



## **Determinazione n. 1501 del 29/12/2022**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE RISULTANZE GARA A PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER PROPOSTA DI PATERNARIATO PUBBLICO PRIVATO (PPP) INERENTE L'INTERVENTO DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E PREDISPOSIZIONE AI SERVIZI SMART CITY E SMART METERING CON DIRITTO DI PRELAZIONE NEI CONFRONTI DEL PROMOTORE - NUMERO GARA : 8699878 - CIG: 9382510430 - CUP : H79J21002670005 E AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA MENOWATT GE S.P.A. - VIA BOLIVIA N.55 - 63066 GROTTAMMARE (AP) PARTITA IVA: 01384070445

### **IL SEGRETARIO GENERALE – DIRETTORE DELLA SUA CANCELLIERI MICHELE**

#### **Visti i seguenti riferimenti normativi:**

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il D. Lgs. 267/2000 “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali*”, ed in particolare:
- l’articolo 107 concernente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;
- l’articolo 147 bis, comma 1 concernente, nella fase preventiva di formazione dell’atto, il “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” approvato con il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. per la parti ancora in vigore;
- il D. Lgs. n. 50 /2016 “Codice dei contratti pubblici” e successive modifiche ed integrazioni;

#### **Visti altresì:**

## **Determinazione n. 1501 del 29/12/2022**

- lo Statuto di questo Ente come da ultimo modificato con delibera dell'Assemblea dei Sindaci n. 2 del 23/02/2022 ed entrato in vigore il 04.04.2022 ed in particolare l'art. 33 "Funzioni e responsabilità dirigenziali";
- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con deliberazione G.P. n. 326 del 19/12/2013, ed in particolare l'art. 50 concernente le "Funzioni e competenze dei dirigenti";
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti approvato dal Consiglio Provinciale con atto n.127 del 28/11/2003 successivamente modificato con delibera C.P. n. 91 del 19/12/ 2011, in vigore dall'11/02/2012;
- il vigente Regolamento della Stazione Unica Appaltante approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 116 del 06.06.2013 e successivamente modificato con DGP n. 150/2013 e con Decreto di Governo n. 129 del 09.11.2016;
- la Deliberazione di Giunta Provinciale n.116 del 06/06/2013 con la quale viene istituita la Stazione Unica Appaltante e approvato il relativo regolamento (successivamente modificato con deliberazione di Giunta provinciale n. 150 del 27/06/2013 e con decreto del Presidente n.129 del 09/11/2016) e posto la S.U.A. alle dirette dipendenze del Direttore Generale, Dott. Marco Domenicucci, che assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016;
- il Decreto del Presidente n. 63 del 06/05/2019 con la quale si è provveduto alla parziale modifica della macrostruttura della Provincia di Pesaro e Urbino e del Regolamento Interno della SUA, sostituendo il Direttore Generale con il Segretario Generale in qualità di Responsabile Organizzativo della Struttura/Servizio che assume le funzioni di responsabile del procedimento, per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016;

### **Premesso che :**

- La Provincia di Pesaro e Urbino, in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche S.U.A. Provincia di Pesaro e Urbino o SUA) è stata incaricata dal Comune di Monte Grimano Terme (PU), **(di seguito Ente Aderente)**, allo svolgimento delle funzioni di Stazione Appaltante in applicazione della **determinazione a contrarre n° 34 del 18/08/2022 del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Monte Grimano Terme** per l'indizione della gara per la concessione, con procedura di gara aperta, di proposta di partenariato pubblico privato (ppp) inerente l'intervento di affidamento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, fornitura di energia elettrica, realizzazione di interventi di adeguamento normativo

ed efficientamento energetico e predisposizione ai servizi smart city e smart metering (CUP: H79J21002670005) con diritto di prelazione nei confronti del promotore;

- Con tale Convenzione sono state definite le competenze spettanti all'Ente aderente ed alla S.U.A., ed in particolare, a quest'ultima, competono le attività inerenti lo svolgimento della procedura di gara (dalla redazione del bando fino all'efficacia dell'aggiudicazione), mentre all'Ente aderente competono le attività propedeutiche e successive allo svolgimento della gara (dalla redazione della documentazione tecnica e amministrativa propedeutica alla gara, alla comunicazione dei nominativi dei componenti la Commissione di gara, alla stipula e all'esecuzione del relativo contratto);

- La gara è stata svolta in esecuzione della determinazione a contrarre sopra menzionata, con la quale si sono approvati tra l'altro il Capitolato e le modalità di gara qui di seguito riassunte e descritte nella loro completezza nel Disciplinare di gara Prot. n. 31716/2022:

- Gara telematica soggetta all'applicazione del **D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**, svolta attraverso la piattaforma denominata **“Portale Appalti”** ed **accessibile all'indirizzo <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>** in conformità agli artt.40, 52 e 58 del D.Lgs. n.50/2016 e del D.Lgs. n.82/2005;
- **procedura:** aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016;
- **criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e la valutazione dell'anomalia sarà effettuata ai sensi dell'art. 97, comma 3, del medesimo decreto e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa;
- **Codice CPV** principale: 50711000-2 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici;
- **Durata della concessione:** n. 20 anni dalla data di collaudo degli interventi di miglioramento;
- **Valore massimo stimato della concessione:** €. 729.500,00 (comprensivi di €. 4.095,00 per oneri per la sicurezza ) - L'importo annuale della Concessione ammonta ad €. 36.475,00 compresi gli oneri per la sicurezza oltre IVA, afferente a tutte le componenti economiche di gestione relative all'approvvigionamento energetico, ai lavori e alle manutenzioni. Il Comune, dunque, corrisponderà un canone annuo al Concessionario, per tutta la durata della Concessione, pari a €. 36.475,00 (comprensivi di €. 204,75 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ) IVA esclusa. Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo complessivo dell'appalto comprende i costi della manodopera, che sono pari a complessivi €. 136.500,00 (€. 6.825,00 x per l'intera durata della concessione 20 anni).

- **Importo annuale a base di gara: €. 36.270,25** rappresenta l'importo sul quale formulare la propria offerta economica, per una durata della concessione pari ad anni 20.
- **Valutazione in base ai seguenti punteggi:** Offerta tecnica 80/100 – Offerta economica 20/100;
  - **R.U.P.** dell'Ente aderente: **Geom. Giulianelli Francesca - Responsabile del Settore Tecnico** nominato con determina a contrarre n. **n° 34 del 18/08/2022 responsabile del procedimento per le attività di propria competenza**, ai sensi dell'art. 5 della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016;

**Considerato che:**

La S.U.A. ha provveduto a pubblicare il Bando di gara sulla G.U.R.I. n° 110 del 21/09/2022, su **n°1 quotidiano** a maggior diffusione locale nel territorio della Provincia di Pesaro e Urbino e su **n° 1 quotidiano** a diffusione nazionale, sul sito informatico (SIMOG) presso l'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione); sulla propria **piattaforma telematica** "Portale Appalti" e sul proprio profilo di committente nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia di Pesaro e Urbino; sul Portale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Dipartimento per le infrastrutture, sistemi informativi e statistici - Direzione generale per la regolazione ed i contratti pubblici – Bandi Avvisi ed Esiti di Gara tramite il Portale Contratti Pubblici della Regione Marche – Sezione Bandi Avvisi ed esiti di gara; sul profilo di committente dell'Ente aderente;

Tutta la documentazione di gara (composta da Bando di gara, Disciplinare di gara correlato della relativa modulistica, Capitolato Speciale) è stata messa a disposizione degli operatori economici, con accesso libero e incondizionato, sulla **piattaforma telematica** denominata "Portale Appalti" della Provincia di Pesaro e Urbino;

Con tali pubblicazioni sono state rese note le modalità di aggiudicazione e presentazione delle offerte, la cui scadenza era stata fissata entro il 28/10/2022 alle ore 10,00, e l'apertura dei plichi pervenuti è stata stabilita per il medesimo giorno alle ore 11,00;

**Che** il giorno 28/10/2022 alle ore 11:00, si è riunito il Seggio di gara nelle persone dei Sigg.ri:

- Dott. Carlo Rossi, Responsabile della P.O. Appalti e Contratti-SUA, nel ruolo di Presidente ( delegato dal RUP con nota Prot. n° 35955 del 26-10-2022 )
- Sig.ra Cinzia Gaudenzi, Istruttore Amministrativo della P.O. Appalti e Contratti- SUA, nel ruolo di Segretario Verbalizzante

**Che** il Seggio di gara procede allo svolgimento e verbalizzazione delle seguenti fasi di gara:

- a) acquisizione, dalla piattaforma telematica, dell'elenco dei plichi digitali pervenuti con relativa estrazione degli operatori economici partecipanti;
- b) apertura e verifica della documentazione amministrativa;

Che entro e non oltre il termine fissato per la trasmissione delle offerte è pervenuto un solo plico:

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	MENOWATT GE SPA	prot. n. 36210 del 28.10.2022 alle ore 09:23:08 pervenuto a mezzo: Invio telematico

Anagrafiche Operatore economico partecipante sopra evidenziato:

Denominazione	Indirizzo
MENOWATT GE SPA Codice fiscale: 01384070445 Partita IVA: 01384070445	VIA BOLIVIA, 55 63066 - GROTTAMMARE (AP) Italia

Che, come si evince dall'allegato I^ Verbale di gara prot. n. 36291 del 28-10-2022, parte integrante del presente atto, il Presidente del Seggio a seguito dell'esame positivo **dei documenti presentati dal concorrente nella busta amministrativa, lo dichiara ammesso** alla successiva fase di gara;

Preso atto che con determinazione n° 1200 del 10/11/2022 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche e individuato il Segretario verbalizzante come segue:

- **Ing. PRIMAVERA MARIO** Dirigente del Servizio 4 Viabilità e Progettazione Opere Pubbliche Rete Viaria della Provincia di Pesaro e Urbino - **Presidente**;
- **Ing. BALDELLI RICCARDO** in qualità di pubblico Dipendente Pubblico a tempo indeterminato in servizio presso la Provincia di Pesaro e Urbino con qualifica di Capo Ufficio 2.3.1 "Sicurezza sul Lavoro – Coordinamento attività per gli interventi sulle OO.PP"- **Commissario**;
- **Geom. CASAGRANDE LUCA** in qualità di Dipendente Pubblico a tempo indeterminato in servizio presso la Provincia di Pesaro e Urbino con la qualifica di Capo Ufficio 2.2.1 "Supporto tecnico e amministrativo per la gestione emergenze e del laboratorio di segnaletica" con qualifica di Capo Ufficio area tecnica, tecnico- manutentiva e delle attività produttive nato a Pesaro (Prov. PU)- **Commissario**;
- **Dott. Carlo Rossi** in qualità di **Segretario verbalizzante** pubblico dipendente in servizio presso la P.O. Appalti e Contratti della Provincia di Pesaro e Urbino con qualifica di Funzionario amministrativo - **Segretario verbalizzante senza diritto di voto**;

Visto il successivo verbale n°2 di gara, allegato al presente provvedimento, di cui forma parte integrante, predisposto dalla **Commissione giudicatrice** in cui la Commissione ha proceduto in

**Determinazione n. 1501 del 29/12/2022**

seduta riservata, all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti come dal Disciplinare di gara e in seduta riservata alla valutazione e assegnazione dei relativi punteggi e successivamente all'apertura dell'offerta economica con assegnazione punteggi (come da stralcio del II<sup>^</sup> verbale di gara) e proposta aggiudicazione - come si evince dal II<sup>^</sup> verbale di gara prot. n. 37854 del 15/11/2022 che si allega:

N.	Concorrente (e importo offerto)	Punteggio Off.Tecnica	Punteggio Off.Econom.	Punteggio Totale	Calcolo anomalia	Offerta congrua ?
1	MENOWATT GE SPA	52.40/80	20.00/20	72.40/100	In graduatoria	Si

**Che** la Commissione propone, l'aggiudicazione nei confronti del concorrente MENOWATT GE S.p.a. – Via Bolivia n.55 – 63066 Grottammare (AP) Partita IVA: 01384070445 **che ha ottenuto il punteggio totale di 72,40 su 100.**

**Che** l'Ufficio Appalti Contratti-SUA ha trasmesso al RUP con nota prot. nr.38160 del 17.11.2022 copia del II<sup>^</sup> verbale di gara unitamente a copia dell'offerta tecnica ed economica del concorrente proposto all'aggiudicazione ed il RUP **Geom. Giulianelli Francesca** - Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Monte Grimano Terme (PU) con comunicazione pec acquisita agli atti di questo Ente con prot. n. 41177 del 14/12/2022 ha comunicato l'esito positivo di congruità relativa al costo della manodopera nei confronti dell'aggiudicatario.

**Preso atto:**

**Che** l'impresa MENOWATT GE Spa - Partita IVA: 01384070445 proposto all'aggiudicazione, al punto D del DGUE presentato in sede di gara, **ha dichiarato di volersi avvalere del sub-appalto come segue:**

- **Attività Tecniche di posa in opera dei materiali e Manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione nella percentuale del 30%;**

**Che** la P.O. Appalti e Contratti ha concluso l'istruttoria con esito favorevole sulla verifica del possesso delle condizioni di partecipazione di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n.50/2016 richieste nei documenti di gara e dichiarate dal concorrente in sede di gara e che, pertanto, **la presente aggiudicazione è efficace**, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D. Lgs.n. 50/2016;

**Che** in merito ai controlli previsti dalla normativa vigente sull'antimafia è stata consultata la Banca Dati Nazionale Antimafia tramite il Sistema SI.Ce.Ant nei confronti dell'Impresa MENOWATT GE Spa Via Bolivia n.55 – 63066 Grottammare (AP) Partita IVA: 01384070445 ed in data 08/11/2022 è stato acquisito il relativo Nulla Osta PG\_PR\_APUTG\_Ingresso\_0076454\_20221103\_1668067958687;

**Rilevato** che il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Struttura Organizzativa procedente, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto.

