

**Committente**

**PROVINCIA DI PESARO E URBINO**  
**Via Gramsci, 4 – 61121 Pesaro (PU)**  
**tel: 0721-3591**

**Appaltatore e  
Fornitori del servizio**

**Dussmann Service S.r.l.**  
**Via Papa Giovanni XXIII, 4**  
**24042 Capriate San Gervasio**

**DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA  
INTERFERENZE**

*Documento elaborato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008*

**Contratto d'appalto**

*Ubicazione*

*Località*

*Natura dell'opera*

*Inizio presunto dei lavori*

*Durata presunta dei lavori*

*Ammontare presunto dei lavori*

*Costi per la sicurezza*

*N. Addetti*

Luoghi di lavoro della ditta committente

Provincia di Pesaro e Urbino

Contratto d'appalto per l'affidamento dei servizi di pulizia,  
presidio, disinfestazione

Come da contratto d'appalto

Come da contratto d'appalto

Come da contratto d'appalto

Come da contratto d'appalto

\_\_\_\_\_

Pesaro (PU), \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_

<b>SICUREZZA DEGLI APPALTI</b>
--------------------------------

<b>Art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008</b>
--------------------------------------

Documento degli adempimenti per la sicurezza in caso di affidamento dei lavori all'interno dell'azienda, ad imprese appaltatrici o a lavoratori autonomi. (ai sensi art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008)

Committente: PROVINCIA DI PESARO URBINO

Appaltatore: DUSSMANN SERVICE S.R.L.

Natura dei lavori: Contratto d'appalto per l'affidamento dei servizi di pulizia, presidio e disinfestazione

Ubicazione: SEDI PROVINCIALI vedi **allegato 2**

In relazione ai lavori in oggetto e ai relativi adempimenti si registra quanto segue:

- La Provincia di Pesaro e Urbino ha preso atto della specifica idoneità tecnico-professionale della ditta che fornirà il servizio, ai sensi dell'art. 26 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 81/2008;
- I rispettivi Datori di Lavoro sono:  
per il Committente il Dott. Marco Domenicucci – Direttore generale e Dirigente del servizio 5 della Provincia di Pesaro e Urbino  
per l'Appaltatore DUSSMANN SERVICE S.R.L. il Sig. Graziano Sanna
- I Responsabili dei rispettivi Servizi di Prevenzione e Protezione (RSPP) sono:  
per il Committente . P.I. Oscar Severi (Sea Gruppo srl di Fano)\_\_\_\_\_
- per per l'Appaltatore Dott. Simone Marata
- I rispettivi Rappresentanti dei Lavoratori per la Sicurezza (RLS) sono:  
per il Committente i sigg. Maria Rosaria Scardino, Maurizio Silveti, Bibiana Smerilli  
per per l'Appaltatore: in fase di individuazione

I Datori di lavoro dell'Ente Committente e della ditta fornitore del servizio, consultati in merito i rispettivi Rappresentanti dei Lavoratori per la Sicurezza, hanno inoltre:

- preso visione del documento di valutazione dei rischi del Committente, (art. 28 D.Lgs. n. 81/2008), con i rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare, ovvero preso visione dell'informativa sui rischi specifici esistenti nell'ambiente di lavoro della ditta Committente ai sensi dell'art. 26 comma 1 lettera b) (**Allegato 3**);
- preso visione del documento di valutazione dei rischi redatto dal fornitore del servizio, limitatamente ai rischi specifici dell'appalto oggetto del presente documento, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 81/2008;
- concordato e definito le seguenti misure di prevenzione e protezione da adottare per il coordinamento della sicurezza nel corso dei lavori, anche per eliminare i rischi dovuti alle interferenze; tali interventi sono concordati ai sensi dell'art. 26 commi 2 e 3 del D.Lgs. 81/2008;

