



## **Determinazione n. 364 del 06/04/2022**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE BANDO DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA DI RAZIONALIZZAZIONE A MEZZO VENDITA QUOTA SOCIETARIA "SOCIETA' AEROPORTUALE FANUM FORTUNAE S.R.L." C.F. 01335900419.

**IL DIRETTORE GENERALE  
DOMENICUCCI MARCO**

**Visto** il Decreto legislativo n.175/2016, Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica;

**Vista** la Legge n. 56 del 7 aprile 2014 "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle provincie, sulle fusione di comuni*";

**Richiamate** le deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- Delibera di C.P. 42 del 30/11/2021 Razionalizzazione periodica società e relazione stato di attuazione piano di cui alla deliberazione consiliare n. 40/2020 ai sensi del D.L.G.S. N. 175/2016 e s.m.i.
- Delibera di C.P. 40 del 29/12/2020 Razionalizzazione periodica società e relazione stato di attuazione piano di cui alla deliberazione consiliare n. 54/2019 ai sensi del D.L.G.S. N. 175/2016 e s.m.i.
- Delibera di C.P. 54 del 20/12/2019 Razionalizzazione periodica società e relazione stato di attuazione piano di cui alla deliberazione consiliare n. 45/2018 ai sensi del D.L.G.S. N. 175/2016 e s.m.i.

- Delibera di C.P. 45 del 20/12/2018 Aggiornamento del Piano di Razionalizzazione delle Società Partecipate anno 2018 prot. 32682 Delibera di C.P. 22/2017 Aggiornamento del Piano di Razionalizzazione delle Società Partecipate;

**Vista** la Delibera n. 9 del 30 marzo 2015 avente ad oggetto Approvazione Piano di Razionalizzazione delle Società Partecipate ai sensi della L. 190/2014.

**PRESO ATTO** del Decreto del Presidente della Provincia n. 26/2022 del 23/02/2022 avente ad oggetto: PROCEDURA DI RAZIONALIZZAZIONE A MEZZO VENDITA QUOTA SOCIETARIA "SOCIETA' AEROPORTUALE, FANUM FORTUNAE S.R.L." C.F. 01335900419, DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI VENDITA, PRESA D'ATTO DI AVVIO DELLA PROCEDURA DI ALIENAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 10 COMMI 1,2, DELLA L. 175/2016 TUSP. con il quale è stato autorizzato il Direttore Generale alle procedure consequenziali per la razionalizzazione a mezzo vendita della "Società Aeroportuale Fanum Fortunale S.R.L." C.F. 01335900419 con sede in Fano (PU) viale E. Mattei, 50, capitale sociale Euro 400.000,00 interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese 01335900419, iscrizione R.E.A. n. PS 124032 pari ad € 65.320,00 pari al 16,33 % del Capitale Sociale;

**Considerato che:**

con Determinazione n. 334 del 31/03/2022 assunta dal sottoscritto si è avviata la procedura di indizione di gara ad asta pubblica ai sensi dell'art. 1, commi 611 e seguenti della legge 190/2014, per l'alienazione della partecipazione finanziaria della "Società Aeroportuale Fanum Fortunae S.R.L." C.F. 01335900419 con sede in Fano (PU), viale Mattei 50 capitale sociale Euro 400.000,00 interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese 01335900419, iscrizione R.E.A. n. PS 124032 pari ad € 65.320,00 pari al 16,33 % del Capitale Sociale;

con il sopra citato atto è stato disposto di dare pubblicità alla gara con la pubblicazione del bando sul sito istituzionale e sull'Albo Pretorio dell'Ente e contestuale richiesta di pubblicazione sull'Albo Pretorio delle Amministrazioni proprietarie di quote societarie della "Società Aeroportuale Fanum Fortunae S.R.L".;

Considerato che l'Ufficio 2.4 "Supporto alla Direzione Generale per l'attività di programmazione strategica - programmazione triennale – gestione del ciclo della

performance – controllo di gestione – formazione – ricerca finanziamenti e supporto tecnico amministrativo agli enti locali – controllo enti partecipati, ha provveduto alla redazione del Bando di gara mediante asta pubblica, da indirsi ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi 611 e seguenti della Legge 190/2014 da aggiudicarsi secondo le modalità previste dal Capitolato di patti e condizioni;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'approvazione del suddetto Bando di gara, redatto in conformità alle norme vigenti;

### **DETERMINA**

- 1) di approvare, per i motivi esposti in premessa, l'allegato Bando di gara, parte integrante al presente atto, relativo all'alienazione della partecipazione finanziaria della "Società Aeroportuale Fanum Fortunae S.R.L." C.F. 01335900419 con sede in Fano (PU), viale Mattei 50 capitale sociale Euro 400.000,00 interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese 01335900419, iscrizione R.E.A. n. PS 124032 pari ad € 65.320,00 pari al 16,33 % del Capitale Sociale, da indirsi mediante asta pubblica e da aggiudicarsi con le modalità indicate nel Capitolato di patti e condizioni.
- 2) Di disporre che il Bando di gara, venga pubblicato integralmente all'Albo Pretorio della Provincia di Pesaro e Urbino, sul sito istituzionale dell'Ente, la pubblicazione del bando sul sito istituzionale e sull'Albo Pretorio dell'Ente e contestuale richiesta di pubblicazione sull'Albo Pretorio delle Amministrazioni proprietarie di quote societarie della "Società Aeroportuale Fanum Fortunae S.R.L.". Le informazioni relative alla presente procedura saranno pubblicate in "Amministrazione Trasparente" sezione "Bandi di gara e Contratti".
- 3) Che alla presente determina si allega relativa documentazione.

**Il Direttore Generale  
DOMENICUCCI MARCO**  
sottoscritto con firma digitale

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA DI RAZIONALIZZAZIONE A MEZZO VENDITA QUOTA SOCIETARIA "SOCIETA' AEROPORTUALE FANUM FORTUNAE S.R.L." C.F. 01335900419.**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 576 / 2022**

---

---

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 06/04/2022

Il responsabile del procedimento  
**DOMENICUCCI MARCO**  
sottoscritto con firma elettronica

Dichiarazione da sottoscrivere in caso di rilascio di copia cartacea

*Il sottoscritto.....in qualità di. funzionario/P.O./Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 82/2005, che la presente copia cartacea è conforme all'originale della determinazione n..... del .....firmata digitalmente comprensiva di n..... allegati, e consta di n.....pagine complessive, documenti tutti conservati presso questo Ente ai sensi di legge. Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge*

Pesaro, \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_

TIMBRO

Firma \_\_\_\_\_ --

## BANDO D'ASTA

**SI INDICE UN'ASTA PUBBLICA, CON IL METODO DELL'OFFERTA SEGRETA IN AUMENTO RISPETTO AL PREZZO A BASE D'ASTA CON ESCLUSIONE DI OFFERTE AL RIBASSO, CON AGGIUDICAZIONE AD UNICO E DEFINITIVO INCANTO, PER LA CESSIONE DELLE QUOTE DI PARTECIPAZIONE AL CAPITALE SOCIALE DETENUTE DALLA PROVINCIA DI PESARO E URBINO NELLA SOCIETA' AEROPORTUALE "FANUM FORTUNAE" S.R.L. DICHIARATE ALIENABILI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 1, COMMI 611 E SEGUENTI DELLA LEGGE 190/2014.**

### **PREMESSA**

La Provincia di Pesaro e Urbino, in esecuzione della deliberazione consigliere n.09/2015 "Approvazione piano di razionalizzazione delle società partecipate ai sensi della L. 190/2014" del 30/03/2015, ha dichiarato alienabili alcune quote societarie detenute dall'ente.

In attuazione della predetta deliberazione e del decreto del Presidente della Provincia n. 26 del 23/02/2022 avente ad oggetto "PROCEDURA DI RAZIONALIZZAZIONE A MEZZO VENDITA QUOTA SOCIETARIA "SOCIETA' AEROPORTUALE, FANUM FORTUNAE S.R.L." C.F. 01335900419, DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI VENDITA, PRESA D'ATTO DI AVVIO DELLA PROCEDURA DI ALIENAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 10 COMMI 1,2, DELLA L. 175/2016 TUSP" della determinazione del Direttore Generale n. 334 del 31/03/2022 avente ad oggetto "PRESA D'ATTO DEL VALORE DI STIMA E DI AVVIO DELLA PROCEDURA DI RAZIONALIZZAZIONE A MEZZO VENDITA QUOTA SOCIETARIA "SOCIETA' AEROPORTUALE FANUM FORTUNAE S.R.L." C.F. 01335900419. DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI VENDITA E PRESA D'ATTO DELLO SCHEMA DI COMPRAVENDITA, AI SENSI DELL'ART. 10 COMMI 1, 2 DELLA L. 175/2016 T.U.S.P." e della Determinazione del Direttore Generale n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ad approvazione del presente Bando, questo Ente intende offrire in vendita le quote delle società qui sotto riportate, fatto salvo l'esercizio del diritto di prelazione, nonché l'esperimento delle clausole di gradimento, così come previste dagli statuti delle rispettive società.

La partecipazione da dismettere, che con il presente avviso viene posta in vendita, risulta la seguente:

<i>Denominazione</i>	<b>SOCIETA' AEROPORTUALE "FANUM FORTUNAE" S.R.L.</b>
<i>Partita IVA – Codice Fiscale</i>	01335900419
<i>Forma Giuridica</i>	Società a responsabilità limitata
<i>Sede Legale – Via, N, Cap, Città, PR</i>	V.le E. Mattei, 50 – 61032 FANO (PU)
<i>Quota % Partecipazione Provincia</i>	16,33%
<i>Valore nominale</i>	€ 65.320,00
<i>Prezzo di Cessione richiesto a base d'asta</i>	€ 65.320,00 ( <i>Metodo costo storico</i> )

<i>Durata della Società</i>	31/12/2050
-----------------------------	------------

### 1) ENTE CEDENTE:

**Provincia di Pesaro e Urbino, Viale Gramsci n. 4 – CAP 61100 Pesaro (PU) Codice Fiscale e Partita IVA: 00212000418**

Riferimenti:

Unità di Operativa: Supporto alla Direzione Generale e al Nucleo di Valutazione - Controlli di gestione e strategico - Formazione del personale - Funzionario Responsabile dell'Unità di Servizio:

Dott. Elisabetta Cecchini, tel 0721-3592345, mail [e.cecchini@provincia.ps.it](mailto:e.cecchini@provincia.ps.it)

Indirizzo e-mail PEC [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

Il presente avviso è consultabile sul sito istituzionale dell'Ente, al seguente indirizzo

[www.provincia.pu.it/](http://www.provincia.pu.it/)

<http://www.provincia.pu.it/amministrazione/bandi-gare-e-appalti>

### 2) OGGETTO DELLA PROCEDURA

Cessione di quote sociali delle società sopra indicata, previa applicazione del diritto di prelazione, del diritto del gradimento e di vincoli assimilabili, ove previsto dallo statuto o documenti equipollenti.

Si precisa che il presente avviso costituisce invito a offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi del D.Lgs. 24.02.1998, n. 58 e s.m.i.

La Provincia di Pesaro e Urbino si riserva in ogni caso la facoltà di non addivenire alla vendita per ragioni che dovessero sopravvenire. In tal caso gli offerenti non potranno vantare alcun diritto per danno emergente o lucro cessante o comunque conseguente al presente avviso di vendita.

### 3) PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta, per il numero complessivo delle quote, è fissato come segue:

<b>Lotto</b>	<b>Società</b>	<b>Prezzo a base d'Asta €</b>	<b>Metodo di Valutazione</b>
1	Società Aeroportuale Fanum Fortunae SRL	€ 65.320,00	Costo Storico

La Provincia di Pesaro e Urbino garantisce la piena proprietà delle azioni e delle quote oggetto di alienazione nella presente procedura nonché la loro libertà da pesi, sequestri, pignoramenti o altri vincoli di sorta.

### 4) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare i seguenti soggetti:

A. Enti pubblici o pubbliche amministrazioni di cui all'art.1, comma 2, del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i.

B. Persone fisiche e persone giuridiche, per mezzo di legale rappresentante o procuratore speciale in possesso dei requisiti prescritti dal presente bando. Non sono ammesse offerte per conto di persona (fisica o giuridica) da nominare. Per quest'ultimi resta condizionato l'ingresso ai sensi dell'Art. 5 dello Statuto che recita "l'ingresso dei soci Sarà facoltà dell'Assemblea dei Soci l'ammissione di soci diversi da quelli indicati ne presente articolo".

Per i requisiti necessari per diventare soci delle Società poste in vendita si rimanda agli Statuti della

Società.

Nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare unitamente all'offerta a pena di esclusione, in originale o copia autenticata. In questo caso l'offerta, l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato.

Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi né la semplice delega. La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

Non è ammessa la partecipazione sotto forma d'associazione temporanea di impresa, joint venture, consorzio o società consortili.

## **5) Requisiti dei soggetti partecipanti:**

I soggetti partecipanti alla presente procedura dovranno dichiarare, pena l'esclusione:

### **A) In caso di persone giuridiche (comprese le imprese individuali):**

- a) L'iscrizione al registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. L'attestazione del possesso del requisito dovrà indicare:
  - il numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A. e la descrizione dell'attività risultante dal registro oppure, in alternativa, il numero di iscrizione ad analogo registro di altro Stato membro U.E o all'Albo Nazionale degli enti cooperativi e la descrizione dell'attività risultante dal registro;
- b) la data di iscrizione, la forma giuridica, la durata della ditta/data termine.
- c) I dati identificativi (anagrafici e di residenza) relativi a tutti i soggetti in possesso della legale rappresentanza (soci, amministratori) e dei direttori tecnici dell'impresa al momento della presentazione dell'offerta.
- d) Di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni.
- e) Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli articoli 6 e 67 D.lgs. n° 159/2011. *L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.*
- f) Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18. *L'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti*

*cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando d'asta, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.*

- g) Che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.
- h) Che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti.
- i) Che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, del D.lgs. n° 81/2008.
- j) Di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

**B) In caso di persone fisiche:**

- a) Di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili.
- a) Di essere pienamente capace di contrarre con la pubblica amministrazione e che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità ovvero sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso a proprio carico i relativi procedimenti.
- b) L'inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18. *L'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.*
- c) Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli articoli 6 e 67 D.lgs. n° 159/2011;
- d) L'inesistenza di gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato U.E. di residenza.

**6) RICHIESTA DI CHIARIMENTI:**

Ogni eventuale richiesta di chiarimenti e/o documenti inerente la presente procedura potrà essere formulata in forma scritta alla Dott.ssa Elisabetta Cecchini

– tel. 0721.3592345

– email: e.cecchini@provincia.ps.it

**7) MODALITA' E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**



I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria offerta e la documentazione richiesta all'Amministrazione dalla data di pubblicazione dell'avviso entro e non oltre il termine perentorio delle ore **12:30** del giorno **16/05/2022**, a pena di esclusione.

Il recapito del plico sigillato contenente l'offerta e la documentazione richiesta dovrà essere effettuato direttamente o a mezzo posta, entro e non oltre il termine suddetto. E' ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia.

La consegna diretta o tramite agenzia di recapito dovrà esclusivamente effettuarsi presso: **Provincia di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n. 4 – piano terra** (apertura al pubblico) Eventuali modifiche ai predetti orari sono pubblicate all'indirizzo internet <http://www.provincia.pu.it>). Si precisa che fa fede la data e l'ora di presentazione apposte sul plico a cura dell'addetto alla ricezione. Si rammenta che non si provvederà al ritiro delle offerte in orari diversi da quelli indicati.

**(SI INVITANO LE DITTE A PINZARE LA RICEVUTA DELLE AGENZIE DI RECAPITO SUL RETRO DELLA BUSTA PER NON COPRIRE I DATI UTILI PER LA PARTECIPAZIONE GARA).**

Oltre il termine sopraindicato, non sarà valida alcuna offerta.

L'invio del plico contenente l'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Provincia di Pesaro e Urbino, ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante; tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Il plico deve essere, a pena di esclusione, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all'oggetto dell'asta e al giorno dell'espletamento della medesima.

Il plico deve contenere al suo interno DUE buste, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

- **“A - Documentazione”**,
- **“B - Offerta economica”**, nonché le indicazioni relative all'oggetto dell'asta: **“Asta pubblica per la cessione di quote di Società partecipate dalla Provincia di Pesaro e Urbino”**

**La busta “A – Documentazione” – dovrà contenere, A PENA DI ESCLUSIONE, i seguenti documenti:**

1) Domanda di partecipazione all'asta (come da allegati i modelli “a”- “b” e “c”), in lingua italiana, datata e sottoscritta dalla stessa persona che sottoscrive l'offerta economica (di seguito Offerente), che dovrà essere: persona fisica o il rappresentante legale dell'Ente, della Fondazione, dell'Associazione o della Società con personalità giuridica, che intendano diventare essi stessi proprietari delle quote o che agiscano in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscano per persona o ente da nominare.

**Nella domanda di partecipazione l'offerente dovrà dichiarare, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 20 dicembre 2000 n. 445, a pena di esclusione, oltre all'inesistenza di cause di esclusione o impedimento a contrattare con la Pubblica Amministrazione, anche:**

- di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nell'Avviso d'Asta;
- di aver preso visione dello Statuto Sociale della/e Società con particolare riferimento agli articoli riguardanti il diritto di prelazione dei soci e il preventivo consenso del Consiglio di Amministrazione della società;

- di impegnarsi a corrispondere entro 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva, il prezzo offerto in sede d'asta;
- che l'offerta economica presentata è valida e irrevocabile fino a 360 giorni dalla scadenza fissata per la presentazione dell'offerta;
- che in caso di aggiudicazione provvisoria si impegnerà a: (I) stabilire se l'acquisto della Partecipazione ricada o meno nell'ambito di applicazione delle regole di concorrenza relative al controllo delle operazioni di concentrazione; e, in tale caso, (II) individuare l'autorità antitrust competente al rilascio della relativa approvazione, (III) effettuare tutte le comunicazioni necessarie al fine di ottenere le necessarie autorizzazioni da parte delle autorità antitrust competenti e (IV) fornire all'Amministrazione entro la sottoscrizione del contratto di cessione delle quote copia delle autorizzazioni ricevute dalle autorità competenti;

2) **Prova dell'avvenuta costituzione del deposito cauzionale**, mediante allegazione dell'originale ricevuta dell'avvenuto versamento pari al 10% del prezzo di base d'asta mediante bonifico bancario a favore conto del Tesoriere, Intesa San Paolo SPA con coordinate IBAN IT 44Z03 06913306067000007009 intestato alla Provincia di Pesaro e Urbino;

3) Fotocopia di valido **documento di identità del sottoscrittore**;

4) Nel caso di offerenti che agiscano in nome e per conto di terzi, **originale o copia autentica della procura speciale, a pena di esclusione**, purché la stessa sia stata conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata. Non sono validi i mandati di procura generale.

