



Prot. n. 31589/2019

Class 002-13 Fasc 2018/85/0

III° VERBALE DI GARA
(seduta pubblica)

OGGETTO: Verbale di gara procedura negoziata ai sensi art. 36 comma 2 let. b) d.lgs 50/2016 per affidamento servizio di incarico professionale per la progettazione esecutiva di adeguamento sismico dell'edificio adibito a Scuola Elementare sito in via Cairoli nel Comune di Fossombrone (PU) Numero gara: 7255886 CIG: 7831189599. Apertura Offerta Economica

L'anno **duemiladiciannove** (2019) il giorno **ventisei (26)** del mese di Settembre alle ore 08.45 presso la sala "Giuseppe Mari" dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunito la Commissione di Gara nominata con Determinazione Dirigenziale n° 609 del 18-06-2019 composta da:

Arch. Mara Mandolini - Dipendente pubblico in servizio presso il Comune di Urbino Funzionario Area Tecnica con qualifica di Responsabile del Settore Manutenzione Patrimonio e Progettazione OO.PP. - **Presidente;**

- **Ing. Stefano Marescalchi** - Dipendente pubblico in servizio presso l'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino con qualifica di Capo ufficio area tecnica, tecnico-manutentiva e delle attività produttive Ufficio 6.3.2 "*Attività estrattive*" –
- **Ing. Massimiliano Magnani**, Dipendente pubblico in servizio presso l'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino con qualifica di Capo ufficio area tecnica, tecnico-manutentiva e delle attività produttive Ufficio 4.0.3 - "*Controllo specialistico ponti Colli Metauro-Unione Roveresca-Catria e Nerone - Strutture in cemento armato, CAP e acciaio*" – Commissario

Dott. Carlo Rossi – Funzionario amministrativo in servizio presso la P.O. Appalti e Contratti della Provincia di Pesaro e Urbino - Segretario verbalizzante senza diritto di voto;

Premesso :

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Che la Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) incaricata dal Comune di Fossombrone (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 e della convenzione stipulata in data 27/06/2017 con Decreto MIUR n. 363 del 18/07/2018 e con Determina del Responsabile del Settore II – Servizio Lavori Pubblici n. 214 del 23/11/2018, indice la presente gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento servizio di incarico professionale per la progettazione esecutiva di adeguamento sismico dell'edificio adibito a Scuola Elementare sito in via Cairoli nel Comune di Fossombrone (PU) con consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, col individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 3765 del 30/01/2019 e alla luce di autorevole dottrina e della nota operativa ANCI del 19/10/2018 Prot. 76/VSG/SD, l'appalto, pertanto, si svolgerà con modalità alternative alla piattaforma elettronica, presentando l'offerta in formato elettronico, su supporto informatico, all'interno della busta chiusa sigillata e controfirmata.

Che l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con esclusione delle offerte in aumento. La valutazione dell'anomalia sarà effettuata ai sensi dell'art.97 comma 3, del medesimo Decreto.

Che l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla stazione appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Che il valore del servizio è di **euro 74.337,36** calcolato su un importo presunto lavori di € 3.000.000,00 facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della giustizia del 17/06/2016.

Che le lettere di invito prot. n°9627 del 14/03/2019 sono state spedite tramite PEC ai n° 5 operatori economici individuati come *da elenco ditte verbale di sorteggio pubblico prot. n. 3765 del 30/01/2019.*

che con tali pubblicazioni sono state rese note le modalità di aggiudicazione e presentazione delle offerte, la cui scadenza è stata fissata il giorno 25-03-2019 alle ore 12.00;

che entro tale data sono pervenuti i seguenti n. 4 plichi:

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI



1. Studio Tecnico Gruppo Marche – C.da Potenza 11 fraz Villa Potenza – 62100 Macerata - P.IVA 00141310433 acquisito al prot. 11058 del 26/03/2019;
2. Mynd Ingegneria srl – Via Andrea Costa, 144 – 40067 Rastignano (BO) – P.IVA 03538401203 acquisito al prot. 11059 del 26/03/2019;
3. RTI: Studio Tecnico associato March'ingegno (mandataria) via don giuseppe celli, 50 – 61043 Cagli(PU) – P.iVA 02302740416 e Dott. Luca Monti Studio di Geologia e Tecniche Progettazioni Ambientale – Via Masaccio n. 3 – 40133 Bologna (BO) – P.Iva 00273291203 acquisito al prot. 11061 del 26/03/2019;
4. RTI: Francesca Barone e Marco Fontana ingegneri associati (mandatario) - Via Puglie n. 13/1 40053 Valsamoggia Loc. Monteveglio (BO) – P.IVA 02425011208 e Arch. V.Galanti (mandante) P.IVA 02356950424 e Per.Ind.P.Scuderi (mandante) P.IVA 036224131201 e Geologo P.Dal Pian (mandante) P.IVA 01509411201 e Ing. L. Gambetta (mandante) P.Iva 03561441209 acquisito al prot. 11094 del 26/03/2019;

Che i plichi sono stati conservati, dalla data di presentazione fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

Che l'apertura della documentazione, prevista per il giorno 29-03-2019, è stata spostata per motivi d'ufficio alla data del 04-04-2019.

