



Class 002-13 fasc. 2022-44-0

## Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

Lavori di realizzazione mensa scolastica a servizio della scuola Fabio Tombari, Via Enrico Berlinguer Padiglione del Comune di TAVULLIA (PU) Fondo PNRR Missione 4: Istruzione e Ricerca- Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione:dagli asili nido alle università- Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense.

**Valore Stimato: Euro 441'422.01 IVA esclusa**

(codice gara interno: G00219)

**CIG: 9548176C16**

### VERBALE DI GARA UNICO SEDUTA PUBBLICA

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventitrè (2023), il mese di Gennaio (01), il giorno diciotto (18), alle ore undici e zero minuti (11:00), si è riunito, presso la sede della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro Urbino, sita in PESARO (PU), Viale Gramsci, 4, il Seggio di Gara, nelle persone dei Sigg.ri:

- Dott. Carlo Rossi, Responsabile della P.O. Appalti e Contratti-SUA, nel ruolo di Presidente
- Rag. Francesca Furlani, Istruttore Amministrativo della P.O. Appalti e Contratti, nel ruolo di Segretario verbalizzante.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

### PREMESSO CHE

**La Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante** (nel prosieguo anche Provincia o SUA) **incaricata dal Comune di Tavullia (PU)** con determinazione del Responsabile Area 2 Servizi per il territorio n. 619 del 13.12.2022 e ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 indice la presente gara a procedura negoziata per l'affidamento **dei lavori di realizzazione mensa scolastica a servizio della scuola Fabio Tombari, Via Enrico Berlinguer Padiglione nel Comune di Tavullia (PU)**

L'appalto sarà affidato ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n.120/2020 e successivamente modificato dall'art.51 comma 1 lett a) sub 2.2) del D.L. n.77/2021 convertito in L. n.108/2021 in deroga all'art.36 del D.Lgs. n.50/2016 ovvero mediante procedura negoziata, con invito rivolto ad almeno 10 operatori economici individuati dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Ambra Sandroni, acquisito al protocollo generale con 41049 del 13.12.2022 seguendo il criterio di aggiudicazione del ribasso unico sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento, valutazione della congruità ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. n.50/2016 ed esclusione automatica delle offerte anomale.

Nella lettera di invito sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima.



Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016, è l' **Ing. Ambra Sandroni, Responsabile Area 2 Servizi per il Territorio del Comune di Tavullia (PU)**

Il dott. Michele Cancellieri, assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016

## IL SEGGIO DI GARA PROCEDE

### ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

Si elencano di seguito i concorrenti selezionati per la fase di invito.

- CANGHIARI COSTRUZIONI SRL
- F.LLI OTTAVIANI SRL
- BRIZZI COSTRUZIONI Srl
- FABBRI COSTRUZIONI SRL
- Montana Valle del Lamone soc. coop. p.a.
- DELL'ORSO APPALTI S.R.L.
- CALZONI SPA
- SANGALLI SPA
- LF COSTRUZIONI SRL
- EMMA LAVORI COOP SOCIETA' COOPERATIVA

### ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	F.LLI OTTAVIANI SRL	prot. n. 1016 del 12.01.2023 alle ore 18:38:11 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	CANGHIARI COSTRUZIONI SRL	prot. n. 1371 del 16.01.2023 alle ore 16:11:51 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	FABBRI COSTRUZIONI SRL	prot. n. 1426 del 17.01.2023 alle ore 09:26:43 pervenuto a mezzo: Invio telematico

### APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **F.LLI OTTAVIANI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	F.LLI OTTAV Allegato 1 - Documento di gara Unico Europeo.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	F.LLI OTTAV Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE .pdf.p7m	
Passoe	F.LLI OTTAV PassOE.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento ANAC	Ricevuta_301010012136748940.PDF	
Certificazioni SOA e ISO	F.LLI OTTAV Certificazioni SOA e ISO.pdf.p7m	



Documento d'identità di Ottaviani Fiorenzo	F.LLI OTTAV - C.I. di Ottaviani FIORENZO.pdf.p7m	
---	---	--

