



## Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

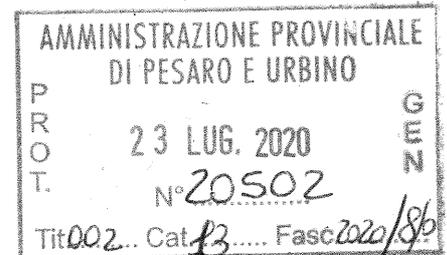
Codice AUSA (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti): 0000159342  
P.O. 1.3 – APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE – S.U.A.  
(codice gara interno: G00076)

\*\*\*

Amministrazione aggiudicatrice: Comune S. Angelo in Vado (PU)

\*\*\*\*\*

Classificazione: 002-13  
Fascicolo: 2020/8/0



\*\*\*

**Gara a procedura aperta**  
con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**Numero gara ANAC: 7705495**  
**CIG: 82325746FA**

**APPALTO SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI S. ANGELO IN VADO (PU) RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, AI SENSI DELLA LEGGE N. 381/1991 E DELLA L.R. MARCHE NR 34/2001**

### VERBALE N. 1 SEGGIO DI GARA

\*\*\*

**Gara a procedura aperta**  
con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**Numero gara ANAC: 7705495**  
**CIG: 82325746FA**

**Contributo da versare ad ANAC: non previsto**  
ai sensi della Delibera ANAC nr. 1174 del 19 dicembre 2018



### Valore Stimato: Euro 95'083.99 IVA esclusa

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, **l'anno duemiladiciannove (2020), il mese di LUGLIO (07), il giorno VENTITRE (23)**, alle ore **nove e zero minuti (09:00)**, si è riunito, presso la sede della Stazione Appaltante 'Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino', sita in PESARO (PU), Viale Gramsci, 4, il **Seggio di gara**, nelle persone dei Sigg.ri:

- **Dott. Rossi Carlo** Funzionario della P.O. Appalti e Contratti, nel ruolo di Presidente
- **Vitali Loredana**, funzionario della P.O. Appalti e Contratti - SUA (C.F. VTLLDN60M52D488Q), nel ruolo di Segretario verbalizzante

Si rende noto che il RUP Responsabile Unico del Procedimento, **Sig. SACCHI AUGUSTO** Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di S. Angelo in Vado - con nota ricevuta mediante pec nr. 20074 del 20.07.2020, ha delegato la Stazione Appaltante ad effettuare la procedura di gara relativa alla apertura delle buste A contenenti la documentazione amministrativa:

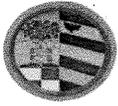
### PREMESSO CHE

La gara è svolta in esecuzione della **determinazione a contrarre n. 343 del 12.10.2018 del Responsabile del Settore Amministrativo del Comune**, successivamente integrata con determinazione **nr. 76 del 06.03.2020** con la quale è stato ritenuto di provvedere all'aggiudicazione del servizio di pulizia degli edifici del Comune di S. Angelo in Vado (PU) riservato alle Cooperative Sociali di tipo "B", ai sensi della Legge n. 381/1991 e della L.R. Nr. 34/2001, tramite l'Ufficio 1.3 Appalti e Contratti - S.U.A. (Stazione Unica Appaltante) della Provincia di Pesaro e Urbino e, tra l'altro, è stata approvata la documentazione tecnica (Progetto ai sensi dell'art. 23 commi 14 e 15 del Codice, con i contenuti ivi previsti, (Capitolato speciale d'appalto), individuata la procedura di gara ed i criteri di attribuzione dei punteggi e la documentazione amministrativa.

**La presente procedura di gara si svolgerà mediante piattaforma telematica** in conformità agli artt.40, 52 e 58 del D.Lgs. n.50/2016 e del D.Lgs. n.82/2005 come indicato nel Disciplinare di gara.

La componente della piattaforma telematica volta ad offrire funzionalità specifiche agli operatori economici è denominata **"Portale Appalti"** ed è **accessibile all'indirizzo <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>**

- vengono qui sinteticamente riportate le modalità di gara:
- gara soggetta all'applicazione del D.Lgs. n.50/2016 e successive modificazioni e integrazioni" e del D.P.R. n.207/1010, per la parte ancora in vigore ex art.216 del D.Lgs. n.50/2016;
- procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016;
- criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e la valutazione dell'anomalia sarà effettuata ai sensi dell'art. 97, comma 3, del medesimo decreto e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa;
- Codice CPV categoria principale 90911200-8 Servizi di pulizia di edifici;



