

Gara Servizi Assicurativi 31/12/2022-31/12/2025

SUA della Provincia di Pesaro Urbino

p/c

Comune di Tavullia (PU)

Valutazione offerte Tecniche

LOTTO 7. POLIZZA ALL RISKS PATRIMONIO

Lotto 7 – All Risks Patrimonio

1/5 XL Insurance Company SE

Ai sensi dell'art 7 dell'integrazione al Disciplinare di Gara, l'offerta è esclusa in quanto presenta 17 varianti.

Lotto 7 – All Risks Patrimonio

2/5 Generali Italia (varianti peggiorative 10 + 2 varianti non considerate nel conteggio in quanto influenti nell'ambito della copertura prestata)

N° var	Descrizione	Elem. Capit.	Tipo variante	Pot/freq.	Motivazioni	Classific.var.	Motivazioni	Coeff.
1	Sez. 3 Art. 3 Punto 2 Lettera b) Esclusioni – Relativamente al crollo e collasso strutturale viene eliminato l'ultimo capoverso.	Esclusioni	Peggiorativa	Raro infrequente / Mediamente rilevante (45%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione al limite di indennizzo.	Mediamente penalizzante (51%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera sostanziale.	0,5
2	Sez. 3 Art. 3 Esclusioni - Inserimento della clausola Malattie Pandemiche o Epidemiche	Esclusioni	Peggiorativa	Raro infrequente/ Mediamente rilevante (45%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione ai limiti di indennizzo	Mediamente penalizzante (51%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera sostanziale.	0,5
3	Sez. 3 Art. 3 Esclusioni - Inserimento della clausola Cyber Risk	Esclusioni	Peggiorativa	Raro infrequente/ Apprezzabile (25%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione ai limiti di indennizzo	Molto penalizzante (76%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera drastica.	0,5
4	Sez. 6 Art. 2 Garanzia Eventi Atmosferici. Inserimento del limite di € 1.500.000,00 x sinistro/anno.	Limiti d'indennizzo	Peggiorativa	Raro infrequente/ Catastrofale (85%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione alla diminuzione del limite di indennizzo (€ 11.940.000,00)	Mediamente penalizzante (70%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera sostanziale.	0,7
5	Sez. 6 Art. 2 Garanzia Eventi Atmosferici. Aumento del minimo x	Franchigie	Peggiorativa	Raro infrequente/ Scarsa (5%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità	Moderatamente penalizzante	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera sostanziale.	0,7

	sinistro/ubicazione da € 1.500,00 a € 2.500,00				è valutata in relazione al n.ro dei fabbricati assicurati (38)	(26%)		
6	Sez. 6 Art. 2 Garanzia Inondazioni ed alluvioni. Riduzione del limite da € 2.500.000,00 a € 1.000.000,00 x sinistro/anno.	Limiti d'indennizzo	Peggiorativa	Raro infrequente/ Catastrofale (85%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione alla diminuzione del limite di indennizzo	Mediamente penalizzante (65%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera sostanziale.	0,7
7	Sez. 6 Art. 2 Garanzia Terremoto. Riduzione del limite da € 5.000.000,00 a € 500.000,00 x sinistro/anno.	Limiti d'indennizzo	Peggiorativa	Raro infrequente/ Catastrofale (85%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione alla diminuzione del limite di indennizzo	Molto penalizzante (84%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera drastica.	0,7
8	Sez. 6 Art. 2 Garanzia Terremoto. Lo scoperto del 10% con il minimo di € 20.000,00 si applica x singolo fabbricato	Franchigie	Peggiorativa	Raro infrequente/ Mediamente Rilevante (45%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione al n.ro dei fabbricati assicurati (38)	Mediamente penalizzante (51%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera sostanziale.	0,7
9	Sez. 6 Art. 2 Garanzia Crollo e collasso strutturale. Riduzione del limite da € 300.000,00 a € 100.000,00 x sinistro/anno.	Limiti d'indennizzo	Peggiorativa	Raro infrequente / Mediamente rilevante (45%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione alla diminuzione del limite di indennizzo	Mediamente penalizzante (51%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera sostanziale.	0,7
10	Sez. 4 Art. 18 Garanzia Eventi atmosferici. Esclusioni dalla garanzia di cose, macchinari e Enti	Condizioni di garanzia	Peggiorativa	Raro infrequente/ Catastrofale (85%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione al limite di indennizzo	Mediamente penalizzante (70%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera sostanziale.	0,5
11	Sez. 3 Art. 3 Esclusioni - Inserimento della clausola Misure restrittive/Sanzioni Internazionali	 Variante non considerata in quanto ininfluyente						
12	Sez. 3 Art. 3 Esclusioni - Inserimento della clausola di Esclusione territoriale	 Variante non considerata in quanto ininfluyente						

