



Prot. N° 25366 del 11/08/2021
cl- 002-13 fasc. 2021-6-0

Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

Lavori di adeguamento sismico, messa in sicurezza della scuola primaria "L. Bettini" in via Regina Margherita a San Lorenzo in Campo (PU)

Valore Stimato: Euro 1'160'000.00 IVA esclusa

(codice gara interno: G00123)

CIG: 8580064CCA

VERBALE DI GARA N° 2 (Apertura e Valutazione Offerte Tecniche)

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, nei seguenti giorni e orari: **21 giugno 2021:** 9,15-14,00 (presso la sede della Stazione Appaltante 'Provincia di Pesaro e Urbino', edificio B, sita in Pesaro (PU), Via Gramsci, 4) – **05 luglio 2021:** 14,30–18,30 – **07 luglio 2021:** 14,30-18,30 – **14 luglio 2021:** 15,00-18,40 – **19 luglio 2021:** 15,00-19,40 – **23 luglio 2021:** 14,30-18,45 – **26 luglio 2021:** 14,30-18,00 – **04 agosto 2021:** 15,00-18,00 (presso un ufficio del Comune di Mondavio) si è riunita, la commissione nominata con Determinazione n.602 del 15/06/2021, nelle persone dei Sigg.ri:

- **Arch. Storoni Luca**, dipendente del Comune di Fermignano, nel ruolo di Presidente
- **Ing. Montoni Fabrizio**, ex dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino, nel ruolo di Commissario
- **Arch. Santori Daniela**, dipendente del Comune di Mondavio, nel ruolo di Commissario
- **Dott. Carlo Rossi**, Responsabile della P.O. Appalti e Contratti, nel ruolo di Segretario Verbalizzante

PREMESSO CHE

in esecuzione delle **Determinazioni a contrarre n. 265 del 29-12-2020 del responsabile dell'Area tecnica del Comune di San Lorenzo in Campo (PU)**, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>

nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima.

il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è l' Arch. Andrea Storoni.

il Segretario Generale Dott. Michele Cancellieri assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016.

Che in data 31-03-2021 il Seggio di Gara ha proceduto all'apertura della Documentazione Amministrativa ed all'ammissione dei concorrenti partecipanti alla gara come risulta da I° Verbale di Gara Prot. n° 9478/2021



LA COMMISSIONE DI GARA PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	EDIL RENTAL GROUP	prot. n. 8848 del 25.03.2021 alle ore 15:24:59 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	ECO BEL. FER. S.R.L.	prot. n. 9053 del 27.03.2021 alle ore 07:24:46 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL	prot. n. 9077 del 29.03.2021 alle ore 08:58:39 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	EDIL PANGEA SRL	prot. n. 9093 del 29.03.2021 alle ore 09:48:20 pervenuto a mezzo: Invio telematico
5	GREAT WORKS SRL	prot. n. 9101 del 29.03.2021 alle ore 10:01:49 pervenuto a mezzo: Invio telematico
6	GM COSTRUZIONI SRL	prot. n. 9112 del 29.03.2021 alle ore 10:44:18 pervenuto a mezzo: Invio telematico
7	CEAR SOC.COOP.CON.S.	prot. n. 9192 del 29.03.2021 alle ore 13:53:45 pervenuto a mezzo: Invio telematico
8	ISAM SRL, CF 11665510159	prot. n. 9209 del 29.03.2021 alle ore 14:44:09 pervenuto a mezzo: Invio telematico
9	Astra Soc. Coop. a r.l.	prot. n. 9217 del 29.03.2021 alle ore 16:49:05 pervenuto a mezzo: Invio telematico
10	OTTAVI COSTRUZIONI SRL	prot. n. 9220 del 29.03.2021 alle ore 18:55:46 pervenuto a mezzo: Invio telematico
11	ICOED S.R.L.	prot. n. 9247 del 29.03.2021 alle ore 21:05:35 pervenuto a mezzo: Invio telematico
12	Laurentina Gruppo Sabbatini Srl	prot. n. 9248 del 29.03.2021 alle ore 22:49:32 pervenuto a mezzo: Invio telematico
13	ICORES S.r.l.	prot. n. 9250 del 29.03.2021 alle ore 23:26:20 pervenuto a mezzo: Invio telematico
14	IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL	prot. n. 9256 del 30.03.2021 alle ore 07:47:58 pervenuto a mezzo: Invio telematico
15	ANT2 SRL	prot. n. 9261 del 30.03.2021 alle ore 08:13:50 pervenuto a mezzo: Invio telematico