1	Macchine – attrezzature previste per i lavori appaltati e mezzi antinfortunistici adottati
<p>Per lo svolgimento dell'appalto di cui all'oggetto gli appaltatori utilizzeranno attrezzature di proprietà. Le attrezzature di lavoro dell'appaltatore dovranno essere adeguate al lavoro da svolgere ed idonee ai fini della sicurezza e della salute, cioè dotate delle adeguate protezioni e dispositivi di sicurezza come imposto dalla normativa antinfortunistica vigente.</p> <p>Le attrezzature di lavoro dovranno essere usate correttamente secondo dettagliate procedure di sicurezza.</p> <p>Per le attrezzature di lavoro soggette a controlli e verifiche periodiche dovranno rendersi disponibili gli esiti dei controlli stessi. In mancanza è fatto divieto di utilizzo.</p> <p>Per le attrezzature di lavoro che devono essere accompagnate da specifiche documentazioni e/o certificazioni dovranno rendersi disponibili le documentazioni relative. In mancanza è fatto divieto di utilizzo.</p> <p><b>ATTREZZATURE DI PROPRIETA' DEL COMMITTENTE CONCESSE IN USO</b></p> <p>Il Committente non concede in uso attrezzature di proprietà all'Appaltatore.</p> <p>Qualora risultasse necessario l'uso di qualsiasi attrezzatura di proprietà del committente, l'appaltatore/subappaltatore dovrà richiedere esplicita autorizzazione all'Ente Committente.</p> <p>È vietato l'utilizzo di qualsiasi altra macchina/attrezzatura/impianto presente all'interno delle aree di intervento di pertinenza dell'Ente Committente.</p>	
2	Rischi specifici presenti e misure di prevenzione adottate
<p>I principali rischi generici presenti nei luoghi oggetto d'intervento sono i seguenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rischio di inciampo, scivolamento e caduta;</li> <li>- rischio di urti, colpi, impatti;</li> <li>- rischio incendio;</li> <li>- rischio elettrico</li> <li>- rischio di tagli, abrasioni e proiezione di materiale (polveri, schegge);</li> <li>- rischio chimico dovuto all'utilizzo di sostanze chimiche pericolose;</li> <li>- rischio di caduta materiale e/o oggetti dall'alto;</li> <li>- rischio di caduta dall'alto.</li> </ul> <p>Le misure di prevenzione che dovranno essere adottate dalla ditta appaltatrice sono le seguenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- le attrezzature di lavoro a disposizione dei lavoratori dovranno essere idonee, munite dei dispositivi di sicurezza previsti dalla normativa e regolarmente mantenute e verificate;</li> <li>- i lavoratori dovranno essere dotati degli adeguati dispositivi di protezione individuale;</li> <li>- i lavoratori dovranno essere adeguatamente informati e formati in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro relativamente ai rischi specifici a cui sono esposti.</li> </ul> <p>Per i rischi specifici presenti nei luoghi di lavoro sede delle attività oggetto del presente appalto e le misure di prevenzione adottate e/o da adottare si faccia comunque riferimento all'allegato 3 "Informazioni sui rischi specifici" e al Documento di Valutazione dei Rischi del committente.</p>	
3	Lavorazioni interferenti pericolose e misure di sicurezza integrative

Per quanto riguarda l'attività di pulizie, tali lavori devono essere svolti ove possibile in assenza di interferenze con il personale dell'Ente Committente; questo significa che le attività di pulizia devono essere svolte allontanando il personale dell'Ente Committente dai locali/aree coinvolti dai lavori di cui sopra. Qualora le attività previste non possano essere svolte con le modalità sopra indicate ci si dovrà attenere alle procedure seguenti mantenendo sempre il personale dell'ente committente a distanza dall'area interessata dall'intervento dei lavoratori della ditta che fornisce il servizio.

