

**I VERBALE DI CONCORSO DI IDEE**  
(seduta pubblica)

\*\*\*

**OGGETTO: Verbale di apertura plichi e proposte ideative del concorso di idee a procedura aperta in unico grado finalizzato all'acquisizione di proposte ideative finalizzate alla demolizione e ricostruzione dell'I.I.S. "Raffaello", sito in via Oddi 17, a Urbino. Numero gara: 7841455 - CIG: 8393250901**

\*\*\*

L'anno **duemilaventuno** (2021) il giorno **quattordici (14)** del mese di **gennaio** alle ore 09.15 presso un ufficio posto al secondo piano della Palazzina B della sede della Provincia di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita la commissione giudicatrice nominata con determinazione n.1360 del 23/12/2020 e composta dai seguenti componenti:

- **Arch. Maurizio Bartoli**, Dirigente del Servizio 6 "Pianificazione territoriale – Urbanistica – Edilizia – Istruzione scolastica – Gestione Riserva Naturale Statale 'Gola del Furlo'" della Provincia di Pesaro e Urbino, con funzioni di Presidente;
- **Arch. Mara Mandolini**, P.O. Responsabile del Settore Manutenzione Patrimonio e Progettazione OO.PP. del Comune di Urbino, con funzione di componente esperto;
- **Arch. Biagio De Martinis**, dipendente a tempo indeterminato del MIBACT – Soprintendenza ABAP – Ancona, con qualifica di funzionario architetto, Area III – F5, con funzione di componente esperto;

Funge da segretario verbalizzante, nominata con la stessa determinazione e senza diritto di voto, la **dott.ssa Paganucci Raffaella**, istruttore della P.O. Appalti e Contratti – SUA della Provincia di Pesaro e Urbino.

**Premesso che:**

- la Provincia di Pesaro e Urbino, Servizio 6 "Pianificazione territoriale – Urbanistica – Edilizia – Istruzione scolastica – Gestione Riserva Naturale Statale 'Gola del Furlo'", ha indetto il presente concorso di idee finalizzato all'acquisizione di proposte ideative finalizzate alla demolizione e ricostruzione dell'I.I.S. "Raffaello", sito in via Oddi 17, a Urbino in esecuzione della determinazione a contrarre n.838 del 09/09/2020 con la quale sono stati approvati le modalità procedurali, i premi, il presente disciplinare comprensivo dei criteri di valutazione delle offerte e dei requisiti di partecipazione e altre informazioni, nonché esplicitata la necessità di espletamento della gara in questo periodo di emergenza epidemiologica da COVID-19;
- nello specifico il concorso di idee si svolgerà, ai sensi dell'art.156 del D.Lgs. n.50/2016, mediante procedura aperta, in unico grado, in forma anonima e in modalità cartacea, ai sensi dell'art.52 lett. d) del D.Lgs. n.50/2016. La commissione appositamente nominata procederà alla valutazione degli elaborati presentati dai concorrenti attraverso i criteri e attribuendo i punteggi indicati nel

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – http://www.provincia.pu.it



disciplinare di concorso. Il concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione dei seguenti premi e riconoscimenti: Premio per il 1° classificato: 5.000,00 Euro; Premio per il 2° classificato: 3.000,00 Euro; Premio per il 3° classificato: 2.000,00 Euro. Nel caso di attuazione dell'intervento, il vincitore del Concorso, previa procedura negoziata senza pubblicazione di bando, verrà incaricato della progettazione definitiva ed esecutiva e del Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

- il bando di concorso è stato pubblicato:

- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea 2020-OJS194-469355-it del 06/10/2020,
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (5ª Serie Speciale - Contratti Pubblici) n.116 del 05/10/2020,
- sul profilo di committente nella sezione Amministrazione trasparente della Provincia in data 05/10/2020,
- sulla piattaforma telematica (Portale Appalti) della Provincia in data 05/10/2020,
- sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti tramite l'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Marche in data 05/10/2020,
- su due quotidiani a maggior diffusione locale e due quotidiani a maggior diffusione nazionale in data 14/10/2020.

- con le suddette pubblicazioni sono state rese note le modalità di aggiudicazione e di presentazione delle offerte ed è stata prevista quale scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 14/12/2020 alle ore 13.00;

- entro il suindicato termine di scadenza di presentazione delle offerte sono pervenuti n. 9 plichi anonimi acquisiti dall'Ente ai seguenti numeri di protocollo:

1. prot. n. 35889/2020;
2. prot. n. 36562/2020;
3. prot. n. 36709/2020;
4. prot. n. 36711/2020;
5. prot. n. 36750/2020;
6. prot. n. 36770/2020;
7. prot. n. 36811/2020;
8. prot. n. 36823/2020;
9. prot. n. 36837/2020;

- con determinazione n.1360 del 14/12/2020 è stata nominata la commissione giudicatrice;

- che i plichi sono stati conservati, dalla data di presentazione fino ad oggi, in un ufficio al secondo piano della Palazzina B della Provincia di Pesaro e Urbino chiuso a chiave e senza possibilità di accesso. La chiave è stata custodita dal Dirigente del Servizio 6, arch. Maurizio Bartoli.

**Tutto quanto premesso**, il Presidente, dato atto che non è presente nessuno in rappresentanza dei concorrenti, verificata l'ammissibilità dei concorrenti mediante l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione in merito alle modalità e ai tempi, procede all'apertura

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



dei plichi seguendo l'ordine di arrivo indicato dai numeri di protocollo, alla verifica della presenza, dell'integrità e della correttezza delle buste "Proposta ideativa" e "Documentazione amministrativa" ivi contenute e, infine, ammette i concorrenti alla successiva fase di concorso.

**Il Presidente** quindi segna il numero di protocollo su ciascuna busta contenuta nel plico di ogni concorrente.

**Il Presidente** procede all'apertura della busta "Proposta ideativa" e alla verifica della documentazione ivi contenuta segnando il numero di protocollo su ogni elaborato e sul cd e siglando ogni pagina degli elaborati.

**Al termine del suddetto esame**, il Presidente rileva che tutti i concorrenti hanno presentato gli elaborati conformemente a quanto richiesto nel disciplinare di concorso e pertanto li ammette alla successiva fase.

**Il Presidente** delega il segretario verbalizzante a siglare i lembi di chiusura delle buste amministrative e ne dispone la loro custodia nella cassaforte situata presso l'ufficio della P.O. Appalti e Contratti.

**Il Presidente**, alle ore 10.30, dispone la chiusura della seduta in forma pubblica e il proseguo della stessa in forma riservata per iniziare la valutazione delle proposte ideative.

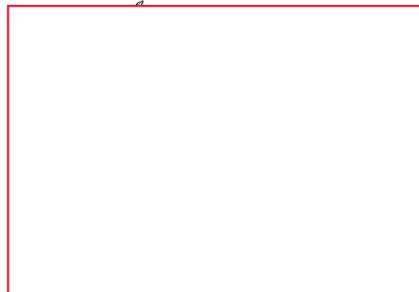
**Del che** si è redatto il presente verbale che, dopo lettura e conferma, viene sottoscritto dai Commissari e dal Segretario Verbalizzante, ognuno per la parte di competenza.

Arch. Maurizio Bartoli

Arch. Mara Mandolini

Arch. Biagio De Martinis

Dott.ssa Raffaella Paganucci



RP

