



PROT. 22532 DEL 12-08-2020

Provincia di Pesaro Urbino

Servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla verifica di vulnerabilità sismica ed al progetto di fattibilità tecnica ed economica sull'edificio sede dell'istituto scolastico "Bramante Genga" sito in Via Nanterre a Pesaro - codice edificio anagrafe scolastica 0410440354

Valore Stimato: Euro 102'459.02 IVA esclusa

Numero gara: 7691713 - CIG: 8215217388 - CUP: B74I19000920001

(codice gara interno: G00071)

VERBALE DI GARA n. 3

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno **duemilaventi** (2020), il mese di **agosto** (08), il giorno **cinque** (05), dalle ore undici e quindici alle ore tredici e trenta - dalle ore 14.00 alle ore 19.00 e il giorno **sette** (07) dalle ore 08.45 alle ore 10.15, si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'Provincia di Pesaro Urbino' – Edificio B – Ufficio del Dirigente del Servizio 6 sita in Pesaro (PU), viale Gramsci, 4, la commissione nominata con determinazione n.630 del 02/07/2020, nelle persone dei Sigg.ri:

- **Arch. Maurizio Bartoli**, Dirigente del Servizio 6 "Pianificazione territoriale – Urbanistica – Edilizia – Istruzione scolastica – Gestione Riserva Naturale Statale 'Gola del Furlo' della Provincia di Pesaro e Urbino, con funzioni di Presidente;
- **Ing. Riccardo Baldelli**, Funzionario/Capo Ufficio "Sicurezza sul lavoro – Coordinamento attività per gli interventi sulle OO.PP." presso la Provincia di Pesaro e Urbino, con funzioni di Commissario esperto;
- **Geom. Fabio Bertulli**, Funzionario/Titolare della Posizione Organizzativa "Pronto intervento – Servizi speciali" con funzioni di Commissario esperto e segretario verbalizzante.

Le sedute si svolgono in forma riservata.

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



PREMESSO CHE

- la procedura di affidamento in oggetto è stata bandita dalla Provincia di Pesaro e Urbino - Servizio 6 “Pianificazione territoriale – Urbanistica – Edilizia – Istruzione scolastica – Gestione Riserva Naturale Statale ‘Gola del Furlo’” in esecuzione della determinazione a contrarre n. 198 del 18/02/2020, con la quale sono stati approvati le modalità di gara, i requisiti di partecipazione e i criteri di valutazione;
- nello specifico trattasi di gara a procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 con consultazione di dieci operatori economici, nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e seguendo il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- in esecuzione della determinazione sopra citata, è stata indetta la presente procedura attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>;
- nella lettera d’invito (prot. n.5708/2020) sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;
- gli operatori economici da invitare sono stati individuati mediante sorteggio avvenuto il giorno 11 febbraio 2020 dagli elenchi predisposti in data 15/10/2018 per la procedura di gara relativa all’affidamento delle verifiche sismiche sugli edifici scolastici di cui ai protocolli n.35018, n.35019, n.35020, n.35021 redatti sulla base delle indagini di mercato del 27/09/2018;
- la precedente seduta di apertura dei plichi e della busta amministrativa nonché di verifica della documentazione amministrativa si è tenuta in data 25/06/2020 con gli esiti riportati nel verbale prot. 17623 del 26/06/2020 di cui si riporta uno stralcio:

N. plico	Operatore economico	Esito esame ammissione concorrente
1	Ve.Ma. Progetti srls	Ammesso
2	TECNOINDAGINI SRL	Ammesso con riserva
3	STUDIO PACI SRL (capogruppo mandataria) - DOTT. GEOL. ALBERT	Ammesso con riserva
4	RTP Gruppo Marche	Ammesso con riserva
5	RTP Romolini	Ammesso con riserva

I concorrenti dal n.2 al n.5 sono stati ammessi con riserva in quanto non hanno sufficientemente chiarito il possesso

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



del requisito di capacità tecnica e professionale di cui al punto 7 della lettera d'invito. Si evidenzia che:

- deve trattarsi di servizi professionali espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando relativi a valutazione del livello di adeguatezza sismica di edifici e/o progettazioni di edifici in zona sismica e/o progettazione di interventi di miglioramento/adequamento sismico su edifici;
- i servizi devono ricadere nella categoria S.03 Strutture - Opere infrastrutturali puntuali - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni,
- sono da ritenersi idonee a comprovare il requisito tecnico professionale le attività svolte che abbiano un grado di complessità almeno pari a quello dei servizi da affidare all'interno della stessa categoria dell'opera,
- per ogni servizio deve essere specificato l'importo delle competenze professionali riferite alla categoria S.03 per un importo complessivo minimo pari ad € 102.459,02.

