



Provincia
di Pesaro e Urbino

SERVIZIO 5 - RECLUTAMENTO DEL PERSONALE - TRATTAMENTO
GIURIDICO ED ECONOMICO DEL PERSONALE - STAZIONE UNICA
APPALTANTE - POLIZIA LOCALE PROVINCIALE - TRASPORTO
PRIVATO

Class. 002-13 Fasc. 2025/30/0

Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

Procedura aperta appalto dei lavori di “Realizzazione Centro Sociale Anziani - Centro
Civico” a Lucrezia di Cartoceto

Valore Stimato: Euro 792.110,03 IVA esclusa

(codice gara interno: G00379)

CIG: B768978124

II° VERBALE DI GARA Apertura e Valutazione Offerte Tecniche (N° 3 SEDUTE RISERVATE)

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventicinque (2025), il mese di Agosto (08), il giorno diciannove (19), dalle ore nove e zero minuti (09:00) alle ore tredici (13) presso la sede centrale, il giorno ventisei (26), dalle ore quattordici e trenta minuti (14.30) alle ore diciotto e trenta minuti (18.30) da remoto, il giorno ventotto (28), dalle ore otto e zero minuti (08:00) alle ore dodici (12:00) da remoto, si è riunita, la Commissione di gara nominata con Determinazione Dirigenziale n° 953 del 08-08-2025, nelle persone dei Sigg.ri:

- Ing. Alessandro Cardilli – Valens, RUP della gara, nel ruolo di Presidente
- Ing. Claudio Ercoli, nel ruolo di Commissario
- Ing. Stefano Sabattini, nel ruolo di Commissario
- Dott. Carlo Rossi, Titolare E:Q. 5.3 Appalti e Contratti-SUA, nel ruolo di Segretario verbalizzante.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

La Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante, incaricata dal Comune di Cartoceto (PU) con **determinazione a contrarre n. 95 del 17/06/2025 del Responsabile Settore Opere Pubbliche e Manutenzione del Territorio del Comune di Cartoceto (PU)**, ha indetto la presente gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori di “Realizzazione Centro sociale anziani – Centro civico” a Lucrezia di Cartoceto (PU);

i rapporti tra la Provincia e il Comune di Cartoceto sono disciplinati da apposita convenzione cui ha aderito il Comune con Delibera di C.C. n. 43 del 18/07/2013 e successiva Delibera di C.C. n. 54 del 27/12/2016;

il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Cardilli-Valens Alessandro – Responsabile del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione del Territorio del Comune di Cartoceto;

il Segretario Generale Dott. Michele Cancellieri assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023;

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



la procedura di affidamento si svolge attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web:
<https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>;

nel Bando di Gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima.

in data 05-08-2025 il Seggio di gara ha provveduto all'apertura della Documentazione Amministrativa ed all'ammissione del concorrente partecipante come risulta da 1° Verbale di gara Prot. n° 31762 del 05-08-2025

LA COMMISSIONE DI GARA PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	OMEGA COSTRUZIONI s.r.l.	prot. n. 31514 del 04.08.2025 alle ore 12:15:20 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	FR COSTRUZIONI SRL	prot. n. 31519 del 04.08.2025 alle ore 12:27:32 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	Karintia s.r.l.	prot. n. 31528 del 04.08.2025 alle ore 12:43:21 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	A&G Costruzioni S.a.s. di Pesce A. e Massimo G.	prot. n. 31564 del 04.08.2025 alle ore 15:58:21 pervenuto a mezzo: Invio telematico
5	S C A Società Costruzioni Appalti SRL	prot. n. 31574 del 04.08.2025 alle ore 16:28:05 pervenuto a mezzo: Invio telematico
6	COPPA MATTEO	prot. n. 31575 del 04.08.2025 alle ore 16:34:07 pervenuto a mezzo: Invio telematico
7	Atlante	prot. n. 31578 del 04.08.2025 alle ore 16:55:49 pervenuto a mezzo: Invio telematico
8	FATTORI COSTRUZIONI SRL	prot. n. 31579 del 04.08.2025 alle ore 17:00:37 pervenuto a mezzo: Invio telematico
9	CASA IMMOBILIAR SERVICE S.R.L.S.	prot. n. 31580 del 04.08.2025 alle ore 17:44:55 pervenuto a mezzo: Invio telematico
10	ZANGOLINI COSTRUZIONI SRL - IMPE FRATELLI FANTONI SRL	prot. n. 31581 del 04.08.2025 alle ore 17:52:53 pervenuto a mezzo: Invio telematico
11	LANCIA S.R.L.	prot. n. 31582 del 04.08.2025 alle ore 18:01:05 pervenuto a mezzo: Invio telematico
12	BBF SNC DI BARTOLUCCI S. & C.	prot. n. 31583 del 04.08.2025 alle ore 18:07:44 pervenuto a mezzo: Invio telematico
13	ITAL SERVICE SRL	prot. n. 31584 del 04.08.2025 alle ore 18:19:34 pervenuto a mezzo: Invio telematico
14	S.C.R. ITALIA S.R.L. - EARTH SYSTEM S.R.L.	prot. n. 31586 del 04.08.2025 alle ore 19:21:28 pervenuto a mezzo: Invio telematico
15	SINERGO GROUP SRL	prot. n. 31588 del 04.08.2025 alle ore 21:46:20 pervenuto a mezzo: Invio telematico
16	DOMA SRL	prot. n. 31602 del 05.08.2025 alle ore 08:50:54 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA OFFERTA TECNICA

