

CURRICULUM VITAE GEOM. ERALDO VENTURINI

Informazioni personali



Istruzione/corsi

Diploma e abilitazione alla libera professione di geometra
Iscritto al collegio dei Geometri di Pesaro e Urbino al n.1676 in data 29/01/2004
Abilitato alla figura di coordinatore della sicurezza nei cantieri
Abilitato alla figura di Certificatore Energetico

Esperienza lavorativa

Il sottoscritto tecnico opera dal 2004 come libero professionista, spaziando la propria professione sia in ambito privato che in quello pubblico, occupandosi di: pratiche edilizie, detrazioni fiscali, pratiche Conto Termico GSE, efficientamento energetico di edifici esistenti, contabilità opere pubbliche, sicurezza nei cantieri, certificazioni energetiche, rilievi tramite laser scanner di opere architettoniche, progettazione e direzione lavori opere pubbliche *(sia come professionista incaricato che in collaborazione di laboratori progettuali)*.

Nel corso dell'attività ha sviluppato un'importante conoscenza dei canali di finanziamento per opere pubbliche, quali edilizia scolastica, adeguamenti-miglioramenti sismici di immobili pubblici, opere di consolidamento dissesto idrogeologico, impiantistica sportiva, Programma di Sviluppo Rurale (PSR), efficientamento energetico GSE Conto Termico.

Competenze

Profonda conoscenza dei software: Autocad (disegno CAD 2D-3D), Cyclone REGISTER 360 (nuvole di punti), PriMus Acca (computo e contabilità opere), Termus Acca e Termo Namirial (certificazione energetica e relazioni energetiche), RegoloSicurezza Microsoft (sicurezza nei cantieri), Word, Excel; conoscenza di programmi di editing e fotoritocco quale Corel Photo Paint e Corel Draw.

Buona conoscenza del portale SIAR per l'invio di domande relative al PSR.

Ottima conoscenza del *Portal Termico* GSE Conto Termico.



Recenti impegni professionali di maggiore rilievo - *in ambito pubblico*

- **Marzo 2015** - assistenza reperimento finanziamento, progetto, direzione lavori, contabilità e sicurezza - RICOSTRUZIONE DELLA PALESTRA DEL PLESSO SCOLASTICO A. BATTELLI SITO IN COMUNE DI SASSOCORVARO VIA GIUSTI;
Stato: **concluso** importo complessivo € 797.560
- **Aprile 2015** – assistenza reperimento finanziamento e assistenza progetto - POLO SPORTIVO UNIONE MONTANA DEL MONTEFELTRO - REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI, RIQUALIFICAZIONE DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DELL'INVOLUCRO EDILIZIO;
Stato: **in attesa di finanziamento** importo complessivo € 399.880
- **Febbraio 2016** – assistenza reperimento finanziamento e progetto - LAVORI DI RIGENERAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT – SASSOCORVARO;
Stato: **concluso** importo complessivo € 223.430
- **Settembre 2016** - assistenza progetto, contabilità e ruolo soggetto delegato per incentivo Conto Termico - BOCCIODROMO COMUNALE PIANDIMELETO - [A] RISTRUTTURAZIONE COPERTURA CON RIMOZIONE MANTO IN AMIANTO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - [B] AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE BAGNO DISABILI;
Stato: **concluso** importo complessivo € 78.355
- **Ottobre 2016** – assistenza reperimento finanziamento e progetto - RIGENERAZIONE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - CAMPO CALCETTO LOC. CAPRAZZINO - CAMPO TENNIS-BASKET LOC. MERCATALE;
Stato: **concluso** importo complessivo € 84.780
- **Gennaio 2017** – assistenza progetto, direzione lavori e contabilità - MESSA IN SICUREZZA VIABILITÀ COMUNALE SU INGRESSO CENTRO STORICO DI SAN DONATO IN TAVIGLIONE;
Stato: **concluso** importo complessivo € 70.000
- **Giugno 2017** – assistenza progetto, D.LL. e contabilità - RIPRISTINO VIABILITÀ COMUNALE 2017 - PIANDIMELETO;
Stato: **concluso** importo complessivo € 203.000
- **Settembre 2017** – assistenza alla progettazione - RISTRUTTURAZIONE BLOCCO SEGRETERIA DEL PLESSO SCOLASTICO A. BATTELLI SITO IN COMUNE DI SASSOCORVARO VIA GIUSTI;
Stato: **appaltato** importo complessivo € 257.500
- **Marzo 2018** – progettazione - RISTRUTTURAZIONE DELL'ASILO BUDI (SASSOCORVARO), 1° STRALCIO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO;
Stato: **finanziato** importo complessivo € 152.000
- **Giugno 2018** – collaborazione progettazione - ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO BUDI (SASSOCORVARO);
Stato: **finanziato** importo complessivo € 725.000
- **Gennaio 2019** – collaborazione progettazione - ADEGUAMENTO SISMICO SEDE MUNICIPALE E CENTRO OPERATIVO DI COORDINAMENTO (PIANDIMELETO);
Stato: **progetto esecutivo consegnato** importo complessivo € 3.410.000
- **Aprile 2019** – progettazione - RIPRISTINO E RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE SPORTIVO RICREATIVE DEL CENTRO ABITATO DI MONTE CERIGNONE;
Stato: **in attesa di finanziamento** importo complessivo € 73.000
- **Aprile 2019** – progettazione - RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DEL PERCORSO D'ACCESSO LATO EST ROCCA MONTEFELTRANA, OPERE DI ADEGUAMENTO IMPIANTI TECNOLOGICI, ALLESTIMENTO MUSEO FONDO MOCHI E ARREDAMENTO SPAZI DIDATTICO CULTURALI (MONTE CERIGNONE);
Stato: **in attesa di finanziamento** importo complessivo € 90.000
- **Maggio 2019** – collaborazione progettazione, D.LL. e contabilità - RISTRUTTURAZIONE E RICONVERSIONE DEL CAMPO DA CALCIO ESISTENTE IN TERRA BATTUTA DI MERCATALE IN CAMPO POLIVALENTE PER IL GIUOCO DEL CALCIO A 8 E DEL CALCIO A 5, CON MANTO SINTETICO (MERCATALE);

