



Prot. 39585 del 29-11-2022

Class 002-13 fasc. 2022-38-0

Lavori di efficientamento energetico teatro comunale della “Concordia” del Comune di San Costanzo (PU). Progetto finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - Componente M1C3 Turismo e Cultura 4.0 - Investimento 1.3 “Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei”.

Valore Stimato: Euro 267'775.86 IVA esclusa

(codice gara interno: G00212)

CIG: 94928145ED

VERBALE DI GARA UNICO SEDUTA PUBBLICA

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventidue (2022), il mese di novembre (11), il giorno ventinove (29), alle ore quindici e zero minuti (15:00), si è riunito, presso la sede della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro Urbino', sita in PESARO (PU), Viale Gramsci, 4, il Seggio di Gara, nelle persone dei Sigg.ri:

Dott. Carlo Rossi, Responsabile della P.O. Appalti e Contratti-SUA, nel ruolo di Presidente

Sig. Carlo Benedetti, Collaboratore Amministrativo della P.O. Appalti e Contratti, nel ruolo di Segretario verbalizzante.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

La Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) **incaricata dal Comune di San Costanzo (PU)** con determinazione del Responsabile Settore Ufficio Tecnico n. 111 del 07.11.2022 e ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 indice la presente gara a procedura negoziata per l'affidamento dei **lavori di efficientamento energetico teatro comunale della “Concordia” del Comune di San Costanzo (PU)**”.

L'appalto sarà affidato ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n.120/2020 e successivamente modificato dall'art.51 comma 1 lett a) sub 2.2) del D.L. n.77/2021 convertito in L. n.108/2021 in deroga all'art.36 del D.Lgs. n.50/2016 ovvero mediante procedura negoziata, con invito rivolto ad almeno 7 operatori economici individuati dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Fabrizio Carbonari, acquisito al protocollo generale con n. 37710 del 14.11.2022, seguendo il criterio di aggiudicazione del ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento, valutazione della congruità ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. n.50/2016 ed esclusione automatica delle offerte anomale.

Nella lettera di invito sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima.



il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016, e l'Arch. Fabrizio Carbonari Responsabile del Settore Tecnico del Comune di San Costanzo.

il dott. Michele Cancellieri, assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016

IL SEGGIO DI GARA PROCEDE

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	IME di Ercoli Loris S.R.L. Unipersonale	prot. n. 39372 del 28.11.2022 alle ore 15:26:29 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	STACCHIO IMPIANTI S.R.L.	prot. n. 39375 del 28.11.2022 alle ore 17:10:57 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	Aplomb srl	prot. n. 39437 del 29.11.2022 alle ore 09:35:00 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **IME di Ercoli Loris S.R.L. Unipersonale** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	01 Allegato 1 - Documento di gara Unico Europeo.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	01 Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE .pdf.p7m	
Passoe	PASSOE.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	Ricevuta versamento ANAC.pdf	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **STACCHIO IMPIANTI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	DGUE.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	01 Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE .pdf.p7m	
Passoe	show_PASSoe.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	Ricevuta.pdf	
Eventuale documentazione andrà caricata nel campo libero sottostante	DICHIARAZIONE STACCHIO IVAN.pdf.p7m	
DOCUMENTO STACCHIO IVAN	PATENTE IVAN STACCHIO.pdf.p7m	
SOA	SOA 47241-17-00.pdf.p7m	
ISO 9001	ISO 9001.pdf.p7m	
ISO 14001	ISO 14001.pdf.p7m	
RICEVUTA ANAC	Ricevuta.pdf.p7m	



Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **Aplomb srl** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	APLOMB_Allegato 1 - Documento di gara Unico Europeo.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	APLOMB_Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE.pdf.p7m	
Passoe	APLOMB_PASSoe.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	APLOMB_RicevutaVERSAMENTO_ANA C.pdf	
dichiarazione punto c) bando di gara	APLOMB_Dichiarazioni punto c) bando di gara.pdf.p7m	

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	IME di Ercoli Loris S.R.L. Unipersonale	Lotto n. CIG 94928145ED	Ammesso
2	STACCHIO IMPIANTI S.R.L.	Lotto n. CIG 94928145ED	Ammesso
3	Aplomb srl	Lotto n. CIG 94928145ED	Ammesso

APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG 94928145ED

Oggetto: Lavori di efficientamento energetico teatro comunale della "Concordia" del Comune di San Costanzo (PU). Progetto finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - Componente M1C3 Turismo e Cultura 4.0 - Investimento 1.3 "Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei". Valore stimato Euro 267'775.86 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **IME di Ercoli Loris S.R.L. Unipersonale** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	01 Allegato 3 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **STACCHIO IMPIANTI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
-----------------------	----------------------------------	------



Offerta economica	OffertaEconomica (54).pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	01 Allegato 3 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **Aplomb srl** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	APLOMB_OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	APLOMB_Allegato 3 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG 94928145ED

Oggetto: Lavori di efficientamento energetico teatro comunale della "Concordia" del Comune di San Costanzo (PU). Progetto finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - Componente M1C3 Turismo e Cultura 4.0 - Investimento 1.3 "Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei".

