



Provincia  
di Pesaro e Urbino

SEGRETERIA GENERALE

Classifica: 006-5-5

Fascicolo: 2024/13/0

## Provincia di Pesaro Urbino

\*\*\*

**Appalto del servizio di direzione dei lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'Istituto Tecnico "L. Donati" di Fossombrone (PU)**

**Valore Stimato: Euro 161'287.89 IVA esclusa**

\*\*\*

**CIG: B274D4DABE**

**CUP: B53H19000850002**

**Codice Gara Piattaforma: G00330**

\*\*\*

### III VERBALE DI GARA

**(apertura e valutazione offerte tecniche)**

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno **duemilaventiquattro** (2024), il mese di **settembre** (09), il giorno **dieci** (10), alle ore nove e dieci minuti (09:10), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'Provincia di Pesaro e Urbino' – Edificio B - sala gare, sita in Pesaro (PU), Via Gramsci, 4, la commissione nominata con determinazione numero 1198 del 05/09/2024, nelle persone dei Sigg.ri:

- **arch. Maurizio Bartoli**, dirigente del Servizio 6 "Edilizia Scolastica - Gestione Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo" della Provincia di Pesaro e Urbino, **con funzioni di Presidente**;
- **arch. Luca Spineto**, Responsabile del Settore II - Servizio Lavori Pubblici del Comune di Fossombrone (PU), **con funzioni di Commissario Esperto**;
- **ang. Debora Boccalini**, funzionario tecnico del Servizio 4 "Viabilità – Progettazione Opere Pubbliche Rete Viaria" della Provincia di Pesaro e Urbino, **con funzioni di Commissario Esperto**;
- **dott.ssa Raffaella Paganucci**, funzionario della E.Q. Appalti e Contratti – SUA della Provincia di Pesaro e Urbino, nel ruolo di **Segretario verbalizzante senza diritto di voto**.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

### PREMESSO CHE

- con determinazione n.1136 del 06/11/2019 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'**Ing. Luigi Massarini**, Responsabile della E.Q. 6.3 "Pianificazione, programmazione e sicurezza



edifici scolastici Settore A” - tel. 0721/3592433 – e-mail: l.massarini@provincia.ps.it;

- con determinazione dirigenziale n.708 del 28/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'istituto tecnico "L. Donati" di Fossombrone - Numero gara: 9175036 - CIG: 9911084540 - CUP: B53H19000850002, validato dal RUP, ing. Luigi Massarini, con verbale prot. n.25131 del 27/06/2023 ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. n.50/2016;
- con determinazione dirigenziale n.1483 del 07/12/2023 i suddetti lavori sono stati affidati al costituendo RTI composto da: ITER Srl – P.le I Maggio n.9 – 61121 Pesaro – P.IVA 01492390412 (Mandataria) e EDILVENETA COSTRUZIONI Srl - Z.A. Via Fossetta n.66 – 35020 Terrassa Padovana (PD) – P.IVA 02271390284 (Mandante) per un importo contrattuale complessivo pari ad Euro 5.109.505,27 di cui Euro 5.063.298,35 per lavori ed Euro 46.206,92 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n.933 del 04/07/2024 sono state approvate le modalità di gara e altre informazioni per la redazione della relativa documentazione per l'affidamento dell'appalto del servizio di direzione dei suddetti lavori;
- l'appalto sarà affidato mediante procedura aperta di cui alla Parte II e seguenti del Libro II del D.Lgs. n.36/2023, in considerazione dell'importo complessivo di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi al medesimo intervento superiore alla soglia comunitaria ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. 36/2023, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi del D.Lgs. n.36/2023 “Codice dei Contratti Pubblici, in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” pubblicato sulla G.U. n.77 del 31 marzo 2023;
- in esecuzione della determinazione sopra citata, è stata indetta la procedura in oggetto attraverso la piattaforma telematica denominata “Portale Appalti” e disponibile all'indirizzo web: <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>;
- nel **disciplinare di gara (prot. n.28328/2024)** sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla documentazione di gara, nonché stabiliti i termini di scadenza di presentazione delle offerte in data 07/08/2024 ore 09,00 e di apertura della buste amministrative in data 07/08/2024 ore 9,30.
- nelle date 07/08/2024 e 08/08/2024 si è tenuta la seduta di apertura delle buste amministrative, presieduta dal dott. Carlo Rossi, delegato dall'ing. Luigi Massarini (RUP) e dalla dott.ssa Raffaella Paganucci (segretario verbalizzante), che si è conclusa con l'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art.101 del D.Lgs. n.36/2023 nei confronti di n.6 concorrenti come risulta dal I verbale di gara prot. n.32549 del 08/08/2024;
- in data 09/08/2024 con pec prot. n.32605, 32608, 32609, 32611, 32638, 32643 inviate mediante la piattaforma telematica, è stata richiesta ai suddetti n.6 concorrenti la trasmissione della documentazione amministrativa mancante ovvero la regolarizzazione di quella già prodotta in sede di gara entro il termine perentorio del 27/08/2024, pena l'esclusione dalla procedura di gara;
- entro il termine stabilito, n.4 concorrenti hanno trasmesso la documentazione richiesta tramite la piattaforma telematica e acquisita rispettivamente ai prot. n.32711, 32714, 32859, 33503, 33514 tutti del 2024;