Che in data 04-04-2019 si è riunito, come risulta dal primo verbale prot. n° 12401, il Seggio di gara che ha proceduto alla verifica della corretta presentazione dei plichi pervenuti, all'apertura degli stessi, delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti; ha verificato l'ammissibilità di tutti i concorrenti alla fase successiva di valutazione delle offerte tecniche ed economiche di competenza della Commissione giudicatrice.

Che nella stessa seduta il Seggio di gara ha proceduto alla fase di apertura delle buste contenenti l'Offerta Tecnica ed ha siglato gli elaborati ivi contenuti in ogni pagina; infine ha siglato i lembi di chiusura delle buste C contenenti l'Offerta Economica, le ha racchiuse in un'unica busta che ha proceduto a sigillare e siglare ed ha consegnato tutto il materiale di gara al Resp. le P.O. Appalti e Contratti per la custodia in cassaforte.

Che in data **6 Agosto 2019** e in data **17 Settembre 2019** si sono tenute le sedute riservate per l'assegnazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate dai concorrenti come risulta da II° Verbale nostro prot. n. 30871 del 18/9/2019 ed i punteggi attribuiti sono i seguenti :

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI



Concorrente	Punteggio Tecnica	Offerta
Studio Tecnico Gruppo Marche	55,05882/75	
Mynd Ingegneria S.r.l.	66,75/75	
RTI: Studio Tecnico associato March'ingegno	60,3875/75	
RTI: Francesca Barone e Marco Fontana ingegneri associati	62,55882/75	

Il Presidente riceve le offerte economiche, le quali dopo essere state conservate in cassaforte vengono consegnate allo stesso per l'apertura e la valutazione secondo le modalità previste nella Lettera di invito qui di seguito indicate:

OFFERTA ECONOMICA (MAX 25 PUNTI)

CRITERIO		PUNTEGGIO MASSIMO
D	Parametro di natura quantitativa. L'offerente dovrà dichiarare un ribasso percentuale indicato nell'offerta economica con riferimento al prezzo posto a base di gara	PUNTI 25

Il Concorrente Studio Tecnico Gruppo Marche offre il ribasso del 25,00 %

Il Concorrente Mynd Ingegneria S.r.l. offre il ribasso del 46,120 %

Il Concorrente RTI:Studio Tecnico associato March'ingegno offre il ribasso del 39.00 %

Il Concorrente RTI:Francesca Barone e Marco Fontana offre il ribasso del 45,33 %

Concorrente	Offerta Economica.	Punti Economica.	Offerta	Punti Offerta Tecnica	Totale Punti	Graduatoria
Studio Tecnico Gruppo Marche	25,00 %	13,5516/25		55,05882/75	68,61043/100	4°

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI



Mynd Ingegneria S.r.l.	46,120 %	25/25	66,75/75	91,75/100	1°
RTI: Studio Tecnico associato March'ingegno	39,00 %	21,1405/25	60,3875/75	81,528/100	3°
RTI: Francesca Barone e Marco Fontana ingegneri associati	45,33 %	24,57177/25	62,55882/75	87,13059/100	2°

Il Presidente, rilevato che la prima miglior offerta proposta all'aggiudicazione è quella presentata dal concorrente Mynd Ingegneria srl di Rastignano (BO) – P.IVA 03538401203 che ha ottenuto il punteggio totale di 91,75/100 è anomala, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n.50/2016, sospende la seduta al fine di verificarne la congruità.

Il Presidente, infine, consegna tutta la documentazione alla P.O. Appalti e Contratti dandole compito di trasmettere copia dell'offerta tecnica ed economica del concorrente primo in graduatoria nonché copia del presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento Arch. Gostoli Gianluca, Responsabile del Settore II^ Servizio Lavori Pubblici del Comune di Fossombrone per la verifica di cui sopra.

Del che si è redatto il presente verbale chiuso alle ore 09.45 che, dopo lettura e conferma, viene sottoscritto dal Presidente, dai Commissari e dal Segretario Verbalizzante;

COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Arch. Mara Mandolini Presidente

F.to Ing. Stefano Marescalchi Commissario

F.to Ing. Massimiliano Magnani Commissario

F.to Dott. Carlo Rossi Segretario verbalizzante

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI