



Provincia
di Pesaro e Urbino

SERVIZIO 6
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - URBANISTICA - EDILIZIA SCOLASTICA -
GESTIONE RISERVA NATURALE STATALE "GOLA DEL FURLO"



Prot. n. 38035
Class. 011-8-2 F. 7/2021



Pesaro, 16/11/2022

Oggetto: Lavori di manutenzione di percorsi escursionistici per l'accesso ai disabili motori dell'area naturale protetta "Gola del Furlo" nell'ambito del progetto denominato "Emozioni in avventura per tutti" (itinerario 1, giallo) CIG: 9026023DCC. **Relazione tecnica perizia di variante e variata distribuzione di spesa.**

Impresa appaltatrice: EDILSERVICE di Palanca Marco Sas, con sede in Via Osteria del Piano n.7, 61045 Pergola (PU), P.IVA 0240008041

RELAZIONE TECNICA PERIZIA DI VARIANTE

PREMESSO CHE:

- Il progetto esecutivo è stato approvato con Decreto Presidenziale di Governo n. 81 del 07/05/2021 e successivamente con Determinazione Dirigenziale n. 1426 del 14/12/2021 sono state approvate le modalità di gara e l'impegno di spesa per l'affidamento dei lavori;
- Con Determinazione dirigenziale n. 25 del 19/01/2022 è stata rettificata la categoria dei lavori appaltabili, inizialmente prevista come OS 12-B (barriere paramassi, fermaneve e simili) estendendo alla categoria OG3 la specializzazione necessaria per eseguire i lavori;
- Con Determinazione dirigenziale n. 257 del 15/03/2022 si è approvata l'aggiudicazione dei lavori mediante affidamento diretto (trattativa diretta n. 1998887 esperita su Mercato Elettronico) alla ditta EDILSERVICE di Palanca Marco Sas con sede in Via Osteria del Piano n.7, 61045 Pergola (PU) con il ribasso offerto del 3,25% e quindi per un importo netto di € 47.634,04 di cui € 43.419,03 per lavori ed € 4.215,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che la necessità di intervenire prioritariamente sulle barriere in legno maggiormente ammalorate comporta la rimodulazione delle tipologie di lavori, aumentando le lavorazioni riferite al ripristino delle barriere in legno ed eliminandone altre (disgaggio parete rocciosa, manodopera specializzata rocciatore, ripristino barriere in lamiera metallica). Le lavorazioni di cui sopra sono disposte dal Direttore dei Lavori per introdurre migliorie legate alla capacità contenitiva delle barriere in legno. La modifica del progetto non altera la natura complessiva del contratto come disposto dal D.Lgs. n.50/2016 e smi.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA Attività estrattive - Gestione SUAP - Gestione Riserva Naturale Statale 'Gola del Furlo'
Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 (PU) - tel. 0721.359.2237/2291 - fax 0721.359.2406
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it - WEB: <http://www.provincia.pu.it>

File: \\Pssivfs9\Zone\Uzone\URBA\01-6-97\01-03-2010\144BOTA\1444FURLO\21furlo\PROGETTO EMOZIONI IN AVVENTURA\ITINERARIO \LAVORI\VARIANTE\01_Relazione variante.doc



DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DA REALIZZARE

L'Impresa EDILSERVICE di Palanca Marco Sas, esecutrice dell'appalto, procedendo con le stesse modalità con le quali ha operato fino ad ora, dovrà realizzare i seguenti lavori:

- sostituzione (effettuata a mano) dei pali in legno ammalorati con tronchi di castagno di sezione maggiorata rispetto a quanto previsto nel progetto iniziale (diam. 14-16 cm, contro quello previsto di 10-12 cm);
- svuotamento completo, mediante scavo a mano, del terreno e materiale roccioso accumulatosi a tergo delle barriere paramassi, compreso il taglio della vegetazione invasiva cresciuta negli anni;
- manutenzione degli elementi strutturali di supporto in ferro danneggiati o divelti.

Tutto ciò premesso è stata redatta la presente perizia di variante e suppletiva ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e smi.

