Prot. 24029 dell'1/09/2020

Provincia di Pesaro Urbino

***

Servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla verifica di vulnerabilità sismica ed al progetto di fattibilità tecnica ed economica sull'edificio sede dell'istituto scolastico "Bramante Genga" sito in Via Nanterre a Pesaro - codice edificio anagrafe scolastica 0410440354

***

Valore Stimato: Euro 102'459.02 IVA esclusa

***

Numero gara: 7691713 - CIG: 8215217388 - CUP: B74I19000920001

(codice gara interno: G00071)

***

VERBALE DI GARA n. 4

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno **duemilaventi** (2020), il mese di **settembre** (09), il giorno **uno** (01), alle ore dieci e trenta minuti (10:30), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'Provincia di Pesaro Urbino' – Edificio B – Ufficio gare - sita in Pesaro (PU), viale Gramsci, 4, la commissione nominata con determinazione n.630 del 02/07/2020, nelle persone dei Sigg.ri:

- **Arch. Maurizio Bartoli**, Dirigente del Servizio 6 "Pianificazione territoriale – Urbanistica – Edilizia – Istruzione scolastica – Gestione Riserva Naturale Statale 'Gola del Furlo' della Provincia di Pesaro e Urbino, con funzioni di Presidente;
- **Ing. Riccardo Baldelli**, Funzionario/Capo Ufficio "Sicurezza sul lavoro – Coordinamento attività per gli interventi sulle OO.PP." presso la Provincia di Pesaro e Urbino, con funzioni di Commissario esperto;
- **Geom. Fabio Bertulli**, Funzionario/Titolare della Posizione Organizzativa "Pronto intervento – Servizi speciali" con funzioni di Commissario esperto;
- **Dott. Carlo Rossi**, Funzionario della P.O. Appalti e Contratti, nel ruolo di Segretario verbalizzante.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- la procedura di affidamento in oggetto è stata bandita dalla Provincia di Pesaro e Urbino - Servizio 6 "Pianificazione territoriale – Urbanistica – Edilizia – Istruzione scolastica – Gestione Riserva Naturale Statale 'Gola del Furlo'" in esecuzione della determinazione a contrarre n. 198 del 18/02/2020, con la quale sono stati approvati le modalità di gara, i requisiti di partecipazione e i criteri di valutazione;
- nello specifico trattasi di gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 con consultazione di dieci operatori economici, nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e seguendo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- in esecuzione della determinazione sopra citata, è stata indetta la presente procedura attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/;
- nella lettera d'invito (prot. n.5708/2020) sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;
- gli operatori economici da invitare sono stati individuati mediante sorteggio avvenuto il giorno 11 febbraio 2020 dagli elenchi predisposti in data 15/10/2018 per la procedura di gara relativa all'affidamento delle verifiche sismiche sugli edifici scolastici di cui ai protocolli n.35018, n.35019, n.35020, n.35021 redatti sulla base delle indagini di mercato del 27/09/2018;
- la precedente seduta di apertura dei plichi e della busta amministrativa nonché di verifica della documentazione amministrativa si è tenuta in data 25/06/2020 con gli esiti riportati nel verbale prot. 17623 del 26/06/2020 di cui si riporta uno stralcio:

N. plico	Operatore economico	Esito esame ammissione concorrente
1	Ve.Ma. Progetti srls	**Ammesso**
2	TECNOINDAGINI SRL	**Ammesso con riserva**
3	STUDIO PACI SRL (capogruppo mandataria) - DOTT. GEOL. ALBERT	**Ammesso con riserva**
4	RTP Gruppo Marche	**Ammesso con riserva**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – http//www.provincia.pu.it

5	RTP Romolini	**Ammesso con riserva**

I concorrenti dal n.2 al n.5 sono stati ammessi con riserva in quanto non hanno sufficientemente chiarito il possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui al punto 7 della lettera d'invito. Si evidenzia che:

- deve trattarsi di servizi professionali espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando relativi a valutazione del livello di adeguatezza sismica di edifici e/o progettazioni di edifici in zona sismica e/o progettazione di interventi di miglioramento/adeguamento sismico su edifici;

- i servizi devono ricadere nella categoria S.03 Strutture - Opere infrastrutturali puntuali - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni,

- sono da ritenersi idonee a comprovare il requisito tecnico professionale le attività svolte che abbiano un grado di complessità almeno pari a quello dei servizi da affidare all'interno della stessa categoria dell'opera,

- per ogni servizio deve essere specificato l'importo delle competenze professionali riferite alla categoria S.03 per un importo complessivo minimo pari ad € 102.459,02.