**Accertato** che il **Geom. Giulianelli Francesca - Responsabile del Settore Tecnico** del Comune di Monte Grimano Terme (PU) ed in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, non si trova in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto a seguito di rilascio di apposita dichiarazione acquisita al protocollo dell'Amministrazione Provinciale con n. 42603 del 28/12/2022;

**Ritenuto** di dover disporre personalmente l'atto di che trattasi, poiché adempimento spettante al sottoscritto,

## **D E T E R M I N A**

1. di considerare la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare integralmente le risultanze della gara a procedura aperta dell'appalto per l'affidamento in concessione per proposta di paternariato pubblico privato (ppp) inerente l'intervento di affidamento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, fornitura di energia elettrica, realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico e predisposizione ai servizi smart city e smart metering con diritto di prelazione nei confronti del promotore - Numero Gara : 8699878 - CIG: 9382510430 - CUP : H79J21002670005, esperita nelle seguenti date:
  - 28/10/2022 - **Primo verbale del Seggio di gara** (prot. 36291 del 28/10/2022) - Seggio di gara – Apertura documentazione amministrativa e ammissione n.1 ditta partecipanti;
  - 15/11/2022 **Secondo Verbale di gara** (prot. 37854 del 15/11/2022) Commissione giudicatrice - apertura della busta tecnica per controllo formale della documentazione ivi contenuta, Valutazione offerta tecnica con assegnazione punteggi e di seguito apertura offerta economica con assegnazione punteggi e proposta di aggiudicazione;

- 3) di approvare, pertanto, i verbali di cui al punto 2) allegati al presente provvedimento di cui ne formano parte integrante e sostanziale per l'affidamento del presente appalto;
- 4) di aggiudicare, per tutto quanto in premessa motivato, l'appalto in oggetto all'Impresa **MENOWATT GE S.p.a. – Via Bolivia n.55 – 63066 Grottammare (AP) Partita IVA: 01384070445 che ha ottenuto il punteggio totale di 72,40/100 su 100 a seguito del Ribasso percentuale** offerto del 1,000% rispetto al canone annuo posto a base di gara di €. 36.270,25 pari ad Euro **35.907,55 (complessivo per n.20 anni € 718.150,95) escluso IVA e oneri di sicurezza come risulta dall'offerta economica così specificata:**
- **Ribasso percentuale** offerto rispetto al canone annuo posto a base di gara di €. 36.270,25 dell'1,000% **(in lettere uno virgola zerozerozero%)** oltre IVA di legge, di entità inferiore al canone di concessione annuo posto a base di gara.
  - il **ribasso percentuale** offerto rispetto all'ultimo prezzario regionale pari al **10,00% (in lettere diecivirgolazerozero %)**, per interventi di manutenzione straordinaria extra canone, escluso IVA e oneri di sicurezza. .-
- 5) di dare atto, che la presente **aggiudicazione è efficace**, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016, stante l'esito positivo delle verifiche di cui in premessa;
- 6) di comunicare, entro n. 5 (cinque) giorni dalla data del presente atto ai sensi dell'art.76 del D.Lgs. n.50/2016, l'avvenuta aggiudicazione al concorrente aggiudicatario e al Responsabile Unico del Procedimento;
- 7) di dare atto che in merito ai controlli previsti dalla normativa vigente sull'antimafia, prevista dal D.Lgs. n.159/2011, modificato del D. Lgs. 15/11/2012 n°218, è stata consultata la Banca Dati Nazionale Antimafia tramite **il Sistema SI.Ce.Ant** nei confronti dell'Impresa MENOWATT GE Spa Via Bolivia n.55 – 63066 Grottammare (AP) Partita IVA: 01384070445 ed in data 08/11/2022 è stato acquisito il relativo Nulla Osta PG\_PR\_APUTG\_Ingresso\_0076454\_20221103\_1668067958687;
- 8) di dare atto che il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Struttura Organizzativa procedente, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
- 9) di dare atto che il **Geom. Giulianelli Francesca** - Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Monte Grimano Terme (PU) e RUP dei lavori indicati in oggetto, non si trova in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto a seguito di rilascio di apposita dichiarazione acquisita al protocollo dell'Amministrazione Provinciale con n° 42603 del 28/12/2022;

