



Prot. 39509 del 29-11-2022
Class 002-13 fasc. 2022-37-0

Lavori di risanamento idrogeologico lottizzazione collemare Loc. San Fortunato nel Comune di San Costanzo (PU) Progetto finanziato dall'Unione Europea - NEXT GENERATION EU - Missione 2 - Componente 4 - Investimento 2.2 Interventi per la resilienza, valorizzazione del territorio, efficienza energetica dei comuni e tutela del territorio e risorsa idrica.

Valore Stimato: Euro 944'270.83 IVA esclusa
(codice gara interno: G00211)

CIG: 9492359E70

VERBALE DI GARA UNICO SEDUTA PUBBLICA

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventidue (2022), il mese di novembre (11), il giorno ventinove (29), alle ore undici e zero minuti (11:00), si è riunito, presso la sede della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro Urbino', sita in PESARO (PU), Viale Gramsci, 4, il Seggio di Gara, nelle persone dei Sigg.ri:

Dott. Carlo Rossi, Responsabile della P.O. Appalti e Contratti-SUA, nel ruolo di Presidente

Sig. Carlo Benedetti, Collaboratore Amministrativo della P.O. Appalti e Contratti, nel ruolo di Segretario verbalizzante.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

La Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) **incaricata dal Comune di San Costanzo (PU)** con determinazione del Responsabile Settore Ufficio Tecnico n. 110 del 07.11.2022 e ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 indice la presente gara a procedura negoziata per l'affidamento dei **lavori di risanamento idrogeologico lottizzazione Collemare Loc. San Fortunato nel Comune di San Costanzo (PU)**".

L'appalto sarà affidato ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n.120/2020 e successivamente modificato dall'art.51 comma 1 lett a) sub 2.2) del D.L. n.77/2021 convertito in L. n.108/2021 in deroga all'art.36 del D.Lgs. n.50/2016 ovvero mediante procedura negoziata, con invito rivolto ad almeno 5 operatori economici individuati dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Fabrizio Carbonari, con prot. n. 37615 del 14.11.2022, seguendo il criterio di aggiudicazione del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento, valutazione della congruità ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. n.50/2016 ed esclusione automatica delle offerte anomale.

Nella lettera di invito sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima.



il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016, e l'ARCh. Fabrizio Carbonari Responsabile del Settore Tecnico del Comune di San Costanzo.

il dott. Michele Cancellieri, assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016

IL SEGGIO DI GARA PROCEDE

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	SCAVI E CONDOTTE S.R.L.	prot. n. 39243 del 28.11.2022 alle ore 10:21:14 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	LANCIA S.R.L.	prot. n. 39373 del 28.11.2022 alle ore 16:14:36 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	Cav. ALDO ILARI S.n.c. di Ilari Sandro & C.	prot. n. 39376 del 28.11.2022 alle ore 17:56:46 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	TECNOROCK SRL - IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL	prot. n. 39434 del 29.11.2022 alle ore 09:34:49 pervenuto a mezzo: Invio telematico
5	SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U.	prot. n. 39444 del 29.11.2022 alle ore 09:51:09 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **SCAVI E CONDOTTE S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	DGUE.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	Allegato n.2- Dichiarazioni Integrative al DGUE.pdf.p7m	
Passoe	PASSOE.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	Contributo ANAC.pdf	
ATTESTAZIONE SOA + CERT. ISO 9001:2015 + iso 45001:2015	Certificazioni SOA-ISO9001_2015 E 14001_2015.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **LANCIA S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	LANCIA SRL-Allegato 1 - Documento di gara Unico europeo.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	LANCIA SRL- Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE.pdf.p7m	
Passoe	LANCIA SRL-show_PASSOe.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	LANCIA SRL-Ricevuta pagamento ANAC.pdf	