Si rileva, pertanto, la necessità che i concorrenti integrino/regolarizzino le dichiarazioni presentate in sede di gara, mediante attivazione della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016 concedendo loro un termine di 4 giorni dalla ricezione della relativa comunicazione per la risposta.

- con pec prot. n.17775 del 29/06/2020 inviata attraverso la piattaforma telematica veniva richiesto ai concorrenti ammessi con riserva di integrare/regolarizzare la documentazione amministrativa con attivazione della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016;
- i suddetti concorrenti, entro il termine concesso del 03/07/2020 ore 14:00, facevano pervenire la suddetta documentazione mediante la funzionalità di comunicazione messe a disposizione dalla piattaforma telematica e precisamente:

  n.2 TECNOINDAGINI SRL con pec prot. n.18349 del 03/07/2020 ore 10.18,

  n.3 STUDIO PACI SRL (capogruppo mandataria) - DOTT. GEOL. ALBERT con pec prot. n.18188 del 02/07/2020,

  n.4 RTP Gruppo Marche con pec prot. n.17974 del 30/06/2020,

  n.5 RTP Romolini con pec prot. n.17822 del 29/06/2020;
- per le vie brevi (e-mail del 06/07/2020) tale documentazione di risposta veniva inviata al RUP, ing. Luigi Massarini;

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – http//www.provincia.pu.it

- con determinazione n.629 del 02/07/2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice composta dai seguenti soggetti:
  - Ing. Maurizio Bartoli, Dirigente del Servizio 6 "Pianificazione territoriale – Urbanistica – Edilizia – Istruzione scolastica – Gestione Riserva Naturale Statale 'Gola del Furlo' della Provincia di Pesaro e Urbino, con funzioni di Presidente;
  - Ing. Riccardo Baldelli, Funzionario/Capo Ufficio "Sicurezza sul lavoro – Coordinamento attività per gli interventi sulle OO.PP." presso la Provincia di Pesaro e Urbino, con funzioni di Commissario esperto;
  - Geom. Fabio Bertulli, Funzionario/Titolare della Posizione Organizzativa "Pronto intervento – Servizi speciali" con funzioni di Commissario esperto;
- con nota prot. n.20339/2020 del 22/07/2020 il RUP, ing. Luigi Massarini, comunicava che la documentazione trasmessa dai concorrenti era idonea a fornire i chiarimenti richiesti;
- nella seduta del 28/07/2020, il seggio ha provveduto ad ammettere tutti i concorrenti alla successiva fase di gara. Nella medesima seduta il seggio ha provveduto anche all'apertura delle buste tecniche e al controllo formale della documentazione ivi contenuta in merito all'esistenza dei documenti richiesti al punto 14 della lettera d'invito nonchè alla regolarità della firma digitale apposta senza scendere nel merito del contenuto e del formato degli stessi di competenza della Commissione giudicatrice. A seguito di tale controllo il seggio trasmetteva i documenti tecnici dei concorrenti ammessi alla Commissione con le modalità indicate nel II verbale di gara prot. n.20999/2020;
- nelle sedute del 05/08/2020 e del 07/08/2020 la Commissione giudicatrice si è riunita in forma riservata per la valutazione delle offerte tecniche che si conclusa come riportato nel III verbale di gara prot. n.22532 del 12/08/2020;
- con pec (prot. n.23505 del 26/08/2020) inviata mediante il sistema di comunicazione della piattaforma telematica della Provincia, i concorrenti sono stati avvisati che la seduta di apertura delle offerte economiche si sarebbe tenuta in data odierna;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è l'ing. Luigi Massarini – Responsabile della P.O. 6.5 "Pianificazione, programmazione e sicurezza edifici scolastici Settore A" - tel. 0721/3592433 – e-mail: l.massarini@provincia.ps.it.

