



Prot. 36830 del 14/12/2020

Class. 002-13 Fasc. 25/2020

**Servizi di pulizia edifici comunali, spazzamento strade e piazze del territorio comunale e servizi ausiliari alla mensa scolastica del Comune di San Costanzo (PU).**

**Valore Stimato: Euro 165'888.00 IVA esclusa**

(codice gara interno: G00100)

**CIG: 8369733A29**

**VERBALE DI GARA N. 3  
SEDUTA PUBBLICA  
( Apertura e Valutazioni Offerta Economica )**

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventi (2020), il mese di dicembre (12), il giorno quattordici (14), alle ore nove e zero minuti (09:00), si è riunita presso la sede della Stazione Unica Appaltante sita in Via Gramsci 4 a Pesaro, la Commissione di Gara nominata con Determina n° 1133 del 19-11-2020 nelle persone dei Sigg.ri:

- Dott. Domenicucci Marco, Direttore Generale della Provincia di Pesaro e Urbino, nel ruolo di Presidente
- Dott.ssa Brunetti Fiammetta, dipendente del Comune di San Costanzo, nel ruolo di Commissario
- Geom. Giorgini Maria dipendente del Comune di San Costanzo nel ruolo di Commissario
- Dott. Rossi Carlo Funzionario Amministrativo della P.O. Appalti e Contratti, nel ruolo di Segretario Verbalizzante

**PREMESSO CHE**

- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale° 83 del 06/07/2020 del del Responsabile del Settore Amministrativo Contabile del Comune di San Costanzo, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è la Dott.ssa. Lina Caradonna
- il Segretario Generale Dott. Michele Cancellieri assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016.
- in data 28-10-2020 il Seggio di gara ha proceduto all'apertura della Documentazione Amministrativa e all'ammissione dei concorrenti come risulta da Prot. n° 30384/2020
- in data 04-12-2020 si è riunita la Commissione di Gara e ha proceduto all'apertura e valutazione delle offerte tecniche presentate come risulta da II° Verbale di gara Prot. N° 36084/2020

**LA COMMISSIONE DI GARA PROCEDE**

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

**ELENCO OFFERTE PERVENUTE**

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.



N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	COSTITUENDO RTI LUCENTE - TADAMON	prot. n. 29483 del 21.10.2020 alle ore 20:26:22 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	Camelot società cooperativa sociale	prot. n. 29697 del 22.10.2020 alle ore 17:30:08 pervenuto a mezzo: Invio telematico

### ESITO VALUTAZIONE TECNICA

Si riportano di seguito le valutazioni delle buste tecniche.

#### Lotto - CIG 8369733A29

Oggetto: Servizi di pulizia edifici comunali, spazzamento strade e piazze del territorio comunale e servizi ausiliari alla mensa scolastica del Comune di San Costanzo (PU).

Valore stimato Euro 165'888.00 IVA esclusa

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	COSTITUENDO RTI LUCENTE - TADAMON				66		
		1	Numero di esperienze e attività nell'ultimo triennio (2017-2018-2019) per attività identiche o simili al servizio oggetto della gara  (Punti 10 ha chi ha il maggior numero di esperienze e attività e successiva graduazione proporzionale alle altre offerte)	1	10	10	
		2	Progetti di miglioramento degli spazi verdi pubblici	1	20	20	
		3	Progetti di integrazione socio-economica con il territorio	1	10	10	
		4	Quantità, qualità e varietà delle attrezzature, risorse aggiuntive e del materiale da lavoro messo a disposizione dell'Amministrazione	0,8	16	20	
		5	Programma di recupero e di inserimento lavorativo di persone svantaggiate in relazione agli obiettivi individuati dall'ente	1	10	10	
2	Camelot società cooperativa sociale				50		
		1	Numero di esperienze e attività nell'ultimo triennio (2017-2018-2019) per attività identiche o simili al servizio oggetto della gara  (Punti 10 ha chi ha il maggior numero di esperienze e attività e successiva graduazione proporzionale alle altre offerte)	0,6	6	10	



		2	Progetti di miglioramento degli spazi verdi pubblici	0.8	16	20
		3	Progetti di integrazione socio-economica con il territorio	1	10	10
		4	Quantità, qualità e varietà delle attrezzature, risorse aggiuntive e del materiale da lavoro messo a disposizione dell'Amministrazione	0.6	12	20
		5	Programma di recupero e di inserimento lavorativo di persone svantaggiate in relazione agli obiettivi individuati dallente	0.6	6	10

### APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

#### Lotto - CIG 8369733A29

Oggetto: Servizi di pulizia edifici comunali, spazzamento strade e piazze del territorio comunale e servizi ausiliari alla mensa scolastica del Comune di San Costanzo (PU).