- in data 09/08/2024 tutti i concorrenti sono stati avvisati con comunicazione pubblicata sulla piattaforma digitale che la seduta di verifica della documentazione pervenuta a seguito di attivazione del soccorso istruttorio era stata fissata per il giorno 28 agosto 2024 alle ore 8,30;
- in data 28 e 29 agosto 2024 si è tenuta la seduta di apertura di verifica della documentazione pervenuta da n.4 concorrenti a seguito di attivazione del soccorso istruttorio, presieduta dall'ing. Luigi Massarini (RUP) e dalla dott.ssa Raffaella Paganucci (segretario verbalizzante), che si è conclusa con l'esclusione dei concorrenti Team Project srl e House Innovation srl e l'ammissione degli altri concorrenti alla successiva fase di gara come risulta dal II verbale di gara prot. n.34250 del 29/08/2024. Si evidenzia che per mero errore materiale in epigrafe del richiamato verbale viene riportata la data del 27/08/2024 al posto del 28/08/2024 come primo giorno di seduta;
- che l'esclusione dalla procedura di gara è stata comunicata al Team Project srl con pec trasmessa dalla piattaforma digitale prot. n.34257 del 29/08/2024 e a House Innovation srl con pec trasmessa dalla piattaforma digitale prot. n.34259 del 29/08/2024;
- con determinazione n.1198 del 05/09/2024 è stata nominata la commissione giudicatrice nelle persone indicate in epigrafe;
- in data 09/09/2024 tutti i concorrenti sono stati avvisati con comunicazione pubblicata sulla piattaforma digitale che la seduta di apertura delle buste tecniche era stata fissata per il giorno 10/09/2024 alle ore 9,00.

### LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

### APERTURA OFFERTA TECNICA

Si procede all'apertura delle buste digitali relative all'offerta tecnica.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **Kalipè Studio SRL stp** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

| Descrizione documento   | Nome documento digitale allegato  |
|---|---|
| Relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti   | Relazione sintetica descrittiva di n2 servizi svolti.pdf.p7m                                  |
| Relazione tecnica dei servizi offerti   | Relazione tecnica dei servizi offerti.pdf.p7m   |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti | Elaborati grafici e descrittivi rel sintetica descrittiva di n2 servizi svolti.pdf.p7m        |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione tecnica dei servizi offerti                 | Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione tecnica dei servizi offerti.pdf.p7m |
| Curriculum vitae  | Curriculum vitae.pdf.p7m  |



|  |   |
|--|---|
| Dichiarazione motivata e comprovata delle parti dell'offerta tecnica da segretare in caso di accesso | Dichiarazione motivata e comprovata accesso agli atti.pdf.p7m |
|--|---|

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **++39 SRL E ALTRI** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

| Descrizione documento   | Nome documento digitale allegato                                       |
|---|--|
| Relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti   | Criterio 1 - Relazione Servizi Svolti_39SRLealtri - Copia.pdf.p7m.p7m  |
| Relazione tecnica dei servizi offerti   | Criterio 2 - Relazione Tecnica Servizi Offerti_39SRLealtri.pdf.p7m.p7m |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti | Criterio 1 - Elaborati grafici a corredo_39SRLealtri.pdf.p7m.p7m       |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione tecnica dei servizi offerti                 | Criterio 2 - Elaborati grafici a corredo_39SRLealtri.pdf.p7m.p7m       |
| Curriculum vitae  | Busta tecnica_CV_RTP 39ealtri.pdf.p7m.p7m                              |
| Dichiarazione motivata e comprovata delle parti dell'offerta tecnica da segretare in caso di accesso  | Pagina Bianca.pdf.p7m  |

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **SIDOTI ENGINEERING SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

| Descrizione documento  | Nome documento digitale allegato                |
|--|---|
| Relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti  | RELAZIONE SINTETICA SERVIZI_SE SRL.pdf.p7m      |
| Relazione tecnica dei servizi offerti  | RELAZIONE TECNICA SERVIZI_SE SRL.pdf.p7m        |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione tecnica dei servizi offerti                | ELABORATI GRAFICI REL TECNICA_SE SRL.pdf.p7m    |
| Curriculum vitae   | CV_SE SRL.pdf.p7m                               |
| Dichiarazione motivata e comprovata delle parti dell'offerta tecnica da segretare in caso di accesso | AUTODICHIARAZIONE NON SECRETEZZA_SE SRL.pdf.p7m |

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **RTI Ideas - Dorigati** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

| Descrizione documento                                 | Nome documento digitale allegato       |
|---|--|
| Relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti | OT.1_24_GA_21_Liceo Pesaro.pdf.p7m.p7m |



|   |   |
|---|---|
| Relazione tecnica dei servizi offerti   | OT.2_24_GA_21_Liceo Pesaro.pdf.p7m.p7m            |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti | Schede Grafiche_24_GA_21_Liceo Pesaro.pdf.p7m.p7m |
| Curriculum vitae  | Curriculum RTI_compressed.pdf.p7m.p7m             |
| Dichiarazione motivata e comprovata delle parti dell'offerta tecnica da segretare in caso di accesso  | Dichiarazione Segretezza offerta.pdf.p7m.p7m      |