- 10) di dare atto che gli atti concernenti la presente fattispecie possono essere visionati presso la P.O. Appalti e Contratti - S.U.A. della Provincia di Pesaro e Urbino;
- 11) di precisare che la P.O. Appalti e Contratti - SUA provvederà a trasmettere, al Responsabile Unico del Procedimento, il presente provvedimento completo dei verbali ad esso allegati e i files dei documenti di gara dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento SUA Provincia di Pesaro e Urbino;
- 12) di dare atto che il Comune di Monte Grimano Terme (PU) provvederà successivamente a stipulare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, apposito contratto d'appalto mediante atto pubblico in modalità elettronica, con tutte le spese inerenti e conseguenti a carico dell'aggiudicatario;
- 13) di dare atto che **ai fini della pubblicazione**, per assolvere al principio di trasparenza e pubblicità, **il presente provvedimento** verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul profilo di committente nella sezione Amministrazione trasparente di questo Ente all'indirizzo [www.provincia.pu.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/](http://www.provincia.pu.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/) e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti tramite l'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Marche all'indirizzo <http://contrattipubblici.regione.marche.it/Servizi-On-line/Servizi-on-line-di-libera-consultazione/Bandi-esiti-ed-avvisi>;
- 14) di dare atto che **l'avviso di appalto aggiudicato** sarà pubblicato:
- \* sulla piattaforma telematica denominata "**Portale Appalti**" ed **accessibile all'indirizzo** <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>;
  - \* sul profilo di committente nella sezione Amministrazione trasparente di questo Ente all'indirizzo [www.provincia.pu.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/](http://www.provincia.pu.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/);
  - \* sul profilo di committente del Comune di Monte Grimano Terme (PU);
  - \* sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti tramite l'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Marche all'indirizzo <http://contrattipubblici.regione.marche.it/Servizi-On-line/Servizi-on-line-di-libera-consultazione/Bandi-esiti-ed-avvisi.->
  - \* sulla GURI e n°2 Quotidiani (n°1 Nazionale e n°1 Locale);
- 15) Di rappresentare, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L. 241/1990, che avverso il presente atto è possibile, ai sensi degli artt. 119, comma 1, lett. a) e 120 del D.lgs. n. 104/2010, proporre ricorso innanzi al TAR Marche, nel termine di decadenza di trenta giorni

PB/ff

**Il Segretario Generale –  
Direttore della SUA  
CANCELLIERI MICHELE**  
sottoscritto con firma digitale

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**OGGETTO: APPROVAZIONE RISULTANZE GARA A PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER PROPOSTA DI PATERNARIATO PUBBLICO PRIVATO (PPP) INERENTE L'INTERVENTO DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E PREDISPOSIZIONE AI SERVIZI SMART CITY E SMART METERING CON DIRITTO DI PRELAZIONE NEI CONFRONTI DEL PROMOTORE - NUMERO GARA : 8699878 - CIG: 9382510430 - CUP : H79J21002670005 E AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA MENOWATT GE S.P.A. - VIA BOLIVIA N.55 - 63066 GROTTAMMARE (AP) PARTITA IVA: 01384070445**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 2774 / 2022**

---

---

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 29/12/2022

Il responsabile del procedimento  
**CANCELLIERI MICHELE**  
sottoscritto con firma elettronica

Dichiarazione da sottoscrivere in caso di rilascio di copia cartacea

*Il sottoscritto.....in qualità di. funzionario/P.O./Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 82/2005, che la presente copia cartacea è conforme all'originale della determinazione n..... del .....firmata digitalmente comprensiva di n..... allegati, e consta di n.....pagine complessive, documenti tutti conservati presso questo Ente ai sensi di legge. Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge*

Pesaro, \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_

TIMBRO

Firma

--





Prot. 36291 del 28-10-2022  
Class. 002-13 Fasc. 2022/29/0

## Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

**Proposta di paternariato pubblico privato (PPP) inerente l'intervento di affidamento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, fornitura di energia elettrica, realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico e predisposizione ai servizi smart city e smart metering con diritto di prelazione nei confronti del promotore - Comune di Montegrimano Terme (PU)**

**Valore Stimato: Euro 729'500.00 IVA esclusa**

(codice gara interno: G00201)

**CIG: 9382510430**

### **VERBALE DI GARA N. 1 SEDUTA PUBBLICA ( Apertura Documentazione Amministrativa )**

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventidue (2022), il mese di Ottobre (10), il giorno ventotto (28), alle ore undici e zero minuti (11:00), si è riunito, presso la sede della Stazione Unica Appaltante sita in Viale Gramsci n° 4, il Seggio di gara nelle persone dei Sigg.ri:

Dott. Carlo Rossi, Responsabile della P.O. Appalti e Contratti-SUA, nel ruolo di Presidente ( delegato dal RUP con nota Prot. n° 35955 del 26-10-2022 )

Sig.ra Cinzia Gaudenzi, Istruttore Amministrativo della P.O. Appalti e Contratti-SUA, nel ruolo di Segretario Verbalizzante

#### **PREMESSO CHE**

- In esecuzione della Determinazione a contrarre n. 34 del 18-08-2022 del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Montegrimano Terme (PU) è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima.
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è il Geom. Francesca Giulianelli Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Montegrimano Terme (PU).
- il Segretario Generale Dott. Michele Cancellieri assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016.

#### **IL SEGGIO DI GARA PROCEDE**

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

#### **ELENCO OFFERTE PERVENUTE**

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.