La Commissione di Gara prende atto che in seguito alla prefettizia n. 0023079 del 13-04-2021, il Tar delle Marche (sezione prima) con sentenza n. 00187/2021 REG. RIC. del 28-04-2021, ha respinto l'istanza cautelare di sospensione del provvedimento interdittivo emesso dalla Prefettura di Pesaro e Urbino nei confronti dell'impresa Astra S.r.l. in data 01-04-2021, e pertanto esclude la ditta sopra richiamata dalla procedura di gara in oggetto.

APERTURA OFFERTA TECNICA

Si procede all'apertura delle buste digitali relative all'offerta tecnica.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **EDIL RENTAL GROUP** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	01 Criterio 1 Fascicolo.pdf.p7m.p7m	
02 criterio 1 doc integrativa	02 Criterio 1 doc integrativa.pdf.p7m.p7m	
03 criterio 2 fascicolo	03 Criterio 2 Fascicolo.pdf.p7m.p7m	



04 criterio 2 doc integrativa	04 Criterio 2 doc integrativa.pdf.p7m.p7m	
05 criterio 3 fascicolo	05 Criterio 3 Fascicolo.pdf.p7m.p7m	
06 criterio 3 doc integrativa	06 Criterio 3 doc integrativa.pdf.p7m.p7m	
07 criterio 4 fascicolo	07 Criterio 4 Fascicolo.pdf.p7m.p7m	
08 criterio 4 doc integrativa	08 Criterio 4 doc integrativa.pdf.p7m.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **ECO BEL. FER. S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	Progetto migliorativo San Lorenzo in Campo.zip.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	CRITERIO 1.pdf.p7m	
Criterio 2	CRITERIO 2.pdf.p7m	
Criterio 3	CRITERIO 3.pdf.p7m	
Criterio 4	CRITERIO 4.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **EDIL PANGEA SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	Busta C .zip.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **5** del concorrente **GREAT WORKS SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	GREAT WORKS OFFERTA TECNICA.rar.p7m	
criterio 1	GreatWorks _Offerta Tecnica_Criterio1.pdf.p7m	
criterio 2	GreatWorks _Offerta Tecnica_Criterio2.pdf.p7m	
criterio 3	GreatWorks _Offerta Tecnica_Criterio3.pdf.p7m	
criterio 4	GreatWorks _Offerta Tecnica_Criterio4.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **6** del concorrente **GM COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	Gm costruzioni-CRITERIO 1.pdf.p7m	
CRITERIO 2	Gm costruzioni-CRITERIO 2.pdf.p7m	
CRITERIO 3	Gm costruzioni-CRITERIO 3.pdf.p7m	
CRITERIO 4	Gm costruzioni-CRITERIO 4.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **7** del concorrente **CEAR SOC.COOP.CON.S.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":



Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	CEAR_Criterio 1.pdf.p7m	
CEAR_CRITERIO2	CEAR_Criterio 2.pdf.p7m	
CEAR_CRITERIO3	CEAR_Criterio 3.pdf.p7m	
CEAR_CRITERIO4	CEAR_Criterio 4.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **8** del concorrente **ISAM SRL, CF 11665510159** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	ISAM-OT CRITERIO 1.pdf.p7m	
Isam - OT Criterio 2	ISAM-OT CRITERIO 2.pdf.p7m	
Isam - OT Criterio 3	ISAM-OT CRITERIO 3.pdf.p7m	
Isam - OT Criterio 4	ISAM-OT CRITERIO 4.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **10** del concorrente **OTTAVI COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	Offerta Tecnica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **11** del concorrente **ICOED S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	1.2 - copertura - relazione.pdf.p7m	
1.2 - copertura - allegati	1.2 - copertura - allegati.pdf.p7m	
2.1 - luci - relazione	2.1 - luci - relazione.pdf.p7m	
2.2 - oscuramento - allegati	2.2 - oscuramento - allegati.pdf.p7m	
2.2 - oscuramento - relazione	2.2 - oscuramento - relazione.pdf.p7m	
2.3 - rei - allegati	2.3 - rei - allegati.pdf.p7m	
2.3 - rei - relazione	2.3 - rei - relazione.pdf.p7m	
3.1 - ambienti interni - allegati	3.1 - ambienti interni - allegati.pdf.p7m	
3.1 - ambienti interni - relazione	3.1 - ambienti interni - relazione.pdf.p7m	
3.2 fruibilità	3.2 - fruibilità - relazione.pdf.p7m	
4.1 - esterno - relazione	4.1 - esterno - relazione.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **12** del concorrente **Laurentina Gruppo Sabbatini Srl** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	Progetto tecnico criterio 1.rar.p7m	
Progetto tecnico criterio 2	Progetto tecnico criterio 2.rar.p7m	
Progetto tecnico criterio 3	Progetto tecnico criterio 3.rar.p7m	
Progetto tecnico criterio 4	Progetto tecnico criterio 4.rar.p7m	
Carta d'identità	CI CHIARA.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **13** del concorrente **ICORES S.r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	Progetto Tecnico.pdf.p7m	



Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **14** del concorrente **IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	Criterio 1 - FASCICOLO VALUTAZIONE DELLA QUALITA .pdf.p7m	
Progetto tecnico	Criterio 2 - INNOVAZIONE TECNOLOGICA RISPARMIO ENERGETICO E SOSTENIBILITA AMBIENTALE .pdf.p7m	
Progetto tecnico	Criterio 3 - AMBIENTI INTERNI .pdf.p7m	
Progetto tecnico	Criterio 4 - INGRESSO ESTERNO.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **15** del concorrente **ANT2 SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto tecnico	Criterio 1.pdf.p7m	
Criterio 2	Criterio 2.pdf.p7m	
Criterio 3	Criterio 3.pdf.p7m	
Criterio 4	Criterio 4.pdf.p7m	
Documento legale rappresentante	4. CARTA IDENTITA COLUCCINI MATTIA.pdf.p7m	

ESITO VALUTAZIONE TECNICA

Si riportano di seguito le valutazioni delle buste tecniche.

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	EDIL RENTAL GROUP				48		
		1	Fascicolo valutazione della qualità	0.5	15	30	
		2	Innovazione tecnologica risparmio energetico e sostenibilità ambientale		14	30	
		2.1	Fornitura di apparecchiature a minor consumo energetico per illuminazione, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.3	1.5		
		2.2	Fornitura di sistemi di oscuramento e/o frangisole, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.5	7.5		
		2.3	Fornituraeoposadi soluzione completa Infisso-Parete con caratteristiche Termiche minime riviste da Progetto e Caratteristiche REI 60 delle pareti adiacenti la scala antincendio esterna posta sul retro.	0.5	5		
		3	Ambienti interni		11.5	15	
		3.1	Salubrità e vivibilità degli ambienti: Miglioria alla realizzazione di tinteggiature interne, nuove pavimentazioni, rivestimenti e porte attraverso uno studio specifico di ricerca dei materiali e dei colori.	0.9	9		
		3.2	Funzionalità degli ambienti interni con particolare attenzione della fruibilità degli spazi corridoi.	0.5	2.5		
		4	Proposte migliorative sullingresso esterno con modifica di materiali e soluzioni, da estendersi anche al marciapiede delledificio, con particolare attenzione allabbattimento delle barriere architettoniche.	0.5	7.5	15	