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **Ve.Ma. Progetti srls** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	01 Allegato 3 - Offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **TECNOINDAGINI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	01 Allegato 3 - Offerta economica.pdf.p7m.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **STUDIO PACI SRL (capogruppo mandataria) - DOTT. GEOL. ALBERT** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	STUDIO_PACI_Offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **RTP Gruppo Marche** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	GM_01 Allegato 3 - Offerta economica.pdf.p7m	

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – http//www.provincia.pu.it

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **5** del concorrente **RTP Romolini** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	Romolini_Offerta economica.pdf.p7m	

ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

n.	Concorrente	Criterio	Ribasso offerto in %	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	**Ve.Ma. Progetti srls**			4.4		
		Ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara	33,330	4.4	5	
2	**TECNOINDAGINI SRL**			2.35		
		Ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara	17,77	2.35	5	
3	**STUDIO PACI SRL (capogruppo mandataria) - DOTT. GEOL. ALBERT**			2.95		
		Ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara	22,312	2.95	5	
4	**RTP Gruppo Marche**			2.8		
		Ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara	21,21	2.8	5	
5	**RTP Romolini**			5		
		Ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara	37,777	5	5	

GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

N.	Concorrente	Punteggio Off. Tecnica	Punteggio Off. Econom.	Punteggio Totale	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
3	STUDIO PACI SRL (capogruppo mandataria) - DOTT. GEOL. ALBERT	68.150	2.950	71.100	Prima ditta classificata	Si
1	Ve.Ma. Progetti srls	64.800	4.400	69.200	Non anomala	Si
4	RTP Gruppo Marche	63.350	2.800	66.150	Non anomala	Si
2	TECNOINDAGINI SRL	61.050	2.350	63.400	Non anomala	Si
5	RTP Romolini	57.770	5.000	62.770	Non anomala	Si

La Commissione propone l'aggiudicazione della gara al primo classificato costituendo RTI composto da STUDIO PACI SRL (mandataria) - DOTT. GEOL. ALBERT (mandante), con il punteggio complessivo di 71,100 su 100 con il ribasso dello 22,312% sull'importo del servizio a base d'asta, per un importo contrattuale complessivo pari ad € 79.598,36 oltre oneri previdenziali e IVA. La Commissione demanda alla P.O. Appalti e Contratti la predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze della gara e di aggiudicazione dell'appalto, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali in capo al concorrente.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 11:00 la seduta viene chiusa.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE e IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Arch. Bartoli Maurizio

F.to Ing. Baldelli Riccardo

F.to Geom. Bertulli Fabio

F.to Dott. Carlo Rossi (segretario verbalizzante)

Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
EXUP s.r.l. Codice fiscale: 03065390548 Partita IVA: 03065390548	VIA SANDRO PERTINI, 12 06019 - UMBERTIDE (PG) Italia	Tel. 0759415871 mail info@exup.it PEC info@pec.exup.it
Fima engineering srl Codice fiscale: 02046150427 Partita IVA: 02046150427	, - ()	Tel. mail PEC fimaengineering@pec.it
RIGENERAZIONE URBANA ARCH. ANTONIO SCHIRANO Codice fiscale: 02035710660 Partita IVA: 02035710660	, - ()	Tel. mail PEC csriurb@pec.it
ROCCO VALENTINI Codice fiscale: 01225740693 Partita IVA: 01225740693	, - ()	Tel. mail PEC vincenzo.grisostomitravaglini@ingpec.eu
RTP Gruppo Marche		
Studio Tecnico Gruppo Marche (Mandataria/Capogruppo) Codice fiscale: 00141310433 Partita IVA: 00141310433	contrada Potenza, 11 62100 - Villa Potenza MC (MC) Italia	Tel. 0733492522 mail gare@gruppomarche.it PEC studiotecnicogruppomarche@pec.it
Ditta individuale Alessandra Lenzi (Componente) Codice fiscale: LNZLSN67A61A271N Partita IVA: 02788750426	, - () Italia	Tel. mail PEC
RTP Romolini		
Studio Ingegneria Romolini (Mandataria/Capogruppo) Codice fiscale: 01771750518 Partita IVA: 01771750518	Via del Prucino, 7 52003 - Sansepolcro (AR) Italia	Tel. 0575733006 mail inglucaromolini@virgilio.it PEC luca.romolini@pec.ordingar.it

