



Prot. 28451 del 11-08-2022

Class 002-13 fasc. 2022-25-0

Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

Lavori di miglioramento sismico di Palazzo del Monte - 1^a stralcio della sistemazione strutturale del Comune di Mombaroccio (PU)

Valore Stimato: Euro 508'745.03 IVA esclusa

(codice gara interno: G00194)

CIG: 93415960E4

VERBALE DI GARA UNICO SEDUTA PUBBLICA

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventidue (2022), il mese di agosto (08), il giorno undici (11), alle ore undici e zero minuti (11:00), si è riunito, presso la sede della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro Urbino, sita in PESARO (PU), Viale Gramsci, 4, il Seggio di Gara, nelle persone dei Sigg.ri:

Dott. Carlo Rossi, Responsabile della P.O. Appalti e Contratti-SUA, nel ruolo di Presidente

Sig. Carlo Benedetti, Collaboratore Amministrativo della P.O. Appalti e Contratti, nel ruolo di Segretario verbalizzante

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

La Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) **incaricata dal Comune di Mombaroccio (PU)** con determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico n. 101 del 14.07.2022 e ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 indice la presente gara a procedura negoziata per l'affidamento dei **lavori di lavori di Miglioramento Sismico Di Palazzo Del Monte - 1^a Stralcio Della Sistemazione Strutturale del Comune di Mombaroccio (PU)**

L'appalto sarà affidato ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n.120/2020 e successivamente modificato dall'art.51 comma 1 lett a) sub 2.2) del D.L. n.77/2021 convertito in L. n.108/2021 in deroga all'art.36 del D.Lgs. n.50/2016 ovvero mediante procedura negoziata, con invito rivolto ad almeno 9 operatori economici individuati con sorteggio pubblico del 12.07.2022 e approvato con determinazione n. 99/2022, seguendo il criterio di aggiudicazione del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento e valutazione della congruità ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. n.50/2016.

nella lettera di invito sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima.

il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016, e l'Ing. Sabattini Stefano – Responsabile del Settore Tecnico-Amministrativo del Comune di Mombaroccio.

il dott. Michele Cancellieri, assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria



competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016

IL SEGGIO DI GARA PROCEDE

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

Si elencano di seguito i concorrenti selezionati per la fase di invito.

- CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA
- IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL
- CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.
- BAIOTTO S.R.L. UNIPERSONALE
- S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE
- ING. ANTONIO BUONO SRL
- LANCIA S.R.L.
- MARMIROLI SRL
- COSTRUZIONI PETRUCCELLI SRL

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA	prot. n. 27782 del 05.08.2022 alle ore 10:18:03 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE	prot. n. 28298 del 10.08.2022 alle ore 11:36:34 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	ING. ANTONIO BUONO SRL	prot. n. 28338 del 10.08.2022 alle ore 16:37:33 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL	prot. n. 28340 del 10.08.2022 alle ore 17:12:27 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	CME_Allegato 1 - Documento di gara Unico Europeo .pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	CME_Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE .pdf.p7m	
Passoe	PASSOE.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	CME_Ricevuta.pdf.p7m	
Attestazione di sopralluogo	SOPRALLUOGO MOMBAROCCIO.pdf	
ATTESTATO SOA	CME_SOA_28.02.22.pdf.p7m	
DICH. ART. 80 CON PRECISAZIONI	CME_ART. 80 E PRECISAZIONI_06.04.21.pdf.p7m	
DICHIARAZIONE ART. 80 IN CARICA E	CME_ART. 80 IN CARICA E	



