



Prot. 37798 del 18/11/2019

Provincia di Pesaro Urbino

**Servizi di pulizia degli edifici della Provincia di Pesaro e Urbino per il biennio 2019-2021 con
facoltà di rinnovo**

Valore Stimato: Euro 327'764.00 IVA esclusa

(codice gara interno: G00044)

CIG: 79783495DF

VERBALE DI GARA n° 2 SEDUTA PUBBLICA

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemiladiciannove (2019), il mese di novembre (11), il giorno diciotto (18), alle ore nove e zero minuti (09:00), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'Provincia di Pesaro Urbino', sita in PESARO (PU), Via Gramsci, 4, la commissione nominata con Determina n. 1132 del 06-11-2019 nelle persone dei Sigg.ri:

- Dott. Domenicucci Marco, nel ruolo di Presidente
- Dott. Fabio Baccheschi, nel ruolo di Commissario
- Dott. ssa Alessandra Traetto, nel ruolo di Commissario
- Dott. Rossi Carlo, nel ruolo di Segretario verbalizzante

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che alla stessa sono presenti:

- MEI GIULIANO, in rappresentanza dell'operatore economico DUSSMANN SERVICE SRL
- PAPALINI LORENZO, in rappresentanza dell'operatore economico Papalini S.p.A.
- BINETTI ROBERTO, in rappresentanza dell'operatore economico TEAM SERVICE Società Consortile a r.l.

PREMESSO CHE

- in esecuzione della Determina n. 760 del 23-07-2019 è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. n.50/2016 attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <http://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è il Rag. Fazi Enzo Economo della Provincia di Pesaro e Urbino
- in data 22-10-2019 si è proceduto alla verifica della Documentazione Amministrativa presentata dai concorrenti partecipanti e alla loro ammissione come risulta da Prot. n. 34634/19;
- mediante la piattaforma telematica, con pec prot. n.34637 del 22/10/2019, è stata inviata al concorrente ammesso con riserva Open Clean S.r.l. di Piacenza Codice fiscale: 01711970333, la richiesta di integrazione/regolarizzazione della documentazione amministrativa con attivazione della procedura di

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI – SUA STAZIONE UNICA APPALTANTE

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.359.2269 - fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016;

- che in data 28/10/2019 (ovvero entro il termine concesso) con nota prot. n.35648/2019, la ditta Open Clean S.r.l. di Piacenza ha provveduto a presentare quanto richiesto per cui viene ammesso alla fase successiva di gara;

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	prot. n. 33624 del 14.10.2019 alle ore 16:49:00 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	CO.SER.PUL. SOC. COOP. ARL	prot. n. 33693 del 15.10.2019 alle ore 12:08:34 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	Plus Services srl	prot. n. 33915 del 16.10.2019 alle ore 12:22:30 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	MERIDIANA COOPERATIVA SOCIALE	prot. n. 33933 del 16.10.2019 alle ore 13:23:33 pervenuto a mezzo: Invio telematico
5	PARENTE SERVICE S.R.L.	prot. n. 33954 del 16.10.2019 alle ore 17:04:13 pervenuto a mezzo: Invio telematico
6	CONSORZIO STABILE DAMAN	prot. n. 33955 del 16.10.2019 alle ore 17:17:12 pervenuto a mezzo: Invio telematico
7	GRUPPO HELYOS SRL	prot. n. 33956 del 16.10.2019 alle ore 17:32:35 pervenuto a mezzo: Invio telematico
8	Società Cooperativa Omega Service	prot. n. 33957 del 16.10.2019 alle ore 17:50:54 pervenuto a mezzo: Invio telematico
9	SAGAD SRL	prot. n. 33958 del 16.10.2019 alle ore 18:18:34 pervenuto a mezzo: Invio telematico
10	LA LUCENTE S.R.L.	prot. n. 33959 del 16.10.2019 alle ore 18:59:12 pervenuto a mezzo: Invio telematico
11	OPEN CLEAN SRL	prot. n. 33962 del 17.10.2019 alle ore 08:11:49 pervenuto a mezzo: Invio telematico
12	COSTITUENDO RTI MERANESE SERVIZI SpA - ISSITALIA A. BARBATO	prot. n. 33988 del 17.10.2019 alle ore 09:51:49 pervenuto a mezzo: Invio telematico
13	C.M. Service S.r.l.	prot. n. 33990 del 17.10.2019 alle ore 10:00:15 pervenuto a mezzo: Invio telematico
14	DUSSMANN SERVICE SRL	prot. n. 33993 del 17.10.2019 alle ore 10:04:42 pervenuto a mezzo: Invio telematico
15	TEAM SERVICE Società Consortile a r.l.	prot. n. 33999 del 17.10.2019 alle ore 10:26:01 pervenuto a mezzo: Invio telematico
16	CSG FACILITY SOCIETA' COOPERATIVA	prot. n. 34021 del 17.10.2019 alle ore 11:03:25 pervenuto a mezzo: Invio telematico
17	Papalini S.p.A.	prot. n. 34022 del 17.10.2019 alle ore 11:03:58 pervenuto a mezzo: Invio telematico

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI – SUA STAZIONE UNICA APPALTANTE

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.359.2269 - fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



18	R.T.I Costituendo COOP134 - Coop. Lucente	prot. n. 34033 del 17.10.2019 alle ore 11:17:24 pervenuto a mezzo: Invio telematico
19	ECO SERVICE SRL	prot. n. 34041 del 17.10.2019 alle ore 11:41:23 pervenuto a mezzo: Invio telematico
20	JOB SOLUTION SOC. COOP. a r.l.	prot. n. 34043 del 17.10.2019 alle ore 11:48:27 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA OFFERTA TECNICA

Si procede all'apertura delle buste digitali relative all'offerta tecnica.

