



Prot. 36789 del 24-11-2021

Class 002-13 fasc. 2021-39-0

## Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

Lavori di messa in sicurezza territorio a rischio idrogeologico, riduzione rischio frana e aumento resilienza del Comune di Acqualagna (PU).

Valore Stimato: Euro 681'100.47 IVA esclusa

(codice gara interno: G00163)

**CIG: 895790590D**

### VERBALE DI GARA UNICO SEDUTA PUBBLICA

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventuno (2021), il mese di novembre (11), il giorno ventiquattro (24), alle ore nove e zero minuti (09:00), si è riunito, presso la sede della Stazione Appaltante 'Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino', sita in PESARO (PU), Viale Gramsci, 4, il Seggio di Gara, nelle persone dei Sigg.ri:

Dott. Carlo Rossi, Responsabile della P.O. Appalti e Contratti-SUA, nel ruolo di Presidente

Rag. Francesca Furlani, Istruttore Amministrativo della P.O. Appalti e Contratti, nel ruolo di componente e Segretario verbalizzante

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

### PREMESSO CHE

il Comune di Acqualagna con determinazione del Responsabile del 2° Settore Tecnico e Polizia Locale n. 94 del 28.10.2021 e ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, **indice la presente gara a procedura negoziata ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett.b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120 del 11.09.2020 e modificato dall'art. 51 comma 1 lett a) sub 2.2) decreto-legge 77 del 2021 in deroga all'art. 36, comma 2 del D. Lgs 50/2016** nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con invito rivolto ad elenco di operatori economici individuati dal RUP attraverso analisi conoscitiva di mercato ed acquisito al prot. n. 34281 del 04.11.2021.

nella lettera di invito sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima.

il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016, e l'Ing. Iodio Andrea, Responsabile del 2° Settore Tecnico del Comune di Acqualagna.

il dott. Michele Cancellieri, assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016



## IL SEGGIO DI GARA PROCEDE

### ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	PRETELLI SRL	prot. n. 36341 del 22.11.2021 alle ore 09:23:33 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	costruzioni ing. Perfetti srl	prot. n. 36344 del 22.11.2021 alle ore 09:26:08 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE	prot. n. 36429 del 22.11.2021 alle ore 12:07:04 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL	prot. n. 36503 del 22.11.2021 alle ore 18:36:54 pervenuto a mezzo: Invio telematico
5	VERNARECCI ROMANO S.R.L.	prot. n. 36504 del 22.11.2021 alle ore 18:39:56 pervenuto a mezzo: Invio telematico

### APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **PRETELLI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	DGUE.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	ALLEGATO 2 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE DGUE.pdf.p7m	
Passoe	PASSOE.pdf.p7m	
Ricevuta di pagamento contributo Anac	CONTRIBUTO.pdf	
Attestazione di sopralluogo	ATTESTATO DI PRESA VISIONE.pdf	
Eventuale documentazione andra' caricata nel campo libero sottostante	SOA-ISO.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **costruzioni ing. Perfetti srl** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	dgue.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	allegato 2.pdf.p7m	
Passoe	anac.pdf.p7m	
Ricevuta di pagamento contributo Anac	contributo.pdf	
Attestazione di sopralluogo	presa visione.pdf	
soa	soa (3).pdf.p7m	
ita qualita'	SKM_C36821111211100.pdf.p7m	
doc.identita'	carta di identita.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	01 Allegato 1 - Documento di gara Unico	



	Europeo.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	01 Allegato 2- Dichiarazioni integrative al DGUE acqualagna.pdf.p7m	
Passoe	show_PASSoe.pdf.p7m	
Ricevuta di pagamento contributo Anac	Ricevuta ANAC.PDF	
Attestazione di sopralluogo	sopralluogo.pdf	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **BOSCARINI COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	DGUE ACQUALAGNA.doc.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	01 Allegato 2- Dichiarazioni integrative al DGUE acqualagna (1).pdf.p7m	
Passoe	show_PASSoe.pdf.p7m	
Ricevuta di pagamento contributo Anac	Ricevuta_301010007447913857.PDF	
Attestazione di sopralluogo	scan165216.pdf	
Eventuale documentazione andra' caricata nel campo libero sottostante	SOA boscarini del 17.06.2020.pdf.p7m	
ISO 14001	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL 14001.pdf.p7m	
ISO 9001	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL_9001.pdf.p7m	
WHIT LIST	COMUNICAZIONECONFERMABOSCARI NICOSTRUZIONI0502.pdf	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **5** del concorrente **VERNARECCI ROMANO S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DGUE	DGUE.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	Allegato 2 - Integrazioni DGUE.pdf.p7m	
Passoe	show_PASSoe.pdf.p7m	
Ricevuta di pagamento contributo Anac	Ricevuta.pdf	
Attestazione di sopralluogo	ATTESTATO PRESA VISIONE.pdf	

### ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	PRETELLI SRL	Lotto n. CIG 895790590D	<b>Ammesso</b>
2	costruzioni ing. Perfetti srl	Lotto n. CIG 895790590D	<b>Ammesso</b>
3	CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE	Lotto n. CIG 895790590D	<b>Ammesso</b>
4	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL	Lotto n. CIG 895790590D	<b>Ammesso</b>
5	VERNARECCI ROMANO S.R.L.	Lotto n. CIG 895790590D	<b>Ammesso</b>



## APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

### Lotto - CIG 895790590D

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza territorio a rischio idrogeologico, riduzione rischio frana e aumento resilienza del Comune di Acqualagna (PU).

