



Class. 002-13 Fasc. 2025/36/0 .

Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

Procedura negoziata per affidamento lavori di “costruzione del 4° blocco colombari nel cimitero centrate di Case Badioli” del Comune di Gabicce Mare (PU)

Valore Stimato: Euro 614'903.11 IVA esclusa

(codice gara interno: G00388)

CIG: B807EC3F5C

VERBALE DI GARA UNICO SEDUTA PUBBLICA

(Apertura Documentazione Amministrativa + Apertura Offerta Economica)

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventicinque (2025), il mese di **Settembre (09)**, il giorno **dodici (12)**, alle ore nove e trenta minuti (10:00), si è riunito, presso la sede della Stazione Unica Appaltante sita in Viale Gramsci n° 4, il Seggio di gara nelle persone dei Sigg.ri:

- Dott. Carlo Rossi, Titolare E.Q. Appalti e Contratti – SUA, nel ruolo di Presidente e Segretario Verbalizzante.

PREMESSO CHE

- la Provincia di Pesaro e Urbino in esecuzione della **determinazione del Responsabile del III^ Settore n. 237 del 14/07/2025**, ha indetto la procedura di affidamento in oggetto attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>
- nella lettera di invito sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima.
- **Il Responsabile Unico di Progetto**, è l'arch. Michele Bonini, Responsabile del Settore III – Gestione del Territorio del Comune di Gabicce Mare (PU).
- Il Dott. Marco Feduzzi, Dirigente del Servizio 5 “*Reclutamento del personale - trattamento giuridico ed economico del personale - Stazione Unica Appaltante - Polizia locale provinciale - Trasporto privato*”, assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023, in virtù del conferimento d'incarico, disposto con Decreto presidenziale n. 11 del 04.09.2025, con il quale gli sono stati inoltre attribuiti tutti i procedimenti in essere in capo al servizio, a far data dall'entrata in vigore del provvedimento medesimo.

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



IL SEGGIO DI GARA PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

Si elencano di seguito i concorrenti selezionati per la fase di invito.

8. costruzioni Meliffi Marco e Guidi stefano srl
9. I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI SRL
10. EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS
11. ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI
12. RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS	prot. n. 35381 del 10.09.2025 alle ore 11:20:12 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	costruzioni Meliffi Marco e Guidi stefano srl	prot. n. 35525 del 11.09.2025 alle ore 11:03:44 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.	prot. n. 35620 del 11.09.2025 alle ore 16:24:33 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	prot. n. 35648 del 11.09.2025 alle ore 19:23:25 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00388_EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS_eDGUE-IT_.zip.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	01 Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento anac	Ricevuta_301010025768153277.PDF	
Dichiarazione CCNL o di equivalenza CCNL	01 Allegato 3 - Dich equivalenza tutele CCNL.pdf.p7m	
Attestazione di sopralluogo	ATTESTAZIONE PRESA VISIONE.pdf	
Documenti di identità	CARTA IDENTITA MARCO PALANCA.pdf.p7m	
ATTESTAZIONE SOA	SOA EDILSERVICE 29112024.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **costruzioni Meliffi Marco e Guidi stefano srl** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	Response.xml.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	01 Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento anac	Ricevuta_301010025934767431.PDF	
Dichiarazione CCNL o di equivalenza CCNL	01 Allegato 3 - Dich equivalenza tutele CCNL .pdf.p7m	
Attestazione di sopralluogo	attestato sopralluogo.pdf	
Documenti di identità	DOC MARCO.pdf.p7m	
attestazione SOA	NUOVA SOA.pdf.p7m	
iso 9001	certificato ISO 9001 2022.pdf	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	DGUE.zip.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	RICCARDI COSTRUZIONI_01 Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento anac	ANAC_Ricevuta_301010025886195652.pdf	
Dichiarazione CCNL o di equivalenza CCNL	RICCARDI COSTRUZIONI_01 Allegato 3 - Dich equivalenza tutele CCNL.pdf.p7m	
Attestazione di sopralluogo	sopralluogo 05 09 2025.pdf	
Documenti di identità	CI Riccardi Michele.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	DGUE.zip.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	Allegato 2 Dichiarazioni integrative al DGUE.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento anac	RicevutaPagamentoAnac.pdf	
Dichiarazione CCNL o di equivalenza CCNL	Allegato 3 Dich equivalenza tutele CCNL.pdf.p7m	
Attestazione di sopralluogo	Sopralluogo Cimitero Case Badioli 03092025.pdf	
Documenti di identità	Carta Identita Rossi Marco 22112031.pdf.p7m	