La **busta "B – Offerta economica"** – (modello allegato "D") dovrà contenere, A PENA DI ESCLUSIONE, l'offerta economica (come da schema allegato b), redatta in bollo da € 16,00, in lingua italiana e sottoscritta dall'offerente.

L'offerta dovrà essere **irrevocabile e incondizionata** e dovrà contenere l'indicazione, oltre che in cifre anche in lettere, dell'importo unitario offerto per singolo lotto quota per l'acquisto dell'intero pacchetto oggetto di cessione. Non saranno ammesse offerte indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuta valida l'offerta indicata in lettere.

- La documentazione amministrativa elencata al precedente punto A), unica per tutti il lotto per i quali viene formulata l'offerta. Il deposito cauzionale dovrà essere effettuato distintamente per il lotto per cui si concorre all'asta;

- Busta "Offerta economica per acquisto quote partecipazioni societarie".

## **8) CRITERI, MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA ED AGGIUDICAZIONE**

La gara sarà aggiudicata col metodo dell'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lettera c) del R.D. N. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi col metodo delle "offerte segrete", da porre a confronto con il prezzo a base d'asta.

Non è consentita la presentazione di più offerte, da parte del medesimo concorrente.

L'aggiudicazione, avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più alto in aumento rispetto a quello posto a base d'asta pari ad €. 1,00 (uno/00).

Non sono ammesse offerte a ribasso.

Si procederà all'aggiudicazione anche qualora sia stata presentata una sola offerta valida, purché superiore o uguale alla base d'asta, salva la facoltà della Provincia di Pesaro e Urbino di non procedere all'aggiudicazione, come enunciato al precedente punto 2).

L'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica, che si terrà presso la sede provinciale, Viale Gramsci, 4 Pesaro e Urbino, **il giorno 27/05/2022 ore 11:00** (salvo diversa comunicazione). La commissione, che sarà nominata con apposito atto, constatata la conformità dei plichi rispetto a quanto stabilito dal bando, nonché l'integrità degli stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche. la Commissione procederà, quindi, alla lettura delle offerte economiche, tra quelle valide pervenute, indicando, poi, tra le valide pervenute, quelle con prezzo più alto rispetto alla base d'asta. Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che, in possesso dei requisiti, abbia offerto il maggior prezzo rispetto a quello a base d'asta. Le offerte inferiori al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara.

Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, tutti in possesso dei necessari requisiti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, la Commissione inviterà i concorrenti, che hanno proposto il medesimo prezzo migliore, a formulare nuove offerte nell'ambito della stessa seduta pubblica, mediante il metodo del rilancio. Qualora uno o più soggetti che hanno provveduto a rimettere la migliore offerta non siano presenti alla seduta in oggetto si provvederà alla scelta mediante sorteggio.

Tale presenza deve essere garantita da soggetto avente rappresentanza legale del concorrente. Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale, a cura del segretario della Commissione. L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario. L'aggiudicazione definitiva sarà subordinata all'espletamento della procedura richiamata al successivo punto 9. La stessa sarà efficace a conclusione della positiva verifica sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dal soggetto aggiudicatario. La Provincia di Pesaro e Urbino si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, in qualunque momento, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti, fatto salvo l'onere per questa Amministrazione di valutare il preminente interesse pubblico.

Per quanto non previsto si renderanno applicabili le disposizioni di cui agli art. 76 e ss. del R.D. 827/1924 e s.m.i..

#### **9) DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEI SOCI E GRADIMENTO NUOVO SOCIO**

A seguito dell'aggiudicazione provvisoria, la Provincia di Pesaro e Urbino provvederà a comunicare, nelle forme statutariamente previste dalle società, le condizioni di vendita determinatesi a seguito dell'aggiudicazione provvisoria e, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, dovrà attendere la scadenza dei termini per l'esercizio dei diritti dei soci in relazione alla prelazione, nonché alla verifica del rispetto di altre formalità previste per l'ammissione del socio, alla clausola di gradimento previste dallo Statuto societario o di altre formalità previste per l'ammissione del socio. In relazione alla sussistenza del diritto di prelazione e clausola di gradimento, relative alle quote della gara, l'aggiudicatario provvisorio non potrà vantare nei confronti della Provincia di Pesaro e Urbino alcun diritto o titolo all'aggiudicazione definitiva e/o alla stipulazione del contratto di cessione, nel caso in cui gli altri soci della Società si siano avvalsi del suddetto diritto loro spettante e/o nel caso in cui l'Assemblea dei Soci, o i Soci, abbiano negato il gradimento, come previsto dagli Statuti.

#### **10) STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI CESSIONE**

Decorsi i termini stabiliti dallo Statuto societario per l'esercizio dei diritti di prelazione e di gradimento, senza che alcuno degli aventi titolo li abbia esercitati, si procederà all'aggiudicazione definitiva.

La Provincia di Pesaro e Urbino comunicherà l'esito all'aggiudicatario provvisorio. L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro 20 (venti) giorni dalla data di ricezione della missiva, il nome del Notaio o Istituto di Credito o intermediario abilitato, presso il

quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, che comunque dovrà avvenire entro il termine di 90 (novanta) giorni dall'efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, comporta per l'aggiudicatario medesimo la decadenza dall'acquisto, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni, etc. saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso, giusto art. 62 del R.D. 827/1924 e s.m.i..

## **11) PREZZO D'ACQUISTO**

L'aggiudicatario deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita da effettuare mediante bonifico bancario a favore conto del Tesoriere, Intesa San Paolo SPA con coordinate IBAN IT 44Z03 06913306067000007009 intestato alla Provincia di Pesaro e Urbino (al netto dell'eventuale caparra in caso di versamento della cauzione definitiva in numerario) entro 5 giorni prima della data di stipulazione del contratto, pena la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione provvisoria e fatti salvi i maggiori danni.