- **Numero gara ANAC: 7705495 -CIG: 82325746FA**

- Durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) **3 anni** con eventuale rinnovo di ulteriore rinnovo anni uno e possibilità attivazione opzione proroga max mesi 6;

- Valore massimo stimato dell'appalto € **142.626,00** al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge;

- **Valore appalto per anni tre € 93.283,99** (valore ipotetico dell'affidamento dei servizi in oggetto per la durata ordinaria di n. 3 anni);

- La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:  
**Offerta tecnica 90/100 – Offerta economica 10/100;-**

- RUP: **Sig. Sacchi Augusto** – tel. **0722/819939** – **0722 819928** - fax **0722 654500** – e-mail: [contratti@comune.sant-angelo-in-vado.ps.it](mailto:contratti@comune.sant-angelo-in-vado.ps.it)

**Stazione appaltante:** Provincia di Pesaro e Urbino, Stazione Unica Appaltante, viale Gramsci n. 4, 61121 Pesaro (PU) – tel. 0721/3591 – Codice NUTS: ITE31 - Profilo di committente: <http://www.provincia.pu.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/bandi-di-gare-e-contratti/> – RUP: **Dott. Michele Cancellieri** - Punti di contatto: Dott. Stefano Braccioni – Responsabile della P.O. Appalti e Contratti – tel. 0721/3592348-269-223 – fax 0721/3592539 – e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it)

**Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Sant'Angelo in Vado (PU), P.zza Umberto I nr. 1 – 61048 Sant'Angelo in vado (PU) - tel. 0722 819901 – fax 0722 654500 -e-mail [comune.sangelo-vado@provincia.ps.it](mailto:comune.sangelo-vado@provincia.ps.it) PEC: [comune.santangeloinvado@e.marche.it](mailto:comune.santangeloinvado@e.marche.it) – Codice Fiscale 82000490415 – Partita IVA 00352820419 –**

- RUP: **Sig. Sacchi Augusto** – tel. **0722/819939** – **0722 819928** - fax **0722 654500** – e-mail: [contratti@comune.sant-angelo-in-vado.ps.it](mailto:contratti@comune.sant-angelo-in-vado.ps.it)

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici.

La gara è svolta in esecuzione della **determinazione a contrarre n. 343 del 12.10.2018 e del Responsabile del Settore Amministrativo del Comune, successivamente integrata con determinazione n. 76 del 06.03.2020**, con cui è stato ritenuto di provvedere all'aggiudicazione del servizio tramite la S.U.A. e, tra l'altro, è stata approvata la documentazione tecnica (Capitolato speciale d'appalto, schema di contratto, definizione della procedura di gara e dei criteri di attribuzione dei punteggi) e amministrativa.

I rapporti tra Provincia e Unione sono stati definiti da apposita **Convenzione stipulata in data 30.03.2020 prot. 10056 del 30.03.2020** In particolare, alla S.U.A. competono le attività inerenti allo svolgimento della procedura di gara (dalla redazione del bando fino all'efficacia dell'aggiudicazione), mentre all'Unione competono le attività propedeutiche e successive allo svolgimento della gara (dalla redazione della documentazione tecnica e amministrativa propedeutica alla gara, alla comunicazione dei nominativi dei commissari, alla stipula e all'esecuzione del relativo contratto).

La **Stazione Unica Appaltante** è stata istituita con deliberazione di Giunta provinciale n.116 del 06/06/2013 che ha approvato il relativo regolamento (successivamente modificato con deliberazione di Giunta provinciale n. 150 del 27/06/2013, con decreto del Presidente n.129 del 09/11/2016 e con decreto Presidenziale n. 63 del 06.05.2019) e posto la S.U.A. alle dirette dipendenze del Segretario Generale, **Dott. Michele Cancellieri**, che assume le **funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza**, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016.

- **Responsabile della procedura di gara:** Dott. Cancellieri Michele – Segretario Generale della Provincia di Pesaro e Urbino e Direttore della SUA Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro e Urbino.

## IL SEGGIO PROCEDE



allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

### RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI

Il Seggio di gara procede con l'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei dei plichi digitali contenenti le domande di partecipazione pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette la trasmissione agli operatori economici di istanze oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era stato fissato per il giorno 15 luglio 2020 alle ore 09:00.