Valore stimato Euro 681'100.47 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **PRETELLI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative offerta economica	ALLEGATO 3 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE OFFERTA ECONOMICA.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **costruzioni ing. Perfetti srl** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica (2).pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative offerta economica	SKM_C36821112209560.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative offerta economica	01 Allegato 3 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **BOSCARINI COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica (93).pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative offerta economica	01 Allegato 3 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica (5).pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **5** del concorrente **VERNARECCI ROMANO S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative offerta economica	01 Allegato 3 - Dichiarazioni integrative all_offerta economica.pdf.p7m	



## ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

### Lotto - CIG 895790590D

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza territorio a rischio idrogeologico, riduzione rischio frana e aumento resilienza del Comune di Acqualagna (PU).

Valore stimato Euro 681'100.47 IVA esclusa

n.	Concorrente	Ribasso Percentuale
1	PRETELLI SRL	24.750%
2	costruzioni ing. Perfetti srl	6.30%
3	CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE	6.00%
4	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL	16.680%
5	VERNARECCI ROMANO S.R.L.	6.500%

## GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

### Lotto - CIG 895790590D

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza territorio a rischio idrogeologico, riduzione rischio frana e aumento resilienza del Comune di Acqualagna (PU).

Valore stimato Euro 681'100.47 IVA esclusa

N.	Concorrente	Ribasso	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
1	PRETELLI SRL	-24.750	Anomala e Ala Superiore	No
4	BOSCARINI COSTRUZIONI SRL	-16.680	Anomala	No
5	VERNARECCI ROMANO S.R.L.	-6.500	Prima ditta classificata	Si
2	costruzioni ing. Perfetti srl	-6.300	Non anomala	Si
3	CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE	-6.000	Non anomala e Ala Inferiore	Si

Per il calcolo dell'anomalia risultano:

N. offerte ammesse: 5

N. offerte mediate: 3

Media delle offerte: -9,82667%

Media degli scarti: -6,85333%

Rapporto media scarti e media ribassi: 0,697421405

Soglia di anomalia: -16.68%

## PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

**IL Seggio di gara propone l'aggiudicazione nei confronti del concorrente VERNARECCI ROMANO S.R.L. Codice fiscale: 01230780411 Partita IVA: 01230780411 - VIA DEL TREBBIO, 11 61043 -**



**CAGLI (PU)** che ha offerto il ribasso del 6,5% per un importo complessivo di **€. 637.663,68 di cui €. 624.821,53 per lavori, €. 12.842,15 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso .**

**Si da atto** che secondo in graduatoria risulta essere il concorrente **Costruzioni Ing. Perfetti S.r.l.** di **Piobbico (PU)** che ha offerto il ribasso del 6,30%

Il Presidente del Seggio di gara trasmette il presente verbale alla S.U.A Provincia di Pesaro e Urbino per procedere con i controlli di Legge sulle verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali, e trasmettere al RUP della gara **Ing. Iodio Andrea**, Responsabile del 2 Settore Tecnico del Comune di **Acqualagna (PU)** copia del presente verbale e dell'offerta economica presentata dal concorrente per la verifica del costo della manodopera ai sensi dell'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara.

#### CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 11:00 la seduta viene chiusa.

#### IL SEGGIO DI GARA

**F.to Dott. Carlo Rossi**

\_\_\_\_\_

**F.to Rag Francesca Furlani**

\_\_\_\_\_

**Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara**

---



Denominazione	Indirizzo	Recapiti
<b>BOSCARINI COSTRUZIONI SRL</b> Codice fiscale: 00397830415 Partita IVA: 00397830415	VIA MATTEI, 3 61026 - BELFORTE ALL'ISAURO (PU) Italia	Tel. 0722721741 mail info@boscarinicostruzioni.it PEC info@pec.boscarinicostruzioni.it
<b>CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE</b> Codice fiscale: 02553720414 Partita IVA: 02553720414	C.SO XX SETTEMBRE, 64 61043 - CAGLI (PU) Italia	Tel. 0721781426 mail a.casavecchia@gruppcasavecchia.it PEC casavecchialavorisrl@pec.it
<b>costruzioni ing. Perfetti srl</b> Codice fiscale: 02233350418 Partita IVA: 02233350418	via dell'artigianato, 25 61046 - piobbico (PU) Italia	Tel. 0722986341 mail costruzioniperfetti@libero.it PEC costruzioniperfetti@pec.it
<b>PRETELLI SRL</b> Codice fiscale: 02454450418 Partita IVA: 02454450418	VIA GASPARINI, 9 61029 - URBINO (PU) Italia	Tel. 0722320165 mail pretellisrl@virgilio.it PEC pretellisrl@cert.cna.it
<b>VERNARECCI ROMANO S.R.L.</b> Codice fiscale: 01230780411 Partita IVA: 01230780411	VIA DEL TREBBIO, 11 61043 - CAGLI (PU) Italia	Tel. 0721787726 mail amministrazione@vernarecci.it PEC vernarecciromanosrl@pec.it