Per evitare qualsiasi tipologia di pericolo da lavorazioni interferenti dovranno essere adottate le seguenti misure di protezione:

- per evitare il pericolo di inciampo, scivolamento, o caduta a livello, dovuto a pavimentazioni bagnate e/o sversamenti di liquidi/prodotti chimici accidentali, e per segnalare l'impiego di prodotti di pulizia, provvedere a segnalare la zona con cartello a cavalletto posizionato a pavimento "a monte e a valle" del punto interessato indicante il pericolo. Il cartello non deve essere rimosso fino al ripristino della situazione normale;



- nel momento di presenza contemporanea tutti gli operatori/utenti presenti dovranno operare con estrema cautela ed attenzione per evitare reciproci rischi.

4	Dotazione dei Dispositivi di Protezione Individuali
---	---

I lavoratori della ditta appaltatrice dovranno essere dotati dei dispositivi di protezione individuale (D.P.I.) previsti dalla valutazione dei rischi quali:

- calzature di sicurezza con suola antiscivolo;
- indumenti da lavoro a protezione della pelle;
- guanti di protezione contro le aggressioni chimiche e biologiche;
- occhiali di sicurezza (qualora previsto dalla scheda di sicurezza dei prodotti chimici utilizzati);
- maschera di protezione delle vie respiratorie (qualora previsto dalla scheda di sicurezza dei prodotti chimici utilizzati).
- dispositivi anticaduta (imbracatura di sicurezza) in caso di utilizzo di piattaforma aerea

Per quanto riguarda i dispositivi di protezione individuale specifici in dotazione agli operatori della ditta esecutrice si faccia comunque riferimento alle specifiche Valutazioni dei Rischi delle ditte che forniscono il servizio.

5	Oneri per i costi della sicurezza aggiuntivi
---	--

Non sono previsti oneri aggiuntivi al contratto rispetto a quelli ordinari per l'eliminazione di rischi interferenti.

6	Aree destinate allo stoccaggio dei materiali
<p>I carrelli attrezzati per le pulizie verranno stoccati in apposite aree destinate al deposito; i prodotti utilizzati per le pulizie vengono riposti, dopo l'utilizzo, in appositi armadietti chiusi a chiave. E' comunque sempre vietato posizionare materiali ed attrezzature davanti alle vie di fuga in modo da permettere una rapida evacuazione in caso di emergenza.</p>	
7	Misure per la prevenzione incendi e le situazioni di emergenza
<p>I locali e le aree di lavoro dispongono delle necessarie attrezzature di prima lotta antincendio quali estintori portatili;</p> <p>In caso di evacuazione in emergenza abbandonare immediatamente i locali/aree di intervento seguendo le indicazioni della squadra antincendio formata ed addestrata dalla ditta committente e dirigersi in zona sicura.</p>	
8	Locali – zone di lavoro ad accesso controllato o interdetti
<p>Tutte le restanti aree di lavoro eccetto le zone ove vengono svolti i lavori in appalto sono interdette al fornitore del servizio. Eventuali accessi saranno condizionati alla preventiva autorizzazione del preposto della specifica sede di intervento.</p>	
9	Delimitazione ed organizzazione dell'area di lavoro
<p>Non necessaria;</p> <p>qualora si renda necessario, verranno delimitate e segnalate le zone oggetto di intervento.</p>	
10	Spogliatoi, servizi igienici, locali di riposo per i lavoratori
<p>I lavoratori della ditta che fornisce il servizio potranno avvalersi dei servizi igienici presenti all'interno dei locali del committente.</p>	
11	Altre
<p>I lavoratori della ditta appaltatrice dovranno essere dotati di apposito tesserino di riconoscimento previsto dall'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 81/2008.</p> <p><u>Verrà fornita all'impresa appaltatrice completa informativa dei contenuti del Protocollo aziendale, anche al fine di vigilare affinché tutti i lavoratori di ditte terze ne rispettino integralmente le disposizioni.</u></p>	
12	Indicazioni pulizia pavimento edificio A, Viale Gramsci
<p><u>Si prescrive alla ditta appaltatrice a motivo cautelativo di non utilizzare spazzole abrasive per pulire i pavimenti nell'edificio A di via Gramsci n. 4, in quanto il pavimento è realizzato con materiali plastici e contiene fibre di amianto. Si allega comunque esito prove che attestano la non presenza di amianto aerodisperso in tutto l'edificio A.</u></p>	

