



Provincia  
di Pesaro e Urbino

## FRONTESPIZIO PROTOCOLLO

Con la presente si consegna copia analogica a stampa, tratta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3/bis, comma 4/bis ed all'art. 23 del D.Lgs 82/2005, dal documento informatico sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al D.Lgs. 82/2005 (C.A.D.) identificato con HASH, indicato/i in calce, dell'atto in oggetto e dei suoi allegati.

**Protocollo n. 32817 del 22/10/2021**

**Classificazione 011-8-2 Fascicolo 9/2021**

**Oggetto: PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA E RELAZIONE TECNICA PER REALIZZAZIONE DI CHIUDENDA SUL MONTE PIETRALATA ALL'INTERNO DELLA RISERVA NATURALE STATALE GOLA DEL FURLO ALLO SCOPO DI CONSERVARE GLI HABITAT CON VEGETAZIONE ERBACEA E RELATIVA BIODIVERSITÀ FAUNISTICA ATTRAVERSO IL PASCOLO NATURALE DI ANIMALI DA ALLEVAMENTO CIG: Z81325EB97**

001\_Relazione\_variante.pdf.p7m

5E0C2787EC74AF061BA68F25C7B26FCBCA7BEEBEE022A5C7B33D5EDC55144F0C2CD03811CCA4EB  
5C61655DD0BB5E83C76A02B0E344EC1C6525636047B4EE9C04



Prot. n. \_\_\_\_\_  
Class. 011-8-2 F. 9/2021

Pesaro, 22/10/2021

**Oggetto: Realizzazione di "chiudenda" sul monte Pietralata all'interno della Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo" allo scopo di conservare gli habitat con vegetazione erbacea e relativa biodiversità faunistica attraverso il pascolo naturale di animali da allevamento CIG: Z81325EB97**

**Impresa appaltatrice:** Azienda Agricola CANDIERACCI ALFONSO - con sede in Via Case Bastia n.2 – Fossombrone (PU) P.IVA 02659910414

## **PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA RELAZIONE TECNICA**

### 1) PREMESSA

Con Decreto Presidenziale di Governo n. 120 del 08/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al seguente intervento: "Realizzazione di "chiudenda" sul monte Pietralata all'interno della Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo" allo scopo di conservare gli habitat con vegetazione erbacea e relativa biodiversità faunistica dei prati sommitali del monte Pietralata;

Il progetto, in accordo con le Unioni Montane del Catria/Nerone e dell'Alta Valle del Metauro, competenti per la gestione del demanio forestale regionale, è stato basato sulla valorizzazione e razionalizzazione del pascolo naturale di animali da allevamento, provvedendo alla realizzazione di opere di recinzione (chiudende), da tempo deteriorate e quasi inesistenti;

Nel dettaglio i lavori consistono nella realizzazione di una chiudenda, necessaria a contenere i cavalli al pascolo, mediante la posa in opera di pali in castagno scortecciati collegati tra loro da quattro ordini di filo di ferro spinato zincato. I pali sono stati collocati a circa 2,50 metri di distanza l'uno dall'altro sporgendo dal terreno per un'altezza di circa 1,50 metri;

L'installazione della recinzione è stata fatta lungo la scarpata di monte della strada carrabile che, proseguendo dopo il termine della SP 98 Furlo Monte, raggiunge i prati sommitali del Monte Pietralata. Lo sviluppo complessivo della chiudenda era stato previsto in circa 1.500 metri lineari e, secondo i fondi disponibili, non consentiva una chiusura poligonale completa della vastissima area di pascolo considerata, ma prevedeva almeno la sua delimitazione verso il fronte strada (anche per motivi di sicurezza legati allo sconfinamento degli animali provenienti da monte);



Durante lo svolgimento dei lavori è emersa la necessità di meglio raccordare le opere di recinzione con la morfologia del terreno (fossi ed aree boscate), nonché di estendere la chiudenda all'estremo ovest, in modo da sfruttare il contenimento naturale offerto dalla pineta esistente e migliorare complessivamente l'efficacia dell'opera;

Visto che in fase di affidamento dei lavori si sono avute consistenti economie in seguito al ribasso d'asta offerto dall'Azienda Agricola esecutrice dei lavori, è possibile inserire nuove lavorazioni quali il prolungamento della recinzione e lo smaltimento della vegetazione arbustiva tagliata durante l'installazione;

Tutto ciò premesso è stata redatta la presente perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art.106, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i..

