



Prot. 35694 del 16/11/2021
Class. 002-13 Fasc. 2021/26/0

Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

Lavori di consolidamento e restauro mura urbane sud-est di Piazza Garibaldi e Via delle
Mura nel Comune di Cartoceto (PU)

Valore Stimato: Euro 323'116.42 IVA esclusa

(codice gara interno: G00150)

CIG: 883989829A

VERBALE DI GARA n. 2 SEDUTA PUBBLICA + SEDUTA RISERVATA + SEDUTA PUBBLICA (Apertura e valutazione Offerta Tecnica – Apertura e valutazione Offerta Economica)

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventuno (2021), il mese di novembre (16), il giorno sedici (16), alle ore nove (09:00), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino', sita in PESARO (PU), Viale Gramsci, 4, la commissione nominata con Determinazione numero 1207 del 05.11.2021, nelle persone dei Sigg.ri:

- Arch. DE MARTINIS BIAGIO, in qualità di pubblico dipendente in servizio presso la Sovrintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche con qualifica di Funzionario Architetto -nel ruolo di Presidente
- Ing. GINOBLE MARCO, in qualità di Libero Professionista con qualifica di Ingegnere civile nel ruolo di Membro della commissione
- Arch. PROSPERI GERARDO, dipendente della Provincia di Pesaro e Urbino, nel ruolo di Membro della commissione
- Dott. CARLO ROSSI Responsabile della P.O. Appalti e Contratti - S.U.A. Provincia di Pesaro e Urbino, nel ruolo di Segretario verbalizzante

PREMESSO CHE

in esecuzione della determinazione del Responsabile Settore Opere Pubbliche e Manutenzione del Territorio n. 319 del 20.07.2021 e ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, **e stata indetta la presente gara a procedura negoziata ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett.b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120 del 11.09.2020 e modificato dall'art. 51 comma 1 lett a) sub 2.2) decreto-legge 77 del 2021 in deroga all'art. 36, comma 2 del D. Lgs 50/2016** nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con invito rivolto ad un numero di 5 operatori economici individuati dal Comune di Cartoceto col verbale di sorteggio pubblico del 09.08.2021 ed acquisito al prot. 25201 del 10.08.2021.

Gli inviti sono stati inviati il 10-08-2021 dalla Stazione Appaltante attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>

nella lettera di invito sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli invitati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima

il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è l'Ing. Cardilli Valens Alessandro

il Segretario Generale Dott. Michele Cancellieri assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016.

Che in data 27.09.2021 si è proceduto all'apertura ed alla valutazione della Documentazione Amministrativa come risulta dal I Verbale di gara prot. 29463 del 27.09.2021



LA COMMISSIONE PROCEDE in seduta pubblica

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

Si elencano di seguito i concorrenti selezionati per la fase di invito.

- CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA
- LARES - Lavori di Restauro S.r.l.
- Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.
- Cav. ALDO ILARI S.n.c. di Ilari Sandro & C.
- EDIL VERDE S.R.L.

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	prot. n. 29161 del 22.09.2021 alle ore 15:19:35 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA OFFERTA TECNICA

Si procede all'apertura delle buste digitali relative all'offerta tecnica.

Lotto - CIG 883989829A

Oggetto: Lavori di consolidamento e restauro mura urbane sud-est di Piazza Garibaldi e Via delle Mura nel Comune di Cartoceto (PU)

Valore stimato Euro 323'116.42 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	Relazione tecnica Criterio 1 CAR soc. coop..pdf.p7m	
Elaborati grafici esplicativi	Elaborati Grafici Criterio 1 CAR soc. coop..pdf.p7m	
Relazione Criterio 2	Relazione tecnica Criterio 2 CAR soc. coop..pdf.p7m	
Elaborati grafici esplicativi Criterio 2	Elaborati Grafici Criterio 2 CAR soc. coop..pdf.p7m	
Relazione Criterio 3	Relazione tecnica Criterio 3 CAR soc. coop..pdf.p7m	
Computo metrico Criteri 1 - 2 - 3	Computo metrico non estimativo CAR soc. coop..PDF.p7m	

La Commissione di gara chiude la seduta pubblica alle ore 09:05 e procede in seduta riservata alla valutazione dell'offerta tecnica.



ESITO VALUTAZIONE TECNICA

Si riportano di seguito le valutazioni delle buste tecniche.