Si allegano:

- elenco sedi dove verrà svolto il servizio appaltato (**allegato 2**)
- documento di valutazione dei rischi della ditta Committente ovvero informazione sui rischi specifici esistenti (**Allegato 3**);
- verbale di riunione preliminare di coordinamento svolta tra la Ditta Committente e la ditta che fornisce il servizio (**Allegato 4**);

Il Datore di Lavoro Committente ed il Datore di Lavoro Appaltatore si impegnano a fornire ai lavoratori interessati tutte le informazioni e la formazione sui rischi specifici presenti negli ambienti in cui sono destinati ad operare.

Pesaro, li \_\_\_\_\_

<b>Per l' Ente Committente:</b>	<b>Per l'appaltatore:</b>
Il Datore di Lavoro Dott. Marco Domenicucci	Il Datore di Lavoro Graziano Sanna
Il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione P.I. Oscardo Severi (Sea Gruppo srl di Fano)	Il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione Simone Marata
I Rappresentanti dei lavoratori per la Sicurezza Maria Rosaria Scardino Maurizio Silvetti Bibiana Smerilli	I Rappresentanti dei lavoratori per la Sicurezza _____ _____ _____

<b>Allegato 1</b>	<b>IDONEITÀ TECNICO – PROFESSIONALE</b> <b>art. 26 comma 1 lettera a) D.Lgs. 81/2008</b>	
-------------------	---	--

Dichiarazione dell'Appaltatore

Impresa appaltatrice:	Dussmann Service S.r.l.
Sede, riferimenti (tel.):	Via S. Gregorio, 55 -Milano
Datore di Lavoro:	Graziano Sanna

La suddetta impresa,

DICHIARA che:

- possiede tutti i requisiti tecnici ed organizzativi adeguati alle opere richieste:  
organico medio (anno preced. ): soci lav. / tecnici / impiegati / operai
- è regolarmente iscritta alla CCIAA di Milano con n. reg. AL NR 00124140211 REA 1578661
- applica ai propri dipendenti quanto previsto nel CCNL del settore: Multiservizi
- rispetta quanto previsto dalle leggi e contratti vigenti in merito agli obblighi assicurativi e previdenziali;
- n. posizione INAIL: 3235300 n. posizione INPS: 1201321550 00
- ha ottemperato a tutti gli obblighi previsti dal D.Lgs. 81/2008 e, in particolare:
  - ha provveduto ad effettuare la valutazione dei rischi ai sensi del D. Lgs. 81/2008;
  - ha nominato il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione nella persona di Simone Marata;
  - ha nominato il Medico Competente Margherita Duca e Paola Durazzi ed attivato la sorveglianza sanitaria per i lavoratori soggetti;
  - ha designato i lavoratori incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione dei lavoratori in caso di pericolo grave ed immediato, di salvataggio, di pronto soccorso e, comunque, di gestione delle emergenze, sigg.ri \_\_\_\_\_
- ha informato, formato ed addestrato i propri dipendenti sui rischi per la salute e la sicurezza.
- ha ricevuto e valutato i documenti tecnici relativi all'opera da realizzare, assieme ai documenti di valutazione dei rischi specifici;
- ha valutato e conosce le condizioni di lavoro particolari dove verrà realizzata l'opera;
- preventivamente alla esecuzione dei lavori, ha preso visione dei luoghi ove verrà svolta l'attività ed ha ricevuto dal Committente informazioni sui rischi specifici;
- gli addetti ai lavori hanno formazione professionale ed esperienza adeguata in relazione all'opera oggetto del presente appalto;

DICHIARA inoltre

che tutti i lavoratori utilizzati per il presente appalto sono:

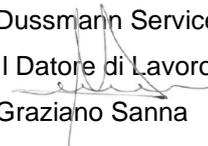
- regolarmente assunti alle condizioni previste dalle disposizioni di legge e delle norme contrattuali;
- con i contributi regolarmente versati;
- sottoposti, ove necessario, a sorveglianza sanitaria;
- in possesso di apposito tessera di riconoscimento previsto dall'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 81/2008.

