



Prot. n°35461 del 29/10/2019

Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino
Concessione della Gestione dei Campi di calcio di Morciola in Comune di Vallefoglia (PU).
Valore Stimato: Euro 400'180.84 IVA esclusa
(codice gara interno: G00048)
CIG : 7933841CB3

VERBALE GARA UNICO
(SEDUTA PUBBLICA + SEDUTA RISERVATA + SEDUTA PUBBLICA)

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemiladiciannove (2019), il mese di ottobre (10), il giorno ventinove (29), alle ore nove e zero minuti (09:00), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino', sita in PESARO (PU), Viale Gramsci, 4, la commissione nominata con Determinazione numero 1103 del 29.10.2019, nelle persone dei Sigg.ri:

Dott. CRESCENTINI SAURO, nel ruolo di Presidente

Ing. Gai Lorenzo, nel ruolo di Membro della commissione

Ing. Magnani Massimiliano, nel ruolo di Membro della commissione

Sig. ra Vitali Loredana, funzionario della P.O. Appalti e Contratti - SUA nel ruolo di Segretario verbalizzante

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

in esecuzione dell'atto Dirigenziale n° 53 del 10-06-2019 del responsabile del Settore 3 del Comune di Vallefoglia, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi D.Lgs.50/2016 art.60 attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web:<https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>

nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è il Dott. CRESCENTINI SAURO il Dott. Michele Cancellieri, assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016.

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI

La commissione procede con l'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei dei plichi digitali contenenti le domande di partecipazione pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non



permette la trasmissione agli operatori economici di istanze oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era stato fissato per il giorno 21-10-2019 alle ore 12.00.

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	A.S.D. K-SPORT ACADEMY AZZURRA	prot. n. 34366 del 19.10.2019 alle ore 12:14:41 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **A.S.D. K-SPORT ACADEMY AZZURRA** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Domanda di partecipazione	Allegato 1 - Domanda di partecipazione.pdf.p7m	
DGUE editabile	Allegato 2 - DGUE editabile.pdf.p7m	
Dichiarazioni integrative al DGUE	Allegato 3 - Dichiarazioni integrative al DGUE.pdf.p7m	
Modello per Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà relativa al DURC per soggetti non tenuti a versamenti INPS e INAIL	Modello Dichiaraz sostitutiva DURC.pdf.p7m	
PASSOE	PASSoe - ANAC.pdf.p7m	
ricevuta pagamento contributo ANAC €. 35,00	Ricuvuta ANAC.pdf	
GARANZIA PROVVISORIA DI €. 1.440,00 pari AL 2% calcolata non sul valore ma sul prezzo posto a base di gara triennale di €. 72.000,00.	Cauzione.p7m	
ATTESTATO DI AVVENUTO SOPRALLUOGO	Sopralluogo.pdf	
DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE IL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO	Imposta di bollo F23.pdf	
eventuale documentazione andrà caricata usando il campo libero sottostante	Documenti Associazione Completa.pdf.p7m	

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dal concorrente A.S.D. K-SPORT ACADEMY AZZURRA nella busta amministrativa, si procede all'ammissione alla successiva fase di gara.

Alle ore 09:15 la Commissione apre l'Offerta Tecnica.



APERTURA OFFERTA TECNICA

Si procede all'apertura delle buste digitali relative all'offerta tecnica.

Lotto - CIG 7933841CB3

Oggetto: Concessione della Gestione dei Campi di calcio di Morciola in Comune di Vallefoglia (PU).
Valore stimato Euro 400'180.84 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 1 del concorrente **A.S.D. K-SPORT ACADEMY AZZURRA** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
RELAZIONE TECNICO PROGETTUALE CONTENENTE PROGETTO RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DEI SERVIZI IN CONCESSIONE	Offerta Tecnica.pdf.p7m	
Dichiarazione ai sensi art. 53, comma 5 lett. a) del Codice su riservatezza delle offerte tecniche	Dichiarazione ai sensi art. 53.pdf.p7m	

La Commissione alle ore 09:20 ammette il concorrente alla valutazione dell'Offerta Tecnica e chiude la seduta pubblica.

La Commissione si riaggiornerà alle ore 09:30 in seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica

ESITO VALUTAZIONE TECNICA

Si riportano di seguito le valutazioni delle buste tecniche.

Lotto - CIG 7933841CB3

Oggetto: Concessione della Gestione dei Campi di calcio di Morciola in Comune di Vallefoglia (PU).
Valore stimato Euro 400'180.84 IVA esclusa