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **5** del concorrente **PARABOLIKA SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

| <b>Descrizione documento</b>  | <b>Nome documento digitale allegato</b>  |
|---|--|
| Relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti   | PARABOLIKA-Relazione sintetica descrittiva di n2 servizi svolti.pdf.p7m          |
| Relazione tecnica dei servizi offerti   | PARABOLIKA-Relazione tecnica dei servizi offerti.pdf.p7m                         |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti | PARABOLIKA-Elaborati grafici a corredo Relazione 2 servizi svolti.pdf.p7m        |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione tecnica dei servizi offerti                 | PARABOLIKA-Elaborati grafici a corredo Relazione tecnica servizi offerti.pdf.p7m |
| Curriculum vitae  | PARABOLIKA-Curriculum Vitae.pdf.p7m  |
| Dichiarazione motivata e comprovata delle parti dell'offerta tecnica da segretare in caso di accesso  | PARABOLIKA-Dichiarazione accesso agli atti.pdf.p7m                               |

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **6** del concorrente **RTP STUDIO SCS - PIERGIGLI** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

| <b>Descrizione documento</b>  | <b>Nome documento digitale allegato</b>                    |
|---|--|
| Relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti   | RELAZIONE SINTETICA DESCRITTIVA N 2 SERVIZI SVOLTI.pdf.p7m |
| Relazione tecnica dei servizi offerti   | RELAZIONE TECNICA DEI SERVIZI OFFERTI.pdf.p7m              |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti | ELABORATO GRAFICO DESCRITTIVO.pdf.p7m                      |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione tecnica dei servizi offerti                 | ELABORATO GRAFICO SERVIZIO OFFERTO.pdf.p7m                 |
| Curriculum vitae  | CV Studio Tecnico SCS_PIERGIGLI.pdf.p7m                    |
| Dichiarazione motivata e comprovata delle parti dell'offerta tecnica da segretare in caso di accesso  | Dichiarazione SCS_PIERGIGLI.pdf.p7m.p7m                    |



Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **7** del concorrente **Ingenium Servizi srl stp** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

| <b>Descrizione documento</b>  | <b>Nome documento digitale allegato</b>              |
|---|--|
| Relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti   | Ingenium Servizi_RELAZIONE N2 SERVIZI SVOLTI.pdf.p7m |
| Relazione tecnica dei servizi offerti   | Ingenium Servizi_REL TECNICA SERVIZI OFFERTI.pdf.p7m |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti | Ingenium Servizi_Elaborati 2 Servizi Svolti.pdf.p7m  |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione tecnica dei servizi offerti                 | Ingenium Servizi_Elaborati Servizi Offerti.pdf.p7m   |
| Curriculum vitae  | Ingenium Servizi_Curriculum Vitae.pdf.p7m            |
| Dichiarazione motivata e comprovata delle parti dell'offerta tecnica da segretare in caso di accesso  | Ingenium Servizi_Dich. parti non secretate.pdf.p7m   |

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **8** del concorrente **SCHEMA 17 ENGINEERING SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

| <b>Descrizione documento</b>  | <b>Nome documento digitale allegato</b>            |
|---|--|
| Relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti   | Relazione Criterio 1.pdf.p7m                       |
| Relazione tecnica dei servizi offerti   | Relazione Criterio 2.pdf.p7m                       |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti | Allegati criterio 1.pdf.p7m                        |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione tecnica dei servizi offerti                 | Allegati criterio 2.pdf.p7m                        |
| Curriculum vitae  | CV-Moreno Parisi.pdf.p7m                           |
| Dichiarazione motivata e comprovata delle parti dell'offerta tecnica da segretare in caso di accesso  | Dichiarazione segretazione offerta tecnica.pdf.p7m |

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **9** del concorrente **QCG ENGINEERING SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

| <b>Descrizione documento</b>                          | <b>Nome documento digitale allegato</b> |
|---|---|
| Relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti | CRITERIO A_Fossombrone_QCG.pdf.p7m      |
| Relazione tecnica dei servizi offerti                 | CRITERIO B_Fossombrone_QCG.pdf.p7m      |



|   |   |
|---|---|
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti | CRITERIO A_A3_Fossombrone_QCG.pdf.p7m         |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione tecnica dei servizi offerti                 | CRITERIO B_A3_Fossombrone_QCG.pdf.p7m         |
| Curriculum vitae  | FASCICOLO<br>CV_GDL_FOSSOMBRONE_QCG.pdf.p7m   |
| Dichiarazione motivata e comprovata delle parti dell'offerta tecnica da segretare in caso di accesso  | DICHIARAZIONE_OT NON<br>SECRETATA_QCG.pdf.p7m |

