



Prot. 22119 del 23-06-2022  
Class. 002-13 Fasc. 2022/2/0

## Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

Concessione della gestione del servizio del centro socio-educativo e riabilitativo per disabili "Le Ville" di Montefelcino (ex art.3 comma 1 lettera VV e parte III Titolo I del D.lgs 50/2016)

Valore Stimato: Euro 638'241.60 IVA esclusa  
(codice gara interno: G00179)

CIG: 9047583DAC

### VERBALE DI GARA N° 2 SEDUTA RISERVATA + PUBBLICA ( Apertura e Valutazione Offerta Tecnica - Apertura e Valutazione Offerta Economica )

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventidue (2022), il mese di giugno (06), il giorno ventitrè (23), alle ore nove e zero minuti (09:00), si è riunito, presso la sede della Stazione Appaltante della Provincia di Pesaro Urbino, sita in Pesaro (PU), Viale Gramsci, 4, la Commissione di gara nominata con Determinazione Dirigenziale n° 671 del 21-06-2022 nelle persone dei Sigg.ri:

Dott .Domenicucci Marco, Direttore Generale Provincia Pesaro e Urbino, nel ruolo di Presidente

Dott. Conti Domingo, dipendente del Comune di Montefelcino, nel ruolo di Commissario

Dott.ssa Paradisi Elisa, dipendente del Comune di Fossombrone, nel ruolo di Commissario

Dott. Rossi Carlo, Responsabile della P.O. Appalti e Contratti -SUA, nel ruolo di Segretario Verbalizzante

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

#### PREMESSO CHE

In esecuzione della Determinazione a contrarre n° 299 del 29-12-2021 del Responsabile dell'Ambito territoriale n° 7, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>

nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima.In

il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è la Dott.ssa Fabiola Diottalevi Responsabile d'ambito.

il Segretario Generale Dott. Michele Cancellieri assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016.

la presentazione delle offerte scadeva il giorno 23-05-2022 alle ore 10.00

Con nota Prot. n° 0017719 del 19-05-2022 l'ambito Territoriale Sociale n° 7 prorogava la scadenza della presentazione delle offerte al giorno 07-06-2022 alle ore 10.00



che in data 08-06-2022 si è proceduto all' apertura ed alla valutazione della Documentazione Amministrativa come risulta da I° Verbale di Gara Prot. 19796 del 08-06-2022

### LA COMMISSIONE DI GARA PROCEDE in seduta riservata

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

### ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	LA SORGENTE SCS	prot. n. 19373 del 06.06.2022 alle ore 11:57:57 pervenuto a mezzo: Invio telematico

### APERTURA OFFERTA TECNICA

Si procede all'apertura delle buste digitali relative all'offerta tecnica.

#### Lotto - CIG 9047583DAC

Oggetto: Concessione della gestione del servizio del centro socio-educativo e riabilitativo per disabili "Le Ville" di Montefelcino (ex art.3 comma 1 lettera VV e parte III Titolo I del D.lgs 50/2016)

Valore stimato Euro 638'241.60 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **LA SORGENTE SCS** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Relazione progetto del servizio	Scheda Progetto - Relazione Tecnica LE VILLE (1).pdf.p7m	
Dichiarazione contenente indicazioni delle parti coperte da riservatezza, ai sensi art 53 c. 5 del D.Lgs. 50/2016	allegato diniego accesso atti.pdf.p7m	
PROGETTO OSCURATO	Scheda Progetto - OSCURATO.pdf.p7m	

### ESITO VALUTAZIONE TECNICA

Si riportano di seguito le valutazioni delle buste tecniche.

#### Lotto - CIG 9047583DAC

Oggetto: Concessione della gestione del servizio del centro socio-educativo e riabilitativo per disabili "Le Ville" di Montefelcino (ex art.3 comma 1 lettera VV e parte III Titolo I del D.lgs 50/2016)

Valore stimato Euro 638'241.60 IVA esclusa

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	LA SORGENTE SCS				<b>57.665</b>		
		1	Progettazione ed articolazione dei servizi, obiettivi e finalità rapporto con gli utenti, predisposizione dei programmi educativi,	0.8666	21.665	25	