Valore stimato Euro 267'775.86 IVA esclusa

n.	Concorrente	Ribasso Percentuale
1	IME di Ercoli Loris S.R.L. Unipersonale	11.410%
2	STACCHIO IMPIANTI S.R.L.	21.260%
3	Aplomb srl	1.785%

GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

Lotto - CIG 94928145ED

Oggetto: Lavori di efficientamento energetico teatro comunale della "Concordia" del Comune di San Costanzo (PU). Progetto finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - Componente M1C3 Turismo e Cultura 4.0 - Investimento 1.3 "Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei".

Valore stimato Euro 267'775.86 IVA esclusa

N.	Concorrente	Ribasso	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
2	STACCHIO IMPIANTI S.R.L.	-21.260%	Prima ditta classificata	Si
1	IME di Ercoli Loris S.R.L. Unipersonale	-11.410%	In graduatoria	Si
3	Aplomb srl	-1.785%	In graduatoria	Si



PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL Seggio di gara propone l'aggiudicazione nei confronti del concorrente Stacchio Impianti S.r.l. di POLLENZA (MC) Codice fiscale: **01145980437** che ha offerto il ribasso del **21,260%** per un importo complessivo di **€. 214.059,23** di cui **€. 198.948,61** per lavori ed **€. 15.110,62** per oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso.

Si da atto che secondo in graduatoria risulta essere il concorrente IME di Ercoli Loris di Montecosaro (MC) che ha offerto il ribasso del 11,410%.

Il Presidente del Seggio di gara trasmette il presente verbale alla S.U.A Provincia di Pesaro e Urbino per procedere con i controlli di Legge sulle verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali, e trasmettere al RUP della gara Arch. Fabrizio Carbonari Responsabile del Settore Tecnico del Comune di San Costanzo (PU), copia del presente verbale e dell'offerta economica presentata dal concorrente per la verifica del costo della manodopera ai sensi dell'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 16:00 la seduta viene chiusa.

IL SEGGIO DI GARA

F.to **Dott. Carlo Rossi**

F.to **Sig. Carlo Benedetti**

Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara



Denominazione	Indirizzo	Recapiti
ALPHA S.N.C. DI BARDEGGIA MIRCO E DONNINI ANDREA Codice fiscale: 02096490418 Partita IVA: 02096490418	, - () Italia	Tel. mail PEC alphaimpianti@ticertifica.it
Aplomb srl Codice fiscale: 02757270422 Partita IVA: 02757270422	Via Marco Biagi, 2 60039 - Staffolo (AN) Italia	Tel. 0731779651 mail amministrativo@aplombsrl.com PEC aplomb@pec.aplombsrl.com
DAGO ELETTRONICA SRL Codice fiscale: 00120470414 Partita IVA: 00120470414	VIA BURATELLI, 47 61032 - FANO (PU) Italia	Tel. 0721851005 mail a.simoncelli@dago.it PEC dago@legalmail.it
IME di Ercoli Loris S.R.L. Unipersonale Codice fiscale: 01655270435 Partita IVA: 01655270435	Via Ascoli, 32 62010 - Montecosaro (MC) Italia	Tel. 0733564757 mail commerciale@ime-lorisercoli.it PEC imediercolilorissrl@pec.it
S.P.I.L.T. S.r.l. Codice fiscale: 00100120427 Partita IVA: 00100120427	VIA DELLE PALOMBARE, 29/31 60127 - ANCONA (AN) Italia	Tel. 0712802551 mail commerciale@spilt.it PEC spilt@legalmail.it
STACCHIO IMPIANTI S.R.L. Codice fiscale: 01145980437 Partita IVA: 01145980437	VIA E. FERMI N. 27, 27 62010 - POLLENZA (MC) Italia	Tel. 0733202075 mail gloria.cinque@stacchioimpianti.com PEC postacert@pec.stacchioimpianti.com
Termotecnica Salvatori di Salvatori Mariano e C. Sas Codice fiscale: 01062870439 Partita IVA: 01062870439	Via dell'Industria, 21 62100 - Macerata (MC) Italia	Tel. 0733843050 mail info@temotecnicasalvatori.com PEC temotecnicasalvatori@pec.it