Lotto - CIG 79783495DF

Oggetto: Servizi di pulizia degli edifici della Provincia di Pesaro e Urbino per il biennio 2019-2021 con facoltà di rinnovo

Valore stimato Euro 327'764.00 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	PROGETTO TECNICO PV PESARO E URBINO.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **CO.SER.PUL. SOC. COOP. ARL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	progetto gestionale.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **Plus Services srl** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	Progetto Provincia Pesaro Urbino.pdf.p7m	
elenco prodotti	ELENCO PRODOTTI.pdf.p7m	
Allegato A	Allegato A.pdf.p7m	
Allegato B	Allegato B Ondaklor.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **MERIDIANA COOPERATIVA SOCIALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	Offerta Tecnica.pdf.p7m	

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI – SUA STAZIONE UNICA APPALTANTE

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.359.2269 - fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **5** del concorrente **PARENTE SERVICE S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	OFFERTA TECNICA PROVINCIA PU.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **6** del concorrente **CONSORZIO STABILE DAMAN** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	Progetto Tecnico Daman.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **7** del concorrente **GRUPPO HELYOS SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	Progetto gestionale organizzativo.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **8** del concorrente **Società Cooperativa Omega Service** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	Relazione Tecnica Provincia di Pesaro e Urbino Rev1.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **9** del concorrente **SAGAD SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	OFFERTA TECNICA.pdf.p7m	
ELENCO PRODOTTI	ELENCO COMPLETO PRODOTTI.pdf.p7m	
SCHEDE PRODOTTI	SCHEDE TECNICHE SICUREZZA E AMBIENTE.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **10** del concorrente **LA LUCENTE S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	Progetto Gestionale 1 .pdf.p7m	

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI – SUA STAZIONE UNICA APPALTANTE

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.359.2269 - fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **11** del concorrente **OPEN CLEAN SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	Progetto Gestionale.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **12** del concorrente **COSTITUENDO RTI MERANESE SERVIZI SpA - ISSITALIA A. BARBATO** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	Relazione Tecnica SUA Pesaro Urbino.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **13** del concorrente **C.M. Service S.r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	Relazione Tecnica.pdf.p7m	
Allegato N. 1 - Curricula	Allegato N. 1 - Curricula.pdf.p7m	
Allegato N. 2 - App. C.M. Service	Allegato N. 2 - App C.M. Service.pdf.p7m	
Allegato N. 4 - Certificazione e modulistica	Allegato N. 4 - Certificazione e modulistica.pdf.p7m	
Allegato N. 5 - Schede Tecniche e Attrezzature	Allegato N. 5 - Schede tecniche attrezzature.pdf.p7m	
Allegato N. 7	Allegato N. 7 - Documenti CAM prodotti.pdf.p7m	
Allegato N. 8	Allegato N. 8 - Certificazioni e modulistica.pdf.p7m	
Allegato N. 3	Allegato N. 3.pdf.p7m	
Allegato N. 6	Allegato N. 6.pdf.zip	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **14** del concorrente **DUSSMANN SERVICE SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	Offerta Tecnica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **15** del concorrente **TEAM SERVICE Società Consortile a r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
-----------------------	----------------------------------	------

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI – SUA STAZIONE UNICA APPALTANTE

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.359.2269 - fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Progetto gestionale	Offerta_Tecnica SUA PESARO URBINO.pdf.p7m	
---------------------	---	--

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **16** del concorrente **CSG FACILITY SOCIETA' COOPERATIVA** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	Relazione tecnica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **17** del concorrente **Papalini S.p.A.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	OFFERTA TECNICA PAPALINI.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **18** del concorrente **R.T.I Costituendo COOP134 - Coop. Lucente** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	RTI Costituendo - COOP134-LUCENTE _ OT_Provincia PU_DEF.pdf.p7m	
RTI Costituendo - COOP134-LUCENTE _ Dichiarazione Secretazione Accesso Atti	RTI Costituendo - COOP134-LUCENTE _ Dich Secretazione Accesso Atti.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **19** del concorrente **ECO SERVICE SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	offerta tecnica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **20** del concorrente **JOB SOLUTION SOC. COOP. a r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Progetto gestionale	Progetto Gestionale Organizzativo.pdf.p7m	

La Commissione verificato le Offerte Tecniche presentate, ammette tutti i concorrenti, chiude la seduta pubblica e si aggiorna a data da destinarsi per la valutazione in seduta riservata delle Offerte Tecniche

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI – SUA STAZIONE UNICA APPALTANTE

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.359.2269 - fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 09:45 la seduta viene chiusa.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

F.to Dott. Domenicucci Marco

F.to Dott. Fabio Baccheschi

F.to Dott. ssa Alessandra Traetto

F.to Dott. Rossi Carlo

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI – SUA STAZIONE UNICA APPALTANTE

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.359.2269 - fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>