Si rileva, pertanto, la necessità che i concorrenti integrino/regolarizzino le dichiarazioni presentate in sede di gara, mediante attivazione della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016 concedendo loro un termine di 4 giorni dalla ricezione della relativa comunicazione per la risposta.

- con pec prot. n.17775 del 29/06/2020 inviata attraverso la piattaforma telematica veniva richiesto ai concorrenti ammessi con riserva di integrare/regolarizzare la documentazione amministrativa con attivazione della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016;
- i suddetti concorrenti, entro il termine concesso del 03/07/2020 ore 14:00, facevano pervenire la suddetta documentazione mediante la funzionalità di comunicazione messe a disposizione dalla piattaforma telematica e precisamente:
 - n.2 TECNOINDAGINI SRL con pec prot. n.18349 del 03/07/2020 ore 10.18,
 - n.3 STUDIO PACI SRL (capogruppo mandataria) - DOTT. GEOL. ALBERT con pec prot. n.18188 del 02/07/2020,
 - n.4 RTP Gruppo Marche con pec prot. n.17974 del 30/06/2020,
 - n.5 RTP Romolini con pec prot. n.17822 del 29/06/2020;
- per le vie brevi (e-mail del 06/07/2020) tale documentazione di risposta veniva inviata al RUP, ing. Luigi Massarini;
- con determinazione n.629 del 02/07/2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice composta dai seguenti soggetti:
 - Ing. Maurizio Bartoli, Dirigente del Servizio 6 "Pianificazione territoriale – Urbanistica – Edilizia – Istruzione scolastica – Gestione Riserva Naturale Statale 'Gola del Furlo' della Provincia di Pesaro e Urbino, con funzioni di Presidente;
 - Ing. Riccardo Baldelli, Funzionario/Capo Ufficio "Sicurezza sul lavoro – Coordinamento

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



attività per gli interventi sulle OO.PP.” presso la Provincia di Pesaro e Urbino, con funzioni di Commissario esperto;

- Geom. Fabio Bertulli, Funzionario/Titolare della Posizione Organizzativa “Pronto intervento – Servizi speciali” con funzioni di Commissario esperto;
- con nota prot. n.20339/2020 del 22/07/2020 il RUP, ing. Luigi Massarini, comunicava che la documentazione trasmessa dai concorrenti era idonea a fornire i chiarimenti richiesti;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è l’ing. Luigi Massarini – Responsabile della P.O. 6.5 “Pianificazione, programmazione e sicurezza edifici scolastici Settore A” - tel. 0721/3592433 – e-mail: l.massarini@provincia.ps.it.
- Che in data 28-07-2020 il Seggio di Gara ha proceduto all’ammissione dei concorrenti partecipanti alla gara e all’apertura delle offerte tecniche come risulta da prot. n° 20999/20

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

La Commissione inizia l’analisi e la valutazione delle offerte secondo i criteri e le modalità indicate al punto 11 della lettera d’invito.

ESITO VALUTAZIONE TECNICA

Si riportano di seguito le valutazioni delle buste tecniche.

lotto - CIG 8215217388

Oggetto: Servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla verifica di vulnerabilità sismica ed al progetto di fattibilità tecnica ed economica sull’edificio sede dell’istituto scolastico “Bramante Genga” sito in Via Nanterre a Pesaro - codice edificio anagrafe scolastica 0410440354

Valore stimato Euro 102'459.02 IVA esclusa

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	Ve.Ma. Progetti srls				64.8		
		1	Professionalità ed adeguatezza dell'offerta		19	25	
		1.1	Tipologia incarico svolto	1	10		