Punteggio complessivo Generali Italia: 12,745 vedasi allegato 2 . L'offerta non avendo raggiunto la soglia minima di sbarramento indicata a pag. 45/80 del Disciplinare di gara viene esclusa

Lotto 7 – All Risks Patrimonio

3/5 HDI (varianti peggiorative 7 di cui un articolo aggiunto)

N° var	Descrizione	Elem. Capit.	Tipo variante	Pot/freq.	Motivazioni	Classific.var.	Motivazioni	Coeff.
1	Sez. 3 Art. 3 Esclusioni - Inserimento della clausola Malattie trasmissibili	Esclusioni	Peggiorativa	Raro infrequente/ Mediamente rilevante (45%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione ai limiti di indennizzo	Mediamente penalizzante (51%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera sostanziale.	0,5
2	Sez. 4. Art.1 Garanzia Spese di demolizione e sgombero. Eliminazione del punto c)	Condizioni di garanzia	Peggiorativa	Raro infrequente / Mediamente rilevante (45%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione al limite di indennizzo	Mediamente penalizzante (51%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera sostanziale.	0,5
3	Sez. 4. Art. 9 Garanzia Furto, rapina estorsione di valori. Articolo integralmente sostituito	Condizioni di garanzia	Peggiorativa	Raro infrequente/ Apprezzabile (25%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione ai limiti di indennizzo	Moderatamente penalizzante (26%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera sensibile.	0,5
4	Sez. 4. Art. 10 Garanzia Furto, rapina estorsione del contenuto. Articolo integralmente sostituito	Condizioni di garanzia	Peggiorativa	Raro infrequente / Apprezzabile (25%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione ai limiti di indennizzo	Moderatamente penalizzante (26%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera sensibile.	0,5
5	Sez. 4. Art. 10 bis) Garanzia Furto di beni posti all'aperto. Articolo aggiunto. Esclusione dei beni in rame.	Condizioni di garanzia	Peggiorativa	Raro infrequente/ Apprezzabile (25%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione ai limiti di indennizzo	Moderatamente penalizzante (26%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera sensibile.	0,5
6	Sez. 6 Art. 2 Garanzia Terremoto. Riduzione del limite da € 5.000.000,00 a € 2.000.000,00 x sinistro/anno.	Limiti d'indennizzo	Peggiorativa	Raro infrequente/ Catastrofale (85%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione alla diminuzione del limite di indennizzo	Molto penalizzante (76%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera drastica.	0,7
	Sez. 6 Art. 2 Garanzia	Franchigie	Peggiorativa	Raro infrequente/	La casistica di accadimento è	Mediamente	La variante riduce	0,7

7	Terremoto. Lo scoperto x sinistro viene aumentato da € 20.000,00 a € 50.000,00			Mediamente Rilevante (45%)	rara mentre la potenzialità è valutata in relazione al n.ro dei fabbricati assicurati (38)	penalizzante (51%)	l'efficacia della copertura in maniera sostanziale.	
---	--	--	--	----------------------------	--	--------------------	---	--

Punteggio complessivo HDI: 29,303 vedasi allegato 2 **L'offerta non avendo raggiunto la soglia minima di sbarramento indicata a pag. 45/80 del Disciplinare di gara viene esclusa**

Lotto 7 – All Risks Patrimonio

4/5 Vittoria Ass.ni (varianti peggiorative 2 – migliorative 7)