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **CANGHIARI COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	Canghiari Allegato 1 - Documento di gara Unico Europeo (1).pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	Canghiari - Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE .pdf.p7m	
Passoe	PASSoe.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento ANAC	Ricevuta Anac.pdf	
ISO 9001	Canghiari ISO 9001.pdf.p7m	
DOCUMENTO LEGALE RAPPRESENTANTE	carta identita Vilmo Canghiari.pdf	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **FABBRI COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	DGUE.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	all 3.pdf.p7m	
Passoe	PASOOE.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento ANAC	PAG ANAC.pdf	
SOA E ISO	SOA E ISO.pdf.p7m	

### ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	F.LLI OTTAVIANI SRL	Lotto n. CIG 9548176C16	<b>Ammesso</b>
2	CANGHIARI COSTRUZIONI SRL	Lotto n. CIG 9548176C16	<b>Ammesso</b>
3	FABBRI COSTRUZIONI SRL	Lotto n. CIG 9548176C16	<b>Ammesso</b>

### APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

#### Lotto - CIG 9548176C16

Oggetto: Lavori di realizzazione mensa scolastica a servizio della scuola Fabio Tombari, Via Enrico Berlinguer Padiglione del Comune di TAVULLIA (PU) Fondo PNRR Missione 4: Istruzione e Ricerca- Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione:dagli asili nido alle università- Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense.  
Valore stimato Euro 441'422.01 IVA esclusa



Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **F.LLI OTTAVIANI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	F.LLI OTTAV Allegato 3 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **CANGHIARI COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	Canghiari Allegato 3 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **FABBRI COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	all 2.pdf.p7m	

## ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

### Lotto - CIG 9548176C16

Oggetto: Lavori di realizzazione mensa scolastica a servizio della scuola Fabio Tombari, Via Enrico Berlinguer Padiglione del Comune di TAVULLIA (PU) Fondo PNRR Missione 4: Istruzione e Ricerca- Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione:dagli asili nido alle università- Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense.  
Valore stimato Euro 441'422.01 IVA esclusa

n.	Concorrente	Ribasso Percentuale
1	F.LLI OTTAVIANI SRL	4.100%
2	CANGHIARI COSTRUZIONI SRL	3.100%
3	FABBRI COSTRUZIONI SRL	3.000%

## GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

### Lotto - CIG 9548176C16



Oggetto: Lavori di realizzazione mensa scolastica a servizio della scuola Fabio Tombari, Via Enrico Berlinguer Padiglione del Comune di TAVULLIA (PU) Fondo PNRR Missione 4: Istruzione e Ricerca- Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione:dagli asili nido alle università- Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense.  
Valore stimato Euro 441'422.01 IVA esclusa

N.	Concorrente	Ribasso Percentuale	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
1	F.LLI OTTAVIANI SRL	-4.100%	Prima ditta classificata	Si
2	CANGHIARI COSTRUZIONI SRL	-3.100%	In graduatoria	Si
3	FABBRI COSTRUZIONI SRL	-3.000%	In graduatoria	Si

### PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

**IL Seggio di gara** propone l'aggiudicazione nei confronti del concorrente F.lli Ottaviani S.r.l. di Montegrimano (PU) **CF: 01266020419** che ha offerto il ribasso del **4,100%** per un importo complessivo di **€. 423.815,74** di cui **€. 411.815,11** per lavori **€. 12.000,63** per oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso (suddivisi in **€. 8.545,38** inclusi nei prezzi ed **€. 3.455,25**).

**Si da atto** che secondo in graduatoria risulta essere il concorrente Canghiari Costruzioni S.r.l di S.r.l. di Montegrimano Terme (PU) che ha offerto il ribasso del 3,100%.

Il Presidente del Seggio di gara trasmette il presente verbale alla S.U.A Provincia di Pesaro e Urbino per procedere con i controlli di Legge sulle verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali, e trasmettere al RUP della gara l' Ing. Ambra Sandroni, Responsabile dell'Area 2 Servizi per il Territorio del Comune di Tavullia (PU), copia del presente verbale e dell'offerta economica presentata dal concorrente per la verifica del costo della manodopera ai sensi dell'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara.

### CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 12:00 la seduta viene chiusa.

Pesaro, firmato digitalmente il 18/01/2023



**Provincia  
di Pesaro e Urbino**

SEGRETERIA GENERALE

## **Il Seggio di Gara**

### **Dott. Carlo Rossi**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

### **Rag. Francesca Furlani**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

## **Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara**

---

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)  
Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
E-MAIL: [C.ROSSI@PROVINCIA.PS.IT](mailto:C.ROSSI@PROVINCIA.PS.IT) – [HTTP//WWW.PROVINCIA.PU.IT](http://WWW.PROVINCIA.PU.IT)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

ROSSI CARLO il 18/01/2023 12:35:39

FRANCESCA FURLANI il 18/01/2023 12:43:56

ai sensi dell'art. 20 e 23, c.2 del D.lgs 82/2005

PROTOCOLLO GENERALE 2023 / 1716 / 11/18/01/2023



Denominazione	Indirizzo	Recapiti
<b>BRIZZI COSTRUZIONI Srl</b> Codice fiscale: 02084890413 Partita IVA: 02084890413	loc. viapiana, 22 47861 - Casteldelci (RN) Italia	Tel. 0541915401 mail ufficio@brizzicostruzioni.com PEC brizzi@pec.it
<b>CALZONI SPA</b> Codice fiscale: 01540670542 Partita IVA: 01540670542	Via Giovanni Caproni, 8 06132 - Fontignano (PG) Italia	Tel. 075600117 mail calzonispa@libero.it PEC calzonispa@pec.it
<b>CANGHIARI COSTRUZIONI SRL</b> Codice fiscale: 00658420419 Partita IVA: 00658420419	Via dell'Artigianato, 7 61010 - Monte Grimano Terme (PU) Italia	Tel. 0541970422 mail a.diotallevi@canghiaricostruzioni.com PEC info@pec.canghiaricostruzioni.com
<b>DELL'ORSO APPALTI S.R.L.</b> Codice fiscale: 02563460423 Partita IVA: 02563460423	VIA ABBADIA, 7 60021 - CAMERANO (AN) Italia	Tel. 071732106 mail AMMINISTRAZIONE@DELLORSO.IT PEC DELLORSOAPPALTI@LEGALMAIL.IT
<b>EMMA LAVORI COOP SOCIETA' COOPERATIVA</b> Codice fiscale: 01581970850 Partita IVA: 01581970850	- ( )	Tel. mail PEC emmalavori@pec.it
<b>FABRI COSTRUZIONI SRL</b> Codice fiscale: 01313930412 Partita IVA: 01313930412	VIA MARECCHIESE, 142 47865 - SAN LEO (RN) Italia	Tel. 0541923012 mail fabri.costruzioni@iol.it PEC fabbrisanleo@legalmail.it
<b>F.LLI OTTAVIANI SRL</b> Codice fiscale: 01266020419 Partita IVA: 01266020419	VIA ORNACCIA, 7 61010 - MONTE GRIMANO (PU) Italia	Tel. 0541972001 mail INFO@OTTAVIANICOSTRUZIONI.IT PEC OTTAVIANICOSTRUZIONI@LEGAL.EM AIL.IT
<b>LF COSTRUZIONI SRL</b> Codice fiscale: 03040140265 Partita IVA: 03040140265	Via Leonardo da Vinci, 6 31050 - Ponzano Veneto (TV) Italia	Tel. 0422440065 mail lfcostruzioni@lfcostruzioni.it PEC lfcostruzionisrl@registerpec.it
<b>Montana Valle del Lamone soc. coop. p.a.</b> Codice fiscale: 00351390398 Partita IVA: 00351390398	via Aurora n. 2, 4 48013 - BRISIGHELLA (RA) Italia	Tel. 054688014 mail cooplamone@cooplamone.it PEC cooplamone@legalmail.it
<b>SANGALLI SPA</b> Codice fiscale: 00811590165 Partita IVA: 00811590165	VIA SAN CASSIANO, 8 24030 - MAPELLO (BG) Italia	Tel. 0354945900 mail filippo.monzani@sangallispa.it PEC gare.sangallispa@pec-legal.it