- Stato: *concluso* importo complessivo € 285.000
- *Giugno 2019* – progettazione - ADEGUAMENTO AL VOLO NOTTURNO DELL'ELISUPERFICIE - R.E.M. 20 (MONTE GRIMANO T.) E R.E.M. 15 (UNIONE MONTANA DEL MONTEFELTRO);
Stato: *conclusi* importo complessivo € 148.000
 - *Agosto 2019* – collaborazione progettazione - ADEGUAMENTO SISMICO CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SCUOLA MATERNA (Piandimeleto);
Stato: *finanziato* importo complessivo € 1.030.000
 - *Novembre 2019* – assistenza progetto, D.LL. e contabilità - LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STRADA COMUNALE FRAZ. CAVOLETO, PIANDIMELETO;
Stato: *concluso* importo complessivo € 50.000
 - *Marzo 2020* – Progetto, D.LL. e contabilità - COMPLETAMENTO PERCORSO PEDONALE PER RAGGIUNGIMENTO FERMATA TRASPORTO PUBBLICO LOCALE, LUNANO;
Stato: *concluso* importo complessivo € 48.000
 - *Aprile 2020* – Progettazione esecutiva - RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO MONTE CERIGNONE - 1° STRALCIO VIA BATTELLI;
Stato: *concluso* importo complessivo € 80.000
 - *Giugno 2020* – Assistenza alla progettazione esecutiva, D.LL., contabilità e coord. sicurezza - CONSOLIDAMENTO MOVIMENTO FRANOSO ABITATO CAMPO (BELFORTE ALL'ISAURO);
Stato: *lavori in corso* importo complessivo € 98.000
 - *Novembre 2020* – Progettazione esecutiva, D.LL. e contabilità - MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI FRAZ. MONASTERO, S.SISTO E 1° STRALCIO CAVOLETO (PIANDIMELETO);
Stato: *in fase di completamento* importo complessivo € 100.000
 - *Gennaio 2021* – Progettazione esecutiva - MESSA IN SICUREZZA STRADA COMUNALE MONTERONE-CAMPO (BELFORTE ALL'ISAURO);
Stato: *appaltato* importo complessivo € 135.000

Recapiti professionali

Allegato: curriculum professionale certificato – CASSA NAZIONALE GEOMETRI

Mercatale di Sassocorvaro Auditore, Lì 12/04/2021

Il professionista
Geom. Eraldo Venturini





CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
CURRICULUM PROFESSIONALE CERTIFICATO

Eraldo Venturini



Collegio di PESARO-URBINO

Numero di Iscrizione 1676

Data Iscrizione 29/01/2004

Corsi di formazione e aggiornamento

- 2021 SUPERBONUS 110% ANALISI CASO PRATICO EDIFICIO CONDOMINIO
- 2021 SUPERBONUS 110% ANALISI CASO PRATICO EDIFICIO UNIFAMILIARE E FUNZIONALMENTE INDIPENDENTE
- 2020 Sport Missione Comune Bando 2020- sull'impiantistica sportiva
La progettazione in erba artificiale degli impianti sportivi
- 2020 Webinar - Superbonus al 110% per la riqualificazione energetica degli edifici
- 2020 SUPERBONUS 110% La circolare dell'Agenzia delle Entrate
- 2020 PROTOCOLLO GESTIONE COVID-19 NEI CANTIERI
- 2020 Come redigere un APE in funzione al Bonus del 110%
- 2020 La mediazione Civile (Un sistema alternativo di risoluzioni del conflitto)
- 2020 L'ISCRIZIONE AGLI ELENCHI DEGLI OPERATORI ECONOMICI DELLA REGIONE MARCHE
- 2020 Valutazioni Immobiliari: Segmentazione, Ricerca del dato immobiliare ed applicazioni di Market Approach
- 2020 "Valutazioni Immobiliari: Le linee guida per la valutazione degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie Circolare ABI - Cenni sul Market Approach"
- 2019 Sport Missione Comune
Bando 2019 sull'impiantistica sportiva
- 2018 DOCFA: concetti di base
- 2017 Linee Guida per il CTU: consigli utili per evitare irregolarità nella consulenza
- 2016 Corso di formazione la partecipazione a gare d'appalto: aspetti tecnico-pratici
- 2015 LE SUCCESSIONI: NOVITA' NORMATIVE ED ASPETTI PRATICI
- 2015 Corso di formazione
Certificazione Energetica: nuovi requisiti minimi in vigore dal 1 ottobre 2015