Si allegano:

- certificato di iscrizione alla CCIAA;
- autocertificazione del possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000;
- copia libro unico del lavoro relativa alle seguenti sezioni: logo INAIL, nominativo lavoratore, mese, data di assunzione, qualifica (relativamente ai soli lavoratori impegnati nell'appalto);
- copia documento di valutazione dei rischi / autocertificazione per imprese con meno di 10 addetti, per la parte relativa alle attività previste dal presente appalto;
- copia dei verbali di consegna dei dispositivi di protezione individuale;
- copia dei verbali di avvenuta formazione ed informazione dei lavoratori.

Dussmann Service Srl

Il Datore di Lavoro Appaltatore

  
Graziano Sanna

<b>Allegato 2</b>	<b>SEDI PROVINCIALI</b>	
-------------------	-------------------------	--

<b>Sede</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Città</b>
Sede Nuova	Viale Gramsci 4	Pesaro
Sede Vecchia	Viale Gramsci 4	Pesaro
Sede Polizia Provinciale	Strada dei Cacciatori	Pesaro
Archivio Campus	Via Nanterre	Pesaro
Ufficio Medico del Lavoro	Via Diaz	Pesaro
Centro Floristico	Via Barsanti	Pesaro
Laboratorio Protetto	Via Barsanti	Pesaro
Centro Visite Museo del Furlo	Via Flaminia 37	Loc. Furlo comune di Acqualagna

Allegato 3	<b>INFORMAZIONI SUI RISCHI SPECIFICI</b> <b>art. 26 comma 1 lettera b) D.Lgs. 81/2008</b>	
------------	--	--