Si procede all'apertura delle buste digitali relative all'offerta tecnica.

Lotto - CIG B768978124

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Oggetto: Procedura aperta appalto dei lavori di "Realizzazione Centro Sociale Anziani - Centro Civico" a
Lucrezia di Cartoceto

Valore stimato Euro 792'110.03 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **OMEGA COSTRUZIONI
s.r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	OmegaCostruzioni-CR-1-01_Criterio n1_Relazione.pdf.p7m	
Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	OmegaCostruzioni-CR-2-01_Criterio n2_Relazione.pdf.p7m	
Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	OmegaCostruzioni-CR-3-01_Criterio n3_Relazione.pdf.p7m	
Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	OmegaCostruzioni-CR-4-01_Criterio n4_Relazione.pdf.p7m	
Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	OmegaCostruzioni-CR-5-01_Criterio n5_Relazione.pdf.p7m	
Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	OmegaCostruzioni-CR-6-01_Criterio n6_Relazione.pdf.p7m	
Dichiarazione contenente indicazione delle parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	T2a_OMEGA COSTRUZIONI SRL_opposizione accesso atti.pdf.p7m	
OmegaCostruzioni-CR-1-02_Criterio n1_Tavole	OmegaCostruzioni-CR-1-02_Criterio n1_Tavole.pdf.p7m	
OmegaCostruzioni-CR-2-02_Criterio n2_Tavole	OmegaCostruzioni-CR-2-02_Criterio n2_Tavole.pdf.p7m	
OmegaCostruzioni-CR-4-02_Criterio n4_Tavole	OmegaCostruzioni-CR-4-02_Criterio n4_Tavole.pdf.p7m	
OmegaCostruzioni-CR-5-02_Criterio n5_Tavole	OmegaCostruzioni-CR-5-02_Criterio n5_Tavole.pdf.p7m	
OmegaCostruzioni-CR-6-02_Criterio n6_Tavole	OmegaCostruzioni-CR-6-02_Criterio n6_Tavole.pdf.p7m	
OmegaCostruzioni-CR-3-02_Criterio n3_Tavole	OmegaCostruzioni-CR-3-02_Criterio n3_Tavole.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **FR COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	CRITERIO 1.pdf.p7m	
Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una	CRITERIO 2.pdf.p7m	

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



vasca per il recupero di acque piovane.		
Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	CRITERIO 3.pdf.p7m	
Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	CRITERIO 4.pdf.p7m	
Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	CRITERIO 5.pdf.p7m	
Criterio 6 Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	CRITERIO 6.pdf.p7m	
Dichiarazione contenente indicazione delle parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	Non ci sono parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **Karintia s.r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	CRITERIO 1.zip.p7m	
Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	CRITERIO 2.zip.p7m	
Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	CRITERIO 3.zip.p7m	
Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	CRITERIO 4.zip.p7m	
Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	CRITERIO 5.zip.p7m	
Criterio 6 Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	CRITERIO 6.zip.p7m	
Dichiarazione contenente indicazione delle parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	MOD dichiarazione segreti tecnico comm.pdf.p7m	
COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO	COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO_CENTRO ANZIANI-LUCREZIA.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **A&G Costruzioni S.a.s. di Pesce A. e Massimo G.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	AeG Costruzioni - Criterio A1.p7m	
Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	AeG Costruzioni - Criterio A2.p7m	
Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	AeG Costruzioni - Criterio A3.p7m	
Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	AeG Costruzioni - Criterio A4.p7m	
Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	AeG Costruzioni - Criterio A5.p7m	
Criterio 6 Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	AeG Costruzioni - Criterio A6.p7m	
Dichiarazione contenente indicazione delle parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	AeG Costruzioni - Dichiarazione parti da oscurare.pdf.p7m.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **5** del concorrente **S C A Società Costruzioni Appalti SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	SCA srl - Criterio 1.pdf.p7m	
Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	SCA srl -Criterio 2.pdf.p7m	
Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	SCA srl -Criterio 3.pdf.p7m	
Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	SCA srl -Criterio 4.pdf.p7m	
Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	SCA srl -Criterio 5.pdf.p7m	
Criterio 6 Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	SCA srl -Criterio 6.pdf.p7m	
Dichiarazione contenente indicazione delle parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	Dichiarazione.pdf.p7m	

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **6** del concorrente **COPPA MATTEO** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	CR1 relazione.pdf.p7m	
Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	CR2 relazione.pdf.p7m	
Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	CR3 relazione.pdf.p7m	
Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	CR4 relazione.pdf.p7m	
Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	CR5 relazione.pdf.p7m	
Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	CR6 relazione.pdf.p7m	
Dichiarazione contenente indicazione delle parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	dichiarazione parte da oscurare.pdf.p7m	
elaborato criterio 1	CR1 elaborato.pdf.p7m	
elaborato criterio 2	CR2 elaborato.pdf.p7m	
elaborato criterio 3	CR3 elaborato.pdf.p7m	
elaborato criterio 4	CR4 elaborato.pdf.p7m	
elaborato criterio 5	CR5 elaborato.pdf.p7m	
elaborato criterio 6	CR6 elaborato.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **7** del concorrente **Atlante** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	CRITERIO 1.pdf.p7m	
Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	CRITERIO 2.pdf.p7m	
Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	CRITERIO 3.pdf.p7m	
Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	CRITERIO 4.pdf.p7m	
Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito	CRITERIO 5.pdf.p7m	

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.		
Criterio 6 Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	CRITERIO 6.pdf.p7m	
Dichiarazione contenente indicazione delle parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	ATLANTE_dichiarazione.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **8** del concorrente **FATTORI COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	Criterio 01_Relazione Tecnica_Fattori Costruzioni.p7m	
Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	Criterio 02_Relazione Tecnica_Fattori Costruzioni.p7m	
Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	Criterio 03_Relazione Tecnica_Fattori Costruzioni.p7m	
Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	Criterio 04_Relazione Tecnica_Fattori Costruzioni.p7m	
Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	Criterio 05_Relazione Tecnica_Fattori Costruzioni.p7m	
Criterio 6 Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	Criterio 06_Relazione Tecnica_Fattori Costruzioni.p7m	
Dichiarazione contenente indicazione delle parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	Dichiarazione ai sensi art35 Dlgs 36 2023.p7m	
Computo Metrico non Estimativo_Fattori Costruzioni	Computo Metrico non Estimativo_Fattori Costruzioni.p7m	
Criterio 01_Scheda Tecnica_Parete Knauf	Criterio 01_Scheda Tecnica_Parete Knauf.p7m	
Criterio 02_Scheda-tecnica_Vasche di Laminazione	Criterio 02_Scheda-tecnica_Vasche di Laminazione.p7m	
Criterio 04_Scheda Tecnica_X-Tend	Criterio 04_Scheda Tecnica_X-Tend.p7m	
Miglioria Extra_Relazione Tecnica_Fattori Costruzioni	Miglioria Extra_Relazione Tecnica_Fattori Costruzioni.p7m	
Miglioria Extra_Scheda Tecnica_Barriera al Vapore	Miglioria Extra_Scheda Tecnica_Barriera al Vapore.p7m	
Criterio 01_Scheda Tecnica_Parete Mobile	Criterio 01_Scheda Tecnica_Parete Mobile.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **10** del concorrente **ZANGOLINI COSTRUZIONI SRL - IMPE FRATELLI FANTONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	Criterio 1.pdf.p7m.p7m	
Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	Criterio 2.pdf.p7m.p7m	
Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	Criterio 3.pdf.p7m.p7m	
Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	Criterio 4.pdf.p7m.p7m	
Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	Criterio 5.pdf.p7m.p7m	
Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	Criterio 6.pdf.p7m.p7m	
Dichiarazione contenente indicazione delle parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	RTI ZANGOLINI- IMPE_riservatezza.pdf.p7m.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **11** del concorrente **LANCIA S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	Criterio1_Relazione e tavole.pdf.p7m	
Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	Criterio2_Relazione e tavole.pdf.p7m	
Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	Criterio3_Relazione e tavole.pdf.p7m	
Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	Criterio4_Relazione e tavole.pdf.p7m	
Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	Criterio5_Relazione.pdf.p7m	
Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	Criterio6_Relazione.pdf.p7m	
Dichiarazione contenente indicazione delle parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	09 Modello dichiarazione accesso agli atti.pdf.p7m	