CESSATI	CESSATI_29.07.22.pdf.p7m	
ISO 9001	CME_ISO 9001_2015.pdf.p7m	
ISO 14001	CME_ISO 14001_2015_12.03.22.pdf.p7m	
ATTO COSTITUTIVO E STATUTO	CME_ATTO COSTITUTIVO e Statuto.pdf.p7m	
INDICAZIONE CONSORZIATA ED ELENCO SOCI	CME_Elenco Soci e Indicazione Consorziata.pdf.p7m	
DICHIARAZIONI ANTIMAFIA	CME_ANTIMAFIA SOGG. ART. 85.pdf.p7m	
DICHIARAZIONE SOST. CCIAA	CME_Dichiarazione sostitutiva CCIAA_07.07.22.pdf.p7m	
CONSORZIATA_DGUE	ROSSI_Allegato 1 - Documento di gara Unico Europeo.pdf.p7m	
CONSORZIATA_DICH. INTEGRATIVE	ROSSI_Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE .pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	1. DGUE_scr italia.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	2. Dichiarazioni integrative DGUE_scr italia.pdf.p7m	
Passoe	4. PASSoe_scr italia.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	3. Ricevuta pagamento ANAC_scr italia.pdf.p7m	
Attestazione di sopralluogo	5. Attestato sopralluogo_scr italia.pdf	
Eventuale documentazione andra caricata nel campo libero sottostante	7. Certificazione ISO 9001-2015_scr italia.pdf.p7m	
documento riconoscimento	Documento riconoscimento Bucci Valter.pdf	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **ING. ANTONIO BUONO SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	[Ing. Antonio Buono S.R.L. con Unico Socio] dgue_272136_8690.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	01 Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE .pdf.p7m	
Passoe	show_PASSoe.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	Ricevuta.pdf.p7m	
Attestazione di sopralluogo	sopralluogo.pdf	
dichiarazione ING. Buono	[Ing. Antonio Buono S.R.L. con Unico Socio] doc_soggetto_1865_ing.antonio.pdf.p7m	
dichiarazione Curci	[Ing. Antonio Buono S.R.L. con Unico Socio] doc_soggetto_1865_Curci_Patrizia.pdf.p7m	
dichiarazione Franchitti	[Ing. Antonio Buono S.R.L. con Unico Socio] doc_soggetto_1864_Franchitti_Roberto.pdf.p7m	



dichiarazione Di Lucente	[Ing. Antonio Buono S.R.L. con Unico Socio] doc_soggetto_1865_dilucente fabrizio.pdf.p7m	
9001	certificato 9001.pdf.p7m	
14001	ing. Buono 14001.pdf.p7m	
45001	ing buono 45001.pdf.p7m	
soa	Attestato SOA ING. ANTONIO BUONO S.R.L..pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	DGUE MENTUCCI SRL.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	ALLEGATO_2 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE AL DGUE.pdf.p7m	
Passoe	PASSOE.pdf.p7m	
Ricevuta pagamento contributo ANAC	Ricevuta_301010010217726082.PDF.p7m	
Attestazione di sopralluogo	Sopralluogo Comune di Mombaroccio.pdf	
CERTIFICAZIONI	CERTIFICAZIONI MENTUCCI.pdf.p7m	

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA	Lotto n. CIG 93415960E4	Ammesso
2	S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE	Lotto n. CIG 93415960E4	Ammesso
3	ING. ANTONIO BUONO SRL	Lotto n. CIG 93415960E4	Ammesso
4	IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL	Lotto n. CIG 93415960E4	Ammesso

APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG 93415960E4

Oggetto: Lavori di miglioramento sismico di Palazzo del Monte - 1^a stralcio della sistemazione strutturale del Comune di Mombaroccio (PU)

Valore stimato Euro 508'745.03 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":



Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica-2.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	01 Allegato 3 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica_.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica (9).pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	6. Dichiarazioni integrative offerta_scr italia.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **ING. ANTONIO BUONO SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	01 Allegato 3 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica (PU).pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative all'offerta economica	01 Allegato 3 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG 93415960E4

Oggetto: Lavori di miglioramento sismico di Palazzo del Monte - 1^a stralcio della sistemazione strutturale del Comune di Mombaroccio (PU)

Valore stimato Euro 508'745.03 IVA esclusa

n.	Concorrente	Ribasso Percentuale
1	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA	15.722%
2	S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE	34.130%
3	ING. ANTONIO BUONO SRL	11.170%
4	IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL	7.690%

GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.