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

CONTRATTO D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA ED AUSILIARI

ZONA DI LAVORO	RISCHI PRINCIPALI	MISURE DI SICUREZZA
<p style="text-align: center;">EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMMITTENTE E INTERESSATI DALL'ATTIVITA' IN APPALTO</p> <p style="text-align: center;">LOCALI DI LAVORO IN GENERE</p>	<p style="text-align: center;">RISCHIO INCENDIO</p> <p style="text-align: center;">RISCHIO ELETTRUCUZIONE</p> <p style="text-align: center;">RISCHIO DI INCIAMPO, SCIVOLAMENTO E CADUTA</p> <p style="text-align: center;">RISCHIO DI URTI, COLPI, IMPATTI</p> <p style="text-align: center;">RISCHIO DI CADUTA OGGETTI DALL'ALTO</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Non utilizzare le attrezzature di lavoro dell'Ente committente se non quelle messe a disposizione e se non dietro autorizzazione.</b></li> <li>• Utilizzare, a seconda della tipologia di attività svolta, adeguati dispositivi di protezione individuale.</li> <li>• Al fine di evitare il rischio di inciampo e scivolamento mantenere ordine e pulizia dei luoghi di transito. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Prestare estrema attenzione alla presenza di eventuali sporgenze o ostacoli onde evitare il rischio urti.</li> </ul> </li> <li>• In caso di contatto o inalazione di prodotti chimici consultare le schede di sicurezza specifiche. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Seguire le indicazioni della cartellonistica.</li> <li>• Assicurare sempre aree di passaggio sufficientemente ampie.</li> <li>• Evitare l'accatastamento di materiali e il posizionamento di attrezzature sulle vie di passaggio abituale; mantenere un lay-out aziendale il più possibile ordinato e razionale.</li> </ul> </li> <li>• In caso di emergenza (incendio, esplosione) segnalare l'evento agli addetti gestione emergenze se si è i primi ad accorgersene.</li> <li>• <b>In caso di emergenza dirigersi in modo ordinato verso le uscite di emergenza e radunarsi in zona sicura all'esterno.</b></li> <li>• <b>I locali di lavoro dispongono delle necessarie attrezzature di prima lotta antincendio quali estintori portatili.</b></li> <li>• I luoghi di lavoro sono dotati di adeguate uscite di emergenza e vie di fuga.</li> <li>• E' fatto assoluto divieto di fumare ed usare fiamme libere:</li> </ul> <div style="text-align: center;">  </div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Divieto di compiere di propria iniziativa, manovre ed operazioni che non siano di propria competenza e che possono perciò compromettere anche la sicurezza di altre persone.</li> <li>• Obbligo di informare/richiedere l'intervento dell'Ente committente in caso di anomalie riscontrate nell'area di lavoro e prima di procedere con interventi in luoghi con presenza di rischi.</li> </ul>
<p style="text-align: center;">LOCALI DI LAVORO LAVORI IN ALTEZZA</p>	<p style="text-align: center;">RISCHIO DI CADUTA PRESENTE NELLE POSTAZIONI DI LAVORO SOPRAELEVATE</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• La ditta scrivente dispone delle necessarie protezioni dal rischio di caduta nei propri posti di lavoro sopraelevati, <i>QUALORA LA DITTA APPALTRICE CREASSE A SUO SCOPO DELLE NUOVE POSTAZIONI DI LAVORO PRESENTANTI RISCHI DI CADUTA, DOVRA' RENDERLE CONFORMI ALLA NORMA VIGENTE.</i></li> </ul>

<b>Allegato 4</b>	<b>RIUNIONE PRELIMINARE / PERIODICA DI COORDINAMENTO</b> <b>art. 26 commi 2 e 3 D.Lgs. 81/2008</b>	
-------------------	---	--

In data .....si è tenuta presso la Provincia di Pesaro e Urbino in viale Gramsci 4 a Pesaro la riunione di coordinamento al fine di promuovere il coordinamento di cui all'art.26 commi 2 e 3 del D.Lgs. 81/2008 relativamente al contratto d'appalto/d'opera, nonché di assicurare l'applicazione delle disposizioni contenute nel documento unico di valutazione del rischio elaborato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 e delle relative procedure di lavoro.

Sono presenti:

per il committente Provincia di Pesaro e Urbino:

Datore di lavoro dott. Marco Domenicucci

per la Ditta Appaltatrice DUSSMANN SERVICE S.R.L.

Datore di lavoro o suo delegato \_\_\_\_\_

Il Committente ha provveduto ad illustrare il contenuto del documento unico di valutazione dei rischi al fine di eliminare le interferenze tra attività e lavorazioni che potranno svolgersi contemporaneamente.

I lavori eseguiti da ciascuna impresa e dai lavoratori autonomi dovranno essere svolti con modalità tali da evitare rischi per tutti i lavoratori e a questo scopo il Committente invita a dar seguito all'azione di coordinamento descritta nel relativo documento di cui il presente atto deve ritenersi parte integrante.

Contestualmente si è proceduto all'analisi dello stato dei luoghi, sia all'interno che al contorno dell'area dei lavori, raffrontando le situazioni oggettive con quanto previsto dal documento unico di valutazione dei rischi.

Osservazioni:

Osservazioni

**Verrà fornita all'impresa appaltatrice completa informativa dei contenuti del Protocollo aziendale, anche al fine di vigilare affinché tutti i lavoratori di ditte terze ne rispettino integralmente le disposizioni.**

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Pesaro \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Per l'Ente Committente:

Firma \_\_\_\_\_

Per la Ditta Appaltatrice \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_