



Class 002-13 fasc. 2023-20-0

## Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

Lavori di rigenerazione e riqualificazione dell'impianto sportivo polifunzionale del Comune di Piandimeleto (PU) Intervento PNRR Finanziato dall'Unione Europea -Next Generation EU  
M5C3 Investimento 1 Linea di intervento 1.1.1  
Valore Stimato: Euro 473'837.68 IVA esclusa  
(codice gara interno: G00248)

**CIG: 9826505075**

### VERBALE DI GARA UNICO SEDUTA PUBBLICA

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventitrè (2023), il mese di Giugno (06), il giorno sei (06), alle ore undici e zero minuti (11:00), si è riunito, presso la sede della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro Urbino', sita in PESARO (PU), Viale Gramsci, 4, il Seggio di Gara, nelle persone dei Sigg.ri:

Dott. Carlo Rossi, Responsabile della P.O. Appalti e Contratti-SUA, nel ruolo di Presidente

Sig.ra Patrizia Baglioni, Istruttore Amministrativo della P.O. Appalti e Contratti, nel ruolo di Segretario verbalizzante

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

### PREMESSO CHE

**La Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante** (nel prosieguo anche Provincia o SUA) **incaricata dal Comune di Piandimeleto (PU)** con determinazione del Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico n. 35 del 13.04.2023 e ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, ha indetto la presente gara a procedura negoziata ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett.b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120 del 11.09.2020 e modificato dall'art. 51 comma 1 lett a) sub 2.2) decreto-legge 77 del 2021 in deroga all'art. 36, comma 2 del D. Lgs 50/2016 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con invito rivolto ad un numero di 10 operatori economici.

L'appalto sarà affidato ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n.120/2020 e successivamente modificato dall'art.51 comma 1 lett a) sub 2.2) del D.L. n.77/2021 convertito in L. n.108/2021 in deroga all'art.36 del D.Lgs. n.50/2016 ovvero mediante procedura negoziata, **con invito rivolto ad almeno 10 operatori economici individuati con verbale di sorteggio pubblico trasmesso dal RUP e acquisito al protocollo generale dell'Ente n. 17850 del 15.05.2023** seguendo il criterio di aggiudicazione del maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base con esclusione delle offerte in aumento e valutazione della congruità ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. n.50/2016. Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque sarà esercitata l'esclusione automatica come previsto dall'art. 97 comma 8 in aderenza a quanto stabilito dalla Determina del Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico n.35 del 13.04.2023 del Comune di Piandimeleto (PU).

---

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)



Nella lettera di invito sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima.

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016, è l' Arch. Andrea Brisigotti Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico del Comune di Piandimeleto (PU).

il dott. Michele Cancellieri, assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016

## IL SEGGIO DI GARA PROCEDE

### ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

Si elencano di seguito i concorrenti selezionati per la fase di invito.

- 1) DEL BUSO S.R.L.
- 2) SDM COSTRUZIONI S.R.L.
- 3) F.LLI OTTAVIANI SRL
- 4) S C A Società Costruzioni Appalti SRL
- 5) ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL
- 6) CO.I.R. CONSORZIO IMPRESE ROMAGNOLE
- 7) Edilbenincasa S.r.l.
- 8) B.M.R. S.R.L. ELETTRICHE E MECCANICHE COSTRUZIONI
- 9) LA DUE BC SRL
- 10) MONTEDIL SRL

### ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	Edilbenincasa S.r.l.	prot. n. 21414 del 05.06.2023 alle ore 14:32:22 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	SDM COSTRUZIONI S.R.L.	prot. n. 21427 del 05.06.2023 alle ore 19:06:36 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	S C A Società Costruzioni Appalti SRL	prot. n. 21444 del 06.06.2023 alle ore 09:20:54 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	B.M.R. S.R.L. ELETTRICHE E MECCANICHE COSTRUZIONI	prot. n. 21460 del 06.06.2023 alle ore 09:47:58 pervenuto a mezzo: Invio telematico

### APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **Edilbenincasa S.r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	02 Allegato 1 - Documento di gara Unico	

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)