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **12** del concorrente **BBF SNC DI BARTOLUCCI S. & C.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	BBF SNC - CRITERIO 01.zip.p7m	
Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	BBF SNC - CRITERIO 02.zip.p7m	
Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	BBF SNC - CRITERIO 03.zip.p7m	
Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	BBF SNC - CRITERIO 04.zip.p7m	
Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	BBF SNC - CRITERIO 05.zip.p7m	
Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	BBF SNC - CRITERIO 06.zip.p7m	
Dichiarazione contenente indicazione delle parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	BBF SNC_ autorizzazione accesso documenti.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **13** del concorrente **ITAL SERVICE SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	OFFERTA MIGLIORATIVA CRITERIO N 1.pdf.p7m.p7m	
Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	OFFERTA MIGLIORATIVA CRITERIO N 2.pdf.p7m.p7m	
Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	OFFERTA MIGLIORATIVA CRITERIO N 3.pdf.p7m.p7m	
Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	OFFERTA MIGLIORATIVA CRITERIO N 4.pdf.p7m.p7m	
Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	OFFERTA MIGLIORATIVA CRITERIO N 5.pdf.p7m.p7m	
Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di	OFFERTA MIGLIORATIVA CRITERIO N 6.pdf.p7m.p7m	

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



minimizzazione delle interferenze.		
Dichiarazione contenente indicazione delle parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	dichiarazione di assenza di parti da oscurare.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **14** del concorrente **S.C.R. ITALIA S.R.L. - EARTH SYSTEM S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	Criterio 1.pdf.p7m.p7m	
Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	Criterio 2.pdf.p7m.p7m	
Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	Criterio 3.pdf.p7m.p7m	
Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	Criterio 4.pdf.p7m.p7m	
Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	Criterio 5.pdf.p7m.p7m	
Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	Criterio 6.pdf.p7m.p7m	
Dichiarazione contenente indicazione delle parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	Dichiarazione accesso agli atti_scritalia.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **15** del concorrente **SINERGO GROUP SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	CRITERIO_1_TOT.pdf.p7m	
Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	CRITERIO_2_TOT.pdf.p7m	
Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	CRITERIO_3_TOT.pdf.p7m	
Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	CRITERIO_4_TOT.pdf.p7m	
Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito	CRITERIO_5_TOT.pdf.p7m	

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.		
Criterio 6 Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	CRITERIO_6_TOT.pdf.p7m	
Dichiarazione contenente indicazione delle parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	NO PARTI OSCURATE.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **16** del concorrente **DOMA SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	criterio 01.pdf.p7m	
Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	criterio 02.pdf.p7m	
Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	criterio 03.pdf.p7m	
Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	CRITERIO 4.pdf.p7m	
Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	criterio 05.pdf.p7m	
Criterio 6 Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	criterio_06.pdf.p7m	
Dichiarazione contenente indicazione delle parti da oscurare in caso di accesso agli atti ai sensi dell'art. 35 del D.Lvo 36/2023	DICHIARAZIONE RISERVATEZZA.pdf.p7m	

ESITO VALUTAZIONE TECNICA

Si riportano di seguito le valutazioni delle buste tecniche.