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **10** del concorrente **CERVAROLO INGEGNERIA SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

| Descrizione documento   | Nome documento digitale allegato                         |
|---|--|
| Relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti   | Relazione_Criterio 1.pdf.p7m                             |
| Relazione tecnica dei servizi offerti   | Relazione_Criterio 2.pdf.p7m                             |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti | Elaborati_Criterio 1.pdf.p7m                             |
| Curriculum vitae  | CV.pdf.p7m   |
| Dichiarazione motivata e comprovata delle parti dell'offerta tecnica da segretare in caso di accesso  | DICHIARAZIONI SUI SEGRETI TECNICO<br>COMMERCIALI.pdf.p7m |

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **11** del concorrente **STUDIO TECNICO ASSOCIATO MARCHINGEGNO ING. GRILLI & PARTNERS** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

| Descrizione documento   | Nome documento digitale allegato   |
|---|--|
| Relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti   | Marchingegno STA - Relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti.p7m     |
| Relazione tecnica dei servizi offerti   | Marchingegno STA - Relazione tecnica dei servizi offerti .pdf.p7m                |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti | Marchingegno STA - Elaborati grafici e descrittivi di n.2 servizi svolti.pdf.p7m |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione tecnica dei servizi offerti                 | Marchingegno STA - Elaborati grafici e descrittivi dei servizi offerti.pdf.p7m   |
| Curriculum vitae  | Marchingegno STA - curriculum vitae.pdf.p7m                                      |
| Dichiarazione motivata e comprovata delle parti dell'offerta tecnica da segretare in caso di accesso  | Marchingegno STA - dichiarazione motivata e comprovata.pdf.p7m                   |



Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **12** del concorrente **ING.SIMONE GAUDENZI** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

| Descrizione documento   | Nome documento digitale allegato   |
|---|--|
| Relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti   | GAUDENZI SIMONE - RELAZIONE DESCRITTIVA INTERVENTI - offerta tecnica professionale.pdf.p7m |
| Relazione tecnica dei servizi offerti   | GAUDENZI SIMONE- Relazione-caratteristiche-qualitativei-DL.pdf.p7m                         |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti | GAUDENZI SIMONE - TAVOLE DI N.2 PROGETTI _SCUOLE.pdf.p7m                                   |
| Curriculum vitae  | GAUDENZI SIMONE - Curriculum_vitae_2024_EuropeO.pdf.p7m                                    |
| Dichiarazione motivata e comprovata delle parti dell'offerta tecnica da segretare in caso di accesso  | GAUDENZI SIMONE - nessuna dichiarazione.pdf.p7m  |

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **13** del concorrente **VERNARECCI-SCIAMANNA** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

| Descrizione documento   | Nome documento digitale allegato                               |
|---|--|
| Relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti   | VERNARECCI FABIO - Servizi svolti.pdf.p7m                      |
| Relazione tecnica dei servizi offerti   | VERNARECCI FABIO - Servizi offerti.pdf.p7m                     |
| Elaborati grafici e descrittivi a corredo della relazione sintetica descrittiva di n.2 servizi svolti | VERNARECCI FABIO - Elaborati grafici e descrittivi.pdf.p7m.p7m |
| Curriculum vitae  | VERNARECCI FABIO - Curriculum vitae.zip.p7m                    |
| Dichiarazione motivata e comprovata delle parti dell'offerta tecnica da segretare in caso di accesso  | VERNARECCI FABIO - Dichiarazione parti da segretare.pdf.p7m    |

### **CHIUSURA SEDUTA IN FORMA PUBBLICA E RICONVOCAZIONE IN FORMA RISERVATA**

Il Presidente dichiara chiusa la seduta in forma aperta alle ore 11.10 e la riconvoca alle ore 12.00 in forma riservata per la valutazione dell'offerta tecnica presso l'ufficio dell'arch. Maurizio Bartoli, Presidente della Commissione.

### **ESAME OFFERTE TECNICHE**

La Commissione procede alla lettura e all'esame delle offerte tecniche e alla relativa valutazione secondo i criteri e le modalità indicati al punto 18 del Disciplinare di gara.



### ESITO VALUTAZIONE TECNICA

Si riportano di seguito le valutazioni delle buste tecniche.

| n.       | Concorrente                   | n.cr. | Criterio  | Coefficiente | Punteggio   | Pt. max |
|----------|-------------------------------|-------|---|--------------|-------------|---------|
| <b>1</b> | <b>Kalipè Studio SRL stp</b>  |       |   |              | <b>60.5</b> |         |
|          |                               | 1     | Professionalità e adeguatezza dell'offerta  | 0.6          | 3           | 5       |
|          |                               | 2     | Caratteristiche qualitative e metodologiche del servizio  |              | 57.5        | 85      |
|          |                               | 2.1   | Organizzazione dell'ufficio di direzione dei lavori e delle modalità esecutive di svolgimento della prestazione | 0.7          | 17.5        |         |
|          |                               | 2.2   | Approccio metodologico di analisi delle fasi lavorative e della relativa documentazione                         | 0.7          | 28          |         |
|          |                               | 2.3   | Ottimizzazione delle esigenze dell'attività scolastica  | 0.6          | 6           |         |
|          |                               | 2.4   | Accorgimenti tesi nei confronti della gestione dell'edificio  | 0.6          | 6           |         |
| <b>2</b> | <b>++39 SRL E ALTRI</b>       |       |   |              | <b>71</b>   |         |
|          |                               | 1     | Professionalità e adeguatezza dell'offerta  | 0.9          | 4.5         | 5       |
|          |                               | 2     | Caratteristiche qualitative e metodologiche del servizio  |              | 66.5        | 85      |
|          |                               | 2.1   | Organizzazione dell'ufficio di direzione dei lavori e delle modalità esecutive di svolgimento della prestazione | 0.9          | 22.5        |         |
|          |                               | 2.2   | Approccio metodologico di analisi delle fasi lavorative e della relativa documentazione                         | 0.8          | 32          |         |
|          |                               | 2.3   | Ottimizzazione delle esigenze dell'attività scolastica  | 0.6          | 6           |         |
|          |                               | 2.4   | Accorgimenti tesi nei confronti della gestione dell'edificio  | 0.6          | 6           |         |
| <b>3</b> | <b>SIDOTI ENGINEERING SRL</b> |       |   |              | <b>60</b>   |         |
|          |                               | 1     | Professionalità e adeguatezza dell'offerta  | 0.7          | 3.5         | 5       |
|          |                               | 2     | Caratteristiche qualitative e metodologiche del servizio  |              | 56.5        | 85      |