N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	MENOWATT GE SPA	prot. n. 36210 del 28.10.2022 alle ore 09:23:08 pervenuto a mezzo: Invio telematico

### APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **MENOWATT GE SPA** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Domanda di partecipazione	00 Allegato 1 - Domanda_partecipazione.pdf.p7m	
DGUE	00 Allegato 2 - Documento di gara Unico Europeo.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	00 Allegato 3 - Dichiarazioni integrative al DGUE.pdf.p7m	
Passoe	show_PASSoe.pdf.p7m	
Cauzione pari al 2,5 % di cui all'art. 183 comma 13 primo periodo	878274_3843_2022_Menowatt - 25 inv. fv Comune SUA Provincia di Pesaro Urbino.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	ricevuta pagamento contributo Anac.pdf	
Documentazione attestante pagamento imposta di bollo	annullamento marca da bollo.pdf	
dichiarazione soa	dichiarazione soa.pdf.p7m	
dichiarazione CCIAA	dichiarazione cciaa.pdf.p7m	
dichiarazione sa8000	dichiarazione SA8000.pdf.p7m	
dichiarazione iso	dichiarazione iso.pdf.p7m	

### ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	MENOWATT GE SPA	Lotto n. CIG 9382510430	<b>Ammesso</b>

### CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 12,00 la seduta viene chiusa.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

Dott. Carlo Rossi

\_\_\_\_\_

Sig.ra Cinzia Gaudenzi

\_\_\_\_\_

### Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara

---



**Provincia  
di Pesaro e Urbino**

SEGRETERIA GENERALE

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
<b>MENOWATT GE SPA</b> Codice fiscale: 01384070445 Partita IVA: 01384070445	VIA BOLIVIA, 55 63066 - GROTTAMMARE (AP) Italia	Tel. 0735595131 mail <a href="mailto:info@menowattge.it">info@menowattge.it</a> PEC <a href="mailto:menowattge.pec@legalmail.it">menowattge.pec@legalmail.it</a>



Prot. 37854 del 15-11-2022  
Class. 002-13 Fasc. 2022/29/0

## Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

**Proposta di paternariato pubblico privato (PPP) inerente l'intervento di affidamento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, fornitura di energia elettrica, realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico e predisposizione ai servizi smart city e smart metering con diritto di prelazione nei confronti del promotore - Comune di Montegrimano Terme (PU)**

**Valore Stimato: Euro 729'500.00 IVA esclusa**

(codice gara interno: G00201)

**CIG: 9382510430**

### VERBALE DI GARA N. 2 SEDUTA PUBBLICA

**( Apertura e Valutazione Offerta Tecnica + Apertura e Valutazione Offerta Economica )**

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventidue (2022), il mese di Novembre (11), il giorno quindici (15), alle ore nove e zero minuti (09:00), si è riunita, presso la sede della Stazione Unica Appaltante sita in Viale Gramsci n° 4, la Commissione di Gara nominata con Determinazione Dirigenziale n° 1200 del 10-11-2022 nelle persone dei Sigg.ri:

Dott. Ing. Mario Primavera, Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino, nel ruolo di Presidente

- Dott. Ing. Riccardo Baldelli, Funzionario della Provincia di Pesaro e Urbino, nel ruolo di Commissario
- Geom. Luca Casagrande, Funzionario della Provincia di Pesaro e Urbino, nel ruolo di Commissario
- Dott. Carlo Rossi, Responsabile della P.O. Appalti e Contratti-SUA, nel ruolo di Segretario Verbalizzante

### PREMESSO CHE

In esecuzione della Determinazione a contrarre n. 34 del 18-08-2022 del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Montegrimano Terme (PU) è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/> nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima.

il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è il Geom. Francesca Giulianelli Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Montegrimano Terme (PU).

il Segretario Generale Dott. Michele Cancellieri assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016.

Che in data 28-10-2022 il Seggio di Gara ha proceduto all'apertura della Documentazione Amministrativa dell'unico concorrente partecipante e dopo la verifica lo ha ammesso alla fase successiva come risulta da l° Verbale di Gara Prot. n° 36291 del 28-10-2022

### LA COMMISSIONE DI GARA PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.



## ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	MENOWATT GE SPA	prot. n. 36210 del 28.10.2022 alle ore 09:23:08 pervenuto a mezzo: Invio telematico

## APERTURA OFFERTA TECNICA

Si procede all'apertura delle buste digitali relative all'offerta tecnica.

### Lotto - CIG 9382510430

Oggetto: Proposta di paternariato pubblico privato (PPP) inerente l'intervento di affidamento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, fornitura di energia elettrica, realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico e predisposizione ai servizi smart city e smart metering con diritto di prelazione nei confronti del promotore - Comune di Montegrimano Terme (PU)  
Valore stimato Euro 729'500.00 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **MENOWATT GE SPA** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	Offerta tecnica_1.zip.p7m	
Dichiarazione motivata e comprovata relativa all'accesso agli atti	dich.accesso atti.pdf.p7m	
Offerta tecnica_2	Offerta tecnica_2.zip.p7m	
Offerta tecnica_3	Offerta tecnica_3.zip.p7m	
Offerta tecnica_4	Offerta tecnica_4.zip.p7m	
Offerta tecnica_5	Offerta tecnica_5.zip.p7m	
Offerta tecnica_6	Offerta tecnica_6.zip.p7m	
Offerta tecnica_7	Offerta tecnica_7.zip.p7m	
Offerta tecnica_8	Offerta tecnica_8.zip.p7m	
Offerta tecnica_9	Offerta tecnica_9.zip.p7m	

## ESITO VALUTAZIONE TECNICA

Si riportano di seguito le valutazioni delle buste tecniche.