Copia della ricevuta di versamento che dovrà essere esibita al Notaio o all'intermediario abilitato che interviene nella transazione, affinché ne sia dato atto nel contratto.

## **12) INFORMAZIONI**

Ogni ulteriore informazione e/o documentazione necessaria per la formulazione dell'offerta dovrà essere richiesta esclusivamente per iscritto anche via e-mail a [e.cecchini@provincia.ps.it](mailto:e.cecchini@provincia.ps.it) fatto salvo il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di privacy.

## **13) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Il titolare del trattamento dati è la Provincia di Pesaro e Urbino.

Il responsabile del trattamento dati è il responsabile del procedimento è la dott.ssa Elisabetta Cecchini.

La Provincia di Pesaro e Urbino, in relazione al trattamento dei dati afferenti alla presente procedura, opererà secondo quanto previsto dal D. Lgs. 196/2003; la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati costituirà motivo di esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati verrà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e la loro conservazione avverrà tramite archivi cartacei ed informatici.

## **14) CONTROVERSIE**

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Pesaro e Urbino.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23/05/1924, N. 827 e s.m.i., nonché a tutte le altre norme in materia.

## **15) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi della L. 07/08/1990, n. 241, Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Unità di servizio: dott. Marco Domenicucci.

Allegati:

- Modello 1 "Domanda di partecipazione" (Allegato "A");
- Modello 2 "Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di motivi di esclusione" (Allegato "B");
- Modello 3 "Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di motivi di esclusione" (Allegato "C");

- Modello 4 “offerta economica” (Allegato “D”)

**Pesaro e Urbino, 06/04/2022**

## ALLEGATO A

### Fac-simile istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva

Spett.

**PROVINCIA DI PESARO E URBINO**

**Viale Gramsci n. 4**

**CAP 61100 – Pesaro (PU)**

**Oggetto: Asta pubblica per la cessione, di quote della Società Aeroportuale “Fanum Fortuna” S.R.L. società partecipata dalla Provincia di Pesaro e Urbino (PU).**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) – Cap \_\_\_\_\_, in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, codice fiscale n° \_\_\_\_\_ telefono n° \_\_\_\_\_ fax n° \_\_\_\_\_, mail \_\_\_\_\_, posta certificata \_\_\_\_\_

in qualità di (*barrare per la scelta*):

- **Privato** (persona fisica)
- **Legale rappresentante della impresa** \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_ partita I.V.A. \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_, posta certificata \_\_\_\_\_
- **Procuratore speciale** (come da copia autenticata/originale di procura speciale allegata alla presente dichiarazione) **della impresa** \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_ partita I.V.A. \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_, posta certificata \_\_\_\_\_
- **Procuratore speciale di** \_\_\_\_\_, nato/a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) – Cap \_\_\_\_\_, in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, codice fiscale n° \_\_\_\_\_ telefono n° \_\_\_\_\_ fax n° \_\_\_\_\_, mail \_\_\_\_\_, posta certificata \_\_\_\_\_

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi;

- consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione questa Impresa decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata,

**chiede di essere ammesso all'asta pubblica per la cessione, a più lotti, di quote di società partecipate dalla Provincia di Pesaro e Urbino e, specificatamente (barrare per il lotto o i lotti per i quali si concorre):**

LOTTO		SOCIETA'	CAUZIONE PARI A
	1	<b>SOCIETA' AEROPORTUALE "FANUM FORTUNAE" S.R.L.</b>	€ _____ (__,__)

A tal fine e sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

1. Di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel bando d'asta pubblica;
1. Di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento previste dal punto n. 10 del bando d'asta;
2. Che l'operatore economico partecipa alla gara (barrare il caso di interesse):
  - Come Concorrente singolo**
  - In R.T.I.:**
    - di tipo orizzontale                       di tipo verticale
    - di tipo misto                                       di cooptazione
  - Capogruppo.....quota di partecipazione pari al .....%
  - Mandante ..... quota di partecipazione pari al .....%
  - Mandante ..... quota di partecipazione pari al .....%
  - Mandante ..... quota di partecipazione pari al .....%
  - Per Avvalimento:**

- impresa avvalente: .....
- impresa ausiliaria: .....
- Come Consorzio:**
  - consorzio stabile                                 consorzio ordinario
  - consorzio tra imprese artigiane       consorzio fra cooperative di produzione e lavoro

indicando quale/i consorziata/e esecutrice/i:  
.....  
.....  
.....

intende eseguire in proprio l'appalto di cui trattasi.

**Come** .....

.....

Inoltre,

**dichiara**

ai sensi dell'art. 80 del Decreto Legislativo n. 50/2016, che nei confronti del medesimo operatore economico:

COMMA 2 - non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.

COMMA 4 - non sono state definitivamente accertate violazioni gravi, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o i contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. In relazione alla verifica della regolarità fiscale e di quella contributiva dell'operatore economico, i motivi di esclusione non sussistono quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande. La formalizzazione dell'impegno a pagare si intende definita con l'approvazione della rateizzazione da parte dell'Agenzia delle entrate o dell'ente previdenziale o dell'agente della riscossione;

inoltre

COMMA 5 – che l'operatore economico (o suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, del decreto legislativo n. 50/2016):

a) non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del decreto legislativo n. 50/2016 (obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro);

b) non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110, del decreto legislativo n. 50/2016;

c) non si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;



d) partecipa alla procedura di gara senza determinare una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016, non diversamente risolvibile;

e) l'operatore economico (o un'impresa collegata), (barrare l'opzione scelta)

NON è stato coinvolto nella predisposizione della presente procedura d'appalto;

è stato coinvolto nella predisposizione della presente procedura di gara, in quanto (specificare le attività svolte)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

f) non è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

g) non è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;

h) non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

i) ha un numero di dipendenti propri, calcolato con le modalità di cui all'articolo 4 della legge n. 68/1999 tenuto conto delle esenzioni per il settore edile di cui all'articolo 5, comma 2, della stessa legge, modificato dall'articolo 1, comma 53, della legge n. 247 del 2007:(barrare l'opzione scelta)

inferiore a 15;

compreso tra 15 e 35 e che non sono state effettuate assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;

compreso tra 15 e 35, che sono state effettuate assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 e che è in regola con le citate norme che disciplinano il diritto al lavoro dei soggetti diversamente abili, ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999;

superiore a 35 e che è in regola con le citate norme che disciplinano il diritto al lavoro dei soggetti diversamente abili, ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999;

l) non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ovvero è stata vittima di detti reati ma ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria (salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689);

m) (barrare il caso di interesse)

non si trova in una situazione di controllo ai sensi dell'art 2359 del cod.civ. con altro partecipante alla procedura di affidamento, né in una qualsiasi altra relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazioni comporta che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

non è a conoscenza della partecipazione alla procedura di affidamento di soggetti che si trovano, rispetto alla concorrente, in una situazione di controllo ex art 2359 del c.c o in una qualsiasi altra relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazioni comporta che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

si trova in una situazione di controllo ai sensi dell'art 2359 del c.c., nei confronti del/dei concorrente/i

(compilare)

.....