PROGRAMMA DEI LAVORI

Il programma dei lavori rimane invariato.

PIANI DI SICUREZZA

L'appaltatore non deve fare varianti al piano sostitutivo di sicurezza.

ESPROPRI

La realizzazione della presente perizia non comporta l'attivazione di procedure espropriative.

QUADRO ECONOMICO ORIGINARIO

L'importo complessivo del progetto ammonta a € 60.900,00 suddivisi in € 49.092,55 per lavori, di cui € 44.877,54 per lavori soggetti a ribasso di gara, € 4.215,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 11.807,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come riportato nel seguente quadro economico:

PER LAVORI	
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 44.877,54
Oneri per la sicurezza inclusi	€ 4.215,01
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	€ 49.092,55



SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE PROV.LE	
- Per IVA 22%	€ 10.800,36
- Per incent. prog. 2% (art.113 D.Lgs. 50/2016)	€ 981,85
- Per imprev. ed arrotondam. (IVA comp.)	€ 25,24
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.807,45
IMPORTO COMPLESSIVO OPERA	€ 60.900,00

QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI

PER LAVORI

Importo al netto del ribasso (3,25% su 44.877,54)	€ 43.419,03
Oneri per la sicurezza	€ 4.215,01
Importo contrattuale	€ 47.634,04

SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE PROV.LE	
- IVA 22%	€ 10.479,49
- Per incent. prog. 2% (art.113 D.Lgs. 50/2016)	€ 981,85
- Per imprev. ed arrotondam. (IVA comp.)	€ 25,24
- Economie	€ 1.779,39
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 13.265,97
IMPORTO COMPLESSIVO OPERA	€ 60.900,00

QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLA PERIZIA DI VARIANTE E VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA

PER LAVORI

Importo lavori al netto del ribasso del 3,25% su 24.043,53	€ 23.262,12
Oneri per la sicurezza	€ 17.257,90
Importo complessivo di variante (IVA escl.)	€ 40.520,02

SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE PROV.LE	
- IVA 22%	€ 8.914,40
- Per incentivi prog. 2% (art.113 D.Lgs. 50/2016)	€ 981,85
- Per economie e arr. (IVA comp.)	€ 10.483,73
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 20.379,98
IMPORTO COMPLESSIVO OPERA	€ 60.900,00

MODALITA' DI FINANZIAMENTO

Il progetto resta finanziato, come per il progetto originario, con le risorse del capitolo in Conto Capitale 102012/2 titolato: "Interventi Riserva Furlo finanz. con trasf. Reg.Marche (Ptrap) e da altri enti settore pubblico (vedi cap. 10220E)" ripartito come segue:



➤ € 29.619,88 con il contributo regionale straordinario stanziato all'uopo per progetto titolato: "Emozioni in Avventura per tutti" (di cui al Decreto RM n. 266 del 18/12/2020) accertati sul capitolo di entrata in conto capitale 10220/0 ad oggetto "Trasferimenti della Regione Marche in conto capitale per interventi della Riserva Gola del Furlo (PTRAP)", con Accertamento n. 9/2022 (Determina 338 del 12/04/2021) ;

➤ € 31.280,12 da una quota del contributo regionale PQUAP 2020 (di cui al Decreto RM n. 166 del 25/09/2020) accertati sul capitolo di entrata in conto capitale 10220/0 ad oggetto "Trasferimenti della Regione Marche in conto capitale per interventi della Riserva Gola del Furlo (PTRAP)" con Accertamento n. 10/2022 (Determina 338 del 12/04/2021)

CONCLUSIONI

La perizia in oggetto completa di tutti gli elaborati tecnico-amministrativi previsti dalle norme in vigore, viene trasmessa all'Amministrazione Provinciale per l'approvazione.

ELENCO DEGLI ELABORATI TECNICI

La perizia è composta dai seguenti elaborati tecnici:

- 1) Relazione generale;
- 2) Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi
- 3) Analisi dei nuovi prezzi
- 4) Computo metrico estimativo

Il Direttore Lavori
Arch. Gerardo Prosperi