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



		1.2	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	0.6	9		
		2	Caratteristiche metodologiche		45.8	70	
		2.1	Fase di indagini, gestione risultati verifica vulnerabilità sismica e redazione progetto fattibilità	0.92	36.8		
		2.2	Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	0.075	0.75		
		2.3	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	0.075	0.75		
		2.4	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	0.75	7.5		
2	TECNOINDAGINI SRL				61.05		
		1	Professionalità ed adeguatezza dell'offerta		18.85	25	
		1.1	Tipologia incarico svolto	1	10		
		1.2	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	0.59	8.85		
		2	Caratteristiche metodologiche		42.2	70	
		2.1	Fase di indagini, gestione risultati verifica vulnerabilità sismica e redazione progetto fattibilità	0.83	33.2		
		2.2	Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	0.075	0.75		
		2.3	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	0.075	0.75		
		2.4	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	0.75	7.5		
3	STUDIO PACI SRL (capogruppo mandataria) - DOTT. GEOL. ALBERT				68.15		
		1	Professionalità ed adeguatezza dell'offerta		19.15	25	
		1.1	Tipologia incarico svolto	1	10		
		1.2	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	0.61	9.15		
		2	Caratteristiche metodologiche		49	70	
		2.1	Fase di indagini, gestione risultati verifica vulnerabilità sismica e redazione progetto fattibilità	1	40		
		2.2	Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	0.075	0.75		
		2.3	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di	0.075	0.75		

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



			lavoro dedicato all'espletamento del servizio				
		2.4	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	0.75	7.5		
4	RTP Gruppo Marche				63.35		
		1	Professionalità ed adeguatezza dell'offerta		17.55	25	
		1.1	Tipologia incarico svolto	0.9	9		
		1.2	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	0.57	8.55		
		2	Caratteristiche metodologiche		45.8	70	
		2.1	Fase di indagini, gestione risultati verifica vulnerabilità sismica e redazione progetto fattibilità	0.92	36.8		
		2.2	Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	0.075	0.75		
		2.3	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	0.075	0.75		
		2.4	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	0.75	7.5		
5	RTP Romolini				57.77		
		1	Professionalità ed adeguatezza dell'offerta		18.77	25	
		1.1	Tipologia incarico svolto	1	10		
		1.2	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	0.584667	8.77		
		2	Caratteristiche metodologiche		39	70	
		2.1	Fase di indagini, gestione risultati verifica vulnerabilità sismica e redazione progetto fattibilità	0.75	30		
		2.2	Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	0.075	0.75		
		2.3	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	0.075	0.75		
		2.4	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	0.75	7.5		

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 10:15 la seduta viene chiusa.

I Commissari fissano la seduta di apertura delle buste economiche a data destinarsi e, comunque, danno

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



mandato alla P.O. Appalti e Contratti – SUA di darne notizia (appena verrà fissata) mediante apposita pubblicazione sul Portale Appalti.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

F.to Arch. Bartoli Maurizio

F.to Ing. Baldelli Riccardo

F.to Geom. Bertulli Fabio (anche con funzioni di segretario verbalizzante)

Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
EXUP s.r.l. Codice fiscale: 03065390548	VIA SANDRO PERTINI, 12 06019 - UMBERTIDE (PG)	Tel. 0759415871 mail info@exup.it