Corsi di formazione e aggiornamento FAD

- 2020 BONUS FACCIATE

Crediti formativi in eccedenza triennio precedente

- 2018 Crediti in eccedenza dal triennio 2015-2017

Corsi di formazione e aggiornamento FAD-Q

- 2020 Le opportunità per i professionisti nell'ambito della Programmazione 2014-20 del Fondo Europeo di Sviluppo (FESR)
- 2017 Corso di aggiornamento quinquennale destinato al Coordinatore per la Progettazione e al Coordinatore per l'esecuzione dei lavori (40 ore) – Titolo IV del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.

Seminari, convegni, giornate di studio

- 2020 LA FOTOGRAMMETRIA PER IL RILIEVO DEL COSTRUITO
- 2020 Il Sistema Tetto: Normative, Innovazione e Sostenibilità (Progetto europeo LifeHerotile, C.A.M. e ciclo di vita dei prodotti E.P.D.)
- 2020 Il Sistema Tetto: Normative, Innovazione e Sostenibilità (UNI 9460, Sistemi di aggancio e ventilazione, Isola di calore e riflettanza delle superfici)
- 2020 la fotogrammetria per il rilievo del costruito
- 2020 SICUREZZA nei CANTIERI Rischio COVID-19
- 2020 Il rilievo fotogrammetrico da drone
- 2019 Il rischio di caduta dall'alto in edilizia secondo la normativa nazionale, l'applicazione della L.R. 7/14 e relativo Regolamento Regionale 1224/18
- 2019 Acustica in Edilizia e Impianto a Pavimento
- 2018 IL LEGNO E LA CASA DEL FUTURO 2018
- 2018 L 'Ingegneria Naturalistica nel Contrasto al dissesto idrogeologico e nella difesa della costa in ambito mediterraneo
- 2018 Novità fiscali 2018
- 2017 B.A.M. Building and Modeling : ISTRUZIONE FORMATORI
- 2016 Nuovo Conto Termico 2.0 aumentano gli incentivi
- 2015 La semplificazione in edilizia nelle marche. Legge regionale 20 Aprile 2015 n. 17 "Riordino e semplificazione della normativa regionale in materia di edilizia"
- 2015 Seminario di studio: Abusi edilizi, procedimenti sanzionatori, sanatorie e ipotesi di reato in materia edilizia
- 2015 CANTIERI TEMPORANEI E MOBILI: novità normative e nuovi modelli semplificati POS, PSC, PSS, FO

Corsi esterni

- 2013 PROGETTO QUADRO CONOSCERE PER COMPETERE

Corsi di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2012 L'espropriazione per pubblica utilità- Azioni di tutela
- 2011 La proprietà, le servitù e le distanze legali
- 2010 Aggiornamento obbligatorio in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro- cantieri temporanei e mobili
- 2010 La certificazione energetica degli edifici
- 2010 Aggiornamento obbligatorio in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro- cantieri temporanei e mobili
- 2008 CORSO AGGIORNAMENTO SICUREZZA D.L.81/2008

Seminari di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2014 APE: gli ultimi aggiornamenti normativi UNI/TS 11300 (ottobre 2014)
- 2014 Il Legno in edilizia
- 2014 Sistemi anticaduta dall'alto
- 2013 Il geometra nel sistema di protezione civile
- 2013 Le parole si guardano
- 2013 Conto Energia termico
- 2012 I TRASFERIMENTI IMMOBILIARI: PUNTO D'INCONTRO TRA GEOMETRA E NOTAIO

- 2012 Seminario IMU
- 2012 ILLUMINOTECNICA
- 2011 Seminario Giovani Iscritti
- 2011 La disciplina fiscale delle successioni
- 2011 PIANO CASA II
- 2010 Giovani iscritti
- 2010 Il coordinamento in fase esecutiva., accessi al cantiere, analisi statistica delle principali criticità rilevate: il punto di vista dell'organo di vigilanza
- 2009 PIANO CASA
- 2008 TESTO UNICO SULLA SICUREZZA