggetti a ribasso d'asta                                  | €        | 282.309,76        |
| b)    | Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi e non soggetti a ribasso d'asta | €        | 4.820,24          |
| c)    | Costo della manodopera  | €        | 131.506,29        |
| a)+b) | <b>IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO</b>  | <b>€</b> | <b>287.130,00</b> |

**Durata contratto:** n. 300 giorni naturali, successivi e continuativi a decorrere dalla data riportata nel verbale di consegna dei lavori.

**Criterio aggiudicazione:** minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento, valutazione della congruità ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. n.50/2016 ed esclusione automatica delle offerte anomale.

**Procedura:** Negoziata. L'appalto sarà affidato ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n.120/2020 e successivamente modificato dall'art.51 comma 1 lett a) sub 2.2) del D.L. n.77/2021 convertito in L. n.108/2021 in deroga all'art.36 del D.Lgs. n.50/2016 ovvero mediante procedura negoziata, con invito rivolto ad almeno 5 operatori economici individuati dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Eros Massarini, con prot. n. 42261 del 22-12-2022, con applicazione dell'inversione procedimentale. La presente gara è soggetta all'applicazione del D.Lgs. n.50/2016, del D.L. n.76/2020 convertito in L. n.120/2020 e successivamente modificato dal



D.L. n.77/2021 convertito in L. n.108/2021 e del D.P.R. n.207/2010 per la parte ancora in vigore ex art.216 del D.Lgs. n.50/2016.

**Operatori economici invitati:** n. 05 come da prot. n. 42261 del 22-12-2022:

| n. | Denominazione  | Indirizzo   |
|----|--|---|
| 1  | <b>CANGHIARI COSTRUZIONI SRL</b><br>Codice fiscale: 00658420419<br>Partita IVA: 00658420419  | Via dell'Artigianato, 7<br>61010 - Monte Grimano Terme (PU)<br>Italia |
| 2  | <b>Gamma Srl</b><br>Codice fiscale: 02064970417<br>Partita IVA: 02064970417                  | Via Roma, 223<br>61032 - Fano (PU)<br>Italia                          |
| 3  | <b>ITER SRL</b><br>Codice fiscale: 01492390412<br>Partita IVA: 01492390412                   | PIAZZALE PRIMO MAGGIO, 9<br>61121 - PESARO (PU)<br>Italia             |
| 4  | <b>LANCIA S.R.L.</b><br>Codice fiscale: 01025150416<br>Partita IVA: 01025150416              | VIA DEL LAVORO, 11<br>61045 - PERGOLA (PU)<br>Italia                  |
| 5  | <b>TECNOROCK SRL Unipersonale</b><br>Codice fiscale: 01224260412<br>Partita IVA: 01224260412 | LOC. SAN FORTUNATO, SN<br>61039 - SAN COSTANZO (PU)<br>Italia         |

**Offerte ricevute n.:** 02 pmi:

| N. plico | Operatore economico | Estremi ricezione plico digitale  |
|----------|---------------------|---|
| 1        | Gamma Srl           | prot. n. 1723 del 18.01.2023 alle ore 15:17:10<br>pervenuto a mezzo: Invio telematico |
| 2        | ITER SRL            | prot. n. 2806 del 26.01.2023 alle ore 19:29:44<br>pervenuto a mezzo: Invio telematico |

**Data di aggiudicazione:** 06/03/2023 Determinazione Dirigenziale n. 241;

**Aggiudicatario:** ITER SRL CF e PI: 01492390412 con sede in Piazzale I<sup>^</sup> Maggio,9 61121 Pesaro;

**Valore offerta:** € 278.378,40 di cui € 273.558,16 per lavori ed € 4.820,24 per costi della sicurezza



non soggetti a ribasso. Ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta pari al 3,100%,

**Subappalto:** il concorrente aggiudicatario, al punto D del DGUE presentato in sede di gara, ha dichiarato di volersi avvalere del sub-appalto nei limiti di legge, ai sensi dell'art. 105 comma 6 del D.Lgs. n.50/2016, le lavorazioni di seguito elencate:

“Ponteggi, demolizioni, riprese murarie, intonaci, carpenteria metallica, guaine, massetti, pavimenti, opere in cartongesso, tinteggiature, opere di finitura in genere, impianti nei limiti di legge”.

**Ricorso:** T.A.R. Marche entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul profilo di committente ai sensi del c. 2 art. 120 del D.Lgs 104/2010  
<http://www.provincia.pu.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>

**Precedenti pubblicazioni:** La Lettera di invito e tutti gli atti della presente procedura di gara sono stati pubblicati, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. n.50/2016, sul profilo di committente nella sezione “Amministrazione Trasparente” e sulla piattaforma telematica denominata “Portale Appalti” della Provincia di Pesaro e Urbino e accessibile all'indirizzo <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>; sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti tramite il sito dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Marche all'indirizzo <http://contrattipubblici.regione.marche.it/Servizi-Online/Servizi-on-line-di-libera-consultazione/Bandi-esiti-ed-avvisi>.

Il Responsabile della Posizione Organizzativa 1.3  
Appalti e Contratti  
Stazione Unica Appaltante  
ROSSI CARLO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

CG/cg