



CI 006-5-5  
fasc 2020/1

## Provincia di Pesaro Urbino

\*\*\*

**Appalto dei lavori di risanamento conservativo dell'edificio sito in via Oddi n. 21-23 a Urbino, con adeguamento dei locali alle normative di sicurezza ed alle esigenze della didattica, da utilizzare come sede dell'I.S. Raffaello**

\*\*\*

**Valore Stimato: Euro 575'000.00 IVA esclusa**

\*\*\*

**Numero gara: 7760103 - CIG: 8296526DD4 - CUP: B36B20001340003**

(codice gara interno: G00080)

\*\*\*

## II VERBALE DI GARA

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno **duemilaventi** (2020), il mese di **giugno** (06), il giorno **trenta** (30), alle ore otto e trenta minuti (08:30), si è riunito da remoto il seggio di gara nelle persone dei Sigg.ri:

- **dott. Braccioni Stefano**, Responsabile P.O. Appalti e Contratti - SUA, nel ruolo di Presidente
- **dott.ssa Paganucci Raffaella**, istruttore della P.O. Appalti e Contratti - SUA, nel ruolo di Testimone e Segretario verbalizzante

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

## PREMESSO CHE

---

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



- la procedura di affidamento in oggetto è stata bandita dalla Provincia di Pesaro e Urbino - Servizio 6 “Pianificazione territoriale – Urbanistica – Edilizia – Istruzione scolastica – Gestione Riserva Naturale Statale ‘Gola del Furlo’” in esecuzione della determinazione a contrarre n. 481 del 20/05/2020, con la quale sono stati approvati le modalità di gara, i requisiti di partecipazione, i criteri di valutazione, il progetto esecutivo e altre informazioni nonché esplicitata la necessità di espletamento della gara in questo periodo di emergenza epidemiologica da COVID-19
- in esecuzione della determinazione sopra citata, è stata indetta la presente procedura attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>
- nel disciplinare di gara (prot. n.14914/2020) sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima
- la precedente seduta di apertura dei plichi e delle buste amministrative nonché di verifica della documentazione amministrativa si è tenuta in data 24/06/2020 con gli esiti riportati nel verbale prot. n.17346/2020 di cui si riporta uno stralcio:

N. plico	Operatore economico	Esito esame ammissione concorrente
1	ATI GAMBINI MARIO SRL_FERRI IMPIANTI SAS	<b>Ammesso</b>
2	R.A. COSTRUZIONI SRL	<b>Ammesso</b>
3	Tekno Consulting S.r.l.	<b>Ammesso</b>
4	ATI EDIL YOUNG S.R.L - GRIPPI IMPIANTI DEI F.LLI GRIPPI ANTO	<b>Ammesso con riserva</b> Il concorrente ha presentato tutta la documentazione amministrativa con i seguenti ruoli: Edil Young srl – mandataria e Grippi Impianti dei F.lli Grippi Antonino e Gabriele e C sas - mandante. Tuttavia, nella Dichiarazione d’impegno a costituire l’ATI, nonostante gli operatori economici vengano indicati con i rispettivi ruoli, gli stessi conferiscono mandato collettivo speciale con rappresentanza e ampia e speciale procura gratuita e irrevocabile alla società ELCAL srl, risultante poi socia di maggioranza della Edil Young srl nonché sua ausiliaria. Considerati anche i richiami a normative abrogate contenuti nella suddetta dichiarazione, si rileva la

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



		necessità di richiedere chiarimenti in merito nonché l'eventuale integrazione/regolarizzazione della stessa, mediante attivazione della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016 concedendo un termine di 5 giorni dalla ricezione della relativa comunicazione per la risposta.
5	FIORI COSTRUZIONI SRL IMP.E F.LLI FANTONI SRL	<b>Ammesso</b>

- mediante la piattaforma telematica, con pec prot. n.17380 del 23/06/2020, è stata inviata al concorrente ammesso con riserva, la richiesta di chiarimenti nonché di eventuale integrazione/regolarizzazione della documentazione amministrativa con attivazione della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016;
- in data 29/06/2020 con pec prot. n.17818/2020, ovvero entro il termine concesso del 30/06/2020 ore 9.00, sono pervenuti i chiarimenti da parte del suddetto concorrente;
- con determinazione n.598 del 24/06/2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice composta dai seguenti soggetti:
  - Ing. MARIO PRIMAVERA, Dirigente del Servizio 4 “Viabilità – Progettazione opere pubbliche rete viaria” della Provincia di Pesaro e Urbino, con funzioni di Presidente ;
  - Arch. MARCO TEBALDI , Funzionario dell’Ufficio 6.6.1 “Patrimonio edilizio Settore B – Fano e Vallate del Metauro e del Cesano” presso la Provincia di Pesaro e Urbino, con funzioni di Commissario esperto;
  - Geom. EMANUELE ROSSINI, Istruttore area tecnica dell’Ufficio 6.0.1 “Manutenzione gestione degli impianti e del patrimonio edilizio” con funzioni di Commissario esperto;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è l’ing. Luigi Massarini – Responsabile della P.O. 6.5 “Pianificazione, programmazione e sicurezza edifici scolastici Settore A” - tel. 0721/3592433 – e-mail: l.massarini@provincia.ps.it.