Lotto - CIG 93415960E4

Oggetto: Lavori di miglioramento sismico di Palazzo del Monte - 1^a stralcio della sistemazione strutturale del Comune di Mombaroccio (PU)

Valore stimato Euro 508'745.03 IVA esclusa

N.	Concorrente	Ribasso	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
2	S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE	-34.130%	Prima ditta classificata	Si
1	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA	-15.722%	In graduatoria	Si
3	ING. ANTONIO BUONO SRL	-11.170%	In graduatoria	Si
4	IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL	-7.690%	In graduatoria	Si

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL Seggio di gara propone l'aggiudicazione nei confronti del concorrente **S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE** Codice fiscale: 00965790413 di Pesaro (PU) **che ha offerto il ribasso del 34,130% per un importo complessivo di €. 341.222,17 di cui €. 323.314,70 per lavori ed €. 17.907,47 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.**

Si da atto che secondo in graduatoria risulta essere il concorrente CME Consorzio di Modena (MO) che ha offerto il ribasso del 15,722%.

Il Presidente del Seggio di gara trasmette il presente verbale alla S.U.A Provincia di Pesaro e Urbino per procedere con i controlli di Legge sulle verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali, e trasmettere al RUP della gara Ing. Stefano Sabattini – Responsabile del Settore Tecnico Amministrativo del Comune di Mombaroccio, copia del presente verbale e dell'offerta economica presentata dal concorrente per la verifica del costo della manodopera ai sensi dell'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 11:45 la seduta viene chiusa.

IL SEGGIO DI GARA

Dott. Carlo Rossi _____

Sig. Carlo Benedetti _____

Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara



Denominazione	Indirizzo	Recapiti
BAIOCCO S.R.L. UNIPERSONALE Codice fiscale: 10011281002 Partita IVA: 10011281002	Via Di Tor Pagnotta, 392 00143 - ROMA (RM) Italia	Tel. 0664821740 mail infoappalti@baioccosrl.it PEC info@pec.baioccosrl.it
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA Codice fiscale: 00916510365 Partita IVA: 00916510365	VIA MALAVOLTI, 33 41122 - MODENA (MO) Italia	Tel. 059252503 mail ufficiogare@cmeconsorzio.it PEC gare.cme@legalmail.it
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP. Codice fiscale: 03273320634 Partita IVA: 03273320634	VIA BROGGIA, 18 80135 - NAPOLI (NA) Italia	Tel. 081447239 mail conared@conared.it PEC conared@pec.it
COSTRUZIONI PETRUCCELLI SRL Codice fiscale: 01858140708 Partita IVA: 01858140708	Via Molise, 16 86044 - COLLETORTO (CB) Italia	Tel. 0874730443 mail costruzionipetrucellisrl@gmail.com PEC costruzionipetrucellisrl@pec.it
IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL Codice fiscale: 00982160426 Partita IVA: 00982160426	VIA MARCHE 38, 38 60019 - SENIGALLIA (AN) Italia	Tel. 0717921151 mail info@mentuccialdo.it PEC info@pec.mentuccialdo.it
ING. ANTONIO BUONO SRL Codice fiscale: 00809870942 Partita IVA: 00809870942	VIA OSPEDALE, 8 86079 - VENAFRO (IS) Italia	Tel. 0865909187 mail ufficiotecnico@buonocostruzioni.it PEC BUONOAN@PEC.IT
LANCIA S.R.L. Codice fiscale: 01025150416 Partita IVA: 01025150416	VIA DEL LAVORO, 11 61045 - PERGOLA (PU) Italia	Tel. 0721734678 mail AMMINISTRAZIONE@IMPRESALANCIA.IT PEC IMPRESALANCIA@LEGALMAIL.IT
MARMIROLI SRL Codice fiscale: 02078970353 Partita IVA: 02078970353	VIA M. M. BOIARDO, 4/2 42011 - BAGNOLO IN PIANO (RE) Italia	Tel. 0522954342 mail commerciale@marmirolisrl.com PEC pec@pec.marmirolisrl.com
S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE Codice fiscale: 00965790413 Partita IVA: 00965790413	VIA DEGLI ABETI, 7/A 61122 - PESARO (PU) Italia	Tel. 072124661 mail info@scritalia.eu PEC scritalia@maxpec.it



**Provincia
di Pesaro e Urbino**

SEGRETERIA GENERALE