



S.U.A. Stazione Unica Appaltante: Provincia di Pesaro e Urbino

Codice AUSA (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti): 0000159342

P.O. APPALTI E CONTRATTI – S.U.A.

Amministrazione aggiudicatrice:
COMUNE DI SENIGALLIA (AN)

Prot. n. 39007 del 10.12.2021

Classificazione: 002-13
Fascicolo: 2021 – 24- 0

Riferim. Prot. 26574 del 30.08.2021 del disciplinare di gara

Codice gara piattaforma 152 – Gare SUA

OGGETTO: VERBALE DI GARA N. 4 DELLA RIUNIONE DELLA COMMISSIONE DI GARA PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE, SVOLTASI IL 10.12.2021 RELATIVO ALLA GARA DI RILIEVO COMUNITARIO PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DI GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI E LAVORI ACCESSORI DI MANUTENZIONE DI NR. 3 CIMITERI DEL COMUNE DI SENIGALLIA (AN) – PERIODO 01.09.2021 – 31.08.2024 CON POSSIBILITA’ DI RINNOVO PER ULTERIORI TRE ANNI. N. gara SIMOG: 8089883 - CIG: 8882948894

CPV prestazione prevalente: 98371110-8 Servizi Cimiteriali

CPV prestazione secondaria: 98371111-5 Servizi di manutenzione cimiteriale

CUI: S00332510429202000017

CUP: H19J121000450004

Importo del contributo da versare ad ANAC: €. 140,00
ai sensi della delibera ANAC n.1174 del 19-12-2018

Il contributo è stato riattivato a partire dal 01.01.2021 con comunicato ANAC del 23/12/2020

Procedura di gara di rilievo comunitario aperta ex art. 35 c. 1 lett. a) e art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
Con aggiudicazione secondo il criterio dell’Offerta Economicamente più vantaggiosa (ex art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

VERBALE DI GARA N. 4 DELLA COMMISSIONE DI GARA

SEDUTA PUBBLICA

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno **duemilaventuno (2021)**, il mese di **Dicembre** (12), il giorno **dieci** (10), alle **ore dieci e zero minuti (10,00)**, si è riunita presso l’Ufficio Gare della Provincia di Pesaro e Urbino in V.le Gramsci n. 4 – Pesaro la **Commissione di Gara**, nominata con determinazione dirigenziale nr. **1077 del 15.10.2021** nelle persone dei Sigg.ri:

- **Ing. Stefano Caiterzi** in qualità di dipendente pubblico con qualifica di Posizione Organizzativa Ufficio Strade Mobilità Territorio e Responsabile Ufficio Progettazione e Gestione Immobili - Area Tecnica Territorio Ambiente del Comune di Senigallia (AN) - (Sottoscrizione di atto di accettazione di incarico e



- dichiarazione di insussistenza di cause di incompatibilità e inconferibilità per la nomina di componente acquisita in allegato al Prot. n. 31364/2021) - **Presidente**;
- **Avv. Sara Saturni** in qualità di pubblico dipendente in servizio presso il Comune di Senigallia (AN) con qualifica di Responsabile Ufficio Económico - Area Risorse Umane e Finanziarie – (Sottoscrizione di atto di accettazione di incarico e dichiarazione di insussistenza di cause di incompatibilità e inconferibilità per la nomina di componente acquisita in allegato al Prot. n. 31364/2021) - **Commissario**;
 - **Geom. Giovanni Fraboni** in qualità di pubblico dipendente in servizio presso il Comune di Senigallia (AN) con qualifica di Istruttore geometra Ufficio Progettazione e Gestione Immobili - Area Tecnica Territorio Ambiente – (Sottoscrizione di atto di accettazione di incarico e dichiarazione di insussistenza di cause di incompatibilità e inconferibilità per la nomina di componente acquisita in allegato al Prot. n. 31364/2021) - **Commissario**
 - **Vitali Loredana**, Funzionario Amministrativo in servizio presso la P.O. Appalti e Contratti - SUA , nel ruolo di **Segretario verbalizzante**