## 2) DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DA REALIZZARE

L'Azienda Agricola esecutrice dell'appalto, procedendo con le stesse modalità con le quali ha operato fino ad ora, dovrà realizzare i seguenti lavori aggiuntivi:

- a) completamento della chiudenda sul fronte strada e sua estensione verso ovest in modo da sfruttare il contenimento naturale offerto dalla pineta esistente;
- b) smaltimento in discarica del materiale di risulta derivante dai lavori.

## 3) PROGRAMMA DEI LAVORI

Il programma dei lavori rimane invariato.

## 4) PIANI DI SICUREZZA

L'appaltatore non deve fare varianti al piano sostitutivo di sicurezza.

## 5) ESPROPRI

La realizzazione della presente perizia non comporta l'attivazione di procedure espropriative.

## 6) QUADRO ECONOMICO ORIGINARIO

L'importo complessivo del progetto ammonta a € 21.000,00 suddivisi in € 16.857,20 per lavori, di cui € 16.605,60 per lavori soggetti a ribasso di gara, € 251,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 4.142,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come riportato nel seguente quadro economico:



PER LAVORI:

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€	16.605,60
Oneri per la sicurezza	€	<u>251,60</u>
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	€	16.857,20

SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE PROV.LE

- per IVA 22%	€	3.708,58
- per incent. prog. 2%	€	337,00
- per imprev. ed arrotondam. (IVA comp.)	€	<u>97,22</u>
Totale somme a disposizione	€	4.142,80

IMPORTO COMPLESSIVO OPERA	€	21.000,00
---------------------------	---	-----------

7) QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI

PER LAVORI:

IMPORTO LAVORI al netto del ribasso del 21,39037%	€	13.053,60
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>251,60</u>
IMPORTO CONTRATTUALE (IVA esclusa)	€	13.305,20

SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE PROV.LE

- IVA 22% (sull'importo contrattuale)	€	2.927,14
- Incentivi progettazione 2%	€	337,00
- Imprevisti e arrotondamenti (IVA comp.)	€	97,22
- Economie da ribasso offerto (IVA comp.)	€	<u>4.333,44</u>
Totale somme a disposizione	€	7.694,80

IMPORTO COMPLESSIVO OPERA	€	21.000,00
---------------------------	---	-----------

8) QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

PER LAVORI:

IMPORTO LAVORI al netto del ribasso del 21,39037%	€	15.650,23
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>303,90</u>
IMPORTO complessivo di variante (IVA esclusa)	€	15.954,13

*(Maggiore spesa rispetto all'importo contrattuale, IVA esclusa)* € 2.648,93

SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE PROV.LE

- IVA 22% (sull'importo complessivo di variante)	€	3.509,91
- Incentivi progettazione 2%	€	337,00
- Arrotondamenti ed economie (IVA comp.)	€	<u>1.198,96</u>
Totale somme a disposizione	€	5.045,87

IMPORTO COMPLESSIVO OPERA	€	21.000,00
---------------------------	---	-----------



## 9) MODALITA' D'APPALTO

Stante l'importo della perizia, si propone di affidare gli ulteriori lavori all'Azienda Agricola CANDIERACCI ALFONSO - con sede in Via Case Bastia n.2 – Fossombrone (PU) P.IVA 02659910414, attuale esecutrice dei lavori.

## 10) MODALITA' DI FINANZIAMENTO

Il progetto resta finanziato, come per il progetto originario, con le risorse del capitolo in Conto Capitale 561490/0 titolato: "Interventi per Riserva naturale Gola del Furlo (vedi cap. 3440E)" finanziato con fondi ministeriali.

## 11) CONCLUSIONI

La perizia in oggetto completa di tutti gli elaborati tecnico-amministrativi previsti dalle norme in vigore, viene trasmessa all'Amministrazione Provinciale per l'approvazione.

## 12) ELENCO DEGLI ELABORATI TECNICI

La perizia è composta dai seguenti elaborati tecnici:

- 1) Relazione generale
- 2) Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi
- 3) Computo metrico estimativo

Il Direttore Lavori  
Arch. Gerardo Prospero  
(Originale firmato digitalmente)