Lotto - CIG 883989829A

Oggetto: Lavori di consolidamento e restauro mura urbane sud-est di Piazza Garibaldi e Via delle Mura nel Comune di Cartoceto (PU)
Valore stimato Euro 323'116.42 IVA esclusa

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.				67.5		
		1	Proposte migliorative in ambito tecnico e strutturale	0.9	45	50	
		2	Organizzazione e sicurezza del cantiere e delle zone di transito mezzi	0.9	18	20	
		3	Rispetto e implementazione dei Criteri Ambientali Minimi ritenuti in sede di progetto da applicare nella fase di esecuzione	0.9	4.5	5	

La Commissione di gara chiude la seduta riservata alle ore 09:50 e procede in seduta pubblica all'apertura e valutazione dell'offerta economica.

APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG 883989829A

Oggetto: Lavori di consolidamento e restauro mura urbane sud-est di Piazza Garibaldi e Via delle Mura nel Comune di Cartoceto (PU)
Valore stimato Euro 323'116.42 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 1 del concorrente **Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	01 Allegato 3 - Offerta economica mura sud-est cartoceto CAR soc. coop..pdf.p7m	

ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG 883989829A

Oggetto: Lavori di consolidamento e restauro mura urbane sud-est di Piazza Garibaldi e Via delle Mura nel Comune di Cartoceto (PU)
Valore stimato Euro 323'116.42 IVA esclusa



n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.				25		
		4	Ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posti a base di gara 10,639%	1	25	25	

GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

Lotto - CIG 883989829A

Oggetto: Lavori di consolidamento e restauro mura urbane sud-est di Piazza Garibaldi e Via delle Mura nel Comune di Cartoceto (PU)
Valore stimato Euro 323'116.42 IVA esclusa

N.	Concorrente (e importo offerto)	Punteggio Off.Tecnica	Punteggio Off.Econom.	Punteggio Totale	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
1	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. (€. 280'874.91)	67.50/75	25.00/25	92.50/100	Prima ditta classificata	Si

La Commissione di gara propone l'aggiudicazione nei confronti del primo concorrente in graduatoria Car Consorzio Artigiani Romagnolo di Rimini (RN) che ha ottenuto il punteggio totale di 92,50/100 e demanda alla P.O. Appalti e Contratti – Sua la predisposizione della determina dirigenziale di approvazione delle risultanze della gara e di aggiudicazione dell'appalto, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali in capo al concorrente.

Il Presidente, inoltre demanda all'Ufficio P.O. Appalti e Contratti della Stazione Unica Appaltante il compito di trasmettere copia dell'offerta tecnica ed economica del concorrente primo in graduatoria nonché copia del presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Cardilli Valens Alessandro per la verifica del costo della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 10:00 la seduta viene chiusa.

Le buste digitali contenenti tutti i documenti rimangono presenti nella piattaforma.

F.to Arch. De Martinis Biagio

F.to Ing. Ginoble Marco

F.to Arch. Prosperi Gerardo

F.to Dott. Rossi Carlo

Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara



Denominazione	Indirizzo	Recapiti
Cav. ALDO ILARI S.n.c. di Ilari Sandro & C. Codice fiscale: 01200280426 Partita IVA: 01200280426	VIA CAFABBRI, 32 60041 - SASSOFERRATO (AN) Italia	Tel. 0732975021 mail impresailari@tiscali.it PEC impresailari@pec.it
Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. Codice fiscale: 01685300400 Partita IVA: 01685300400	Via Caduti di Marzabotto, 47 47922 - Rimini (RN) Italia	Tel. 0541793195 mail car@carrimini.it PEC gare.car@cert.cna.it
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA Codice fiscale: 03343881201 Partita IVA: 03343881201	VIA CALZONI, 1/3 40128 - BOLOGNA (BO) Italia	Tel. 0516316511 mail gare@consital.it PEC consital@pec.confcooperative.it
EDIL VERDE S.R.L. Codice fiscale: 05740030720 Partita IVA: 05740030720	Via Mazzini, 52,, 52 76013 - Minervino Murge (BT) Italia	Tel. 3471827176 mail edilverdesrl@email.it PEC edilverdesrl@gigapec.it
LARES - Lavori di Restauro S.r.l. Codice fiscale: 00163960271 Partita IVA: 00163960271	S.re Santa Croce, 521 30135 - Venezia (VE) Italia	Tel. 041935545 mail gare@lares-restauri.it PEC mail@pec.lares-restauri.it