### IL SEGGIO PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

### ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO - AMMESSI/ESCLUSI

---

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



A seguito dell'esame dei documenti presentati dal concorrente n.4 ATI EDIL YOUNG S.R.L - GRIPPI IMPIANTI DEI F.LLI GRIPPI, il seggio ammette il concorrente alla successiva fase di gara.

Di seguito si riepiloga l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara per ciascun concorrente.

<b>N. plico</b>	<b>Operatore economico</b>	<b>Esito esame ammissione concorrente</b>
1	ATI GAMBINI MARIO SRL_FERRI IMPIANTI SAS	<b>Ammesso</b>
2	R.A. COSTRUZIONI SRL	<b>Ammesso</b>
3	Tekno Consulting S.r.l.	<b>Ammesso</b>
4	ATI EDIL YOUNG S.R.L - GRIPPI IMPIANTI DEI F.LLI GRIPPI ANTO	<b>Ammesso a seguito di soccorso istruttorio</b>
5	FIORI COSTRUZIONI SRL IMPE F.LLI FANTONI SRL	<b>Ammesso</b>

#### **APERTURA OFFERTA TECNICA**

Si procede all'apertura delle buste digitali relative all'offerta tecnica effettuando solo un controllo formale della documentazione tecnica presentata dai concorrenti in merito all'esistenza dei documenti richiesti al punto 14 del Disciplinare di gara nonché alla regolarità della firma digitale apposta, senza scendere nel merito del contenuto e del formato degli stessi di competenza della Commissione giudicatrice.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **ATI GAMBINI MARIO SRL\_FERRI IMPIANTI SAS** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

<b>Descrizione documento</b>	<b>Nome documento digitale allegato</b>	<b>Note</b>
Relazione tecnica	relazione tecnica.pdf.p7m	
Elaborati grafici e descrittivi	elaborati grafici.pdf.p7m	
Computo metrico di dettaglio non estimativo	computo metrico di dettaglio non estimativo.pdf.p7m	



Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **R.A. COSTRUZIONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Relazione tecnica	OFFERTA TECNICA 22.06.2020.pdf.p7m	
Elaborati grafici e descrittivi	TAVOLE TECNICHE.zip.p7m	
Computo metrico di dettaglio non estimativo	Computo metrico non estimativo def.pdf.p7m	
Eventuale documentazione fotografica	RA COSTRUZIONI LAVORI PUBBLICI ESEGUITI 2010- 2020.pdf.p7m	
Ulteriori elaborati	ELENCO ATTREZZATURE E AUTOMEZZI - R.A.COSTRUZIONI.pdf.p7m	
CAM SCHEDE TECNICHE	MATERIALI CAM - SCHEDE TECNICHE.pdf.p7m	
elenco attrezzature e automezzi	ELENCO ATTREZZATURE E AUTOMEZZI - R.A.COSTRUZIONI.pdf.p7m	
MATERIALI CAM - INNOVAZIONE	MATERIALI CAM - SCHEDE TECNICHE.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **Tekno Consulting S.r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Relazione tecnica	Tekno Consulting S.r.l. - Relazione tecnica.pdf.p7m	
Elaborati grafici e descrittivi	Tekno Consulting S.r.l. - Elaborati grafici e descrittivi.pdf.p7m	

---

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



Computo metrico di dettaglio non estimativo	Tekno Consulting S.r.l. - Computo metrico.pdf.p7m	
Ulteriori elaborati	Tekno Consulting S.r.l. - Elaborati utili - schede tecniche.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **ATI EDIL YOUNG S.R.L - GRIPPI IMPIANTI DEI F.LLI GRIPPI ANTO** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Relazione tecnica	OFFERTA TECNICA - RELAZIONE(1).pdf.p7m	
Elaborati grafici e descrittivi	ILLUSTRAZIONI DESCRITTIVE(1).pdf.p7m	
Computo metrico di dettaglio non estimativo	COMPUTO METRICO(1).pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **5** del concorrente **FIORI COSTRUZIONI SRL IM.PE F.LLI FANTONI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Relazione tecnica	Busta Tecnica_doc. 1 di 3_Relazione tecnica sulle miglorie_definitiva.pdf.p7m	
Elaborati grafici e descrittivi	Busta Tecnica_doc. 2 di 3_Elaborati Grafici.pdf.p7m	
Computo metrico di dettaglio non estimativo	Busta Tecnica_doc. 3 di 3_Computo Metrico Non Estimativo Miglorie.pdf.p7m	