N° var	Descrizione	Elem. Capit.	Tipo variante	Pot/freq.	Motivazioni	Classific.var.	Motivazioni	Coeff.
1	Sez. 3 Art. 3 Esclusioni Inserimento della garanzia Terremoto	Esclusioni	Peggiorativa	Raro infrequente/ Catastrofale (85%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione al limite di indennizzo	Molto penalizzante (100%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera drastica.	0,5
2	Sez. 3 Art. 3 Esclusioni - Inserimento della clausola Cyber Risk	Esclusioni	Peggiorativa	Raro infrequente/ Apprezzabile (25%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione ai limiti di indennizzo	Molto penalizzante (76%)	La variante riduce l'efficacia della copertura in maniera drastica.	0,5
3	Sez. 6 Art. 2 Sottolimiti di indennizzo, franchigie e scoperti. Aumento del limite da € 15.000.000,00 a € 25.000.000,00	Limiti d'indennizzo	Migliorativa	Raro infrequente/ Catastrofale (85%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione all'aumento del limite di indennizzo.	Moderatamente migliorativa (40%)	La variante incrementa il livello della copertura in maniera modesta	0,01
4	Sez. 6 Art. 2 – Garanzia Rottura vetri e cristalli. Aumento del limite x singola lastra da € 2.500,00 a € 3.000,00	Limiti d'indennizzo	Migliorativa	Raro infrequente/ Scarsa (5%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione all'aumento del limite	Lievemente migliorativa (60%)	La variante incrementa il livello della copertura in maniera modesta	0,01
5	Sez. 6 Art. 2 – Garanzia Fenomeno elettrico. Aumento del limite da € 100.000,00 a € 150.000,00	Limiti d'indennizzo	Migliorativa	Raro infrequente / Apprezzabile (25%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione all'aumento del limite	Mediamente migliorativa (25%)	La variante incrementa il livello della copertura in maniera sostanziale	0,01
	Sez. 6. Art. 2 Garanzia Furto, rapina estorsione	Limiti d'indennizzo	Migliorativa	Raro infrequente/ Scarsa	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è	Moderatamente migliorativa	La variante incrementa il livello della copertura	0,01

6	del contenuto. Aumento del limite da € 20.000,00 a € 30.000,00			(5%)	valutata in relazione all'aumento del limite	(40%)	in maniera sostanziale	
7	Sez. 6. Art. 2 Garanzia Portavalori. Aumento del limite da € 10.000,00 a € 20.000,00	Limiti d'indennizzo	Migliorativa	Raro infrequente/ Scarsa (5%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione all'aumento del limite	Moderatamente migliorativa (50%)	La variante incrementa il livello della copertura in maniera apprezzabile	0,01
8	Sez. 6 Art. 2 – Garanzia Ricostruzione archivi. Aumento del limite da € 150.000,00 a € 200.000,00	Limiti d'indennizzo	Migliorativa	Raro infrequente / Apprezzabile (25%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione all'aumento del limite	Moderatamente migliorativa (40%)	La variante incrementa il livello della copertura in maniera sostanziale	0,01
9	Sez. 6. Art. 2 Garanzia Guasti macchine. Aumento del limite da € 50.000,00 a € 75.000,00	Limiti d'indennizzo	Migliorativa	Raro infrequente/ Apprezzabile (25%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione all'aumento del limite	Moderatamente migliorativa (40%)	La variante incrementa il livello della copertura in maniera sostanziale	0,01

Punteggio complessivo VITTORIA: 34,115 vedasi allegato 2

**Lotto 7 – All Risks Patrimonio
5/5 Allianz Viva (varianti migliorative 4)**

N° var	Descrizione	Elem. Capit.	Tipo variante	Pot/freq.	Motivazioni	Classific.var.	Motivazioni	Coeff.
1	Sez. 2 Art. 4 - Pagamento del premio e decorrenza della garanzia. Aumento dei termini di pagamento da 60 a 90 giorni.	Varianti migliorative di gestione del contratto	Migliorativa	Raro infrequente/ scarso (5%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione importo complessivo lordo a base d'asta per l'intera durata della polizza + eventuale proroga semestrale.	Variante ininfluyente (90%)	La variante incrementa il livello della copertura in maniera trascurabile	0,01
2	Sez. 6 Art. 2 – Garanzia Terrorismo e sabotaggio. Il limite d'indennizzo viene elevato dal 50% all'60% per ubicazione.	Limiti d'indennizzo	Migliorativa	Raro infrequente/ Catastrofale (85%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione all'aumento del limite di indennizzo	Moderatamente migliorativa (26%)	La variante incrementa il livello della copertura in maniera apprezzabile	0,01
	Sez. 6 Art. 2 – Garanzia Terrorismo e sabotaggio	Franchigie	Migliorativa	Raro infrequente/ Scarsa	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è	Lievemente migliorativa	La variante incrementa il livello della copertura in	0,01

3	Riduzione del minimo x sinistro/ubicazione da € 5.000,00 a € 3.000,00			(5%)	valutata in relazione alla diminuzione del minimo.	(80%)	maniera modesta	
4	Sez. 6 Art. 2 – Garanzia Allagamenti. Maggiori Costi. Il limite d'indennizzo viene elevato da € 500.000,00 a € 1.000.000,00.	Limiti d'indennizzo	Migliorativa	Raro infrequente/ Mediamente rilevante (45%)	La casistica di accadimento è rara mentre la potenzialità è valutata in relazione all'aumento del limite di indennizzo.	Moderatamente migliorativa (35%)	La variante incrementa il livello della copertura in maniera apprezzabile	0,01

Punteggio complessivo Allianz Viva: 61,883 vedasi allegato 2