2	ECO BEL. FER. S.R.L.				57	
		1	Fascicolo valutazione della qualità	0.5	15	30
		2	Innovazione tecnologica risparmio energetico e sostenibilità ambientale		18	30
		2.1	Fornitura di apparecchiature a minor consumo energetico per illuminazione, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.5	2.5	
		2.2	Fornitura di sistemi di oscuramento e/o frangisole, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.7	10.5	
		2.3	Fornituraeposadi soluzione completa Infisso-Parete con caratteristiche Termiche minime riviste da Progetto e Caratteristiche REI 60 delle pareti adiacenti la scala antincendio esterna posta sul retro.	0.5	5	
		3	Ambienti interni		13.5	15
		3.1	Salubrità e vivibilità degli ambienti: Miglioria alla realizzazione di tinteggiature interne, nuove pavimentazioni, rivestimenti e porte attraverso uno studio specifico di ricerca dei materiali e dei colori.	0.9	9	
		3.2	Funzionalità degli ambienti interni con particolare attenzione della fruibilità degli spazi corridoi.	0.9	4.5	
		4	Proposte migliorative sull'ingresso esterno con modifica di materiali e soluzioni, da estendersi anche al marciapiede dell'edificio, con particolare attenzione all'abbattimento delle barriere architettoniche.	0.7	10.5	15
3	EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL				49	
		1	Fascicolo valutazione della qualità	0.3	9	30
		2	Innovazione tecnologica risparmio energetico e sostenibilità ambientale		21	30
		2.1	Fornitura di apparecchiature a minor consumo energetico per illuminazione, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.7	3.5	
		2.2	Fornitura di sistemi di oscuramento e/o frangisole, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.7	10.5	
		2.3	Fornituraeposadi soluzione completa Infisso-Parete con caratteristiche Termiche minime riviste da Progetto e Caratteristiche REI 60 delle pareti adiacenti la scala antincendio esterna posta sul retro.	0.7	7	
		3	Ambienti interni		11.5	15
		3.1	Salubrità e vivibilità degli ambienti: Miglioria alla realizzazione di tinteggiature interne, nuove pavimentazioni, rivestimenti e porte attraverso uno studio specifico di ricerca dei materiali e dei colori.	0.7	7	
		3.2	Funzionalità degli ambienti interni con particolare attenzione della fruibilità degli spazi corridoi.	0.9	4.5	
		4	Proposte migliorative sull'ingresso esterno con modifica di materiali e soluzioni, da estendersi anche al marciapiede dell'edificio, con particolare attenzione all'abbattimento delle barriere architettoniche.	0.5	7.5	15
4	EDIL PANGEA SRL				29	
		1	Fascicolo valutazione della qualità	0.3	9	30
		2	Innovazione tecnologica risparmio energetico e sostenibilità ambientale		10	30
		2.1	Fornitura di apparecchiature a minor consumo energetico per illuminazione, anche in sostituzione	0.5	2.5	



			di quanto previsto nel progetto a base di gara.				
		2.2	Fornitura di sistemi di oscuramento e/o frangisole, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.3	4.5		
		2.3	Fornituraeoposadi soluzione completa Infisso-Parete con caratteristiche Termiche minime reviste da Progetto e Caratteristiche REI 60 delle pareti adiacenti la scala antincendio esterna posta sul retro.	0.3	3		
		3	Ambienti interni		5.5	15	
		3.1	Salubrità e vivibilità degli ambienti: Miglioria alla realizzazione di tinteggiature interne, nuove pavimentazioni, rivestimenti e porte attraverso uno studio specifico di ricerca dei materiali e dei colori.	0.3	3		
		3.2	Funzionalità degli ambienti interni con particolare attenzione della fruibilità degli spazi corridoi.	0.5	2.5		
		4	Proposte migliorative sullingresso esterno con modifica di materiali e soluzioni, da estendersi anche al marciapiede delledificio, con particolare attenzione allabbattimento delle barriere architettoniche.	0.3	4.5	15	
4	EDIL PANGEA SRL		Il concorrente viene escluso per il seguente motivo: Punteggio inferiore alla soglia minima-				
5	GREAT WORKS SRL				54.5		
		1	Fascicolo valutazione della qualità	0.3	9	30	
		2	Innovazione tecnologica risparmio energetico e sostenibilità ambientale		21	30	
		2.1	Fornitura di apparecchiature a minor consumo energetico per lilluminazione, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.7	3.5		
		2.2	Fornitura di sistemi di oscuramento e/o frangisole, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.7	10.5		
		2.3	Fornituraeoposadi soluzione completa Infisso-Parete con caratteristiche Termiche minime reviste da Progetto e Caratteristiche REI 60 delle pareti adiacenti la scala antincendio esterna posta sul retro.	0.7	7		
		3	Ambienti interni		14	15	
		3.1	Salubrità e vivibilità degli ambienti: Miglioria alla realizzazione di tinteggiature interne, nuove pavimentazioni, rivestimenti e porte attraverso uno studio specifico di ricerca dei materiali e dei colori.	0.9	9		
		3.2	Funzionalità degli ambienti interni con particolare attenzione della fruibilità degli spazi corridoi.	1	5		
		4	Proposte migliorative sullingresso esterno con modifica di materiali e soluzioni, da estendersi anche al marciapiede delledificio, con particolare attenzione allabbattimento delle barriere architettoniche.	0.7	10.5	15	
6	GM COSTRUZIONI SRL				63.5		
		1	Fascicolo valutazione della qualità	0.7	21	30	
		2	Innovazione tecnologica risparmio energetico e sostenibilità ambientale		21.5	30	
		2.1	Fornitura di apparecchiature a minor consumo energetico per lilluminazione, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.7	3.5		
		2.2	Fornitura di sistemi di oscuramento e/o frangisole, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	1	15		
		2.3	Fornituraeoposadi soluzione completa Infisso-Parete con caratteristiche Termiche minime reviste da	0.3	3		