|          |                                   |   |     |             |    |
|----------|-----------------------------------|---|-----|-------------|----|
|          | 2.1                               | Organizzazione dell'ufficio di direzione dei lavori e delle modalità esecutive di svolgimento della prestazione | 0.7 | 17.5        |    |
|          | 2.2                               | Approccio metodologico di analisi delle fasi lavorative e della relativa documentazione                         | 0.6 | 24          |    |
|          | 2.3                               | Ottimizzazione delle esigenze dell'attività scolastica  | 0.8 | 8           |    |
|          | 2.4                               | Accorgimenti tesi nei confronti della gestione dell'edificio  | 0.7 | 7           |    |
| <b>4</b> | <b>RTI Ideas - Dorigati</b>       |   |     | <b>53</b>   |    |
|          | 1                                 | Professionalità e adeguatezza dell'offerta  | 0.6 | 3           | 5  |
|          | 2                                 | Caratteristiche qualitative e metodologiche del servizio  |     | 50          | 85 |
|          | 2.1                               | Organizzazione dell'ufficio di direzione dei lavori e delle modalità esecutive di svolgimento della prestazione | 0.6 | 15          |    |
|          | 2.2                               | Approccio metodologico di analisi delle fasi lavorative e della relativa documentazione                         | 0.6 | 24          |    |
|          | 2.3                               | Ottimizzazione delle esigenze dell'attività scolastica  | 0.4 | 4           |    |
|          | 2.4                               | Accorgimenti tesi nei confronti della gestione dell'edificio  | 0.7 | 7           |    |
| <b>5</b> | <b>PARABOLIKA SRL</b>             |   |     | <b>76.5</b> |    |
|          | 1                                 | Professionalità e adeguatezza dell'offerta  | 0.8 | 4           | 5  |
|          | 2                                 | Caratteristiche qualitative e metodologiche del servizio  |     | 72.5        | 85 |
|          | 2.1                               | Organizzazione dell'ufficio di direzione dei lavori e delle modalità esecutive di svolgimento della prestazione | 0.9 | 22.5        |    |
|          | 2.2                               | Approccio metodologico di analisi delle fasi lavorative e della relativa documentazione                         | 0.8 | 32          |    |
|          | 2.3                               | Ottimizzazione delle esigenze dell'attività scolastica  | 0.9 | 9           |    |
|          | 2.4                               | Accorgimenti tesi nei confronti della gestione dell'edificio  | 0.9 | 9           |    |
| <b>6</b> | <b>RTP STUDIO SCS - PIERGIGLI</b> |   |     | <b>64</b>   |    |



|          |                                      |   |     |             |    |
|----------|--------------------------------------|---|-----|-------------|----|
|          | 1                                    | Professionalità e adeguatezza dell'offerta  | 0.7 | 3.5         | 5  |
|          | 2                                    | Caratteristiche qualitative e metodologiche del servizio  |     | 60.5        | 85 |
|          | 2.1                                  | Organizzazione dell'ufficio di direzione dei lavori e delle modalità esecutive di svolgimento della prestazione | 0.7 | 17.5        |    |
|          | 2.2                                  | Approccio metodologico di analisi delle fasi lavorative e della relativa documentazione                         | 0.7 | 28          |    |
|          | 2.3                                  | Ottimizzazione delle esigenze dell'attività scolastica  | 0.9 | 9           |    |
|          | 2.4                                  | Accorgimenti tesi nei confronti della gestione dell'edificio  | 0.6 | 6           |    |
| <b>7</b> | <b>Ingenium Servizi srl stp</b>      |   |     | <b>82.5</b> |    |
|          | 1                                    | Professionalità e adeguatezza dell'offerta  | 1   | 5           | 5  |
|          | 2                                    | Caratteristiche qualitative e metodologiche del servizio  |     | 77.5        | 85 |
|          | 2.1                                  | Organizzazione dell'ufficio di direzione dei lavori e delle modalità esecutive di svolgimento della prestazione | 0.9 | 22.5        |    |
|          | 2.2                                  | Approccio metodologico di analisi delle fasi lavorative e della relativa documentazione                         | 0.9 | 36          |    |
|          | 2.3                                  | Ottimizzazione delle esigenze dell'attività scolastica  | 0.9 | 9           |    |
|          | 2.4                                  | Accorgimenti tesi nei confronti della gestione dell'edificio  | 1   | 10          |    |
| <b>8</b> | <b>SCHEMA 17<br/>ENGINEERING SRL</b> |   |     | <b>63.5</b> |    |
|          | 1                                    | Professionalità e adeguatezza dell'offerta  | 0.6 | 3           | 5  |
|          | 2                                    | Caratteristiche qualitative e metodologiche del servizio  |     | 60.5        | 85 |
|          | 2.1                                  | Organizzazione dell'ufficio di direzione dei lavori e delle modalità esecutive di svolgimento della prestazione | 0.7 | 17.5        |    |
|          | 2.2                                  | Approccio metodologico di analisi delle fasi lavorative e della relativa documentazione                         | 0.7 | 28          |    |
|          | 2.3                                  | Ottimizzazione delle esigenze dell'attività scolastica  | 0.9 | 9           |    |