PREMESSO CHE

- La Provincia di Pesaro e Urbino svolge le funzioni di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o S.U.A.) incaricata dal Comune di SENIGALLIA, (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per effettuare il procedimento di selezione del contraente;

- Il Comune di Senigallia ha **individuato come responsabile unico del procedimento (R.U.P.) per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n. 241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016, il Geom. Maurizio Piccinini** – Funzionario Ufficio Strade Mobilità Territorio del Comune di Senigallia (AN) – tel. (+39) 071 – 6629224 - fax 071 6629303 – e-mail m.piccinini@comune.senigallia.an.it - pec: comune.senigallia@emarche.it

- La **Stazione Unica Appaltante** è stata istituita con deliberazione di Giunta Provinciale n.116 del 06/06/2013 che ha approvato il relativo regolamento (successivamente modificato con deliberazione di Giunta provinciale n. 150 del 27/06/2013 , e con Decreto del Presidente n.129 del 09/11/2016 successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 63 del 06.05.2019 e posto la S.U.A. alle dirette dipendenze del Segretario Generale, **dott. Michele Cancellieri**, che assume le **funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza**, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016.

- I rapporti tra S.U.A. e Comune sono stati definiti nella determina a contrarre di rettifica nr. **675 del 06.07.2021** con cui è stato determinato di accettare quanto contenuto nel "Regolamento interno della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro e Urbino".

In particolare, alla S.U.A. competono le attività inerenti allo svolgimento della procedura di gara (dalla redazione del bando fino all'efficacia dell'aggiudicazione), mentre al Comune competono le attività propedeutiche e successive allo svolgimento della gara (dalla redazione della documentazione tecnica e amministrativa propedeutica alla gara, alla comunicazione dei nominativi dei commissari, alla stipula e all'esecuzione del relativo contratto);

- La gara è svolta in esecuzione della **determinazione a contrarre n. 284 del 16.04.2021 del Responsabile Ufficio Progettazione e Gestione Immobili del Comune di Senigallia successivamente rettificata con determinazione nr. 675 del 06.07.2021** con le quali è stato ritenuto di provvedere all'aggiudicazione del servizio tramite la S.U.A. di Pesaro e Urbino e con le quali è stata approvata la documentazione tecnica (Progetto di gestione dei Cimiteri, Capitolato Speciale d'Appalto) e amministrativa (Definizione della Procedura di Gara dei Requisiti di Partecipazione e dei Criteri di Attribuzione dei Punteggi).



- La S.U.A. ha indetto la gara, di rilievo comunitario, aperta ex art. 35 c. 1 lett. a) e artt. 60 e 164 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - con aggiudicazione secondo il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa (ex art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), per l'affidamento dell'appalto di **GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI E LAVORI ACCESSORI DI MANUTENZIONE DI NR. 3 CIMITERI DEL COMUNE DI SENIGALLIA (AN) – PERIODO 01.09.2021 – 31.08.2024 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER ULTERIORI TRE ANNI. CIG: 8882948894**

- L'appalto **non è suddivisa in lotti**, le modalità di gara, i requisiti di partecipazione, le modalità di finanziamento, il Capitolato Speciale d'Appalto e le altre ulteriori informazioni sono state approvate con le Determinazioni a contrarre sopra indicate;

- La presente procedura di gara si svolgerà mediante la piattaforma telematica denominata "Portale Appalti" ed accessibile all'indirizzo <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/> in conformità agli artt.40, 52 e 58 del D.Lgs. n.50/2016 e del D.Lgs. n.82/2005.

- Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il **valore massimo stimato dell'appalto**, è pari ad € **1.660.700,21 (€ 766.477,02 (valore contratto anni 3) + € 766.477,02 (opzione eventuale rinnovo anni 3) + € 127.746,17 (opzione eventuale proroga mesi 6)** al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.

- L'importo del presente appalto per la durata di anni tre ammonta in complessivi € **766.477,02** di cui € **746.192,92 quale importo a base d'asta** ed € **20.284,10** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Il tutto IVA esclusa.

- L'affidamento del servizio avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice).

- La documentazione di gara è stata resa disponibile in modo gratuito, illimitato e diretto ai sensi dell'art.74 del D.Lgs. n.50/2016, sulla piattaforma telematica denominata "Portale appalti".