			Progetto e Caratteristiche REI 60 delle pareti adiacenti la scala antincendio esterna posta sul retro.				
		3	Ambienti interni		10.5	15	
		3.1	Salubrità e vivibilità degli ambienti: Miglioria alla realizzazione di tinteggiature interne, nuove pavimentazioni, rivestimenti e porte attraverso uno studio specifico di ricerca dei materiali e dei colori.	0.9	9		
		3.2	Funzionalità degli ambienti interni con particolare attenzione della fruibilità degli spazi corridoi.	0.3	1.5		
		4	Proposte migliorative sull'ingresso esterno con modifica di materiali e soluzioni, da estendersi anche al marciapiede dell'edificio, con particolare attenzione all'abbattimento delle barriere architettoniche.	0.7	10.5	15	
7	CEAR SOC.COOP.CON.S.				74.5		
		1	Fascicolo valutazione della qualità	0.9	27	30	
		2	Innovazione tecnologica risparmio energetico e sostenibilità ambientale		19	30	
		2.1	Fornitura di apparecchiature a minor consumo energetico per illuminazione, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.9	4.5		
		2.2	Fornitura di sistemi di oscuramento e/o frangisole, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.5	7.5		
		2.3	Fornitura e posa di soluzione completa Infisso-Parete con caratteristiche Termiche minime riviste da Progetto e Caratteristiche REI 60 delle pareti adiacenti la scala antincendio esterna posta sul retro.	0.7	7		
		3	Ambienti interni		15	15	
		3.1	Salubrità e vivibilità degli ambienti: Miglioria alla realizzazione di tinteggiature interne, nuove pavimentazioni, rivestimenti e porte attraverso uno studio specifico di ricerca dei materiali e dei colori.	1	10		
		3.2	Funzionalità degli ambienti interni con particolare attenzione della fruibilità degli spazi corridoi.	1	5		
		4	Proposte migliorative sull'ingresso esterno con modifica di materiali e soluzioni, da estendersi anche al marciapiede dell'edificio, con particolare attenzione all'abbattimento delle barriere architettoniche.	0.9	13.5	15	
8	ISAM SRL, CF 11665510159				67		
		1	Fascicolo valutazione della qualità	0.9	27	30	
		2	Innovazione tecnologica risparmio energetico e sostenibilità ambientale		13	30	
		2.1	Fornitura di apparecchiature a minor consumo energetico per illuminazione, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.7	3.5		
		2.2	Fornitura di sistemi di oscuramento e/o frangisole, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.3	4.5		
		2.3	Fornitura e posa di soluzione completa Infisso-Parete con caratteristiche Termiche minime riviste da Progetto e Caratteristiche REI 60 delle pareti adiacenti la scala antincendio esterna posta sul retro.	0.5	5		
		3	Ambienti interni		13.5	15	
		3.1	Salubrità e vivibilità degli ambienti: Miglioria alla realizzazione di tinteggiature interne, nuove pavimentazioni, rivestimenti e porte attraverso uno studio specifico di ricerca dei materiali e dei colori.	0.9	9		