.....  
.....  
ma l'offerta non è imputabile ad un unico centro decisionale in quanto .....

.....  
*l'operatore economico deve barrare solo una delle tre opzioni previste, in quanto rappresentanti condizioni diverse e non compatibili tra di loro. L'indicazione contemporanea di due situazioni comporta la resa di dichiarazioni tra loro contraddittorie, che non consentono all'Azienda di individuare la situazione effettiva del concorrente, determinando l'impossibilità di accertare il requisito di ordine generale e quindi tale situazione corrisponde alla mancata resa della dichiarazione: poiché tale dichiarazione è indispensabile e essenziale per lo svolgimento della procedura di gara, in tal caso si applicano la sanzione e la procedura di soccorso istruttorio prevista nel capitolo 6.2 del disciplinare/bando/lettera d'invito).*

**dichiara**

che coloro che sono soggetti all'applicazione dell'art. 80, comma 1, del d.lgs. 50/2016 in base al comma 3 dello stesso articolo, sono, ad eccezione dei soggetti cessati:

cognome e nome	nato a	da ta	carica ricoperta	codice fiscale

**L'inesistenza delle cause di esclusione per i soggetti sopra indicati va dichiarata nel Modello B.**

- che coloro, in quanto cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente disciplinare/bando/lettera d'invito, sono:

cognome e nome	nato a	data	carica ricoperta	cessato in data	codice fiscale

**L'inesistenza delle cause di esclusione per i soggetti sopra indicati va dichiarata nel Modello C.**

Infine,

**dichiara**

l'insussistenza delle situazioni ostative a contrattare con le pubbliche amministrazioni, previste da altre norme di legge nazionale vigenti, come di seguito specificate:

a) aver posto in essere atti o comportamenti discriminatori che, direttamente o indirettamente, abbiano comportato una distinzione, esclusione, restrizione o preferenza basata sulla razza, il colore, l'ascendenza o l'origine nazionale o etnica, le convinzioni e le pratiche religiose, e che abbia avuto lo scopo o l'effetto di distruggere o di compromettere il riconoscimento, il godimento o l'esercizio, in condizioni di parità, dei diritti umani e delle libertà fondamentali in campo politico, economico, sociale e culturale e in ogni altro settore della vita pubblica, accertati dall'autorità giudiziaria in base al combinato disposto degli artt. 43 e 44 del d.lgs. n. 286/1998;

b) essere stati sottoposti, in base all'art. 41 del d.lgs. n. 198/2006, a provvedimenti interdittivi determinati dall'accertamento di comportamenti discriminatori in violazione dei divieti previsti dagli articoli da 27 a 35 o per altri comportamenti discriminatori in violazione della disciplina delle pari opportunità tra uomo e donna prevista dallo stesso decreto;

c) essere stati sottoposti, in base all'art. 36 della legge n. 300/1970, a provvedimenti interdittivi determinati dall'accertamento della violazione dell'obbligo di applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona;

d) essere stati sottoposti a provvedimento esecutivo per l'emissione di assegni bancari o postali senza autorizzazione del trattario per gli importi e alle condizioni previsti dall'art. 5, comma 2 della legge n. 386/1990, comportante l'incapacità di contrattare con la pubblica Azienda;

e) aver violato il divieto di conferimento di incarichi a ex dipendenti di amministrazioni pubbliche con poteri autoritativi o di contrarre nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro degli stessi con l'Azienda, quando destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri, secondo quanto previsto dall'art. 53, comma 16-ter del d.lgs. n. 165/2001, come introdotto dall'art. 1 della legge n. 190/2012.

L'Azienda esclude dalla procedura di gara gli operatori economici per i quali rilevi, a seguito della verifica dei requisiti mediante l'acquisizione dei documenti probatori presso le competenti amministrazioni certificanti, che si trovano in una delle situazioni specificate precedentemente.

Nonché:

- 1) di avere esaminato tutta la documentazione di gara e di accettare, senza condizioni e senza riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e nel capitolato speciale d'appalto;

- 2) di aver tenuto conto nella preparazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza;
- 3) di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia dei lavori oggetto dell'appalto;
- 4) di applicare tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria e nei relativi accordi integrativi, in vigore nel tempo e nella località ove si esegue il contratto, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;
- 5) di non essersi avvalsi di piani individuali di emersione oppure di essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001, come modificato dalla legge n. 266/2002 di conversione del D.L. n. 210/2002, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- 6) di impegnarsi ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in questione;
- 7) che, solo se previsto nel disciplinare/bando/lettera d'invito, in caso di aggiudicazione dell'appalto intende subappaltare, ai sensi dell'art. 105 del decreto legislativo n. 50/2016, le seguenti parti del lavori:

- .....  
.....  
..... corrispondente al ..... % (cancellare la voce non pertinente) del contratto/di dette lavorazioni;

- .....  
.....  
..... corrispondente al ..... % (cancellare la voce non pertinente) del contratto/di dette lavorazioni;

8. di essere in regola su tutto il territorio nazionale con la posizione contributiva relativa all'INPS, INAIL e (per le imprese iscritte) alla CASSA EDILE:

INAIL sede di	Posizione n°
INPS sede di	Matricola n°
CASSA EDILE di	Codice impresa n°
Altro:	

9. di adempiere gli obblighi di sicurezza previsti dal decreto legislativo n. 81/2008 e comunque tutti gli obblighi in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro previsti dalla normativa vigente;

10. (barrare l'opzione scelta):

di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la Stazione Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, compresa l’offerta tecnica e le giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale;

di non autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la Stazione Appaltante a rilasciare copia dell’offerta tecnica e delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La Stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell’istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati, come da motivata e comprovata dichiarazione allegata alla presente;

11. di essere in possesso delle seguenti certificazioni di qualità:

- - secondo la norma.....ed avente per oggetto  
.....  
..... rilasciato in data.....da  
.....  
.....  
.....e valida fino a  
..... ;
  
- - secondo la norma.....ed avente per oggetto  
.....  
..... rilasciato in data.....da  
.....  
.....  
.....e valida fino a  
..... .