Lotto - CIG B768978124

Oggetto: Procedura aperta appalto dei lavori di "Realizzazione Centro Sociale Anziani - Centro Civico" a Lucrezia di Cartoceto

Valore stimato Euro 792'110.03 IVA esclusa

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	OMEGA COSTRUZIONI s.r.l.				64		
		1	Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei	0.8	16	20	

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



			locali del centro anziani.				
		2	Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	0.9	13.5	15	
		3	Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	0.8	4	5	
		4	Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	0.9	13.5	15	
		5	Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	0.9	9	10	
		6	Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	0.8	8	10	
2	FR COSTRUZIONI SRL				58		
		1	Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	0.8	16	20	
		2	Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	0.8	12	15	
		3	Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	0.8	4	5	
		4	Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	0.8	12	15	
		5	Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	0.7	7	10	
		6	Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	0.7	7	10	
3	Karintia s.r.l.				62		
		1	Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	0.9	18	20	
		2	Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	0.8	12	15	
		3	Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	0.8	4	5	
		4	Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	0.8	12	15	
		5	Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito	0.8	8	10	

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



			tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.				
		6	Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	0.8	8	10	
4	A&G Costruzioni S.a.s. di Pesce A. e Massimo G.				71.5		
		1	Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	1	20	20	
		2	Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	1	15	15	
		3	Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	0.8	4	5	
		4	Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	0.9	13.5	15	
		5	Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	1	10	10	
		6	Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	0.9	9	10	
5	S C A Società Costruzioni Appalti SRL				68		
		1	Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	0.9	18	20	
		2	Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	0.9	13.5	15	
		3	Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	0.8	4	5	
		4	Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	0.9	13.5	15	
		5	Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	0.9	9	10	
		6	Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	1	10	10	
6	COPPA MATTEO				65.5		
		1	Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una	1	20	20	

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



			parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.				
		2	Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	0.8	12	15	
		3	Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	0.8	4	5	
		4	Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	0.9	13.5	15	
		5	Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	0.7	7	10	
		6	Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	0.9	9	10	
7	Atlante				62.5		
		1	Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	0.8	16	20	
		2	Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	0.8	12	15	
		3	Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	0.7	3.5	5	
		4	Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	0.8	12	15	
		5	Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	0.9	9	10	
		6	Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	1	10	10	
8	FATTORI COSTRUZIONI SRL				63		
		1	Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	0.8	16	20	
		2	Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	0.8	12	15	
		3	Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	0.7	3.5	5	
		4	Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di	0.9	13.5	15	

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



			sostegno a piante rampicanti.				
		5	Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	0.9	9	10	
		6	Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	0.9	9	10	
10	ZANGOLINI COSTRUZIONI SRL - IMP.E FRATELLI FANTONI SRL				68.5		
		1	Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	1	20	20	
		2	Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	0.9	13.5	15	
		3	Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	1	5	5	
		4	Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	0.8	12	15	
		5	Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	0.9	9	10	
		6	Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	0.9	9	10	
11	LANCIA S.R.L.				60.5		
		1	Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	0.8	16	20	
		2	Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	0.8	12	15	
		3	Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	0.8	4	5	
		4	Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	0.9	13.5	15	
		5	Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	0.7	7	10	
		6	Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	0.8	8	10	
12	BBF SNC DI BARTOLUCCI S. & C.				60		

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



		1	Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	0.9	18	20
		2	Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	0.7	10.5	15
		3	Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	0.7	3.5	5
		4	Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	0.8	12	15
		5	Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	0.8	8	10
		6	Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	0.8	8	10
13	ITAL SERVICE SRL				60.5	
		1	Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	0.9	18	20
		2	Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	0.8	12	15
		3	Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	0.7	3.5	5
		4	Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	0.8	12	15
		5	Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	0.7	7	10
		6	Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	0.8	8	10
14	S.C.R. ITALIA S.R.L. - EARTH SYSTEM S.R.L.				66.5	
		1	Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	1	20	20
		2	Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	0.8	12	15
		3	Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	0.8	4	5