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Partita IVA: 03065390548	Italia	PEC info@pec.exup.it
Fima engineering srl Codice fiscale: 02046150427 Partita IVA: 02046150427	, - ()	Tel. mail PEC fimaengineering@pec.it
RIGENERAZIONE URBANA ARCH. ANTONIO SCHIRANO Codice fiscale: 02035710660 Partita IVA: 02035710660	, - ()	Tel. mail PEC csriurb@pec.it
ROCCO VALENTINI Codice fiscale: 01225740693 Partita IVA: 01225740693	, - ()	Tel. mail PEC vincenzo.grisostomitravaglini@ingpec.eu
RTP Gruppo Marche		
Studio Tecnico Gruppo Marche (Mandataria/Capogruppo) Codice fiscale: 00141310433 Partita IVA: 00141310433	contrada Potenza, 11 62100 - Villa Potenza MC (MC) Italia	Tel. 0733492522 mail gare@gruppomarche.it PEC studiotecnicogruppomarche@pec.it
Ditta individuale Alessandra Lenzi (Componente) Codice fiscale: LNZLSN67A61A271N Partita IVA: 02788750426	, - () Italia	Tel. mail PEC
RTP Romolini		
Studio Ingegneria Romolini (Mandataria/Capogruppo) Codice fiscale: 01771750518 Partita IVA: 01771750518	Via del Prucino, 7 52003 - Sansepolcro (AR) Italia	Tel. 0575733006 mail inglucaromolini@virgilio.it PEC luca.romolini@pec.ordingar.it
Ing. Giulia Fauri (Componente) Codice fiscale: FRAGLI92L58L378O Partita IVA:	, - () Italia	Tel. mail PEC
Geol. Paolo Silvestrelli (Componente) Codice fiscale: SLVPLA65A03A390T Partita IVA:	, - () Italia	Tel. mail PEC
Ing. Matilde Barciulli (Componente) Codice fiscale: BRCMLD87H46I155Z Partita IVA:	, - () Italia	Tel. mail PEC
Sinergo Spa	via Ca' Bembo, 152	Tel. 0413642511

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Codice fiscale: 03877160279 Partita IVA: 03877160279	30030 - Martellago (VE) (VE) Italia	mail gare@sinergospa.com PEC sinergo@pec.sinergospa.com
Studio Ingegneria Romolini Codice fiscale: 01771750518 Partita IVA: 01771750518	Via del Prucino, 7 52003 - Sansepolcro (AR) Italia	Tel. 0575733006 mail inglucaromolini@virgilio.it PEC luca.romolini@pec.ordingar.it
STUDIO PACI SRL Codice fiscale: 02617840414 Partita IVA: 02617840414	Piazzale Primo Maggio, 9 61121 - Pesaro (PU) Italia	Tel. 072131969 mail studio@studiopaci.info PEC studiopacisrl@legalmail.it
STUDIO PACI SRL (capogruppo mandataria) - DOTT. GEOL. ALBERTO ANTINORI (mandante)		
STUDIO PACI SRL (Mandatario/Capogruppo) Codice fiscale: 02617840414 Partita IVA: 02617840414	Piazzale Primo Maggio, 9 61121 - Pesaro (PU) Italia	Tel. 072131969 mail studio@studiopaci.info PEC studiopacisrl@legalmail.it
DOTT. GEOL. ALBERTO ANTINORI (Componente) Codice fiscale: NTNLRT59T18H721X Partita IVA: 01175050416	, - () Italia	Tel. mail PEC
Studio Tecnico Gruppo Marche Codice fiscale: 00141310433 Partita IVA: 00141310433	contrada Potenza, 11 62100 - Villa Potenza MC (MC) Italia	Tel. 0733492522 mail gare@gruppomarche.it PEC studiotecnicogruppomarche@pec.it
TECNOINDAGINI SRL Codice fiscale: 06383520969 Partita IVA: 06383520969	VIA MONTE SABOTINO, 14 20095 - Cusano Milanino (MI) Italia	Tel. 0236527601 mail gare@tecnoindagini.it PEC tecnoindagini@registerpec.it
TECNOINDAGINI SRL (Mandatario/Capogruppo) Codice fiscale: 06383520969 Partita IVA: 06383520969	VIA MONTE SABOTINO, 14 20095 - Cusano Milanino (MI) Italia	Tel. 0236527601 mail gare@tecnoindagini.it PEC tecnoindagini@registerpec.it
GEOINVEST SRL (Componente) Codice fiscale: RVRDVD70L04C816Q Partita IVA: 00751710336	, - () Italia	Tel. mail PEC
DI.MO.RE. S.R.L. (Componente) Codice fiscale: 03472670987 Partita IVA: 03472670987	via Oberdan, 1/A 25128 - Brescia (BS) Italia	Tel. 0307283039 mail info@dimore-strutture.com PEC dimore@legalmail.it
Ve.Ma. Progetti srls Codice fiscale: 02077520688 Partita IVA: 02077520688	Via Pietro Micca, 40 65015 - Montesilvano (PE) Italia	Tel. 3314198523 mail strutture@vemaprogetti.com PEC vemaprogetti@pec.it

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



**Provincia
di Pesaro e Urbino**

SEGRETERIA GENERALE

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>