Il Seggio procede quindi a salvare i file contenuti nelle buste tecniche e il file di calcolo estratto dalla piattaforma, nel quale riportare i punteggi assegnati al termine della valutazione, in una cartella appositamente creata per la presente gara all'indirizzo: **R:\Uzone\GareAppalti\LavoriEdificioViaOddiUrbino.**

A tale cartella si accede dalla rete interna della Provincia e l'accesso, in modalità lettura e scrittura, è condiviso e riservato solamente ai dipendenti della Provincia assegnati alla P.O. Appalti e Contratti – SUA e ai Componenti la Commissione giudicatrice nominata.

In tal modo la Commissione giudicatrice, interamente composta da dipendenti dell'Amministrazione Provinciale, potrà valutare le offerte da remoto, non essendo i componenti abilitati ad accedere autonomamente alla piattaforma telematica, e con le modalità organizzative che riterrà più opportune.

La suddetta procedura è stata preventivamente concordata con il Servizio Informatico della Provincia di Pesaro e Urbino con l'obiettivo prioritario di garantire la segretezza delle offerte, della quale tutti i soggetti abilitati all'accesso sono consapevoli e responsabili.

### CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 10:50 la seduta viene chiusa.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

### IL SEGGIO

Dott. Braccioni Stefano F.to \_\_\_\_\_

Dott.ssa Paganucci Raffaella F.to \_\_\_\_\_

### Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
ATI EDIL YOUNG S.R.L - GRIPPI IMPIANTI DEI F.LLI GRIPPI ANTONINO E GABRIELE & C S.A.S.		
EDIL YOUNG S.R.L	VIA ROSETO D'ABRUZZO, 23	Tel. 3881764321

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



<b>(Mandatario/Capogruppo)</b> Codice fiscale: 02967830841 Partita IVA: 02967830841	92100 - AGRIGENTO (AG) Italia	mail edilyoung20@gmail.com PEC edilyoungsrl@legalmail.it
<b>GRIPPI IMPIANTI DEI F.LLI GRIPPI ANTONINO E GABRIELE &amp; C S.A.S. (Componente)</b> Codice fiscale: 04045840826 Partita IVA: 04045840826	- () Italia	Tel. mail PEC
<b>ATI GAMBINI MARIO SRL_FERRI IMPIANTI SAS</b>		
<b>GAMBINI MARIO SRL UNIPERSONALE (Mandatario/Capogruppo)</b> Codice fiscale: 00673400412 Partita IVA: 00673400412	VIA RENATO SERRA, 182/184 61122 - PESARO (PU) Italia	Tel. 0721281485 mail gm@gambinirestauri.com PEC GAMBINIMARIO@PEC.IT
<b>FERRI IMPIANTI S.A.S. DI FERRI GIANLUIGI &amp; C. (Componente)</b> Codice fiscale: 02174310413 Partita IVA: 02174310413	VIA ROMA, 51 61048 - SANT'ANGELO IN VADO (PU) Italia	Tel. 0722818344 mail info@ferriimpianti.com PEC ferriimpiantisas@pec.sitsrl.net
<b>FIORI COSTRUZIONI SRL IMP.E F.LLI FANTONI SRL</b>		
<b>FIORI COSTRUZIONI SRL (Mandatario/Capogruppo)</b> Codice fiscale: 02187800426 Partita IVA: 02187800426	ZONA ART.LE FORNACI, 2 60041 - SASSOFERRATO (AN) Italia	Tel. 073295536 mail gare@fioricostruzioni.com PEC fioricostruzionisrl@pec.it
<b>IMP.E. F.lli Fantoni S.r.l. (Componente)</b> Codice fiscale: 00162630412 Partita IVA: 00162630412	Zona ind.le Cà Ciccolino, SN 61049 - URBANIA (PU) Italia	Tel. 0722319513 mail appalti@impesrl.it PEC gabrieleugo.fantoni@pecsicura.it
<b>R.A. COSTRUZIONI SRL</b> Codice fiscale: 02064160746 Partita IVA: 02064160746	Via A. Nobel,, 23 72100 - Brindisi (BR) Italia	Tel. 0831548407 mail tecnico@racostruzioni.com PEC amministrazione.racostruzioni@pec.it
<b>Tekno Consulting S.r.l.</b> Codice fiscale: 01826330563 Partita IVA: 01826330563	Via G. Amendola, 13 01100 - VITERBO (VT) Italia	Tel. 0761226853 mail segreteria@teknoconsulting.it PEC teknoconsultingsrl@pec.it

P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.3592348 – 2269 – 2223 – 2359 - fax 0721.3592539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>