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS	Lotto n. CIG B807EC3F5C	Ammesso
2	costruzioni Meliffi Marco e Guidi stefano srl	Lotto n. CIG B807EC3F5C	Ammesso
3	RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.	Lotto n. CIG B807EC3F5C	Ammesso
4	ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	Lotto n. CIG B807EC3F5C	Ammesso

APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG B807EC3F5C

Oggetto: Procedura negoziata per affidamento lavori di "costruzione del 4° blocco colombari nel cimitero centrate di Case Badioli" del Comune di Gabicce Mare (PU)

Valore stimato Euro 614'903.11 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	01 Allegato 4 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **costruzioni Meliffi Marco e Guidi stefano srl** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica .pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	01 Allegato 4 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	RICCARDI COSTRUZIONI_01 Allegato 4 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	Allegato 4 Dichiarazioni integrative offerta economica.pdf.p7m	

ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG B807EC3F5C

Oggetto: Procedura negoziata per affidamento lavori di "costruzione del 4° blocco colombari nel cimitero centrate di Case Badioli" del Comune di Gabicce Mare (PU)

Valore stimato Euro 614'903.11 IVA esclusa

n.	Concorrente	Ribasso Percentuale
1	EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS	1.000%
2	costruzioni Meliffi Marco e Guidi stefano srl	18.059%
3	RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.	4.157%
4	ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	16.721%

GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

Lotto - CIG B807EC3F5C

Oggetto: Procedura negoziata per affidamento lavori di "costruzione del 4° blocco colombari nel cimitero centrate di Case Badioli" del Comune di Gabicce Mare (PU)

Valore stimato Euro 614'903.11 IVA esclusa

N.	Concorrente	Ribasso Percentuale	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
2	costruzioni Meliffi Marco e Guidi stefano srl	-18.059%	Prima ditta classificata	Si
4	ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	-16.721%	In graduatoria	Si
3	RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.	-4.157%	In graduatoria	Si
1	EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS	-1.000%	In graduatoria	Si

Il Seggio di gara propone l'aggiudicazione nei confronti del concorrente primo in graduatoria Costruzioni Meliffi Marco e Guidi stefano srl di Urbania (PU) CF: 01221960410 che ha offerto il ribasso del 18,059% per un importo complessivo di €. 504.280,04 di cui €. 501.941,67 per lavori (inclusi €. 186.940,,85 per costo della manodopera), ed €. 2.338,37 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Il Presidente del Seggio di gara trasmette il presente verbale alla S.U.A Provincia di Pesaro e Urbino per procedere con i controlli di Legge sulle verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali, e trasmettere al RUP della gara Arch. Michele Bonini, Responsabile del Settore III – Gestione del Territorio del Comune di Gabicce Mare (PU), copia del presente verbale e dell’offerta economica presentata dal concorrente nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 12:00 la seduta viene chiusa.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

Pesaro li, 12-09-2025

Il Seggio di Gara

Il Presidente del Seggio di gara e Segretario Verbalizzante

Dott. Carlo Rossi

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara:

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Denominazione	Indirizzo	Recapiti
costruzioni Meliffi Marco e Guidi stefano srl Codice fiscale: 01221960410 Partita IVA: 01221960410	Via Michelangelo, 83 61049 - Urbania (PU) Italia	Tel. 0722319835 mail info@costruzionimeliffiguidei.com PEC costruzionimeliffiguidei@cert.cna.it
EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS Codice fiscale: 02400080418 Partita IVA: 02400080418	VIA OSTERIA DEL PIANO, 7 61045 - PERGOLA (PU) Italia	Tel. 0721739518 mail edilservice2010@gmail.com PEC edilservice2010@pec.it
I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI SRL Codice fiscale: 04166890402 Partita IVA: 04166890402	VIA XXX Aprile, 65 47025 - MERCATO SARACENO (FC) Italia	Tel. 054791056 mail elena@igtsrl.it PEC igtsrl2014@pec.it
RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L. Codice fiscale: 02252540410 Partita IVA: 02252540410	VIA GIOROLAMO VOPINI, 15 61032 - FANO (PU) Italia	Tel. 0721854321 mail info@riccardicostruzioni.com PEC RICCARDICOSTRUZIONI@PEC.IT
ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI Codice fiscale: 02057290419 Partita IVA: 02057290419	Via Roma, 11 61032 - FANO (PU) Italia	Tel. 0721824314 mail info@rossicostruzionirestauri.it PEC pec@pec.rossicostruzionirestauri.it

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>