Ing. Giulia Fauri (Componente) Codice fiscale: FRAGLI92L58L378O Partita IVA:	, - () Italia	Tel. mail PEC
Geol. Paolo Silvestrelli (Componente) Codice fiscale: SLVPLA65A03A390T Partita IVA:	, - () Italia	Tel. mail PEC
Ing. Matilde Barciulli (Componente) Codice fiscale: BRCMLD87H46I155Z Partita IVA:	, - () Italia	Tel. mail PEC
Sinergo Spa Codice fiscale: 03877160279 Partita IVA: 03877160279	via Ca' Bembo, 152 30030 - Martellago (VE) (VE) Italia	Tel. 0413642511 mail gare@sinergospa.com PEC sinergo@pec.sinergospa.com
Studio Ingegneria Romolini Codice fiscale: 01771750518 Partita IVA: 01771750518	Via del Prucino, 7 52003 - Sansepolcro (AR) Italia	Tel. 0575733006 mail inglucaromolini@virgilio.it PEC luca.romolini@pec.ordingar.it
STUDIO PACI SRL Codice fiscale: 02617840414 Partita IVA: 02617840414	Piazzale Primo Maggio, 9 61121 - Pesaro (PU) Italia	Tel. 072131969 mail studio@studiopaci.info PEC studiopacisrl@legalmail.it
STUDIO PACI SRL (capogruppo mandataria) - DOTT. GEOL. ALBERTO ANTINORI (mandante)		
STUDIO PACI SRL (Mandataria/Capogruppo) Codice fiscale: 02617840414 Partita IVA: 02617840414	Piazzale Primo Maggio, 9 61121 - Pesaro (PU) Italia	Tel. 072131969 mail studio@studiopaci.info PEC studiopacisrl@legalmail.it
DOTT. GEOL. ALBERTO ANTINORI (Componente) Codice fiscale: NTNLRT59T18H721X Partita IVA: 01175050416	, - () Italia	Tel. mail PEC
Studio Tecnico Gruppo Marche Codice fiscale: 00141310433 Partita IVA: 00141310433	contrada Potenza, 11 62100 - Villa Potenza MC (MC) Italia	Tel. 0733492522 mail gare@gruppomarche.it PEC studiotecnicogruppomarche@pec.it

TECNOINDAGINI SRL Codice fiscale: 06383520969 Partita IVA: 06383520969	VIA MONTE SABOTINO, 14 20095 - Cusano Milanino (MI) Italia	Tel. 0236527601 mail gare@tecnoindagini.it PEC tecnoindagini@registerpec.it
TECNOINDAGINI SRL		
TECNOINDAGINI SRL (Mandataria/ Capogruppo) Codice fiscale: 06383520969 Partita IVA: 06383520969	VIA MONTE SABOTINO, 14 20095 - Cusano Milanino (MI) Italia	Tel. 0236527601 mail gare@tecnoindagini.it PEC tecnoindagini@registerpec.it
GEOINVEST SRL (Componente) Codice fiscale: RVRDVD70L04C816Q Partita IVA: 00751710336	, - () Italia	Tel. mail PEC
DI.MO.RE. S.R.L. (Componente) Codice fiscale: 03472670987 Partita IVA: 03472670987	via Oberdan, 1/A 25128 - Brescia (BS) Italia	Tel. 0307283039 mail info@dimore-strutture.com PEC dimore@legalmail.it
Ve.Ma. Progetti srls Codice fiscale: 02077520688 Partita IVA: 02077520688	Via Pietro Micca, 40 65015 - Montesilvano (PE) Italia	Tel. 3314198523 mail strutture@vemaprogetti.com PEC vemaprogetti@pec.it