ATTESTATO SOA LANCIA SRL	Nuovo attestato SOA 2022.pdf	
CERTIFICATO ISO 9001-LANCIA SRL	LANCIA S.r.l.-QMS-CA-Italian RI-EMISSIONE-9001.pdf	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **Cav. ALDO ILARI S.n.c. di Ilari Sandro & C.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	Allegato 1 - DGUE ILARI.sancostanzo-signed.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE-ILARI .pdf.p7m	
Passoe	passo.E.SanCostanzo_Ilari.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	CONTRIBUTO ANAC SAN COSTANZO.PDF	
Eventuale documentazione andrà caricata nel campo libero sottostante	Certificazioni in vigore ditta Cav Aldo Ilari snc.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **TECNOROCK SRL - IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	01 Allegato 1 - Documento di gara Unico Europeo TECNOROCK.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	01 Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE - TECNOROCK.pdf.p7m	
Passoe	show_PASSoe.pdf.p7m.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	Ricevuta contributo anac.pdf	
CERTIFICATO SOA TECNOROCK	Certificato soa Tecnorock srl 2027-.pdf.p7m	
LIBERATORIA ANTIMAFIA TECNOROCK	Lib. antimafia TECNOROCKSRL-scad. 2023.pdf.p7m	
VISURA CAMERALE TECNOROCK	2022 08 03 VISURA CAMERALE TECNOROCK.PDF.p7m	
allegato-impegno-costituzione-rti	allegato-impegno-costituzione-rti.pdf.p7m.p7m	
DGUE MENTUCCI SRL_mandante	DGUE MENTUCCI SRL_mandante.pdf.p7m	
ALLEGATO 2 _MENTUCCI SRL_mandante	ALLEGATO 2 _MENTUCCI SRL_mandante.pdf.p7m	
CERTIFICAZIONI MENTUCCI SRL	CERTIFICAZIONI MENTUCCI SRL .pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **5** del concorrente **SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	DGUE.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	01 Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE .pdf.p7m	
Passoe	PASSoe.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	Contributo ANAC.PDF	



Eventuale documentazione andrà caricata nel campo libero sottostante	ALLEGATO.pdf.p7m	
CERTIFICAZIONE ISO	Certificato ISO 2022-2025.pdf.p7m	
C.I. LEGALE RAPPRESENTANTE	C I Mineo Graziella.pdf.p7m	

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	SCAVI E CONDOTTE S.R.L.	Lotto n. CIG 9492359E70	Ammesso
2	LANCIA S.R.L.	Lotto n. CIG 9492359E70	Ammesso
3	Cav. ALDO ILARI S.n.c. di Ilari Sandro & C.	Lotto n. CIG 9492359E70	Ammesso
4	TECNOROCK SRL - IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL	Lotto n. CIG 9492359E70	Ammesso
5	SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U.	Lotto n. CIG 9492359E70	Ammesso

APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG 9492359E70

Oggetto: Lavori di risanamento idrogeologico lottizzazione collemare Loc. San Fortunato nel Comune di San Costanzo (PU) Progetto finanziato dall'Unione Europea - NEXT GENERATION EU - Missione 2 - Componente 4 - Investimento 2.2 Interventi per la resilienza, valorizzazione del territorio, efficienza energetica dei comuni e tutela del territorio e risorsa idrica.
Valore stimato Euro 944'270.83 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **SCAVI E CONDOTTE S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica-2.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	ALLEGATO N.3_Dich. Integrative all Offerta Economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **LANCIA S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica (11).pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	LANCIA SRL-Allegato 3 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	



Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **Cav. ALDO ILARI S.n.c. di Ilari Sandro & C.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica san costanzo ilari.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	01 Allegato 3 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica-san costanzo-signed.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **TECNOROCK SRL - IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica (4).pdf.p7m.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	01 Allegato 3 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **5** del concorrente **SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica-1.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	01 Allegato 3 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG 9492359E70

Oggetto: Lavori di risanamento idrogeologico lottizzazione collemare Loc. San Fortunato nel Comune di San Costanzo (PU) Progetto finanziato dall'Unione Europea - NEXT GENERATION EU - Missione 2 - Componente 4 - Investimento 2.2 Interventi per la resilienza, valorizzazione del territorio, efficienza energetica dei comuni e tutela del territorio e risorsa idrica.

Valore stimato Euro 944'270.83 IVA esclusa

n.	Concorrente	Ribasso Percentuale
1	SCAVI E CONDOTTE S.R.L.	4.455%
2	LANCIA S.R.L.	4.770%
3	Cav. ALDO ILARI S.n.c. di Ilari Sandro & C.	3.941%
4	TECNOROCK SRL - IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL	15.595%
5	SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U.	3.750%



GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

Lotto - CIG 9492359E70

Oggetto: Lavori di risanamento idrogeologico lottizzazione collemare Loc. San Fortunato nel Comune di San Costanzo (PU) Progetto finanziato dall'Unione Europea - NEXT GENERATION EU - Missione 2 - Componente 4 - Investimento 2.2 Interventi per la resilienza, valorizzazione del territorio, efficienza energetica dei comuni e tutela del territorio e risorsa idrica.
Valore stimato Euro 944'270.83 IVA esclusa