		3.2	Funzionalità degli ambienti interni con particolare attenzione della fruibilità degli spazi corridoi.	0.9	4.5		
		4	Proposte migliorative sull'ingresso esterno con modifica di materiali e soluzioni, da estendersi anche al marciapiede dell'edificio, con particolare attenzione all'abbattimento delle barriere architettoniche.	0.9	13.5	15	
10	OTTAVI COSTRUZIONI SRL				54.5		
		1	Fascicolo valutazione della qualità	0.5	15	30	
		2	Innovazione tecnologica risparmio energetico e sostenibilità ambientale		11	30	
		2.1	Fornitura di apparecchiature a minor consumo energetico per illuminazione, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.7	3.5		
		2.2	Fornitura di sistemi di oscuramento e/o frangisole, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.3	4.5		
		2.3	Fornitura e posadi soluzione completa Infisso-Parete con caratteristiche Termiche minime reviste da Progetto e Caratteristiche REI 60 delle pareti adiacenti la scala antincendio esterna posta sul retro.	0.3	3		
		3	Ambienti interni		15	15	
		3.1	Salubrità e vivibilità degli ambienti: Miglioria alla realizzazione di tinteggiature interne, nuove pavimentazioni, rivestimenti e porte attraverso uno studio specifico di ricerca dei materiali e dei colori.	1	10		
		3.2	Funzionalità degli ambienti interni con particolare attenzione della fruibilità degli spazi corridoi.	1	5		
		4	Proposte migliorative sull'ingresso esterno con modifica di materiali e soluzioni, da estendersi anche al marciapiede dell'edificio, con particolare attenzione all'abbattimento delle barriere architettoniche.	0.9	13.5	15	
11	ICOED S.R.L.				54		
		1	Fascicolo valutazione della qualità	0.5	15	30	
		2	Innovazione tecnologica risparmio energetico e sostenibilità ambientale		15	30	
		2.1	Fornitura di apparecchiature a minor consumo energetico per illuminazione, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.5	2.5		
		2.2	Fornitura di sistemi di oscuramento e/o frangisole, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.5	7.5		
		2.3	Fornitura e posadi soluzione completa Infisso-Parete con caratteristiche Termiche minime reviste da Progetto e Caratteristiche REI 60 delle pareti adiacenti la scala antincendio esterna posta sul retro.	0.5	5		
		3	Ambienti interni		13.5	15	
		3.1	Salubrità e vivibilità degli ambienti: Miglioria alla realizzazione di tinteggiature interne, nuove pavimentazioni, rivestimenti e porte attraverso uno studio specifico di ricerca dei materiali e dei colori.	0.9	9		
		3.2	Funzionalità degli ambienti interni con particolare attenzione della fruibilità degli spazi corridoi.	0.9	4.5		
		4	Proposte migliorative sull'ingresso esterno con modifica di materiali e soluzioni, da estendersi anche al marciapiede dell'edificio, con particolare attenzione all'abbattimento delle barriere architettoniche.	0.7	10.5	15	



12	Laurentina Gruppo Sabbatini Srl				67	
		1	Fascicolo valutazione della qualità	0.5	15	30
		2	Innovazione tecnologica risparmio energetico e sostenibilità ambientale		23	30
		2.1	Fornitura di apparecchiature a minor consumo energetico per illuminazione, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.5	2.5	
		2.2	Fornitura di sistemi di oscuramento e/o frangisole, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.7	10.5	
		2.3	Fornitura e posadi soluzione completa Infixo-Parete con caratteristiche Termiche minime riviste da Progetto e Caratteristiche REI 60 delle pareti adiacenti la scala antincendio esterna posta sul retro.	1	10	
		3	Ambienti interni		14	15
		3.1	Salubrità e vivibilità degli ambienti: Miglioria alla realizzazione di tinteggiature interne, nuove pavimentazioni, rivestimenti e porte attraverso uno studio specifico di ricerca dei materiali e dei colori.	0.9	9	
		3.2	Funzionalità degli ambienti interni con particolare attenzione della fruibilità degli spazi corridoi.	1	5	
		4	Proposte migliorative sull'ingresso esterno con modifica di materiali e soluzioni, da estendersi anche al marciapiede dell'edificio, con particolare attenzione all'abbattimento delle barriere architettoniche.	1	15	15
13	ICORES S.r.l.				51	
		1	Fascicolo valutazione della qualità	0.3	9	30
		2	Innovazione tecnologica risparmio energetico e sostenibilità ambientale		21	30
		2.1	Fornitura di apparecchiature a minor consumo energetico per illuminazione, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.7	3.5	
		2.2	Fornitura di sistemi di oscuramento e/o frangisole, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.7	10.5	
		2.3	Fornitura e posadi soluzione completa Infixo-Parete con caratteristiche Termiche minime riviste da Progetto e Caratteristiche REI 60 delle pareti adiacenti la scala antincendio esterna posta sul retro.	0.7	7	
		3	Ambienti interni		10.5	15
		3.1	Salubrità e vivibilità degli ambienti: Miglioria alla realizzazione di tinteggiature interne, nuove pavimentazioni, rivestimenti e porte attraverso uno studio specifico di ricerca dei materiali e dei colori.	0.7	7	
		3.2	Funzionalità degli ambienti interni con particolare attenzione della fruibilità degli spazi corridoi.	0.7	3.5	
		4	Proposte migliorative sull'ingresso esterno con modifica di materiali e soluzioni, da estendersi anche al marciapiede dell'edificio, con particolare attenzione all'abbattimento delle barriere architettoniche.	0.7	10.5	15
14	IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL				63.5	
		1	Fascicolo valutazione della qualità	0.7	21	30
		2	Innovazione tecnologica risparmio energetico e sostenibilità ambientale		21.5	30
		2.1	Fornitura di apparecchiature a minor consumo	1	5	