12. di possedere, ai fini della partecipazione alla presente procedura d’appalto, l’attestazione SOA n. .... rilasciata il ..... e valida fino al.....per la/le seguente/i categoria/e e classifica :  
categoria OG(...) ..... Classifica .....

13. che l’impresa (*barrare ipotesi che interessa*):

- impiega meno di 250 persone ed ha un fatturato annuo non superiore a 50.000.000,00 di euro (o in alternativa al fatturato, ha un totale di bilancio non superiore a 43.000.000,00 di euro) per cui rientra nella definizione di micro, piccola o media impresa;
- non rientra, per numero di persone impiegate e/o per fatturato o bilancio, nella definizione di micro, piccola o media impresa;

14. di autorizzare la Stazione Appaltante all'utilizzo del fax, dell'e-mail, ovvero della posta elettronica certificata, per l'invio di ogni comunicazione con pieno effetto di legge:

Referente:	
Indirizzo al quale far pervenire eventuali comunicazioni:	
Recapito telefonico fisso:	
Recapito telefonico mobile	
Numero di fax:	
Indirizzo e-mail	
Indirizzo di posta elettronica certificata	

**FIRMA**

## ALLEGATO B

### Dichiarazione sostitutiva

concernente l'inesistenza di motivi di esclusione dalla partecipazione alla procedura d'appalto ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.lgs. 50/2016 **per i soggetti individuati nell'art. 80, comma 3 ad eccezione dei soggetti cessati**  
(resa ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR n. 445/2000)

Il/La ..... sottoscritto/a<sup>1</sup> ..... nato/a a .....  
..... (Prov. ....) il .....  
..... residente in .....  
..... (Prov. ....)  
.....) codice fiscale .....  
nella sua qualità di ..... dell'impresa  
.....

consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA<sup>2</sup>

*(barrare il/i caso/i di interesse):*

- per se stesso;
- per i seguenti soggetti (tale dichiarazione può essere resa solo da chi riveste la qualifica di titolare (in caso di impresa individuale), di legale rappresentante, di persona munita di comprovati poteri di firma (come da allegata procura in data ..... avanti al Notaio ..... con Studio in ..... n. di repertorio.....)

cognome e nome	nato a	data	carica ricoperta	codice fiscale
----------------	--------	------	------------------	----------------

<sup>1</sup> La dichiarazione dovrà essere effettuata per ogni soggetto sottoelencato che ricopre il ruolo:

di titolare e del direttore tecnico per le imprese individuali, dei socio e del direttore tecnico per le società in nome collettivo, dei soci accomandatari e del direttore tecnico per le società in accomandita semplice, dei membri del consiglio di amministrazione cui sia conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio, nonché, se ricorre il caso, per i subappaltatori indicati in base all'art.105, comma 6, del Codice.

<sup>2</sup> Si rammenta che nel certificato del casellario giudiziale rilasciato ai soggetti privati interessati non compaiono tutte le condanne subite, per cui è opportuno effettuare, presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale, una "visura" ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 313/2002, mediante la quale l'interessato prenderà visione di tutti i propri eventuali precedenti penali riportati su tutto il territorio nazionale.


ai sensi dell'articolo 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

a) **che** (barrare il caso)

nei confronti propri e/o di tutti i soggetti di cui alla precedente tabella **non sono intervenute condanne**, con sentenza definitiva o decreto penale di condanna, divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:

delitti, consumati o tentati, di cui agli [articoli 416, 416-bis del codice penale](#) ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto [articolo 416-bis](#) ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'[articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309](#), dall'[articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43](#) e dall'[articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152](#), in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

delitti, consumati o tentati, di cui agli [articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale](#) nonché all'[articolo 2635 del codice civile](#);

frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale, reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;



delitti di cui agli [articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale](#), riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'[articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109](#) e successive modificazioni;

sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

nei confronti propri e/o del/i soggetto/i sotto indicato **è stata pronunciata sentenza di condanna** passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. (indicare tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali è stato concesso il beneficio della non menzione ai sensi dell'art. 175 del c.p.):

Sentenza/decreto .....  
del..... a carico di .....  
Organo giurisdizionale.....  
Reato.....  
.....  
.....  
Sanzione                      comminata: .....

Sentenza/decreto .....  
del..... a carico di .....  
Organo giurisdizionale.....  
Reato.....  
.....  
.....  
Sanzione                      comminata: .....

Sentenza/decreto .....del.....  
..... a carico di .....  
Organo giurisdizionale.....  
Reato.....  
.....  
.....  
Sanzione                      comminata: .....

.....  
.....

La dichiarazione riporta tutte le condanne subite, senza limiti temporali.

FIRMA

\*\*\*\*\*

**Note**

**Ai sensi dell'articolo 80, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016, l'esclusione e il divieto di partecipazione alla gara d'appalto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna, ovvero in caso di revoca della condanna medesima.**

**Il giudizio relativo alla incidenza delle condanne riportate sull'affidabilità morale e professionale è rimesso all'Autorità/ Commissione di gara.**

## ALLEGATO C

### Dichiarazione sostitutiva

concernente l'inesistenza di motivi di esclusione dalla partecipazione alla procedura d'appalto

ai sensi dell'articolo 80 comma 1 del d.lgs. 50/2016 **per i soggetti cessati dalla carica**

come individuati nell'art.80 comma 3

(resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000)

Il/La sottoscritto/a<sup>1</sup> .....  
nato/a a ..... (Prov. ....) il .....  
residente in .....  
(Prov. ....) codice fiscale ..... nella sua qualità di  
..... dell'impresa .....  
consapevole delle sanzioni previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci,  
sotto la propria responsabilità