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	A.S.D. K-SPORT ACADEMY AZZURRA				69		
		1	A -RISPONDEZZA DELL'ATTIVITÀ SVOLTA AL TIPO DI IMPIANTO Relazione dettagliata atta a dimostrare: - la compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto sportivo; - come la Società Sportiva intende utilizzare l'impianto sportivo, specificando le modalità organizzative di gestione e	1	15	15	



			funzionamento dell'impianto.				
		2	B - ESPERIENZA NELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI Descrivere l'esperienza maturata indicando gli impianti gestiti con esclusivo riferimento agli impianti sportivi di proprietà degli Enti Locali Territoriali e indicare il periodo temporale di gestione.	1	15	15	
		3	C - QUALIFICAZIONE DEGLI ISTRUTTORI E DEGLI ALLENATORI CONSISTENZA ORGANIZZATIVA: Qualificazione professionale degli istruttori, degli allenatori e di ogni altra tipologia di personale che opera all'interno dell'Associazione. Allegare curriculum del personale che si intende impiegare, i corsi di aggiornamento o qualifiche documentate negli sport compatibili nell'impianto sportivo.	1	5	5	
		4	D - LIVELLO DI ATTIVITÀ SVOLTA CONSISTENZA ASSOCIATIVA: Relazione atta a dimostrare la propria presenza capillare sul territorio, in termini di consistenza associativa e organizzativa, con riguardo al radicamento sul territorio del bacino di utenza dell'impianto sportivo.	0.7	7	10	
		5	E - ATTIVITÀ SVOLTA A FAVORE DEI GIOVANI, DEI DISABILI E DEGLI ANZIANI Breve relazione atta a dimostrare il programma di promozione ed organizzazione delle attività sportive svolte in particolare per il settore giovanile sino a 18 anni, per i diversamente abili e per gli anziani. Costituiranno parametri di riferimento della validità del programma la consistenza dei tesseramenti (allegare elenco nominativo: nome e cognome dei tesserati rientranti nelle tre categorie: giovani, disabili, anziani), i campionati giovanili della stagione sportiva 2018/2019, attività del tempo libero, ecc..	0.2	1	5	
		6	F - ANZIANITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITÀ IN AMBITO SPORTIVO Indicare con una breve relazione da quanti anni la Società sportiva proponente svolge l'attività sportiva e di che tipo.	1	10	10	



		7	G - NUMERO DI TESSERATI PER LE ATTIVITA CHE POSSONO SVOLGERSI NELLIMPIANTO La Società dovrà produrre un elenco nominativo dei tesserati per le attività sportive praticabili nellimpianto oggetto della gestione.	1	10	10	
		8	H - PROGETTO DI GESTIONE La Società dovrà descrivere dettagliatamente le modalità operative di conduzione e di funzionamento dellimpianto.	0.6	6	10	

La Commissione chiude la seduta riservata alle ore 10:15 e si riconvoca alle ore 10:30 in seduta pubblica per l'apertura e la valutazione dell'Offerta Economica.

APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG 7933841CB3

Oggetto: Concessione della Gestione dei Campi di calcio di Morciola in Comune di Vallefoglia (PU).
Valore stimato Euro 400'180.84 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 1 del concorrente **A.S.D. K-SPORT ACADEMY AZZURRA** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Allegato - Offerta Economica	ALLEGATO C - OFFERTA ECONOMICA - Vuoto.pdf.p7m	
Modello CORRETTO per OFFERTA ECONOMICA	ALLEGATO C - OFFERTA ECONOMICA.pdf.p7m	

ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG 7933841CB3

Oggetto: Concessione della Gestione dei Campi di calcio di Morciola in Comune di Vallefoglia (PU).
Valore stimato Euro 400'180.84 IVA esclusa

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	A.S.D. K-SPORT ACADEMY AZZURRA				20		
		1	Prezzo più basso x 20 / ogni ulteriore prezzo offerto Prezzo Offerto € 23.760,00 corrispondente al Ribasso percentuale del 1,00% sull'importo annuale posto a base di gara di € 24.000,00 al netto di IVA.	1	20	20	



			Offre il Canone di Concessione annuale fisso di €.. 1.800,00				
--	--	--	---	--	--	--	--

Il concorrente ha altresì dichiarato

a) che i **costi della sicurezza aziendale** (diversi da quelli rappresentati dai “costi da interferenza”) che saranno sostenuti per garantire le prestazioni contrattuali in oggetto (art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016) sono pari ad € 500.00 (in lettere euro cinquecento/00) ;

b) che i **costi della manodopera**, ai sensi dell’art. 95, comma 10, del D.lgs. n. 50/2016, sono pari ad €.7.500,00 (euro settemilacinquecento/zero centesimi di euro).

c) di applicare al personale impiegato per l’esecuzione delle prestazioni di cui alla presente gara i seguenti C.C.N.L. di categoria: Multi Servizio;

d) che il regime IVA applicato è pari al 22%.

GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

Lotto - CIG 7933841CB3

Oggetto: Concessione della Gestione dei Campi di calcio di Morciola in Comune di Vallefoglia (PU).

Valore stimato Euro 400'180.84 IVA esclusa

N.	Concorrente	Punteggio Off.Tecnica	Punteggio Off.Econom.	Punteggio Totale	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
1	A.S.D. K-SPORT ACADEMY AZZURRA	69.000	20.000	89.000	Non anomala	Si

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 10:40 la seduta viene chiusa.

LA COMMISSIONE DI GARA

F.to Dott. Crescentini Sauro

F.to Ing. Gai Lorenzo

F.to Ing., Magnani Massimiliano

F.to Sig.ra Vitali Loredana Segretario verbalizzante



Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
A.S.D. K-SPORT ACADEMY AZZURRA Codice fiscale: 02420450419 Partita IVA: 02420450419	VIA RAFFAELLO SANZIO, SNC 61022 - VALLEFOGLIA (PU) Italia	Tel. 0721495054 mail sc.colbordolo@libero.it PEC 932898@pec.figcmarche.it