|           |   |     |   |     |             |    |
|-----------|---|-----|---|-----|-------------|----|
|           |   | 2.4 | Accorgimenti tesi nei confronti della gestione dell'edificio  | 0.6 | 6           |    |
| <b>9</b>  | <b>QCG ENGINEERING SRL</b>  |     |   |     | <b>67.5</b> |    |
|           |   | 1   | Professionalità e adeguatezza dell'offerta  | 0.8 | 4           | 5  |
|           |   | 2   | Caratteristiche qualitative e metodologiche del servizio  |     | 63.5        | 85 |
|           |   | 2.1 | Organizzazione dell'ufficio di direzione dei lavori e delle modalità esecutive di svolgimento della prestazione | 0.7 | 17.5        |    |
|           |   | 2.2 | Approccio metodologico di analisi delle fasi lavorative e della relativa documentazione                         | 0.8 | 32          |    |
|           |   | 2.3 | Ottimizzazione delle esigenze dell'attività scolastica  | 0.6 | 6           |    |
|           |   | 2.4 | Accorgimenti tesi nei confronti della gestione dell'edificio  | 0.8 | 8           |    |
| <b>10</b> | <b>CERVAROLO INGEGNERIA SRL</b>   |     |   |     | <b>75</b>   |    |
|           |   | 1   | Professionalità e adeguatezza dell'offerta  | 0.9 | 4.5         | 5  |
|           |   | 2   | Caratteristiche qualitative e metodologiche del servizio  |     | 70.5        | 85 |
|           |   | 2.1 | Organizzazione dell'ufficio di direzione dei lavori e delle modalità esecutive di svolgimento della prestazione | 0.9 | 22.5        |    |
|           |   | 2.2 | Approccio metodologico di analisi delle fasi lavorative e della relativa documentazione                         | 0.8 | 32          |    |
|           |   | 2.3 | Ottimizzazione delle esigenze dell'attività scolastica  | 0.7 | 7           |    |
|           |   | 2.4 | Accorgimenti tesi nei confronti della gestione dell'edificio  | 0.9 | 9           |    |
| <b>11</b> | <b>STUDIO TECNICO ASSOCIATO MARCHINGEGNO ING. GRILLI &amp; PARTNERS</b> |     |   |     | <b>56</b>   |    |
|           |   | 1   | Professionalità e adeguatezza dell'offerta  | 0.8 | 4           | 5  |
|           |   | 2   | Caratteristiche qualitative e metodologiche del servizio  |     | 52          | 85 |



|           |     |   |     |             |    |
|-----------|-----|---|-----|-------------|----|
|           | 2.1 | Organizzazione dell'ufficio di direzione dei lavori e delle modalità esecutive di svolgimento della prestazione | 0.6 | 15          |    |
|           | 2.2 | Approccio metodologico di analisi delle fasi lavorative e della relativa documentazione                         | 0.6 | 24          |    |
|           | 2.3 | Ottimizzazione delle esigenze dell'attività scolastica  | 0.7 | 7           |    |
|           | 2.4 | Accorgimenti tesi nei confronti della gestione dell'edificio  | 0.6 | 6           |    |
| <b>12</b> |     | <b>ING.SIMONE GAUDENZI</b>  |     | <b>54.5</b> |    |
|           | 1   | Professionalità e adeguatezza dell'offerta  | 0.7 | 3.5         | 5  |
|           | 2   | Caratteristiche qualitative e metodologiche del servizio  |     | 51          | 85 |
|           | 2.1 | Organizzazione dell'ufficio di direzione dei lavori e delle modalità esecutive di svolgimento della prestazione | 0.6 | 15          |    |
|           | 2.2 | Approccio metodologico di analisi delle fasi lavorative e della relativa documentazione                         | 0.6 | 24          |    |
|           | 2.3 | Ottimizzazione delle esigenze dell'attività scolastica  | 0.6 | 6           |    |
|           | 2.4 | Accorgimenti tesi nei confronti della gestione dell'edificio  | 0.6 | 6           |    |
| <b>13</b> |     | <b>VERNARECCI-SCIAMANNA</b>   |     | <b>59.5</b> |    |
|           | 1   | Professionalità e adeguatezza dell'offerta  | 0.8 | 4           | 5  |
|           | 2   | Caratteristiche qualitative e metodologiche del servizio  |     | 55.5        | 85 |
|           | 2.1 | Organizzazione dell'ufficio di direzione dei lavori e delle modalità esecutive di svolgimento della prestazione | 0.7 | 17.5        |    |
|           | 2.2 | Approccio metodologico di analisi delle fasi lavorative e della relativa documentazione                         | 0.6 | 24          |    |
|           | 2.3 | Ottimizzazione delle esigenze dell'attività scolastica  | 0.8 | 8           |    |
|           | 2.4 | Accorgimenti tesi nei confronti della gestione dell'edificio  | 0.6 | 6           |    |