			energetico per illuminazione, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.				
		2.2	Fornitura di sistemi di oscuramento e/o frangisole, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.9	13.5		
		2.3	Fornituraeoposadi soluzione completa Infisso-Parete con caratteristiche Termiche minime riviste da Progetto e Caratteristiche REI 60 delle pareti adiacenti la scala antincendio esterna posta sul retro.	0.3	3		
		3	Ambienti interni		7.5	15	
		3.1	Salubrità e vivibilità degli ambienti: Miglioria alla realizzazione di tinteggiature interne, nuove pavimentazioni, rivestimenti e porte attraverso uno studio specifico di ricerca dei materiali e dei colori.	0.5	5		
		3.2	Funzionalità degli ambienti interni con particolare attenzione della fruibilità degli spazi corridoi.	0.5	2.5		
		4	Proposte migliorative sull'ingresso esterno con modifica di materiali e soluzioni, da estendersi anche al marciapiede dell'edificio, con particolare attenzione all'abbattimento delle barriere architettoniche.	0.9	13.5	15	
15	ANT2 SRL				77		
		1	Fascicolo valutazione della qualità	0.7	21	30	
		2	Innovazione tecnologica risparmio energetico e sostenibilità ambientale		27	30	
		2.1	Fornitura di apparecchiature a minor consumo energetico per illuminazione, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.7	3.5		
		2.2	Fornitura di sistemi di oscuramento e/o frangisole, anche in sostituzione di quanto previsto nel progetto a base di gara.	0.9	13.5		
		2.3	Fornituraeoposadi soluzione completa Infisso-Parete con caratteristiche Termiche minime riviste da Progetto e Caratteristiche REI 60 delle pareti adiacenti la scala antincendio esterna posta sul retro.	1	10		
		3	Ambienti interni		14	15	
		3.1	Salubrità e vivibilità degli ambienti: Miglioria alla realizzazione di tinteggiature interne, nuove pavimentazioni, rivestimenti e porte attraverso uno studio specifico di ricerca dei materiali e dei colori.	0.9	9		
		3.2	Funzionalità degli ambienti interni con particolare attenzione della fruibilità degli spazi corridoi.	1	5		
		4	Proposte migliorative sull'ingresso esterno con modifica di materiali e soluzioni, da estendersi anche al marciapiede dell'edificio, con particolare attenzione all'abbattimento delle barriere architettoniche.	1	15	15	

CHIUSURA SEDUTA

Al termine dell'ultima seduta, la Commissione fissa la seduta pubblica di apertura delle buste economiche per il giorno 13/08/2021 ore 10,00, dando mandato alla P.O. Appalti e Contratti di darne notizia ai concorrenti mediante pubblicazione di apposita comunicazione sul Portale Appalti.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.