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



		4	Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	0.9	13.5	15
		5	Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	0.8	8	10
		6	Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	0.9	9	10
15	SINERGO GROUP SRL				61.5	
		1	Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	0.9	18	20
		2	Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	0.8	12	15
		3	Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	0.7	3.5	5
		4	Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	0.8	12	15
		5	Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	0.8	8	10
		6	Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	0.8	8	10
16	DOMA SRL				63.5	
		1	Criterio 1 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una parete mobile insonorizzata (PMI) di compartimentazione/frazionamento dei locali del centro anziani.	1	20	20
		2	Criterio 2 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di una vasca per il recupero di acque piovane.	0.8	12	15
		3	Criterio 3 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di centrale antincendio EVAC.	0.7	3.5	5
		4	Criterio 4 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa alla realizzazione di schermature in acciaio zincato verniciato di sostegno a piante rampicanti.	0.8	12	15
		5	Criterio 5 - Proposta migliorativa in ambito tecnico relativa a opere di allestimento esterno dell'edificio.	0.8	8	10
		6	Criterio 6 - Proposta migliorativa in ambito tecnico per la organizzazione della sicurezza del cantiere e interventi di minimizzazione delle interferenze.	0.8	8	10

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 11.55 la seduta viene chiusa.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) rimangono protette presenti nella piattaforma.

Pesaro li, 02-09-2025

La Commissione di Gara

Il Presidente della Commissione di Gara

Ing. Alessandro Cardilli - Valens

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Il Commissario di Gara

Ing. Claudio Ercoli

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Il Commissario di Gara

Ing. Stefano Sabattini

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Il Segretario Verbalizzante

Dott. Carlo Rossi

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara:

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Denominazione	Indirizzo	Recapiti
A&G Costruzioni S.a.s. di Pesce A. e Massimo G. Codice fiscale: 01813050661 Partita IVA: 01813050661	Via Giovanni Pascoli, 1/a 67100 - Aquila (AQ) Italia	Tel. 08621966018 mail amministrazione@aeggruppo.com PEC aegcostruzionisnc@cgn.legalmail.it
Atlante Codice fiscale: 06045760656 Partita IVA: 06045760656	VIA CERVINIA, 100 84012 - ANGRI (SA) Italia	Tel. 0813186108 mail ufficiogare@atlantecostruzioni.it PEC info@pec.atlantecostruzioni.it
BBF SNC DI BARTOLUCCI S. & C. Codice fiscale: 01465040416 Partita IVA: 01465040416	VIA FORNACE VECCHIA, snc 61033 - FERMIGNANO (PU) Italia	Tel. 3485426297 mail b.b.f.costruzioni@libero.it PEC bbfsnc@pec.confartps.it
CASA IMMOBILIAR SERVICE S.R.L.S. Codice fiscale: 02740950411 Partita IVA: 02740950411	VIA DAVIDE ALBERTARIO, 61/A 61032 - FANO (PU) Italia	Tel. 0721704600 mail tecnico@casaimmobiliarservice.it PEC casaimmobiliarservice@pec.it
COPPA MATTEO Codice fiscale: CPPMTT78R07E388A Partita IVA: 02686690427	VIA S APOLLINARE, 121 60011 - ARCEVIA (AN) Italia	Tel. 3760317701 mail matteo.coppa@libero.it PEC matteocoppa@pec.confartigianato.it
DOMA SRL Codice fiscale: 02852430418 Partita IVA: 02852430418	VIA BEATO GIROLAMO RANUZZI, 34 61048 - SANT'ANGELO IN VADO (PU) Italia	Tel. 0722312239 mail domaedile@gmail.com PEC doma.pu@pec.it
FATTORI COSTRUZIONI SRL Codice fiscale: 04453190409 Partita IVA: 04453190409	VIA ARIETE, 18 47923 - RIMINI (RN) Italia	Tel. 0541391157 mail fattoricostruzionisr@libero.it PEC fattoricostruzionisrl@maxpec.it
FR COSTRUZIONI SRL Codice fiscale: 04412990402 Partita IVA: 04412990402	VIA MONTE ROSA, 11 47838 - RICCIONE (RN) Italia	Tel. 0721269657 mail fr.costruzioni18@gmail.com PEC frcostruzionisrl01@legalmail.it
ITAL SERVICE SRL Codice fiscale: 01477750416 Partita IVA: 01477750416	VIA CADUTI DEL LAVORO, 10 61032 - FANO (PU) Italia	Tel. 0721802259 mail ITALSERVICE.PU@GMAIL.COM PEC ITALSERVICE@PECITALY.IT
Karintia s.r.l. Codice fiscale: 01782700668 Partita IVA: 01782700668	via niccolò paganini, 69 67051 - avezzano (AQ) Italia	Tel. 086332327 mail gare@karintia.it PEC karintia@pec.it
LANCIA S.R.L. Codice fiscale: 01025150416	VIA DEL LAVORO, 11 61045 - PERGOLA (PU)	Tel. 0721734678 mail