- In data **11.10.2021** il **Seggio di gara** ha proceduto alla apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e alla verifica della relativa documentazione come risulta dal verbale di gara prot. n. **31114 del 11.10.2021**.

- In data **19.10.2021** con nota **prot. nr. 32110** è stata data comunicazione, mediante la piattaforma telematica della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro e Urbino, al concorrente della gara, della data di convocazione della riunione della commissione di gara per l'apertura della busta contenente l'offerta tecnica.

- In data **22.10.2021** la **Commissione di gara** ha proceduto alla apertura delle buste contenenti la documentazione tecnica e alla verifica della relativa documentazione come risulta dal verbale di gara prot. n. **32784 del 22.10.2021**.

- La Commissione di gara, interamente composta da dipendenti del Comune di Senigallia, ha effettuato la valutazione delle offerte tecniche come risulta dal verbale di gara n. 3 Prot. n. **38392 del 07.12.2021**;

- In data **07.12.2021** con nota prot. nr. **38456** è stata data comunicazione, mediante la piattaforma telematica della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro e Urbino, ai concorrenti in gara, della data di convocazione della riunione della commissione di gara per l'apertura delle buste contenenti la busta contenente l'offerta tecnica, fissata per le ore 10:00 del 10.12.2021;



LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	prot. n. 30684 del 06.10.2021 alle ore 17:52:08 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	SERVICE ONE SRL	prot. n. 30695 del 07.10.2021 alle ore 07:45:17 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	COOPSOCVENETA-OSIRIS-NOTARO	prot. n. 30719 del 07.10.2021 alle ore 09:06:29 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	Barbara B scs	prot. n. 30729 del 07.10.2021 alle ore 09:33:55 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG 8882948894

Oggetto: PROCEDURA APERTA DI RILIEVO COMUNITARIO PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI E LAVORI ACCESSORI DI MANUTENZIONE DI NR. 3 CIMITERI DEL COMUNE DI SENIGALLIA (AN) PERIODO 01.09.2021 - 31.08.2024 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER ULTERIORI TRE ANNI.

Valore stimato Euro 746'192.02 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
OFFERTA ECONOMICA	01 ALL. 4 - OFFERTA ECONOMICA.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **SERVICE ONE SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
OFFERTA ECONOMICA	01 Allegato 4 - Offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **COOPSOCVENETA-OSIRIS-NOTARO** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
OFFERTA ECONOMICA	01 Allegato 4 - Offerta	



economica.pdf.p7m

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **Barbara B scs** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
OFFERTA ECONOMICA	01 Allegato 4 - Offerta economi.pdf.p7m	

ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG 8882948894

Oggetto: PROCEDURA APERTA DI RILIEVO COMUNITARIO PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI E LAVORI ACCESSORI DI MANUTENZIONE DI NR. 3 CIMITERI DEL COMUNE DI SENIGALLIA (AN) PERIODO 01.09.2021 - 31.08.2024 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER ULTERIORI TRE ANNI.

Valore stimato Euro 746'192.02 IVA esclusa

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA						
		1	ribasso unico percentuale offerto sull'importo dei servizi posto a base di gara e sui prezzi unitari del Prezziario della Regione Marche 27,81%	0,876162	26,284	30	
2	SERVICE ONE SRL						
		1	ribasso unico percentuale offerto sull'importo dei servizi posto a base di gara e sui prezzi unitari del Prezziario della Regione Marche 31,742%	1	30	30	
3	COOPSOCVENETA-OSIRIS-NOTARO						
		1	ribasso unico percentuale offerto sull'importo dei servizi posto a base di gara e sui prezzi unitari del Prezziario della Regione Marche 27,88%	0,878331	26,35	30	
4	Barbara B scs						
		1	ribasso unico percentuale offerto sull'importo dei servizi posto a base di gara e sui prezzi unitari del Prezziario della Regione Marche 11,49%	0,3619809	10,859	30	

GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

Lotto - CIG 8882948894



Oggetto: PROCEDURA APERTA DI RILIEVO COMUNITARIO PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI E LAVORI ACCESSORI DI MANUTENZIONE DI NR. 3 CIMITERI DEL COMUNE DI SENIGALLIA (AN) PERIODO 01.09.2021 - 31.08.2024 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER ULTERIORI TRE ANNI.