N.	Concorrente	Ribasso	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
4	TECNOROCK SRL - IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL	-15.595%	Anomala e Ala Superiore	No
2	LANCIA S.R.L.	-4.770%	Prima ditta classificata	Si
1	SCAVI E CONDOTTE S.R.L.	-4.455%	Non anomala	Si
3	Cav. ALDO ILARI S.n.c. di Ilari Sandro & C.	-3.941%	Non anomala	Si
5	SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U.	-3.750%	Non anomala e Ala Inferiore	Si

Per il calcolo dell'anomalia risultano:

N. offerte ammesse: 5

N. offerte mediate: 3

Media delle offerte: -4.38867

Media degli scarti: -0.22383

Rapporto media scarti e media ribassi: 0.051001784

Soglia di anomalia: -5.2664

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL **Seggio di gara** propone l'aggiudicazione nei confronti del concorrente **Lancia S.r.l di Pergola (PU)** Codice fiscale: **01025150416** che ha offerto il ribasso del **4,770%** per un importo complessivo di **€. 900.355,61** di cui **€. 876.739,31** per lavori , **€. 18.616,30** per oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso ed **€. 5.000,00** per oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso.

Si da atto che secondo in graduatoria risulta essere il concorrente Scavi e Condotte S.r.l. di Apiro (MC) che ha offerto il ribasso del 4,455%.



Il Presidente del Seggio di gara trasmette il presente verbale alla S.U.A Provincia di Pesaro e Urbino per procedere con i controlli di Legge sulle verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali, e trasmettere al RUP della gara Arch. Fabrizio Carbonari Responsabile del Settore Tecnico del Comune di San Costanzo (PU), copia del presente verbale e dell'offerta economica presentata dal concorrente per la verifica del costo della manodopera ai sensi dell'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 12:00 la seduta viene chiusa.

IL SEGGIO DI GARA

F.to Dott. Carlo Rossi

F.to Sig. Carlo Benedetti

Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara



Denominazione	Indirizzo	Recapiti
Cav. ALDO ILARI S.n.c. di Ilari Sandro & C. Codice fiscale: 01200280426 Partita IVA: 01200280426	VIA CAFABBRI, 32 60041 - SASSOFERRATO (AN) Italia	Tel. 0732975021 mail info@impresailari.it PEC impresailari@pec.it
LANCIA S.R.L. Codice fiscale: 01025150416 Partita IVA: 01025150416	VIA DEL LAVORO, 11 61045 - PERGOLA (PU) Italia	Tel. 0721734678 mail AMMINISTRAZIONE@IMPRESALANCIA.IT PEC IMPRESALANCIA@LEGALMAIL.IT
SCAVI E CONDOTTE S.R.L. Codice fiscale: 01262740432 Partita IVA: 01262740432	VIA COCCIARI, 3 62021 - APIRO (MC) Italia	Tel. 0733618302 mail amministrazione@scaviecondotte.it PEC scaviecondotte@pec.it
SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U. Codice fiscale: 01562530434 Partita IVA: 01562530434	LOCALITA' TORRE DEL PARCO, SN 62032 - CAMERINO (MC) Italia	Tel. 0737641364 mail contabilita.simo@libero.it PEC simocostruzioni@legalmail.it
TECNOROCK SRL - IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL		
TECNOROCK SRL Unipersonale (Mandatario/Capogruppo) Codice fiscale: 01224260412 Partita IVA: 01224260412	LOC. SAN FORTUNATO, SN 61039 - SAN COSTANZO (PU) Italia	Tel. 0721950193 mail info@tecnorock.it PEC tecnorocksrl@legalmail.it
IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL (Componente) Codice fiscale: 00982160426 Partita IVA: 00982160426	VIA MARCHE 38, 38 60019 - SENIGALLIA (AN) Italia	Tel. 0717921151 mail info@mentuccialdo.it PEC info@pec.mentuccialdo.it
TECNOROCK SRL Unipersonale Codice fiscale: 01224260412 Partita IVA: 01224260412	LOC. SAN FORTUNATO, SN 61039 - SAN COSTANZO (PU) Italia	Tel. 0721950193 mail info@tecnorock.it PEC tecnorocksrl@legalmail.it