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Partita IVA: 01025150416	Italia	AMMINISTRAZIONE@IMPRESALAN CIA.IT PEC IMPRESALANCIA@LEGALMAIL.IT
OMEGA COSTRUZIONI s.r.l. Codice fiscale: 02739270417 Partita IVA: 02739270417	Via Ponte Metauro, 93 61036 - Colli al Metauro (PU) Italia	Tel. 0721625498 mail ufficiotecnico@omegacostruzionisrl.com PEC omegacostruzioni@sicurezzapostale.it
S C A Società Costruzioni Appalti SRL Codice fiscale: 02542910415 Partita IVA: 02542910415	via Giuseppe Mazzini, 81 61049 - URBANIA (PU) Italia	Tel. 0722318591 mail stefano@scacostruzioni.com PEC scacostruzioni@pec.net
S.C.R. ITALIA S.R.L. - EARTH SYSTEM S.R.L.		
S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE (Mandataria/Capogruppo) Codice fiscale: 00965790413 Partita IVA: 00965790413	VIA DEGLI ABETI, 7/A 61122 - PESARO (PU) Italia	Tel. 072124661 mail info@scritalia.eu PEC scritalia@maxpec.it
EARTH SISTEM SRL (Componente) Codice fiscale: 02521530416 Partita IVA: 02521530416	, - () Italia	Tel. mail PEC
SINERGO GROUP SRL Codice fiscale: 01649780556 Partita IVA: 01649780556	VIA MAESTRI DEL LAVORO, 44A46 05100 - TERNI (TR) Italia	Tel. 07441929007 mail ufficiogare@sinergogroup.it PEC sinergogroup@pec.it
ZANGOLINI COSTRUZIONI SRL - IMPE FRATELLI FANTONI SRL		
ZANGOLINI COSTRUZIONI SRL (Mandataria/Capogruppo) Codice fiscale: 02518870411 Partita IVA: 02518870411	Via Ferrara, 1 61036 - Colli al Metauro (PU) Italia	Tel. 0721891914 mail amministrazione@zangolinicostruzioni.it PEC zangolinicostruzioni@pec.it
IMPE. F.lli Fantoni S.r.l. (Componente) Codice fiscale: 00162630412 Partita IVA: 00162630412	Zona ind.le Cà Ciccolino, SN 61049 - URBANIA (PU) Italia	Tel. 0722319513 mail appalti@impesrl.it PEC gabrieleugo.fantoni@peccicura.it

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



**Provincia
di Pesaro e Urbino**

**SERVIZIO 5 - RECLUTAMENTO DEL PERSONALE - TRATTAMENTO
GIURIDICO ED ECONOMICO DEL PERSONALE - STAZIONE UNICA
APPALTANTE - POLIZIA LOCALE PROVINCIALE - TRASPORTO
PRIVATO**

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Codice fiscale: 01257580413 Partita IVA: 01257580413	VIA FLAMINIA, 69 61034 - FOSSOMBRONE (PU) Italia	Tel. 0721740504 mail info@cooparcobaleno.it PEC copsocarcobaleno@pec.it
CONSORZIO TERRITORIALE NETWORK ETICO ITALIA Codice fiscale: 03170140929 Partita IVA: 03170140929	VIA GIOVANNI MARIA ANGIOY, 18 09123 - CAGLIARI (CA) Italia	Tel. 070670053 mail networketico@pec.it PEC networketico@pec.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.lgs 82/2005 da
CARDILLI-VALENS ALESSANDRO il 02/09/2025 12:06:12 CLAUDIO ERCOLI il 02/09/2025 12:07:25
CARLO ROSSI il 02/09/2025 12:09:53 STEFANO SABATTINI il 02/09/2025 12:08:50
e registrato al numero PROTOCOLLO GENERALE: 34407 / 2025 del 02/09/2025

E. Q. 5.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592359 – 2269 – 2223 – 2175 - 2032 - 2348

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: c.rossi@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>