La commissione prende quindi atto che sono pervenute attraverso la piattaforma telematica le seguenti domande di partecipazione:

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione istanza

### ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	prot. n. 19317 del 13.07.2020 alle ore 10:39:10 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	prot. n. 19395 del 13.07.2020 alle ore 16:48:31 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	C.S.R. CONSORZIO SOCIALE ROMAGNOLO- COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	prot. n. 19448 del 14.07.2020 alle ore 10:46:26 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	Nuovi Orizzonti Società Cooperativa Sociale	prot. n. 19589 del 14.07.2020 alle ore 18:52:51 pervenuto a mezzo: Invio telematico

### APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
domanda di partecipazione	Domanda_Partecipazione.pdf.p7m	
DGUE editabile	dgue.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	DIC INTEGRATIVA DGUE.pdf.p7m	
Cauzione provvisoria	2548779_2799792225_POLIZZA ENTE GARANTITO.pdf.p7m	
PASSOE	show_PASSoe.pdf.p7m	
Attestazione pagamento imposta di bollo	Dichiarazione_esenzione_bollo.pdf	
Attestazione avvenuto Sopralluogo	sopralluogo.pdf	
Eventuale documentazione andrà caricata usando il campo libero sottostante	Dichiarazione_esenzione_bollo.pdf.p7m	
dichiarazione ISO x esenzione bollo firmata digitalmente	Riduzione_ISO.pdf.p7m	

4



dichiarazione x esenzione bollo firmata digitalmente	Dichiarazione_esenzione_bollo.pdf.p7m	
dichiarazione avvenuto sopralluogo	sopralluogo.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
domanda di partecipazione	Domanda di partecipazione.pdf.p7m	
DGUE editabile	Allegato_DGUE_editabile.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	Allegato_Dichiarazioni_Integrative_DGUE.pdf.p7m	
Cauzione provvisoria	Cauzione.pdf.p7m	
PASSOE	show_PASSOe.pdf.p7m	
Attestazione pagamento imposta di bollo	esenzione bollo.pdf	
Attestazione avvenuto Sopralluogo	Sopralluogo.pdf	
Bilancio 2016	bilancio 2016.pdf.p7m	
Bilancio 2017	bilancio 2017.pdf.p7m	
Bilancio 2018	bilancio 2018.pdf.p7m	
Dichiarazione attrezzature	Dichiarazione attrezzature.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **C.S.R. CONSORZIO SOCIALE ROMAGNOLO-COOPERATIVA SOCIALE A R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
domanda di partecipazione	CSR_Allegato 1_Domanda_partecipazione.pdf.p7m.p7m	
DGUE editabile	CSR_Allegato_DGUE_editabile.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	CSR_Allegato_Dichiarazioni_Integrative_DGUE.pdf.p7m	
Cauzione provvisoria	Contratto_2508_96_175868711_0_02475 340408_79140.pdf.p7m	
PASSOE	CSR_IL MANDORLO_PASSOE DEFINITIVO.pdf.p7m.p7m	
Attestazione pagamento imposta di bollo	CSR_Dich. assolvimento BOLLO.pdf	
Attestazione avvenuto Sopralluogo	CSR_sopralluogo.pdf	
Eventuale documentazione andrà caricata usando il campo libero sottostante	CSR_Dich. consorziate_IL MANDORLO.pdf.p7m	
Attestazione pagamento imposta bollo firmato	CSR_Dich. assolvimento BOLLO.pdf.p7m	
Dich. riduzione polizza	CSR_Dich. riduzione polizza con ISO 9001_14001.pdf.p7m	
Dich. atto costitutivo-statuto-libro soci	CSR_Dich. Lib.soci atto cost_statuto.pdf.p7m	
Dich. art. 80 d.lgs. 50/2016 esteso	CSR_Dich. art. 80 dlgs 50_2016_esteso URBINATI.pdf.p7m	
Dich. possesso attrezzature	CSR_Dich. POSSESSO ATTREZZATURE.pdf.p7m	
IL MANDORLO_Dich. onlus	IL MANDORLO_Autodichiarazione onlus_OK .pdf.p7m	
IL MANDORLO_All. 1 domanda partecipazione	IL MANDORLO_Allegato 1_ISTANZA PARTECIPAZIONE_OK.pdf.p7m	