## CHIUSURA SEDUTA

Si da atto che:

- la seduta è stata sospesa alle ore 13,00, riaperta alle ore 14,00 nell'ufficio del Presidente, arch. Maurizio Bartoli, e chiusa alle ore 18,00 con riconvocazione il giorno successivo,
- in data 11/09/2024, nel medesimo ufficio del Presidente della Commissione ad eccezione del commissario arch. Luca Spineto collegato in video conferenza, la seduta si è tenuta dalle ore 10,00 alle ore 14,00 con riconvocazione il giorno successivo,
- in data 12/09/2024, nel medesimo ufficio del Presidente della Commissione ad eccezione del commissario arch. Luca Spineto collegato in video conferenza, la seduta si è tenuta dalla ore 8,00 alle ore 10,00.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

## LA COMMISSIONE DI GARA e IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Arch. Maurizio Bartoli

Ing. Debora Boccalini

Arch. Luca Spineto

Dott.ssa Raffaella Paganucci

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005)*

### Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara

| Denominazione   | Indirizzo  | Recapiti   |
|---|--|--|
| <b>++39 SRL E ALTRI</b>   |  |  |
| <b>++39 SRL<br/>(Mandataria/Capogruppo)</b><br>Codice fiscale: 02284500416<br>Partita IVA: 02284500416      | Strada degli Olmi, 16/4<br>61122 - Pesaro (PU)<br>Italia | Tel. +39 0721404573<br>mail 0039@39-italy.it<br>PEC 0039@pec.39-italy.it |
| <b>Area S.R.L. Unipersonale<br/>(Componente)</b><br>Codice fiscale: 02663020416<br>Partita IVA: 02663020416 | ,<br>- ()<br>Italia                                      | Tel.<br>mail<br>PEC  |
| <b>CERVAROLO INGEGNERIA<br/>SRL</b>   | VIA SILVIO PELLICO, 8<br>87036 - RENDE (CS)              | Tel. 0984451983<br>mail cervarolosrl@gmail.com                           |



|  |   |   |
|--|---|---|
| Codice fiscale: 03850230784<br>Partita IVA: 03850230784  | Italia  | PEC cervarolosrl@pec.it   |
| <b>House Innovation srl</b><br>Codice fiscale: 03723180786<br>Partita IVA: 03723180786                                       | c.da boccalupo, 21/B<br>87040 - Rose (CS)<br>Italia                             | Tel. 3282726633<br>mail<br>UFFICIOGARE.HI@gmail.com<br>PEC<br>UFFICIOGARE.HI@gmail.com        |
| <b>Ingenium Servizi srl stp</b><br>Codice fiscale: 02710150414<br>Partita IVA: 02710150414                                   | Piazza XXV Aprile, snc<br>61040 - Sant'Ippolito (PU)<br>Italia                  | Tel. 0721728296<br>mail info@ingeniumservizisrl.it<br>PEC ingeniumservizi@legalmail.it        |
| <b>ING.SIMONE GAUDENZI</b><br>Codice fiscale:<br>[REDACTED]<br>Partita IVA: 02093800411                                      | [REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]  | [REDACTED]<br>[REDACTED]<br>PEC [REDACTED]  |
| <b>Kalipè Studio SRL stp</b><br>Codice fiscale: 01680260559<br>Partita IVA: 01680260559                                      | Via F.Cairolì, 56<br>05100 - Terni (TR)<br>Italia                               | Tel. 0744461956<br>mail segreteria@kalipestudio.it<br>PEC<br>kalipestudio@pec.kalipestudio.it |
| <b>PARABOLIKA SRL</b><br>Codice fiscale: 02733280412<br>Partita IVA: 02733280412   | VIALE GOFFREDO MAMELI,<br>17<br>61121 - PESARO (PU)<br>Italia                   | Tel. 0721371721<br>mail<br>amministrazione@parabolika.srl<br>PEC pec@pec.parabolika.srl       |
| <b>QCG ENGINEERING SRL</b><br>Codice fiscale: 02145300444<br>Partita IVA: 02145300444  | PIAZZA PERICLE FAZZINI, 8<br>63074 - San Benedetto del Tronto<br>(AP)<br>Italia | Tel. 07351982859<br>mail gareqcg@gmail.com<br>PEC gareqcg@legalmail.it                        |
| <b>RTI Ideas - Dorigati</b>  |   |   |
| <b>IDEAS SRL SOCIETA'<br/>BENEFIT<br/>(Mandataria/Capogruppo)</b><br>Codice fiscale: 09137750965<br>Partita IVA: 09137750965 | VIA SPARTACO, 27<br>20135 - MILANO (MI)<br>Italia                               | Tel. 0245388307<br>mail<br>UFFICIOGARE@IDEAS.ARCHI<br>PEC IDEAS_SRL@PEC.IT                    |
| <b>Arch. Chiara DORIGATI<br/>(Componente)</b><br>Codice fiscale:   | ,<br>- ()   | Tel.<br>mail  |