Valore stimato Euro 746'192.02 IVA esclusa

N.	Concorrente (e importo offerto)	Punteggio Off.Tecnica	Punteggio Off.Econom.	Punteggio Totale	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
2	SERVICE ONE SRL (€ 509'335.74901)	70.000	30.000	100.000	Anomala	Da verificare
3	COOPSOCVENETA-OSIRIS- NOTARO (€ 538'153.68482)	47.716	26.350	74.066	Non anomala	Si
1	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA (€ 538'676.01924)	42.171	26.284	68.455	Non anomala	Si
4	Barbara B scs (€ 660'454.55690)	46.121	10.859	56.980	Non anomala	Si

La **Commissione giudicatrice** dopo aver valutato la congruità delle suddette offerte prende atto che sussistono le condizioni previste dall'art. **97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016** in quanto sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambe pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara (nel caso in oggetto i quattro quinti di 70 sono 56 ed i 4/5 di 30 sono 24) **della prima offerta in graduatoria del concorrente SERVICE ONE Srl - C.F. e P.IVA 02259840441 – con sede in Via Ferretti, 27 – 63081 – CASTORANO (AP) che ha offerto un ribasso percentuale 31,742 ed ha ottenuto il punteggio tecnico di 30 punti e il punteggio economico di 30 punti per un punteggio totale di 100/100 che risulta anomala ed oggetto di verifica.**

La **Commissione** rinvia al RUP del Comune di Senigallia (AN) Geom. Maurizio Piccinini il compito di procedere alla verifica dell'anomalia dell'offerta del concorrente posizionato al primo posto in graduatoria sopra indicato e del costo della manodopera prodotti nell'offerta dal proposto aggiudicatario ai sensi dell'art. 97, c. 5 lett. d) del D.Lgs. 50/20216 e s.m.i.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 10:50 la seduta viene chiusa.

LA COMMISSIONE DI GARA

- F.to **Dott. Ing. Stefano Caiterzi** - **Presidente**
- F.to **Avv. Sara Saturni** - **Commissario**
- F.to **Geom. Giovanni Fraboni** - **Commissario**

- **Sig.ra Loredana Vitali**
segretario verbalizzante

LV/lv



Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
Barbara B scs Codice fiscale: 09680290013 Partita IVA: 09680290013	CORSO CARLO E NELLO ROSSELLI c/o Studio Rota, 93 10129 - TORINO (TO) Italia	Tel. 0113275073 mail segreteria@coopbarbarab.it PEC coopbarbarab@legalmail.it
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA Codice fiscale: 02884150588 Partita IVA: 03609840370	VIA DELLA COOPERAZIONE, 3 40129 - BOLOGNA (BO) Italia	Tel. 0514195501 mail gare@cnsonline.it PEC consorzionazionaleservizi@leg almail.it
COOPSOCVENETA-OSIRIS-NOTARO COOPERATIVA SOCIALE VENETA ONLUS (Mandataria/Capogruppo) Codice fiscale: 03949510238 Partita IVA: 03949510238	VIA A.MEUCCI, 10 37042 - Caldiero (VR) Italia	Tel. 3455114601 mail AMM@CSVENTA.IT PEC SOCIETACOOPERATIVAVEN ETA@LEGALMAIL.IT
notaro group servizi srl (Componente) Codice fiscale: 04869470759 Partita IVA: 04869470759	via pacinotti, 19 73012 - campi salentina (LE) Italia	Tel. 0832794775 mail info@notarogroup.it PEC info@pec.notarogroup.it
OSIRIS SRL (Componente) Codice fiscale: 04215420235 Partita IVA: 04215420235	, - () Italia	Tel. mail PEC
SERVICE ONE SRL Codice fiscale: 02259840441 Partita IVA: 02259840441	VIA FERRETTI, 27 63081 - CASTORANO (AP) Italia	Tel. 0733772167 mail serviceonesrl@gmail.com PEC service1srl@legalmail.it