IL MANDORLO_Dich. integrative dgue	IL MANDORLO_Allegato_Dichiarazioni_Integrative_DGUE_OK_.pdf.p7m	
IL MANDORLO_art. 80 d.lgs. 50/2016 esteso	IL MANDORLO_art 80 nuove linee guida n 6 esteso modello per le coop_OK.pdf.p7m	
IL MANDORLO_Dich. possesso attrezzature	IL MANDORLO_Autodichiarazione attrezzature_OK.pdf.p7m	
IL MANDORLO_DGUE	IL MANDORLO_Allegato_DGUE_editabile_.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **Nuovi Orizzonti Società Cooperativa Sociale** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
domanda di partecipazione	Allegato_Domanda_partecipazione.pdf.p7m	
DGUE editabile	Allegato_DGUE_editabile.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	Allegato_Dichiarazioni_Integrative_DGUE.pdf.p7m	
Cauzione provvisoria	2551684_2799792850_POLIZZA ENTE GARANTITO.pdf.p7m	
PASSOE	PassOE.pdf.p7m	
Attestazione pagamento imposta di bollo	Dichiarazione esenzione Bollo.pdf	
Attestazione avvenuto Sopralluogo	Attestato di SOPRALLUOGO.pdf	
Certificato ISO 9001	Certificato ISO 9001_2015.pdf.p7m	
Dich. per riduzione cauzione	Dichiarazione per Riduzione cauzione.pdf.p7m	
Dich. art. 80 D.Lgs. 50_2016	Dichiarazione art. 80 D.Lgs. 50_2016.pdf.p7m	
Dich. esenzione Bollo	Dichiarazione esenzione Bollo.pdf.p7m	

### ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Lotto n. CIG 82325746FA	<b>Ammesso con riserva (attesa soccorso istruttorio)</b> Si è proceduto a soccorso istruttorio ai sensi art. 83, c.9 del D.Lgs. n. 50/2026 per il seguente oggetto:  Il concorrente ha omesso di dichiarare nella parte C: Capacità tecniche e professionali al punto 9) del DGUE, il possesso /disponibilità delle attrezzature tecniche, dei materiali e dell'equipaggiamento tecnico così come richiesto dal Capitolato Speciale d'Appalto e indicato anche al punto 7.3 Requisiti capacità tecnica e professionale lett. d) del Disciplinare di gara.



			<p>Si invita codesto concorrente a regolarizzare/integrare la documentazione amministrativa presentata in sede di gara mediante le funzionalità di comunicazione messe a disposizione dal Portale Appalti entro il termine perentorio di 4 giorni dal ricevimento della presente e quindi entro e non oltre le ore 12:00 di <b>MARTEDI 28 LUGLIO 2020</b>, pena l'esclusione dalla procedura di gara.</p> <p>Il concorrente è invitato a presentare un DGUE integrativo completando il punto 9) con la dichiarazione mancante o effettuare una dichiarazione integrativa al DGUE già presentato.</p> <p>La documentazione che verrà presentata dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente.</p> <p>con invio richiesta prot. n. 20457 del 23.07.2020 <b>fissando il termine di risposta entro le ore 12:00 di martedì 28 luglio 2020.</b></p>
2	ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Lotto n. CIG 82325746FA	<b>Ammesso</b>
3	C.S.R. CONSORZIO SOCIALE ROMAGNOLO-COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	Lotto n. CIG 82325746FA	<b>Ammesso</b>
4	Nuovi Orizzonti Società Cooperativa Sociale	Lotto n. CIG 82325746FA	<b>Ammesso</b>

### CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 11:45 la seduta viene chiusa.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

#### IL SEGGIO DI GARA

Dott. Rossi Carlo - Presidente

Vitali Loredana - segretario verbalizzante



**Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara**

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
<b>ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE</b> Codice fiscale: 01257580413 Partita IVA: 01257580413	VIA FLAMINIA, 69 61034 - FOSSOMBRONE (PU) Italia	Tel. 0721740504 mail info@cooparcobaleno.it PEC copsocarcobaleno@pec.it
<b>C.S.R. CONSORZIO SOCIALE ROMAGNOLO-COOPERATIVA SOCIALE A R.L.</b> Codice fiscale: 02475340408 Partita IVA: 02475340408	VIA CADUTI DI MARZABOTTO, 40 47922 - RIMINI (RN) Italia	Tel. 0541771373 mail INFO@CONSORZIOSOCIALEROMAGNOLO.IT PEC DIREZIONECSR@POSTALEGALE.ORG
<b>LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE</b> Codice fiscale: 01370990416 Partita IVA: 01370990416	STRADA FOSSO FOGLIANO N.2, 2 61122 - PESARO E URBINO (PU) Italia	Tel. 0721283491 mail INFO@COOPLUCENTE.IT PEC LUCENTE.COOP@PEC.IT
<b>Nuovi Orizzonti Società Cooperativa Sociale</b> Codice fiscale: 01339220426 Partita IVA: 01339220426	Via degli Abeti, 144 61122 - Pesaro (PU) Italia	Tel. 0721533888 mail gare@nuoviorizzonticoop.it PEC nuoviorizzonti_coop@legalmail.it