|  |   |  |
|--|---|--|
| <b>[REDACTED]</b><br>Partita IVA:  | Italia  | PEC<br><b>[REDACTED]</b>   |
| <b>RTP STUDIO SCS -<br/>PIERGIGLI</b>  |   |  |
| <b>STUDIO TECNICO SCS SRL<br/>STP (Mandataria/Capogruppo)</b><br>Codice fiscale: 02077580435<br>Partita IVA: 02077580435                       | Via Piaggia Castelnuovo, 10<br>62019 - Recanati (MC)<br>Italia      | Tel. 0717574632<br>mail studiotecnicoscs@gmail.com<br>PEC studiotecnicoscssrl@pec.it                         |
| <b>Andrea Piergigli Ingegnere<br/>(Componente)</b><br>Codice fiscale:<br><b>[REDACTED]</b><br>Partita IVA: 02806110421                         | <b>[REDACTED]</b><br><b>[REDACTED]</b><br><b>[REDACTED]</b>         | <b>[REDACTED]</b><br><b>[REDACTED]</b><br><b>[REDACTED]</b><br>PEC<br><b>[REDACTED]</b><br><b>[REDACTED]</b> |
| <b>SCHEMA 17 ENGINEERING<br/>SRL</b><br>Codice fiscale: 01997620669<br>Partita IVA: 01997620669  | Boschetto di Pile S.S. 17, Snc<br>67100 - L'Aquila (AQ)<br>Italia   | Tel. 3456812530<br>mail gare@schema17.com<br>PEC schema17@legalmail.it                                       |
| <b>SIDOTI ENGINEERING SRL</b><br>Codice fiscale: 12502151009<br>Partita IVA: 12502151009   | VIA BORGO GARIBALDI, 33<br>00041 - ALBANO LAZIALE<br>(RM)<br>Italia | Tel. 0681160010<br>mail<br>sidotiengineering@gmail.com<br>PEC<br>sidotiengineering@legalmail.it              |
| <b>STUDIO TECNICO<br/>ASSOCIATO<br/>MARCHINGEGNO ING.<br/>GRILLI &amp; PARTNERS</b><br>Codice fiscale: 02302740416<br>Partita IVA: 02302740416 | Via don G. Celli, 50<br>61043 - CAGLI (PU)<br>Italia                | Tel. 0721787764<br>mail info@marchingegno.info<br>PEC<br>marchingegno@pec.marchingegno.info                  |
| <b>Team Project srl</b><br>Codice fiscale: 01852730983<br>Partita IVA: 02746590161   | via Libert , 5<br>24012 - Val Brembilla (BG)<br>Italia              | Tel. 035691042<br>mail info@teamprojectsrl.it<br>PEC teamprojectsrl@pec.it                                   |
| <b>VERNARECCI-SCIAMANNA</b>  |   |  |
| <b>STUDIO TECNICO Dott. Ing.<br/>VERNARECCI FABIO</b>  | <b>[REDACTED]</b><br><b>[REDACTED]</b>                              | <b>[REDACTED]</b><br><b>[REDACTED]</b>   |



|  |  |   |
|--|--|---|
| <b>(Mandatario/Capogruppo)</b><br>Codice fiscale:<br>[REDACTED]<br>Partita IVA: 01195310410                      | Italia                                 | PEC [REDACTED]                                |
| <b>ELEONORA FANESI<br/>(Componente)</b><br>Codice fiscale:<br>[REDACTED]<br>Partita IVA: 02945690424             | ,<br>- ()<br>Italia                    | Tel.<br>mail<br>PEC<br>[REDACTED]             |
| <b>Ing. Arch. Marco Sciamanna<br/>(Componente)</b><br>Codice fiscale:<br>[REDACTED]<br>Partita IVA: 02661280418  | [REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | [REDACTED]<br>[REDACTED]<br>PEC<br>[REDACTED] |
| <b>Dott. Ing. Sergio Sciamanna<br/>(Componente)</b><br>Codice fiscale:<br>[REDACTED]<br>Partita IVA: 00995720414 | [REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | [REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]        |
| <b>LAURA BENEDETTI<br/>(Componente)</b><br>Codice fiscale:<br>[REDACTED]<br>Partita IVA: 02794630414             | ,<br>- ()<br>Italia                    | Tel.<br>mail<br>PEC<br>[REDACTED]             |
| <b>MICHELE VERNARECCI<br/>(Componente)</b><br>Codice fiscale:<br>[REDACTED]<br>Partita IVA: 02724130410          | ,<br>- ()<br>Italia                    | Tel.<br>mail<br>PEC<br>[REDACTED]             |