F.to Arch. Storoni Luca

F.to Ing. Montoni Fabrizio

F.to Arch. Santori Daniela

F.to Dott. Carlo Rossi

Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
ANT2 SRL Codice fiscale: 01853860433 Partita IVA: 01853860433	CONTRADA FONTANGELA, 19/B 62010 - POLLENZA (MC) Italia	Tel. 0733 548094 mail info@ant2.it PEC ant2@pec.it
Astra Soc. Coop. a r.l. Codice fiscale: 02184690424 Partita IVA: 02184690424	Via G. Verdi, 8 61040 - Serra Sant'Abbondio (PU) Italia	Tel. 0721730330 mail astra.soc@libero.it PEC astrasoccoop@legalmail.it
CEAR SOC.COOP.CONS. Codice fiscale: 00203980396 Partita IVA: 00203980396	VIA VALLE BARTINA, 13/C 48124 - RAVENNA (RA) Italia	Tel. 0544500955 mail gare@cearravenna.it PEC cearravenna@legalmail.it
ECO BEL. FER. S.R.L. Codice fiscale: 03831400613 Partita IVA: 03831400613	A. VESPUCCI, 14 81030 - FRIGNANO (CE) Italia	Tel. 081 19254883 mail ecobelfer@gmail.com PEC ecobelfer.srl@pec.it
EDIL PANGEA SRL Codice fiscale: 11158321007 Partita IVA: 11158321007	VIA TOMMASO CELLOTTINI, 38 00015 - MONTEROTONDO (RM) Italia	Tel. 0687757759 mail edilpangeasrl@libero.it PEC edilpangea@pecposta.it
EDIL RENTAL GROUP Codice fiscale: 02495500411 Partita IVA: 02495500411	VIA TOMBACCIA, 47/B 61032 - FANO (PU) Italia	Tel. 0721867610 mail gare@edilrentalgroup.it PEC MGEDILRENTALGROUP@LEGALMAIL.IT
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL Codice fiscale: 03212940781 Partita IVA: 03212940781	VIA MILELLI, 26/B 87100 - COSENZA (CS) Italia	Tel. 09841901265 mail eurocostruzionigroup@gmail.com PEC eurocostruzioni.soccoop@pec.it
GM COSTRUZIONI SRL Codice fiscale: 02382080410 Partita IVA: 02382080410	VIA D. ALBERTARIO, 41 61032 - FANO (PU) Italia	Tel. 3391584644 mail r.lindi@gmcostruzionisrl.com PEC gmcostruzionifano@pec.it
GREAT WORKS SRL Codice fiscale: 02054330853 Partita IVA: 02054330853	via Borromini n.4, 4 93012 - GELA (CL) Italia	Tel. 0933908387 mail greatworks@pec.it PEC greatworks@pec.it
ICOED S.R.L. Codice fiscale: 03365040363 Partita IVA: 03365040363	via Grecia, 15/17 41122 - MODENA (MO) Italia	Tel. 0592270756 mail info@icoed.it PEC icoed@pecaffari.it
ICORES S.r.l. Codice fiscale: 04335381218 Partita IVA: 04335381218	Via Campitelli, 2 80055 - PORTICI (NA) Italia	Tel. 0817769054 mail gare@icores.it PEC icoressrl@arubapec.it
IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL Codice fiscale: 01106130410	VIA LAGO, 4/2 61040 - SERRA SANT'ABBONDIO (PU) Italia	Tel. 0721730524 mail impresaguidi@virgilio.it PEC impresaguidi@pec.it



Partita IVA: 01106130410		
ISAM SRL, CF 11665510159 Codice fiscale: 11665510159 Partita IVA: 11665510159	VIA DEI TAMARINDI, 21 00134 - Roma (RM) Italia	Tel. 0766842315 mail ufficiogare@isamsrl.it PEC isampecc@legalmail.it
Laurentina Gruppo Sabbatini Srl Codice fiscale: 02510850411 Partita IVA: 02510850411	Via Rossini, 76/B 61047 - San Lorenzo in Campo (PU) Italia	Tel. 0721776731 mail info@grupposabbatini.com PEC laurentina.grupposabbatini@pec.it
OTTAVI COSTRUZIONI SRL Codice fiscale: 08275240581 Partita IVA: 02007731009	Contrada la Torre, 18 00020 - Subiaco (RM) Italia	Tel. 3389148148 mail ottavicostruzioni@ottavisrl.it PEC ottavicostruzionisrl@legalmail.it