### Lotto - CIG 9382510430

Oggetto: Proposta di paternariato pubblico privato (PPP) inerente l'intervento di affidamento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, fornitura di energia elettrica, realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico e predisposizione ai servizi smart city e smart metering con diritto di prelazione nei confronti del promotore - Comune di Montegrimano Terme (PU)  
Valore stimato Euro 729'500.00 IVA esclusa

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	MENOWATT GE SPA				52.4		
		1	A - QUALIT DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI		42.4	65	



		1.1	A1 - 1 rilievo e analisi dello stato di fatto: qualità e completezza degli elaborati progettuali relativi allo stato di fatto con particolare riferimento al censimento punti luce, allo stato dei quadri elettrici e delle condutture esistenti	0.8	2.4		
		1.2	A1. 2 Completezza, chiarezza e pertinenza delle criticità rilevate, delle interferenze e delle non conformità normative individuate sugli impianti	0.8	2.4		
		1.3	A2. 1 Accuratezza, qualità e completezza degli elaborati progettuali del progetto definitivo relativi agli interventi proposti.	0.6	5.4		
		1.4	A2. 2 Quantificazione del consumo energetico degli impianti a seguito degli interventi progettuali di efficientamento energetico previsti.	0.8	4		
		1.5	A2. 3 Flessibilità della regolazione dei corpi illuminanti e possibilità di modifica dei livelli e degli orari di regolazione.	0.8	3.2		
		1.6	A2. 4 Riduzione in giorni sui tempi di realizzazione dei lavori	0.8	1.6		
		1.7	A3. 1 Completezza e migliorie degli interventi di Smart City e Smart Metering proposti (e di cui è prevista la predisposizione) tenendo conto delle indicazioni fornite nel progetto a base di gara, da valutare anche alla luce di iniziative già attuate dal concorrente nell'ambito dei servizi di smart metering aventi caratteristiche identiche a quelle gara.	0.6	9		
		1.8	A4.1 Qualità, pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali e innovazione delle soluzioni proposte	0.6	3		
		1.9	A4.2 Qualità dei corpi illuminanti in termini di studio dell'impronta ecologica e ciclo vita (Life Cycle Assessment), attestato di Conformità ai requisiti UNI EN ISO 14040 ed UNI EN ISO 14044 rilasciato da un organismo di certificazione accreditato.	0.8	2.4		
		1.10	A4.3 Presentazione di asserzione ambientale autodichiarata (Bilancio Materico) in accordo ai requisiti dello standard ISO 14021, attestato di conformità rilasciato da un organismo di certificazione accreditato.	0.6	1.8		
		1.11	A5.1 Rifacimento dell'impianto di illuminazione del campo sportivo	0	0		
		1.12	A5.2 Migliorie apportate dalla proposta progettuale con particolare riferimento a: 1) Interventi di integrazione dei punti luce esistenti 2) potenziamento delle linee di alimentazione	0.8	4		
		1.13	A5.3 nstallazione di quadri e colonnine di distribuzione dell'energia elettrica in corrispondenza della palazzina della Proloco per manifestazioni temporanee	0.8	3.2		
		1.14	A5.4 Pistoni automatici per chiusura del traffico veicolare in via Roma e in corrispondenza dell'ex distributore davanti comune	0	0		
		2	B -QUALIT DEL PROGETTO GESTIONALE.		10	15	
		2.1	B1 Modalità di erogazione del servizio: efficacia e periodicità della manutenzione	0.8	4		
		2.2	B2 Capacità organizzativa risorse umane e attrezzature: struttura logistica, personale impiegato per lo svolgimento del servizio, attrezzature e mezzi da destinare al servizio, strumenti di comunicazione	0.6	2.4		
		2.3	B3 Reperibilità e pronto intervento.	0.6	1.8		
		2.4	Piani di manutenzione con indicazione delle	0.6	1.8		



			attività proposte per il mantenimento degli impianti in perfetto stato d'uso				
--	--	--	--	--	--	--	--

La Commissione chiude la seduta riservata alle ore 12.45 e procede in seduta pubblica all'apertura ed alla valutazione dell'offerta economica.

### APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

#### Lotto - CIG 9382510430

Oggetto: Proposta di paternariato pubblico privato (PPP) inerente l'intervento di affidamento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, fornitura di energia elettrica, realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico e predisposizione ai servizi smart city e smart metering con diritto di prelazione nei confronti del promotore - Comune di Montegrimano Terme (PU)  
Valore stimato Euro 729'500.00 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **MENOWATT GE SPA** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	offerta economica e dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
piano economico finanziario asseverato	pef asseverato Montegrimano Terme.pdf.p7m	
computo metrico estimativo	R10_Computo metrico estimativo.pdf.p7m	
quadro comparativo estimativo	R11_Quadro comparativo estimativo.pdf.p7m	
bozza di convenzione	Bozza di convenzione e suoi allegati.pdf.p7m	

### ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

#### Lotto - CIG 9382510430

Oggetto: Proposta di paternariato pubblico privato (PPP) inerente l'intervento di affidamento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, fornitura di energia elettrica, realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico e predisposizione ai servizi smart city e smart metering con diritto di prelazione nei confronti del promotore - Comune di Montegrimano Terme (PU)  
Valore stimato Euro 729'500.00 IVA esclusa

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	MENOWATT GE SPA				<b>20</b>		
		3	Ribasso percentuale offerto rispetto al canone annuo posto a base di gara pari 36.270,25 oltre oneri della sicurezza pari ad 204,75 al netto di Iva, importo soggetto a rivalutazione e conguaglio. <b>1%</b>	1	17	17	
		4	Ribasso percentuale offerto rispetto al prezzario regionale vigente per gli interventi di manutenzione straordinaria extra canone che si renderanno necessari, al netto della sicurezza. <b>10%</b>	1	3	3	



## GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

### Lotto - CIG 9382510430

Oggetto: Proposta di paternariato pubblico privato (PPP) inerente l'intervento di affidamento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, fornitura di energia elettrica, realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico e predisposizione ai servizi smart city e smart metering con diritto di prelazione nei confronti del promotore - Comune di Montegrimano Terme (PU)

Valore stimato Euro 729'500.00 IVA esclusa

N.	Concorrente (e importo offerto)	Punteggio Off.Tecnica	Punteggio Off.Econom.	Punteggio Totale	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
1	MENOWATT GE SPA	52.40/80	20.00/20	72.40/100	In graduatoria	Si

La Commissione di gara propone, quindi, l'aggiudicazione nei confronti del primo concorrente in graduatoria **Menowatt GE SPA di Grottammare (AP) che ha ottenuto il punteggio totale di 72,40/100** e domanda, alla P.O. Appalti e Contratti – SUA la predisposizione della determina dirigenziale di approvazione delle risultanze della gara e di aggiudicazione dell'appalto, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali in capo al concorrente.

Il Presidente, inoltre demanda all'Ufficio P.O. Appalti e Contratti della Stazione Unica Appaltante il compito di trasmettere copia dell'offerta tecnica ed economica del concorrente primo in graduatoria nonché copia del presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento Geom. Francesca Giulianelli per la verifica del costo della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del medesimo decreto.

## CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 13,30 la seduta viene chiusa.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono dentro la stessa e utilizzate per le procedure successive

F.to Dott. Ing. Mario Primavera

F.to Dott. Ing. Riccardo Baldelli

F.to Geom. Luca Casagrande

F.to Dott. Carlo Rossi

**Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara**



**Provincia  
di Pesaro e Urbino**

SEGRETERIA GENERALE

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
<b>MENOWATT GE SPA</b> Codice fiscale: 01384070445 Partita IVA: 01384070445	VIA BOLIVIA, 55 63066 - GROTTAMMARE (AP) Italia	Tel. 0735595131 mail <a href="mailto:info@menowattge.it">info@menowattge.it</a> PEC <a href="mailto:menowattge.pec@legalmail.it">menowattge.pec@legalmail.it</a>



**Provincia  
di Pesaro e Urbino**

## **CERTIFICATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

Registro per le Determinate N. 1501 DEL 29/12/2022

**OGGETTO: APPROVAZIONE RISULTANZE GARA A PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER PROPOSTA DI PATERNARIATO PUBBLICO PRIVATO (PPP) INERENTE L'INTERVENTO DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E PREDISPOSIZIONE AI SERVIZI SMART CITY E SMART METERING CON DIRITTO DI PRELAZIONE NEI CONFRONTI DEL PROMOTORE - NUMERO GARA : 8699878 - CIG: 9382510430 - CUP : H79J21002670005 E AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA MENOWATT GE S.P.A. - VIA BOLIVIA N.55 - 63066 GROTTAMMARE (AP) PARTITA IVA: 01384070445**

Si certifica che l'atto in oggetto viene oggi pubblicato all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione per 15 giorni interi e consecutivi.

Pesaro, li 29/12/2022

L'Addetto alla Pubblicazione  
LUCETTA EMANUELA  
sottoscritto con firma digitale