	Europeo.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	02 Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE.pdf.p7m	
Autodichiarazione di assenza conflitto interessi	02 Allegato 3 - Autodichiarazione assenza conflitto di interessi.pdf.p7m	
Attestazione del rispetto del principio DNSH	02 Allegato 4 - Attestazione del rispetto del principio DNSH.pdf.p7m	
Attestazione del rispetto degli ulteriori principi e delle condizionabilità PNRR	02 Allegato 5 - Attestazione rispetto ulteriori principi e condizionalita.pdf.p7m	
Autodichiarazione dei dati necessari all'identificazione del titolare effettivo PNRR	02 Allegato 6 - Autodichiarazione identificazione titolare effettivo.pdf.p7m	
Passoe	show_PASSoe.pdf.p7m	
Attestazione di pagamento contributo ANAC	Ricevuta.pdf	
Attestazione di sopralluogo	Attestato Sopralluogo.pdf	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **SDM COSTRUZIONI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	02 Allegato 1 - Documento di gara Unico Europeo.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	02 Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE.pdf.p7m	
Autodichiarazione di assenza conflitto interessi	02 Allegato 3 - Autodichiarazione assenza conflitto di interessi.pdf.p7m	
Attestazione del rispetto del principio DNSH	02 Allegato 4 - Attestazione del rispetto del principio DNSH.pdf.p7m	
Attestazione del rispetto degli ulteriori principi e delle condizionabilità PNRR	02 Allegato 5 - Attestazione rispetto ulteriori principi e condizionalita.pdf.p7m	
Autodichiarazione dei dati necessari all'identificazione del titolare effettivo PNRR	02 Allegato 6 - Autodichiarazione identificazione titolare effettivo.pdf.p7m	
Passoe	document passOE.pdf.p7m	
Attestazione di pagamento contributo ANAC	Ricevuta_301010014339032713.PDF	
Attestazione di sopralluogo	ATTESTATO DI SOPRALLUOGO.pdf	
Copia ultimo rapporto sulla situazione del personale art. 47 comma 2 DL 77/2021	DICHIARAZIONE RAPPORTO DEL PERSONALE.pdf	
Eventuale altra documentazione	SOA e ISO Dichiarazioni e Attestazioni.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **S C A Società Costruzioni Appalti SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	SCA - Documento di gara Unico Europeo (1).pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	SCA Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE (1).pdf.p7m	
Autodichiarazione di assenza conflitto interessi	SCA Allegato 3- Autodichiarazione assenza conflitto di interessi (1).pdf.p7m	
Attestazione del rispetto del principio DNSH	SCA Allegato 4 - Attestazione del rispetto del principio DNSH (1).pdf.p7m	

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)



Attestazione del rispetto degli ulteriori principi e delle condizionabilità PNRR	SCA Allegato 5 - Attestazione rispetto ulteriori principi e condizionabilità (3).pdf.p7m	
Autodichiarazione dei dati necessari all'identificazione del titolare effettivo PNRR	SCA- Allegato 6 - Autodichiarazione identificazione titolare effettivo (2).pdf.p7m	
Passoe	SCA_PASSoe.pdf.p7m	
Attestazione di pagamento contributo ANAC	Ricevuta_301010014285997641.PDF	
Attestazione di sopralluogo	ATTESTATO DI SOPRALLUOGO GARA 9099517.pdf	
Eventuale altra documentazione	OG1 II.pdf	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 4 del concorrente **B.M.R. S.R.L. ELETTRICHE E MECCANICHE COSTRUZIONI** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	All 1 DGue BMR.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	All 2 - Dichintegr al DGUE BMR.pdf.p7m	
Autodichiarazione di assenza conflitto interessi	All 3 - assenza conflitto di interessi BMR.pdf.p7m	
Attestazione del rispetto del principio DNSH	All 4 - Attest rispetto DNSH BMR.pdf.p7m	
Attestazione del rispetto degli ulteriori principi e delle condizionabilità PNRR	All 5 - Attest rispetto ulteriori principi e condizionabilità BMR.pdf.p7m	
Autodichiarazione dei dati necessari all'identificazione del titolare effettivo PNRR	All 6 - Autodich identif titolare effettivo BMR.pdf.p7m	
Passoe	PASSoe BMR.pdf.p7m	
Attestazione di pagamento contributo ANAC	Ricevuta ANAC PIANDIMELETO BMR.pdf	
Attestazione di sopralluogo	Attestato Sopralluogo Piandim BMR.pdf	
Copia ultimo rapporto sulla situazione del personale art. 47 comma 2 DL 77/2021	rapporto personale non obblig.pdf	
Visura	AUTOCERTIF CON CCIAA BMR 06-04-2023.pdf.p7m	
CERTIFICATI ISO	certificati ISO BMR AGGIORN.pdf.p7m	
certificato SOA	SOA AGGIORN BMR 01-12-2022.pdf.p7m	
C.I.E. Legale rappresentante	CIE GUIDO BONOLLO.pdf.p7m	

### ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	Edilbenincasa S.r.l.	Lotto n. CIG 9826505075	<b>Ammesso</b>
2	SDM COSTRUZIONI S.R.L.	Lotto n. CIG 9826505075	<b>Ammesso</b>
3	S C A Società Costruzioni Appalti SRL	Lotto n. CIG 9826505075	<b>Ammesso</b>
4	B.M.R. S.R.L. ELETTRICHE E MECCANICHE COSTRUZIONI	Lotto n. CIG 9826505075	<b>Ammesso</b>

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)



## APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

### Lotto - CIG 9826505075

Oggetto: Lavori di rigenerazione e riqualificazione dell'impianto sportivo polifunzionale del Comune di Piandimeleto (PU) Intervento PNRR Finanziato dall'Unione Europea -Next Generation EU M5C3  
Investimento 1 Linea di intervento 1.1.1  
Valore stimato Euro 473'837.68 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **Edilbenincasa S.r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	02 Allegato 7 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **SDM COSTRUZIONI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica-6.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	02 Allegato 7 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **S C A Società Costruzioni Appalti SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	SCA -OffertaEconomica (2).pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	SCA - Allegato 7 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica1.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **B.M.R. S.R.L. ELETTRICHE E MECCANICHE COSTRUZIONI** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	All 7 - Dichiara integrative all_offerta economicaBMR.pdf.p7m	

## ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

### Lotto - CIG 9826505075

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 – 61121 tel. 0721.3592359 - 2348 – 2269 – 2223 fax 0721.3592539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [c.rossi@provincia.ps.it](mailto:c.rossi@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



Oggetto: Lavori di rigenerazione e riqualificazione dell'impianto sportivo polifunzionale del Comune di Piandimeleto (PU) Intervento PNRR Finanziato dall'Unione Europea -Next Generation EU M5C3  
Investimento 1 Linea di intervento 1.1.1  
Valore stimato Euro 473'837.68 IVA esclusa

n.	Concorrente	Ribasso Percentuale
1	Edilbenincasa S.r.l.	14.101%
2	SDM COSTRUZIONI S.R.L.	9.715%
3	S C A Società Costruzioni Appalti SRL	15.060%
4	B.M.R. S.R.L. ELETTRICHE E MECCANICHE COSTRUZIONI	16.790%

### GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

#### Lotto - CIG 9826505075

Oggetto: Lavori di rigenerazione e riqualificazione dell'impianto sportivo polifunzionale del Comune di Piandimeleto (PU) Intervento PNRR Finanziato dall'Unione Europea -Next Generation EU M5C3  
Investimento 1 Linea di intervento 1.1.1  
Valore stimato Euro 473'837.68 IVA esclusa

N.	Concorrente	Ribasso Percnbtuale	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
4	B.M.R. S.R.L. ELETTRICHE E MECCANICHE COSTRUZIONI	-16.790%	Prima ditta classificata	Si
3	S C A Società Costruzioni Appalti SRL	-15.060%	In graduatoria	Si
1	Edilbenincasa S.r.l.	-14.101%	In graduatoria	Si
2	SDM COSTRUZIONI S.R.L.	-9.715%	In graduatoria	Si

### PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

**IL Seggio di gara propone l'aggiudicazione nei confronti del concorrente B.M.R. S.R.L. ELETTRICHE E MECCANICHE COSTRUZIONI CF: 02654520283 di Veggiano (PD) che ha offerto il ribasso del 16,790 per un importo complessivo di €. 395.661,53 di cui €. 387.435,22 per lavori ed €. 8.226,31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.**

**Si da atto che secondo in graduatoria risulta essere il concorrente S C A Società Costruzioni Appalti SRL di Urbania (PU) che ha offerto il ribasso del 15,060%.**

I Presidente del Seggio di gara trasmette il presente verbale alla S.U.A Provincia di Pesaro e Urbino per procedere con i controlli di Legge sulle verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali, e trasmettere al RUP della gara l' Arch. Andrea Brisigotti – Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico del Comune

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 – 61121 tel. 0721.3592359 - 2348 – 2269 – 2223 fax 0721.3592539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [c.rossi@provincia.ps.it](mailto:c.rossi@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



di Pandimeleto (PU), copia del presente verbale e dell'offerta economica presentata dal concorrente per la verifica del costo della manodopera ai sensi dell'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara.

#### CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 11:45 la seduta viene chiusa.

**Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) rimangono all'interno della piattaforma.**

Pesaro li 06-06-2023

#### **Il Seggio di Gara**

#### **Il Presidente del Seggio di gara**

**Dott. Carlo Rossi**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

#### **Il Segretario Verbalizzante**

**Sig.ra Patrizia Baglioni**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

**Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara:**

---

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 – 61121 tel. 0721.3592359 - 2348 – 2269 – 2223 fax 0721.3592539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [c.rossi@provincia.ps.it](mailto:c.rossi@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



Denominazione	Indirizzo	Recapiti
<b>ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL</b> Codice fiscale: 01500540768 Partita IVA: 01500540768	VIA R. SCOTELLARO, SNC 85037 - SANT'ARCANGELO (PZ) Italia	Tel. 0973611301 mail ala.progsrl@virgilio.it PEC alapcsrl@pec.it
<b>B.M.R. S.R.L. ELETTRICHE E MECCANICHE COSTRUZIONI</b> Codice fiscale: 02654520283 Partita IVA: 02654520283	VIA DELLINDUSTRIA, 11-11/A 35030 - VEGGIANO (PD) Italia	Tel. 0499005136 mail ufficiogare@bmrsrl.it PEC gruppbmr@pec.it
<b>CO.I.R. CONSORZIO IMPRESE ROMAGNOLE</b> Codice fiscale: 01615190400 Partita IVA: 01615190400	Via Stiria, 1, 42 47900 - Rimini (RN) Italia	Tel. 0541743137 mail info@consorzio-coir.it PEC consorziocoir@pec.it
<b>DEL BUSSO S.R.L.</b> Codice fiscale: 01482740709 Partita IVA: 01482740709	VIA SEBBIONI, 82 86020 - SPINETE (CB) Italia	Tel. 0874776018 mail info@delbussosrl.it PEC delbussosrl@pec.it
<b>Edilbenincasa S.r.l.</b> Codice fiscale: 02905640781 Partita IVA: 02905640781	Via dell'Ecologia, 28 87064 - Corigliano Rossano (CS) Italia	Tel. 0721870302 mail benincasapiero@libero.it PEC edilbenincasa@pec.it
<b>F.LLI OTTAVIANI SRL</b> Codice fiscale: 01266020419 Partita IVA: 01266020419	VIA ORNACCIA, 7 61010 - MONTE GRIMANO (PU) Italia	Tel. 0541972001 mail INFO@OTTAVIANICOSTRUZIONI.IT PEC OTTAVIANICOSTRUZIONI@LEGAL.EMAIL.IT
<b>LA DUE BC SRL</b> Codice fiscale: 01198310540 Partita IVA: 01198310540	VIA E. VITTORINI, 19/B 06012 - CITTA' DI CASTELLO (PG) Italia	Tel. 0758511108 mail amm@costruzionicaselli.it PEC laduebc@legalmail.it
<b>MONTEDIL SRL</b> Codice fiscale: 00143690436 Partita IVA: 00143690436	VIA CARPINE, 1/BIS 60025 - LORETO (AN) Italia	Tel. 071978161 mail info@montedilsrl.net PEC montedil_srl@legalmail.it
<b>S C A Società Costruzioni Appalti SRL</b> Codice fiscale: 02542910415 Partita IVA: 02542910415	via Giuseppe Mazzini, 81 61049 - URBANIA (PU) Italia	Tel. 0722318591 mail andrea@scacostruzioni.com PEC scacostruzioni@pec.net
<b>SDM COSTRUZIONI S.R.L.</b> Codice fiscale: 01948450760 Partita IVA: 01948450760	VIA MATERA, 1 85025 - MELFI (PZ) Italia	Tel. 097223279 mail costruzioni.sdm@gmail.com PEC sdmcostruzioni.srl@pec.it