### DICHIARA<sup>2</sup>

*(barrare il caso di interesse):*

- per se stesso;
- per i seguenti soggetti (tale dichiarazione può essere resa solo da chi riveste la qualifica di titolare (in caso di imprese individuali), dal legale rappresentante o da persona munita di comprovati poteri di firma (come da allegata procura in data ..... avanti al Notaio  
..... con Studio in.....n. di repertorio  
.....))

cognome e nome	nato a	data	carica ricoperta	cessato in data	codice fiscale

ai sensi dell'articolo 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

a) (barrare il caso)

<sup>1</sup> La dichiarazione dovrà essere effettuata per ogni soggetto sottoelencato che ricopre il ruolo:

di titolare e del direttore tecnico per le imprese individuali, del socio e del direttore tecnico per le società in nome collettivo, dei soci accomandatari e del direttore tecnico per le società in accomandita semplice, dei membri del consiglio di amministrazione cui sia conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

<sup>2</sup> Si rammenta che nel certificato del casellario giudiziale rilasciato ai soggetti privati interessati non compaiono tutte le condanne subite, per cui è opportuno effettuare, presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale, una "visura" ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 313/2002, mediante la quale l'interessato prenderà visione di tutti i propri eventuali precedenti penali riportati su tutto il territorio nazionale.

nei confronti propri o di tutti i soggetti di cui alla precedente tabella **non sono intervenute condanne**, con sentenza definitiva o decreto penale di condanna, divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:

delitti, consumati o tentati, di cui agli [articoli 416, 416-bis del codice penale](#) ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto [articolo 416-bis](#) ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'[articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309](#), dall'[articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43](#) e dall'[articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152](#), in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

delitti, consumati o tentati, di cui agli [articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale](#) nonché all'[articolo 2635 del codice civile](#);

frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale, reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

delitti di cui agli [articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale](#), riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'[articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109](#) e successive modificazioni;

sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

nei confronti propri o del soggetto sotto indicato

..... **è stata pronunciata sentenza di condanna**  
passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. (indicare tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali è stato concesso il beneficio della non menzione ai sensi dell'art. 175 del c.p.):

Sentenza/decreto .....del.....  
carico di .....  
Organo giurisdizionale.....  
Reato.....  
.....

Sentenza/decreto .....del.....  
carico di .....

Organo giurisdizionale.....  
Reato.....  
.....  
Sentenza/decreto .....del.....  
carico di .....  
Organo giurisdizionale.....  
Reato.....  
.....

La dichiarazione riporta tutte le condanne subite, senza limiti temporali.

FIRMA

\*\*\*\*\*

**Note**

**Ai sensi dell'articolo 80 comma 3 del d.lgs. n. 50/2016, l'esclusione e il divieto di partecipazione alla gara d'appalto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna, ovvero in caso di revoca della condanna medesima. L'impresa deve dimostrare se vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata per evitare l'esclusione in caso di condanne nei confronti di soggetti cessati.**

**Il giudizio relativo alla incidenza delle condanne riportate sull'affidabilità morale e professionale è rimesso all'Autorità/ Commissione di gara.**

## ALLEGATO D

### Fac-simile offerta economica

Spett.

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

Viale Gramsci n. 4

CAP 61100 – Pesaro (PU)

Oggetto: Asta pubblica per la cessione, di quote della Società Aeroportuale “Fanum Fortunae” S.R.L. società partecipata dalla Provincia di Pesaro e Urbino (PU).

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) – Cap \_\_\_\_\_, in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, codice fiscale n° \_\_\_\_\_ telefono n° \_\_\_\_\_ fax n° \_\_\_\_\_, mail \_\_\_\_\_, posta certificata \_\_\_\_\_

in qualità di (*barrare per la scelta*):

- **Privato** (persona fisica)
- **Legale rappresentante della impresa** \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_ partita I.V.A. \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_ posta certificata \_\_\_\_\_
- **Procuratore speciale** (come da copia autenticata/originale di procura speciale allegata alla presente dichiarazione) **della impresa** \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_ partita I.V.A. \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ ma \_\_\_\_\_ posta certificata \_\_\_\_\_

- **Procuratore speciale** di \_\_\_\_\_, nato/a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) – Cap \_\_\_\_\_, in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, codice fiscale n° \_\_\_\_\_ telefono n° \_\_\_\_\_ fax n° \_\_\_\_\_, mail \_\_\_\_\_, posta certificata \_\_\_\_\_

**OFFRE**

Per l'acquisto di quote di società partecipate dalla Provincia di Pesaro e Urbino di cui al Lotto:

LOTTO	SOCIETA'	IMPORTO OFFERTA (cifre e lettere)
1	<b>SOCIETA' AEROPORTUALE "FANUM FORTUNAE" S.R.L.</b>	€ ____,__ (____/____)

come da avviso d'asta in data \_\_\_\_\_ la somma, al netto dell'IVA ed altre imposte, se dovute;

assoggettandosi a tutte le condizioni fissate nell'avviso medesimo.

La presente offerta economica è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. fino a 360 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte prevista dal bando d'asta pubblica.

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_



**Provincia  
di Pesaro e Urbino**

## **CERTIFICATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

Registro per le Determinate N. 364 DEL 06/04/2022

**OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA DI RAZIONALIZZAZIONE A MEZZO VENDITA QUOTA SOCIETARIA "SOCIETA' AEROPORTUALE FANUM FORTUNAE S.R.L." C.F. 01335900419.**

Si certifica che l'atto in oggetto viene oggi pubblicato all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione per 15 giorni interi e consecutivi.

Pesaro, li 07/04/2022

L'Addetto alla Pubblicazione  
**PACCHIAROTTI ANDREA**  
sottoscritto con firma digitale





**Provincia  
di Pesaro e Urbino**

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

**Registro per le Determinine N. 364 DEL 06/04/2022**

**OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA DI RAZIONALIZZAZIONE A MEZZO VENDITA QUOTA SOCIETARIA "SOCIETA' AEROPORTUALE FANUM FORTUNAE S.R.L." C.F. 01335900419.**

Si certifica che l'atto in oggetto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione per 15 giorni interi e consecutivi, dal 07/04/2022 al 22/04/2022 , non computando il 1° giorno di pubblicazione.

Pesaro, li 26/04/2022

Il Responsabile della  
pubblicazione  
**PACCHIAROTTI ANDREA**  
sottoscritto con firma digitale