



Prot. 33610 del 14/10/2019

Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino

Gestione dei servizi di pulizia degli edifici comunali di Gabicce Mare (PU) per anni 4
(quattro)

Valore Stimato: Euro 196'000.00 IVA esclusa

(codice gara interno: G00018)

Numero gara ANAC: 7384436 - CIG: 7848922F52

VERBALE DI GARA N. 3 SEDUTA PUBBLICA (Apertura Offerta Economica)

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemiladiciannove (2019), il mese di **Ottobre (10)**, il giorno **quattordici (14)**, alle ore **undici e trenta (11:30)**, si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro Urbino', sita in PESARO (PU), Viale Gramsci, 4, la commissione nominata con Determina Dirigenziale numero 648 del _01-07-2019, nelle persone dei Sigg.ri:

Dott. Domenicucci Marco, Direttore Generale della Provincia di Pesaro e Urbino nel ruolo di Presidente
Dott. Baccheschi Fabio, nel ruolo di Membro Interno della commissione
Rag. Fazi Enzo, nel ruolo di Membro Interno della commissione
Dott. Rossi Carlo nel ruolo di Segretario Verbalizzante

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che alla stessa sono presenti:

Sig.ra Smacchia Mara, in rappresentanza dell'operatore economico ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

Sig. Sebastianelli Andrea, in rappresentanza dell'operatore economico LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

PREMESSO CHE

La gara è svolta in esecuzione delle **determinazioni a contrarre n°93 del 29/05/2018 del Responsabile del III^ Settore Gestione del Territorio del Comune**, ed è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi D.Lgs.50/2016 art.60 attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>.

nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;

il RUP, Responsabile Unico del Procedimento per le attività di propria competenza è il Segretario Generale nonché Direttore della SUA Provincia di Pesaro e Urbino Dott. Cancellieri Michele;

il RUP, Responsabile Unico del Procedimento per le attività di propria competenza è l'Arch. Michele Bonini del Comune di Gabicce Mare PU);

In data 28-06-2019 si è riunito il Seggio di Gara che ha proceduto all'apertura della Documentazione Amministrativa come risulta da Prot. n. 22605.

In data 19-07-2019 la Commissione ha proceduto all'apertura dell'Offerta Tecnica delle ditte concorrenti, successivamente valutate in seduta riservata il giorno 13-09-2019 dalle ore 09:30 alle ore 12.00 e il giorno 07-10-2019 dalle ore 12.00 alle ore 14.00 come risulta da ns Prot. n. 32985



LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	prot. n. 21478 del 19.06.2019 alle ore 12:38:49 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	prot. n. 21734 del 21.06.2019 alle ore 10:02:30 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	ISSITALIA A.BARBATO SRL / MERANESE SERVIZI SRL	prot. n. 21848 del 24.06.2019 alle ore 08:40:52 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	RTI COOPERA-PRO.GE.I.L.	prot. n. 21900 del 24.06.2019 alle ore 11:43:33 pervenuto a mezzo: Invio telematico

ESITO VALUTAZIONE TECNICA

Si riportano di seguito le valutazioni delle buste tecniche.

Lotto - CIG 7848922F52

Oggetto: Gestione dei servizi di pulizia degli edifici comunali di Gabicce Mare (PU) per anni 4 (quattro)

Valore stimato Euro 196'000.00 IVA esclusa

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE				52.42		
		1	Criteri da 1 a 4	0.616706	52.42	85	51
2	ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE				55.92		
		1	Criteri da 1 a 4	0.657882	55.92	85	51
3	ISSITALIA A.BARBATO SRL / MERANESE SERVIZI SRL				74.83		
		1	Criteri da 1 a 4	0.880353	74.83	85	51
4	RTI COOPERA- PRO.GE.I.L.				52.42		
		1	Criteri da 1 a 4	0.616706	52.42	85	51



APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG 7848922F52

Oggetto: Gestione dei servizi di pulizia degli edifici comunali di Gabicce Mare (PU) per anni 4 (quattro)
Valore stimato Euro 196'000.00 IVA esclusa

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	Offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	00 Allegato 4 - Offerta economica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **ISSITALIA A.BARBATO SRL / MERANESE SERVIZI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	00 Allegato 4 - Offerta economica.pdf.p7m	
CI Dalpiaz	Adriano_DalPiaz.pdf	
CI Barbato	C.I.Andrea Barbato_Nuova_Dicitura.pdf	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **RTI COOPERA-PRO.GE.I.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	00 Allegato 4 - Offerta economica.pdf.p7m	

ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.