			strategie adottate per promuovere il benessere e l'integrazione sociale degli utenti, modalità e tempi di individuazione, assegnazione, sostituzione del personale				
		2	Controllo della qualità delle prestazioni erogate e valutazione della qualità percepita dall'utente; proposta metodologica di valutazione per la verifica ed il monitoraggio degli interventi che si intendono attivare, anche con individuazione di indicatori idonei ad accertare l'efficacia, l'innovazione ed il miglioramento qualitativo dei servizi;	0.8	12	15	
		3	Strumenti e modalità di documentazione delle attività svolte	0.8	4	5	
		4	Piano di formazione e aggiornamento per gli operatori che si intendono impiegare nel servizio	0.8	4	5	
		5	Entità dei beni mobili (es. attrezzature, strumenti ecc.), strumentali e pertinenti all'erogazione del servizio, che il concorrente mette a disposizione temporaneamente o per l'intera durata della concessione, riconducibili a profili di ottimizzazione gestionale ed efficacia del servizio oggetto di gara	0.8	12	15	
		6	Impiego di volontari, tirocinanti, lavoratori in mobilità nell'ambito delle attività oggetto di gara; forme di conciliazione dei tempi di vita e di lavoro degli operatori.	0.8	4	5	

**La Commissione di gara chiude la seduta riservata alle ore 10.15 e procede in seduta pubblica all'apertura ed alla valutazione dell'offerta economica**

### APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

#### **Lotto - CIG 9047583DAC**

Oggetto: Concessione della gestione del servizio del centro socio-educativo e riabilitativo per disabili "Le Ville" di Montefelcino (ex art.3 comma 1 lettera VV e parte III Titolo I del D.lgs 50/2016)  
Valore stimato Euro 638'241.60 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **LA SORGENTE SCS** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	01 Allegato 4 - Offerta economica.pdf.p7m	
ASSEVERAMENTO PM7	Lettera di Asseverazione per il Comune di Fossobrone.pdf (4).p7m	
AUTODICHIARAZIONE	Autodichiarazione dei requisiti_Axeveerar_La Sorgente Cooperativa Sociale.pdf	
PIANO ECONOMICO FINANZIARIO	PIANO ECONOMICO FINANZIARIO.pdf.p7m	



## ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

### Lotto - CIG 9047583DAC

Oggetto: Concessione della gestione del servizio del centro socio-educativo e riabilitativo per disabili "Le Ville" di Montefelcino (ex art.3 comma 1 lettera VV e parte III Titolo I del D.lgs 50/2016)

Valore stimato Euro 638'241.60 IVA esclusa

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	LA SORGENTE SCS				30		
		7	ribasso offerto <b>1,5%</b>	1	30	30	

## GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

### Lotto - CIG 9047583DAC

Oggetto: Concessione della gestione del servizio del centro socio-educativo e riabilitativo per disabili "Le Ville" di Montefelcino (ex art.3 comma 1 lettera VV e parte III Titolo I del D.lgs 50/2016)

Valore stimato Euro 638'241.60 IVA esclusa

N.	Concorrente (e importo offerto)	Punteggio Off.Tecnica	Punteggio Off.Econom.	Punteggio Totale	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
1	LA SORGENTE SCS (€ 628'667.976)	57.665	30.000	87.665	Prima ditta classificata	Si

La Commissione di Gara propone propone l'aggiudicazione nei confronti del primo concorrente in graduatoria **La Sorgente Scs di Fossombrone (PU) che ha ottenuto il punteggio totale di 87,665/100** e domanda, alla P.O. Appalti e Contratti – SUA la predisposizione della determina dirigenziale di approvazione delle risultanze della gara e di aggiudicazione dell'appalto, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali in capo al concorrente.

Il Presidente, inoltre demanda all'Ufficio P.O. Appalti e Contratti della Stazione Unica Appaltante il compito di trasmettere copia dell'offerta tecnica ed economica del concorrente primo in graduatoria nonché copia del presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento Dott.ssa Fabiola Diottalevi per la verifica del costo della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs n° 50/2016.

## CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 10:30 la seduta viene chiusa.

Le buste digitali contenenti tutti documenti rimangono presenti nella piattaforma.

Dott. Domenicucci Marco

\_\_\_\_\_

Dott. Conti Domingo

\_\_\_\_\_



Provincia  
di Pesaro e Urbino

SEGRETERIA GENERALE

Dott.ssa Paradisi Elisa.

---

Dott. Rossi Carlo

---

**Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara**

---



**Provincia  
di Pesaro e Urbino**

SEGRETERIA GENERALE

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
<b>LA SORGENTE SCS</b> Codice fiscale: 01370810416 Partita IVA: 01370810416	VIA FLAMINIA, 69 61034 - FOSSOMBRONE (PU) Italia	Tel. 0721729151 mail <a href="mailto:info@cooperativalasorgente.it">info@cooperativalasorgente.it</a> PEC <a href="mailto:lasorgentescs@metapec.com">lasorgentescs@metapec.com</a>