Valore stimato Euro 165'888.00 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **COSTITUENDO RTI LUCENTE - TADAMON** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	01 Allegato 4 - Offerta economica.PDF.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **Camelot società cooperativa sociale** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	01 Allegato 4 - Offerta economica.pdf.p7m	

### ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

#### Lotto - CIG 8369733A29

Oggetto: Servizi di pulizia edifici comunali, spazzamento strade e piazze del territorio comunale e servizi ausiliari alla mensa scolastica del Comune di San Costanzo (PU).

Valore stimato Euro 165'888.00 IVA esclusa

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	<b>COSTITUENDO RTI LUCENTE - TADAMON</b>				30		
		6	Ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara 14,750%	1	30	30	



2	Camelot società cooperativa sociale				8.38		
		6	Ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara 4.12%	0.279322	8.38	30	

## GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

### Lotto - CIG 8369733A29

Oggetto: Servizi di pulizia edifici comunali, spazzamento strade e piazze del territorio comunale e servizi ausiliari alla mensa scolastica del Comune di San Costanzo (PU).

Valore stimato Euro 165'888.00 IVA esclusa

N.	Concorrente (e importo offerto)	Punteggio Off.Tecnica	Punteggio Off.Econom.	Punteggio Totale	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
1	COSTITUENDO RTI LUCENTE - TADAMON (€ 1.00)	66.00	30.00	96.00	In graduatoria	Si
2	Camelot società cooperativa sociale (€ 1.00)	50.00	8.380	58.38	In graduatoria	Si

La Commissione di gara propone l'aggiudicazione nei confronti del primo concorrente in graduatoria **RTI: LUCENTE - TADAMON che ha ottenuto il punteggio totale di 96,00/100** e domanda, alla P.O. Appalti e Contratti – SUA la predisposizione della determina dirigenziale di approvazione delle risultanze della gara e di aggiudicazione dell'appalto, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali in capo al concorrente.

Il Presidente, inoltre demanda all'Ufficio P.O. Appalti e Contratti della Stazione Unica Appaltante il compito di trasmettere copia dell'offerta tecnica ed economica del concorrente primo in graduatoria nonché copia del presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento Dott.ssa Caradonna Lina per la verifica del costo della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs n° 50/2016.

## CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 10,00 la seduta viene chiusa.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

F.to Dott. Domenicucci Marco

F.to Dott.ssa Brunetti Fiammetta

F.to Geom. Giorgini Maria

F.to Dott. Rossi Carlo

**Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara**



Denominazione	Indirizzo	Recapiti
<b>Camelot società cooperativa sociale</b> Codice fiscale: 01558210355 Partita IVA: 01558210355	via Oslavia, 21 42124 - Reggio Emilia (RE) Italia	Tel. 0522302053 mail d.malmassari@cooperativacamelot.it PEC cooperativacamelot@cgn.legalmail.it
<b>COSTITUENDO RTI LUCENTE - TADAMON</b>		
<b>LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (Mandataria/Capogruppo)</b> Codice fiscale: 01370990416 Partita IVA: 01370990416	STRADA FOSSO FOGLIANO N.2, 2 61122 - PESARO E URBINO (PU) Italia	Tel. 0721283491 mail INFO@COOPLUCENTE.IT PEC LUCENTE.COOP@PEC.IT
<b>COOPERATIVA SOCIALE TADAMON ONLUS (Componente)</b> Codice fiscale: 01450820426 Partita IVA: 01450820426	VIA DON ANGELO CAPPANNINI, 5/A 60035 - JESO (AN) Italia	Tel. 0731215365 mail tadamoncoop@gmail.com PEC tadamon@pec.it