Lotto - CIG 7848922F52

Oggetto: Gestione dei servizi di pulizia degli edifici comunali di Gabicce Mare (PU) per anni 4 (quattro)

Valore stimato Euro 196'000.00 IVA esclusa

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max	Soglia
1	LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE				7.478		
		2	Ribasso complessivo offerto 10,200 %	0.49853	7.478	15	
2	ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE				6.427		
		2	Ribasso complessivo offerto 8,766 %	0.428445	6.427	15	
3	ISSITALIA A.BARBATO SRL / MERANESE SERVIZI SRL				15		
		2	Ribasso complessivo offerto 20,460 %	1	15	15	
4	RTI COOPERA- PRO.GE.I.L.				6.232		
		2	Ribasso complessivo offerto 8,500 %	0.415444	6.232	15	

GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

Lotto - CIG 7848922F52

Oggetto: Gestione dei servizi di pulizia degli edifici comunali di Gabicce Mare (PU) per anni 4 (quattro)

Valore stimato Euro 196'000.00 IVA esclusa

N.	Concorrente	Punteggio Off.Tecnica	Punteggio Off.Econom.	Punteggio Totale	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
3	ISSITALIA A.BARBATO SRL / MERANESE SERVIZI SRL	74.830	15.000	89.830	Anomala	
2	ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	55.920	6.427	62.347	Non anomala	Si
1	LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	52.420	7.478	59.898	Non anomala	Si
4	RTI COOPERA-PRO.GE.I.L.	52.420	6.232	58.652	Non anomala	Si

Il Presidente, rileva che la prima miglior offerta proposta all'aggiudicazione è quella presentata dal concorrente **ISSITALIA A.BARBATO SRL / MERANESE SERVIZI SRL di Vigonza (PD) Partita IVA: 00215860289** che ha ottenuto il punteggio totale di **89,830/100**, e risultando anomala, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n.50/2016, consegna tutta la documentazione alla P.O. Appalti e Contratti dandole compito di trasmettere copia dell'offerta tecnica ed economica del concorrente primo in graduatoria



nonché copia del presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento Dott. Arch. Michele Bonini per la verifica di cui sopra e del costo della manodopera

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 12:30 la seduta viene chiusa.

LA COMMISSIONE DI GARA

Dott. Domenicucci Marco F.to Marco Domenicucci

Dott. Baccheschi Fabio F.to Fabio Baccheschi

Rag. Fazi Enzo F.to Enzo Fazi

Dott. Rossi Carlo _F.to Carlo Rossi

Allegato: anagrafiche degli operatori economici della gara



denominazione	Indirizzo	Recapiti
ARCOBALENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Codice fiscale: 01257580413 Partita IVA: 01257580413	VIA FLAMINIA, 69 61034 - FOSSOMBRONE (PU) Italia	Tel. 0721740504 mail info@cooparcobaleno.it PEC copsocarcobaleno@pec.it
ISSITALIA A.BARBATO SRL / MERANESE SERVIZI SRL		
I.S.S.ITALIA A. BARBATO SRL (Mandatario/Capogruppo) Codice fiscale: 00215860289 Partita IVA: 00215860289	Via Ugo Foscolo n. 19, 19 35010 - VIGONZA (PD) Italia	Tel. 0498932746 mail gare@issitalia.pd.it PEC gareiss@pec.it
MERANESE SERVIZI SPA (Componente) Codice fiscale: 01648280210 Partita IVA: 01648280210	- () Italia	Tel. mail PEC
LUCENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Codice fiscale: 01370990416 Partita IVA: 01370990416	STRADA FOSSO FOGLIANO N.2, 2 61122 - PESARO E URBINO (PU) Italia	Tel. 0721283491 mail INFO@COOPLUCENTE.IT PEC LUCENTE.COOP@PEC.IT
RTI COOPERA-PRO.GE.I.L.		
COOPERA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (Mandatario/Capogruppo) Codice fiscale: 02080630425 Partita IVA: 02080630425	VIA SAN GREGORIO, 65 60010 - OSTRA (AN) Italia	Tel. 0717938239 mail coopera@consorziosolidarieta.it PEC cooperaonlus@pec.confcooperative.it
PRO.GE.I.L. - COOPERATIVA SOCIALE PROGETTO GESTIONE INSERIMENTO LAVORATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI (Componente) Codice fiscale: 01416080420 Partita IVA: 01416080420	- () Italia	Tel. mail PEC